

187677-2026 - Konkurrencevilkår

Tyskland – Byggearbejde i forbindelse med svømmebassiner – Neubau Rebstockbad Frankfurt am Main

OJ S 54/2026 18/03/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen - Meddelelse om ændring
Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: BäderBetriebe Frankfurt GmbH

E-mail: reb@frankfurter-baeder.de

Køberens retlige status: Lokal myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Fritid, kultur og religion

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Neubau Rebstockbad Frankfurt am Main

Beskrivelse: Der Neubau des Rebstockbades in Frankfurt am Main ist das wichtigste Schwimmbadprojekt im Rahmen des Bäderkonzeptes Frankfurt 2025 und hat, neben seiner Funktion zur regionalen Versorgung der Stadt Frankfurt am Main, eine überregionale Strahlkraft in das Rhein-Main-Gebiet zum Ziel. Das Rebstockbad soll ein Vorzeigeprojekt in der Bäderlandschaft werden. Die weit gefächerten Bedürfnisse bei einem Badbesuch von sportlichen Aspekten über eine Möglichkeit zur Freizeitgestaltung mit Familie und Freunden bis hin zu gesundheits- und wellnesorientierten Angeboten - sollen sich im Profil des neuen Rebstockbades widerspiegeln. Über die Außenwirkung des Gebäudes hinaus ist vor allem die Attraktivität des Bades für die zukünftigen Nutzer vorrangiges Projektziel. Weitere zentrale Projektziele sind der energie- und ressourcenschonende, ökologische sowie ökonomische Bau- und Betriebsweise des Rebstockbades. Dies soll durch eine effiziente, dauerhafte, nachhaltige, wartungsarme und pflegeleichte Konstruktion sichergestellt werden. Bitte wenden Sie sich bei Fragen bezüglich der e-Vergabe Plattform subreport ELVIS an: Stefan Ehl, Tel.: +49 (0) 221/9 85 78-58, Fax: +49 (0) 221/9 85 78-66, E-Mail: stefan.ehl@subreport.de, Internet: www.subreport.de 9. Für die Bieterkommunikation (Fragen zum Leistungsverzeichnis bzw. Bieterfragen jeglicher Art) ist ausschließlich die Kommunikationsfunktion über die Vergabepattform zu verwenden. In diesem Fall subreport ELVIS.

Identifikator for proceduren: e4fb9e3f-a6c3-4426-951a-4c052785d390

Intern ID: 19IB_107RSB_PS

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45212212 Byggearbejde i forbindelse med svømmebassiner

Supplerende klassifikation (cpv): 45112720 Landskabsarkitektarbejde i forbindelse med

sportspladser og rekreative områder, 45112713 Landskabsarkitektarbejde i forbindelse med

taghaver, 45233222 Vejbelægningsarbejde, 45233253 Belægningsarbejde på gangstier, 45262620 Støttemure, 45247110 Anlæg af kanal, 77314100 Anlæg af græsplæner, 77310000 Tilplantning og vedligeholdelse af grønne områder

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Zum Rebstockbad 7

By: Frankfurt am Main

Postnummer: 60486

Landsdel (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Land: Tyskland

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Bekendtgørelse

Korruption: Korruption; Betrug eller Subventionsbetrug; Bildung krimineller Vereinigungen;

Bildung terroristischer Vereinigungen; Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung; Rein

nationale Ausschlussgründe; Schwere Verfehlung; Verstöße gegen umweltrechtliche

Verpflichtungen; Verstöße gegen Mindestlohngesetz

Aftaler med andre økonomiske aktører med henblik på konkurrencefordrejning: Einstellung der

beruflichen Tätigkeit Rein nationale Ausschlussgründe; Schwere Verfehlung; Täuschung oder

unzulässige Beeinflussung des Vergabeverfahrens; Verstöße gegen sozialrechtliche

Verpflichtungen; Verstöße gegen umweltrechtliche Verpflichtungen; Wettbewerbsverzerrung

wegen Vorbefassung

Tilsidesættelse af forpligtelser på det arbejdsretlige område: Verstöße gegen Verpflichtungen

zur Zahlung von Sozialversicherungsbeiträgen; Verstöße gegen Mindestlohngesetz , Verstöße

gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen

Aktiver, der administreres af en kurator: Insolvenz, Mit Insolvenz vergleichbares Verfahren;

Zahlungsunfähigkeit, Verstöße gegen Verpflichtungen zur Zahlung von Steuern oder Abgaben

Børnearbejde og andre former for menneskehandel: Menschenhandel, Zwangsprostitution,

Zwangsarbeit oder Ausbeutung

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: GaLa II

Beskrivelse: Landschaftsbauarbeiten, Erdbauarbeiten, Asphaltbauarbeiten, Pflasterbau,

Stützmauern, Ausstattungsgegenstände Vegetationstechnische Arbeiten • Erdarbeiten: ca.

20.000 m³ • Rohrleitungen RW PP DN 100 bis DN 200: ca. 500 m • Dränleitungen: ca. 200 m •

Schachtbauwerke RW DN 1000 – DN 1500: ca. 10 Stk. • Bituminöse Deckschichtenschicht auf

vorh. Bit TS: ca. 1.400 m² • Betonsteinpflaster ca. 8.000 m² • Betonsteinpflaster auf

Dachflächen geb. Bauweise: ca. 1.500 m² • Schotterrasen: ca. 1.300 m² • Pflanzflächen: ca.

4.300 m² • Rasen / Wiesenflächen: ca. 7.300 m² • Vegetationsflächen auf Dachflächen: ca.

600 m² • Winkelstützmauern: ca. 280 m • Stufen: ca. 380 m • Handläufe: ca. 240 m •

Fahrradständer: ca. 80 Stk.

Intern ID: LOT-0001 500.020

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder
Primær klassifikation (cpv): 45112720 Landskabsarkitektarbejde i forbindelse med sportspladser og rekreative områder
Supplerende klassifikation (cpv): 45212212 Byggearbejde i forbindelse med svømmebassiner, 45112713 Landskabsarkitektarbejde i forbindelse med taghaver, 45233222 Vejbelægningsarbejde, 45233253 Belægningsarbejde på gangstier, 45262620 Støttemure, 45247110 Anlæg af kanal, 77310000 Tilplantning og vedligeholdelse af grønne områder

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Zum Rebstockbad 7
By: Frankfurt am Main
Postnummer: 60486
Landsdel (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)
Land: Tyskland

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 265 Døgn

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

Yderligere oplysninger: #Besonders auch geeignet für:startup#

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Gennemsnitlig årlig omsætning

Beskrivelse af udvalgelseskriterium: Erklärung über den Umsatz des Bieters/Bewerbers jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebender Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen (§ 6a EU Nr. 2c VOB/A). Mindeststandard: Mindestumsatz in Höhe von: 12.500.000,- durchschnittlich (gemittelt) in jedem Geschäftsjahr.

Kriterium: Andre økonomiske eller finansielle krav

Beskrivelse af udvalgelseskriterium: Die Vergabestelle behält sich vor, einen Nachweis für zusätzliche Unterlagen zu verlangen (Siehe auch Formblatt 216_Verzeichnis vorzulegender Unterlagen): Auszug Gewerbezentralregister, falls vorhanden und nicht älter als 3 Monate Wettbewerbsregister Unbedenklichkeitsbesch. tarifliche Sozialkasse Unbedenklichkeitsbesch. Bau-BG Freistellungsbescheinigung nach §48 EStG Hinweis: Wenn der Bieter/Bewerber den Einsatz von Nachunternehmern beabsichtigt, sind für jeden Nachunternehmer auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle vorzulegen: Nachweise/Erklärungen zu vorstehend Formblatt 216

Kriterium: Professionel risikoansvarsforsikring

Beskrivelse af udvalgelseskriterium: Nachweis über das Bestehen einer

Berufshaftpflichtversicherung (§ 6a EU Nr. 2a VOB/A) / Betriebshaftpflichtversicherung;

Deckungssumme mind. EUR 5 Mio. jeweils für Personen- und sonstige Schäden (Sach- und Vermögensschäden) oder Zusage eines Versicherungsunternehmens, wonach die Deckungssummen im Auftragsfalle auf EUR 5 Mio. erhöht werden können. (Siehe auch Formblatt 216_Verzeichnis vorzulegende Unterlagen).

Kriterium: Tilmelding i et relevant professionelt register

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Erklring über die Eintragung des Bieters/Bewerbers in das Berufs- oder Handelsregister oder der Handwerksrolle ihres Sitzes oder Wohnsitzes (§ 6a EU Nr. 1 VOB/A). Hinweise: a) Als die „letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre“ gelten nur die 3 Kalenderjahre, die dem Jahr der Veröffentlichung der Auftragsbekanntmachung vorhergehen (Beispiel: Veröffentlichung im Jahr 2025: die „letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre“ sind die Jahre 2022, 2023 und 2024); b) präqualifizierte Bieter/Bewerber haben in eigener Verantwortung zu prüfen, ob diese „letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre“ für sie (und ggf. ihre Nachunternehmer) im Präqualifikationsverzeichnis dokumentiert sind und ggf. dort nicht dokumentierte Erklärungen/Nachweise vorzulegen. Hinweise zu Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit: a) Nimmt der Bewerber/Bieter im Hinblick auf die Kriterien für die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit die Kapazitäten anderer Unternehmen in Anspruch, behält sich der Auftraggeber vor, zu verlangen, dass Bewerber/Bieter und diese Unternehmen gemeinsam für die Auftragsausführung haften (§ 6d EU Abs. 2 VOB/A). b) Wenn der Bieter/Bewerber den Einsatz von Nachunternehmern beabsichtigt, sind für jeden Nachunternehmer auf Verlangen der Vergabestelle vorzulegen: Nachweise/Erklärungen zu vorstehend Ziff. 1 und 2 (Siehe auch Formblatt 216_Verzeichnis vorzulegende Unterlagen).

Kriterium: Referencer p specificerede arbejder

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Angaben über die Ausführung von Leistungen in den letzten bis zu fünf abgeschlossenen Kalenderjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind (§ 6a EU Nr. 3a VOB/A). Mindeststandard: 2 vergleichbare Referenzobjekte. Hinweise: a) Vergleichbar sind Leistungen, die den ausgeschriebenen Leistungen inhaltlich im Wesentlichen entsprechen und einen Auftragswert von mindestens 3.750.000,00 € netto haben. b) Die Vergabestelle behält sich vor, Nachweise zu verlangen, insbesondere über die ordnungsgeme Ausführung und das Ergebnis der Bauleistungen.

Kriterium: Gennemsnitlig rlig arbejdsstyrke

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Angaben über die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischen Leitungspersonal (entsprechend § 6a EU Nr. 3g VOB/A)

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: tysk

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 11/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.subreport.de/E33898376>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.subreport.de/E33898376>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: tysk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 24/03/2026 11:30:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 48 Døgn

Oplysninger, der kan suppleres efter indgivelsesfristen er udløbet:

Køberen kan beslutte, at visse manglende tilbudsrelaterede dokumenter kan indsendes senere.

Yderligere oplysninger: Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, werden teilweise nachgefordert, und zwar folgende Unterlagen: gem. § 16a EU VOB/A

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 24/03/2026 11:30:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for mægling: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Organisation med ansvar for klager: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: BäderBetriebe Frankfurt GmbH

Registreringsnummer: t:06927 10891010

Afdeling: Hochbau

Postadresse: Am Hauptbahnhof 16

By: Frankfurt

Postnummer: 60329

Landsdel (NUTS): Frankfurt (Oder), Kreisfreie Stadt (DE403)

Land: Tyskland

E-mail: reb@frankfurter-baeder.de

Telefon: +49692710891010

Internetadresse: <https://frankfurter-baeder.de/>

Denne organisations roller:

Køber

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Registreringsnummer: t:06151 12-6603

Postadresse: Wilhelminenstraße 1 - 3

By: Darmstadt

Postnummer: 64283

Landsdel (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Land: Tyskland

E-mail: Vergabekammer@rpda.hessen.de

Telefon: +49 6151126603

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

Organisation med ansvar for mægling

8.1. ORG-0003

Officielt navn: agn Projektmanagement GmbH

Registreringsnummer: St-ID.327/5758/8884

Postadresse: Am Mittelhafen 14

By: Münster

Postnummer: 48155

Landsdel (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Land: Tyskland

E-mail: 19ib_107rsb@agn.de

Telefon: +49 40 236000-929

Denne organisations roller:

Udbudssystemleverandør

8.1. ORG-0004

Officielt navn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83

By: Bonn

Postnummer: 53119

Landsdel (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Tyskland

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Denne organisations roller:

TED eSender

10. Ændring

Udgave af den foregående bekendtgørelse, der skal ændres

:

70fd582e-9620-4c63-9fe7-b4d71359dbc0-01

Hovedårsagen til ændringen

:

Berigtigelse – udgiver

Beskrivelse

:

Änderung Submissionstermin vom 17.03.2026, um 10:00 Uhr auf den 24.03.2026, um 11.30 Uhr. Änderung Bindefrist vom 04.05.2026 auf den 11.05.2026. Infolge der oben genannten Terminverschiebungen wurde ebenfalls das Formblatt 211 EU ausgetauscht.

10.1. Ændring

Afsnitsidentifikator: LOT-0001

Beskrivelse af ændringer: Änderung Submissionstermin vom 17.03.2026, um 10:00 Uhr auf den 24.03.2026, um 11.30 Uhr. Änderung Bindefrist vom 04.05.2026 auf den 11.05.2026. Infolge der oben genannten Terminverschiebungen wurde ebenfalls das Formblatt 211 EU ausgetauscht.

Udbudsdokumenterne blev ændret den: 16/03/2026

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: add17ef9-3215-41e8-abc5-a81afb2b2035 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 16/03/2026 15:28:14 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: tysk

Bekendtgørelsesnummer: 187677-2026

EUT-S-nummer: 54/2026

Offentliggørelsesdato: 18/03/2026