

194994-2026 - Konkurrencevilkår

Spanien – Ejendomsservice – contrato de servicios de auxiliar de información, control de acceso y atención al público en edificios adscritos al distrito de Moratalaz. (reservado, disposición adicional 4ª lcsp, centros especiales de empleo de iniciativa social)

OJ S 56/2026 20/03/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Distrito de Moratalaz

E-mail: ncontramoratalaz@madrid.es

Køberens retlige status: Lokal myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: contrato de servicios de auxiliar de información, control de acceso y atención al público en edificios adscritos al distrito de Moratalaz. (reservado, disposición adicional 4ª lcsp, centros especiales de empleo de iniciativa social)

Beskrivelse: El objeto del presente Pliego es regular las condiciones técnicas a las que ha de sujetarse la prestación del servicio de auxiliar de información, control de acceso y atención al público en edificios adscritos al distrito de Moratalaz, bajo adecuadas condiciones de seguridad, salubridad y confort.

Identifikator for proceduren: 63fab5ba-3556-44f8-8d17-805ef681c785

Tidligere bekendtgørelse: 7bb87864-8169-4617-b8bc-14c638172dae-01

Intern ID: 300/2025/04075

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 98341120 Ejendomsservice

Supplerende klassifikation (cpv): 98341130 Portnerservice

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 1 532 820,13 EUR

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Bekendtgørelse

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: contrato de servicios de auxiliar de información, control de acceso y atención al público en edificios adscritos al distrito de Moratalaz. (reservado, disposición adicional 4ª lcsp, centros especiales de empleo de iniciativa social)

Beskrivelse: El objeto del presente Pliego es regular las condiciones técnicas a las que ha de sujetarse la prestación del servicio de auxiliar de información, control de acceso y atención al público en edificios adscritos al distrito de Moratalaz, bajo adecuadas condiciones de seguridad, salubridad y confort.

Intern ID: 300/2025/04075

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 98341120 Ejendomsservice

Supplerende klassifikation (cpv): 98341130 Portnerservice

Valgmuligheder:

Beskrivelse af optioner: Prórroga del expediente [300/2025/04075]

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 21/01/2027

Varigheds slutdato: 20/01/2029

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse er forbeholdt beskyttede værksteder og økonomiske aktører, hvis mål er social og faglig integration af handicappede eller dårligt stillede personer.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

5.1.9. Udvælgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Generel årlig omsætning

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Cifra anual de negocio

Kriterium: Referencer på specificerede tjenester

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Trabajos realizados

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Bolsa de horas anual gratuita.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 35

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: OFERTA ECONÓMICA.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 45

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Realización de acciones formativas sobre las actividades a desarrollar en cada uno de los edificios objeto del contrato.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 10

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Realización de acciones formativas sobre resolución de conflictos y habilidades sociales.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 10

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=uy9e0fXsecHzAq95uGTrDQ%3D%3D

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivesadresse: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=uy9e0fXsecHzAq95uGTrDQ%3D%3D

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: spansk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 19/04/2026 17:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 5 År

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 20/04/2026 10:30:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Sted: Junta municipal de Moratalaz

Åbningsdato: 28/04/2026 10:30:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Sted: JUNTA MUNICIPAL DE MORATALAZ

Åbningsdato: 28/04/2026 10:30:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Sted: Junta municipal de Moratalaz

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Distrito de Moratalaz - Dirección Principal

Oplysninger om klagefrister: Contra los pliegos que rigen la presente licitación se podrá interponer recurso especial en materia de contratación en el plazo de 15 días hábiles desde su publicación.

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Distrito de Moratalaz - DISTRITO DE MORATALAZ

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Distrito de Moratalaz

Registreringsnummer: 31011160144876

Registreringsnummer: P2807900B

By: Madrid

Postnummer: 28030

Landsdel (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

Enhed: Distrito de Moratalaz

E-mail: ncontramoratalaz@madrid.es

Telefon: +34 915883832

Internetadresse: <http://www.madrid.es>

Køberprofil: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=4iuRkjqmtpQQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Andre kontaktpunkter:

Officielt navn: DISTRITO DE MORATALAZ

By: MADRID

Postnummer: 28030

Landsdel (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

Andre kontaktpunkter:

Officielt navn: Dirección Principal

By: Madrid

Postnummer: 28030

Landsdel (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

Denne organisations roller:

Køber

Organisation med ansvar for klager

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 469f401f-5997-42c5-9eee-0303bc425f33 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 19/03/2026 14:40:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk
tid, vesteuropæisk sommertid
Bekendtgørelsens officielle sprog: spansk
Bekendtgørelsesnummer: 194994-2026
EUT-S-nummer: 56/2026
Offentliggørelsesdato: 20/03/2026