

198421-2026 - Konkurrencevilkår

Tjekkiet – Koordinering af byggeprojekt – Technický dozor stavebníka, projektový management a koordinátor BOZP stavby Parkovacího domu B

OJ S 57/2026 23/03/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen - Meddelelse om ændring
Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Letiště Praha, a. s.

E-mail: milan.sramek@prg.aero

Køberens retlige status: Enhed med særlige eller eksklusive rettigheder

Den ordregivende enheds aktiviteter: Lufthavnsrelaterede aktiviteter

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Technický dozor stavebníka, projektový management a koordinátor BOZP stavby Parkovacího domu B

Beskrivelse: Předmětem veřejné zakázky je výkon funkce technického dozoru stavebníka, koordinátora BOZP a projektový management stavby parkovacího domu B.

Identifikator for proceduren: 309174de-d901-4b43-bdf7-b461751a7640

Intern ID: 0227009577

Udbudsprocedure: Udbud med forhandling/indkaldelse af tilbud med forudgående offentliggørelse

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71541000 Koordinering af byggeprojekt

Supplerende klassifikation (cpv): 71248000 Projektledelse og –dokumentation, 71315400

Bygningsinspektion, 71317200 Sundheds- og sikkerhedstjeneste

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Land: Tjekkiet

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 15 000 000,00 CZK

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/25/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Gældende lovgivning på tværs af grænserne: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Technický dozor stavebníka, projektový management a koordinátor BOZP stavby Parkovacího domu B

Beskrivelse: Předmětem veřejné zakázky je výkon funkce technického dozoru stavebníka, koordinátora BOZP a projektový management stavby parkovacího domu B.

Intern ID: 0227009577

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71541000 Koordinering af byggeprojekt

Supplerende klassifikation (cpv): 71248000 Projektledelse og –dokumentation, 71315400

Bygningsinspektion, 71317200 Sundheds- og sikkerhedstjeneste

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Land: Tjekkiet

5.1.3. Anslået varighed

Varigheds slutdato: 31/10/2028

Anden varighed: Ukendt

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 5

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 15 000 000,00 CZK

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Krav til ansøgningen om deltagelse

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): nej

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

5.1.9. Udvælgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Navn: H1 - Nabídková cena

Beskrivelse: Jako nejvýhodnější bude v rámci dílčího hodnotícího kritéria Nabídková cena hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou, přičemž se pro účely vyhodnocení využije následující vzorec: $(\text{nejnižší cena} / \text{cena hodnocená} * 100) * \text{váha dílčího hodnotícího kritéria} = \text{počet bodů}$

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 80

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: H2 - Zkušenosti člena realizačního týmu na pozici "Hlavní Projektový manažer"

Beskrivelse: Pro hodnocení dílčího kritéria „Kvalita a odbornost realizačního týmu“ bude hodnocena kvalita „Zkušenosti“ vybraných členů týmu na pozici Hlavní projektový manažer a Vedoucí týmu TDS nad rámec technické kvalifikace. Kvalita a odbornost realizačního týmu bude hodnocena v souladu s přílohou H této Zadávací dokumentace. Jako nejvhodnější bude hodnocena nabídka s nejvyšším součtem bodů, jako nejméně vhodná nabídka s nejnižším součtem bodů. Zadavatel udělí za každou předloženou zkušenost výše uvedených členů týmu (Hlavní projektový manažer a Vedoucí týmu TDS), nad rámec technické kvalifikace, 2 body, a to až do maximální výše 10 bodů u každého z nich. Bonifikováno tedy bude maximálně 5 referenčních zakázek každého z hodnocených členů týmu.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 10

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: H3 -Zkušenosti člena realizačního týmu na pozici „Vedoucí týmu TDS“

Beskrivelse: Pro hodnocení dílčího kritéria „Kvalita a odbornost realizačního týmu“ bude hodnocena kvalita „Zkušenosti“ vybraných členů týmu na pozici Hlavní projektový manažer a Vedoucí týmu TDS nad rámec technické kvalifikace. Kvalita a odbornost realizačního týmu bude hodnocena v souladu s přílohou H této Zadávací dokumentace. Jako nejvhodnější bude hodnocena nabídka s nejvyšším součtem bodů, jako nejméně vhodná nabídka s nejnižším součtem bodů. Zadavatel udělí za každou předloženou zkušenost výše uvedených členů týmu (Hlavní projektový manažer a Vedoucí týmu TDS), nad rámec technické kvalifikace, 2 body, a to až do maximální výše 10 bodů u každého z nich. Bonifikováno tedy bude maximálně 5 referenčních zakázek každého z hodnocených členů tým

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 10

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://tenderarena.cz/profily/letistepraha>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://tenderarena.cz/profily/letistepraha>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: tjekkisk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 27/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00)
centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet
beskæftigelse: Nej

Vilkår relateret til kontraktens udførelse: Ne

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Oplysninger om finansiering og betaling: Platební podmínky jsou popsány ve smlouvě.

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Oplysninger om klagefrister: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je

navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Letiště Praha, a. s.

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline: Letiště Praha, a. s.

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Letiště Praha, a. s.

Registreringsnummer: 28244532

Postadresse: K letišti 1019

By: Praha

Postnummer: 16100

Landsdel (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Land: Tjekkiet

E-mail: milan.sramek@prg.aero

Telefon: +420 725436076

Køberprofil: <https://tenderarena.cz/profily/letistepraha>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registreringsnummer: 65349423

Postadresse: třída Kpt. Jaroše 1926/7

By: Brno

Postnummer: 60200

Landsdel (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Land: Tjekkiet

E-mail: posta@uohs.cz

Telefon: +420 542167111

Internetadresse: <https://uohs.gov.cz>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

10. Ændring

Udgave af den foregående bekendtgørelse, der skal ændres

:

125985-2026

Hovedårsagen til ændringen

:

Ajournførte oplysninger

Beskrivelse

:

Z důvodu pozdního odeslání objasnění dotazu o 1 den prodloužena lhůta pro podání žádostí o účast o stejnou délku.

10.1. Ændring

Afsnitsidentifikator: LOT-0001

Beskrivelse af ændringer: Lhůta pro podání žádostí o účast prodloužena o 1 den.

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 426661ed-504e-46cf-96d9-82ed47149230 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 17

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 20/03/2026 14:43:43 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: tjekkisk

Bekendtgørelsesnummer: 198421-2026

EUT-S-nummer: 57/2026

Offentliggørelsesdato: 23/03/2026