

198687-2026 - Konkurrencevilkår

Polen – Bygge- og anlægskoordinering – Pełnienie funkcji inżyniera kontraktu reprezentującego inwestora w trakcie realizacji inwestycji „Budowa zespołu trzech budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Kopanina w Poznaniu”

OJ S 57/2026 23/03/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

E-mail: obsługa.klienta@zkzl.poznan.pl

Køberens retlige status: Offentligt retligt organ

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Boliger og offentlige faciliteter

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Pełnienie funkcji inżyniera kontraktu reprezentującego inwestora w trakcie realizacji inwestycji „Budowa zespołu trzech budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Kopanina w Poznaniu”

Beskrivelse: Pełnienie funkcji inżyniera kontraktu reprezentującego inwestora w trakcie realizacji inwestycji „Budowa zespołu trzech budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Kopanina w Poznaniu” Szczegółowy zakres i sposób realizacji przedmiotu zamówienia określony został w Projektowanych Postanowieniach Umowy (dalej zwanych PPU), stanowiących Załącznik nr 3 do SWZ.

Identifikator for proceduren: 12e750cd-0054-4769-b16d-a3ca4fa5a3f0

Intern ID: ZP.200.3.2026

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71540000 Bygge- og anlægskoordinering

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Land: Polen

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Bekendtgørelse

Aktiver, der administreres af en kurator: Zgodnie z SWZ

Direkte eller indirekte involvering i forberedelsen af denne udbudsprocedure: Zgodnie z SWZ

Erhvervsvirksomheden er indstillet: Zgodnie z SWZ
En situation, der svarer til konkurs i henhold til national ret: Zgodnie z SWZ
Interessekonflikt som følge af deltagelse i udbudsproceduren: Zgodnie z SWZ
Korruption: Zgodnie z SWZ
Svig: Zgodnie z SWZ
Tilsidesættelse af forpligtelser på miljølovgivningsområdet: Zgodnie z SWZ
Tilsidesættelse af forpligtelser på det arbejdsretlige område: Zgodnie z SWZ
Tilsidesættelse af forpligtelser vedrørende betaling af skatter og afgifter: Zgodnie z SWZ
Tilsidesættelse af forpligtelser vedrørende betaling af bidrag til sociale sikringsordninger: Zgodnie z SWZ
Afgivelse af urigtige oplysninger, tilbageholdelse af oplysninger, ude af stand til at fremlægge de dokumenter, der anmodes om, eller indhentede fortrolige oplysninger i forbindelse med denne procedure: Zgodnie z SWZ
Tilsidesættelse af forpligtelser på sociallovgivningsområdet: Zgodnie z SWZ
Insolvens: Zgodnie z SWZ
Rent nationale udelukkelsesgrunde: Zgodnie z SWZ
Aftaler med andre økonomiske aktører med henblik på konkurrencefordrejning: Zgodnie z SWZ
Børnearbejde og andre former for menneskehandel: Zgodnie z SWZ
Hvidvaskning af penge eller finansiering af terrorisme: Zgodnie z SWZ
Terrorhandlinger eller strafbare handlinger med forbindelse til terroraktivitet: Zgodnie z SWZ
Ophævelse eller en lignende sanktion: Zgodnie z SWZ
Deltagelse i en kriminel organisation: Zgodnie z SWZ
Tvangsakkord uden for konkurs: Zgodnie z SWZ
Konkurs: Zgodnie z SWZ
Alvorlige forsømmelser i forbindelse med udøvelsen af erhvervet: Zgodnie z SWZ

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Pełnienie funkcji inżyniera kontraktu reprezentującego inwestora w trakcie realizacji inwestycji „Budowa zespołu trzech budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Kopanina w Poznaniu”

Beskrivelse: Szczegółowy zakres i sposób realizacji przedmiotu zamówienia określony został w Projektowanych Postanowieniach Umowy (dalej zwanych PPU), stanowiących Załącznik nr 3 do SWZ

Intern ID: ZP.200.3.2026

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71540000 Bygge- og anlægskoordinering

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Land: Polen

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 26/07/2026

Varighed: 40 Måneder

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

Yderligere oplysninger: Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu Umowy w następujących terminach: 1) Etap I – od dnia podpisania Umowy na Roboty Budowlane lub od dnia podpisania Umowy (jeżeli Umowa z IK zostanie zawarta po terminie podpisania Umowy na Roboty Budowlane) do zakończenia Inwestycji (podpisania protokołu odbioru końcowego Inwestycji), nie dłużej jednak niż przez okres 20 miesięcy (od daty rozpoczęcia etapu). 2) Etap II – w czasie trwania pierwszego przeglądu gwarancyjnego zgodnie z postanowieniami Umowy na Roboty Budowlane oraz w okresie usuwania stwierdzonych w czasie tego przeglądu wad i usterek (termin przeprowadzenia pierwszego przeglądu gwarancyjnego – po upływie 12 miesięcy, jednak nie później niż 18 miesięcy, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego Inwestycji).

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Referencer på specificerede tjenester

Beskrivelse af udvalgelseskriterium: Warunki udziału w postępowaniu oraz sposób oceny ich spełniania określono szczegółowo w rozdziale VI Specyfikacji Warunków Zamówienia

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Kryterium – Cena brutto oferty C - cena brutto oferty = maksimalnie 90 punktów

Kryterium ceny brutto oferty będzie oceniane metodą punktową wg wzoru: $C = (C_{\min} / C_{\text{bad}}) * 90$ gdzie: C ilość punktów oferty badanej w kryterium cena brutto oferty, Cmin najniższa cena spośród ofert badanych niepodlegających odrzuceniu (brutto), Cbad cena oferty badanej (brutto). Podstawą przyznania punktów w kryterium „cena brutto oferty” będzie cena ofertowa brutto podana przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym, stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 90

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Szczegółowy opis oraz sposób przyznawania punktów w Kryterium:

Doświadczenie zawarto w rozdziale XVII SWZ

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 10

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: polsk

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://zkzl.eb2b.com.pl>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://zkzl.eb2b.com.pl>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: polsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Avanceret eller kvalificeret elektronisk signatur eller segl (jf forordning (EU) nr 910/2014) er påkrævet

Frist for modtagelse af tilbud: 28/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 90 Døgn

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 28/04/2026 10:30:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Krajowa Izba Odwoławcza

Oplysninger om klagefrister: Informacje o terminach odwołania: Wykonawcom, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej określone szczegółowo w dziale IX ustawy Pzp (art. 505–590 ustawy Pzp). Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Registreringsnummer: 2090002942

Postadresse: ul. Jana Matejki 57

By: Poznań

Postnummer: 60-770

Landsdel (NUTS): Poznański (PL418)

Land: Polen

Enhed: Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych

E-mail: obsługa.klienta@zkzl.poznan.pl

Telefon: 614158800

Internetadresse: <https://zkzl.poznan.pl>

Adresse til udveksling af oplysninger (URL) (eDelivery-Gateway): https://platformazakupowa.pl/pn/zkzl_poznan

Køberprofil: <https://zkzl.eb2b.com.pl>

Denne organisations roller:

Køber

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Krajowa Izba Odwoławcza

Registreringsnummer: 5262239325

Postadresse: ul. Postępu 17A

By: Warszawa

Postnummer: 02-676

Landsdel (NUTS): Poznański (PL418)

Land: Polen

Enhed: Sekretariat Biura Odwołań

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: (22) 458 78 01

Internetadresse: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Adresse til udveksling af oplysninger (URL) (eDelivery-Gateway): <https://www.uzp.gov.pl/kio/kontakt>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-0000

Officielt navn: Publications Office of the European Union

Registreringsnummer: PUBL

By: Luxembourg

Postnummer: 2417

Landsdel (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxembourg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Internetadresse: <https://op.europa.eu>

Denne organisations roller:

TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 15774d5f-b3ef-42d7-b02b-026416c7259a - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 20/03/2026 09:27:26 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Bekendtgørelsens officielle sprog: polsk

Bekendtgørelsesnummer: 198687-2026

EUT-S-nummer: 57/2026

Offentliggørelsesdato: 23/03/2026