

## 202533-2025 - Forudgående underretning om direkte tildeling

Polen – Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed – Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla inwestycji pn. „Budowa kompleksu oświatowego na Zielonej Białolece w rejonie ul. Siecznej”

OJ S 62/2025 28/03/2025

Bekendtgørelse med henblik på frivillig forudgående gennemsigthed  
Tjenesteydelser

### 1. Køber

---

#### 1.1. Køber

Officielt navn: Urząd m.st. Warszawy Dzielnica Białoleka

E-mail: [bialoleka.zp@um.warszawa.pl](mailto:bialoleka.zp@um.warszawa.pl)

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Titel: Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla inwestycji pn. „Budowa kompleksu oświatowego na Zielonej Białolece w rejonie ul. Siecznej”

Beskrivelse: Postępowanie jest prowadzone po rozstrzygnięciu jednoetapowego, ograniczonego konkursu architektoniczno-urbanistycznego na „Opracowanie koncepcji architektonicznej wraz z zagospodarowaniem terenu dla inwestycji pn. budowa kompleksu oświatowego na Zielonej Białolece w rejonie ulicy Siecznej” (nr postępowania UD-II-WZP.271.19.2024.MBR/K), w wyniku którego autor najwyższej ocenionej pracy konkursowej, JEMS ARCHITEKCI Sp. z o.o. po odbiorze I Nagrody otrzymuje zaproszenie do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki na wykonanie dokumentacji projektowej.

Identifikator for proceduren: 175d72d0-f1d8-42f1-ba76-3458ac350368

Tidligere bekendtgørelse: 540341-2024

Tidligere bekendtgørelse: 124345-2024

Intern ID: UD-II-WZP.271.24.2025.MBR/WR-u

Udbudsprocedure: Anden procedure, der afvikles i flere faser

##### 2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71000000 Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed

##### 2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: ul. Modlińska 197

By: Warszawa

Postnummer: 03-122

Landsdel (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Land: Polen

Yderligere oplysninger: Dzielnica Białoleka m.st. Warszawy

##### 2.1.4. Generelle oplysninger

**Retsgrundlag:**

Direktiv 2014/24/EU

art. 214 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp - Przeprowadzono konkurs, o którym mowa w art. 326 pkt 2 ustawy Pzp, w którym nagrodą było zaproszenie do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki autora wybranej pracy konkursowej.

## 5. Delkontrakt

---

### 5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla inwestycji pn.

„Budowa kompleksu oświatowego na Zielonej Białoleśce w rejonie ul. Siecznej”

Beskrivelse: Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla inwestycji pn.

„Budowa kompleksu oświatowego na Zielonej Białoleśce w rejonie ul. Siecznej” na działce nr ewid. 3/182 obręb 4-16-38, z przyłączami, zjazdami oraz z przebudową pobliskich ulic, wraz z uzyskaniem w imieniu Zamawiającego ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę oraz pełnienie nadzoru autorskiego nad robotami budowlanymi.

Intern ID: UD-II-WZP.271.24.2025.MBR/WR-u

#### 5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71000000 Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed

Supplerende klassifikation (cpv): 71200000 Arkitektvirksomhed samt hermed beslægtet virksomhed, 71240000 Arkitekt-, ingeniør- og planlægningsvirksomhed, 71221000 Arkitekters tjenesteydelser i forbindelse med bygninger, 71220000 Arkitektprojektering, 71242000 Projekt- og projekteringsforberedelse, omkostningsoverslag, 71300000 Ingeniørvirksomhed

#### 5.1.2. Udførelsessted

Land: Polen

Yderligere oplysninger: Warszawa Białoleśka

#### 5.1.6. Generelle oplysninger

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

##### Oplysninger om tidligere bekendtgørelser:

ID for den foregående bekendtgørelse: 540341-2024

ID for delen i den foregående bekendtgørelse: UD-II-WZP.271.19.2024.MBR/K

ID for den foregående bekendtgørelse: 124345-2025

ID for delen i den foregående bekendtgørelse: UD-II-WZP.271.19.2024.MBR/K

#### 5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Krajowa Izba Odwoławcza

Oplysninger om klagefrister: 10 dni

## 6. Resultater

---

### 6.1. Resultat delkontrakt-ID: LOT-0001

#### 6.1.2. Oplysninger om vinderne

##### Vinder:

Officielt navn: JEMS ARCHITEKCI Sp. z o.o.

##### Tilbud:

Tilbud – Identifikator: Najwyżej oceniona praca konkursowa

ID for delkontrakt eller gruppe af delkontrakter: LOT-0001

## Kontraktoplysninger:

Identifikator for kontrakten: UD-II-WZP.271.24.2025.MBR/WR-u

## 8. Organisationer

---

### 8.1. ORG-0001

Officielt navn: Urząd m.st. Warszawy Dzielnica Białołęka

Registreringsnummer: 5252248481

Postadresse: ul. Modlińska 197

By: Warszawa

Postnummer: 03-122

Landsdel (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Land: Polen

E-mail: [bialoleka.zp@um.warszawa.pl](mailto:bialoleka.zp@um.warszawa.pl)

Telefon: +482244338404

Internetadresse: <https://bialoleka.um.warszawa.pl>

Adresse til udveksling af oplysninger (URL) (eDelivery-Gateway): <https://zamowienia.um.warszawa.pl>

#### Denne organisations roller:

Køber

### 8.1. ORG-0002

Officielt navn: Krajowa Izba Odwoławcza

Registreringsnummer: 5262239325

Postadresse: ul. Postępu 17a 02-676

By: Warszawa

Postnummer: 02-676

Landsdel (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Land: Polen

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Telefon: +48224587801

Internetadresse: <https://www.gov.pl/web/uzp>

#### Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

### 8.1. ORG-0003

Officielt navn: JEMS ARCHITEKCI Sp. z o.o.

Registreringsnummer: 5260200431

Postadresse: ul. Gagarina 28A

By: Warszawa

Postnummer: 00-754

Landsdel (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Land: Polen

#### Denne organisations roller:

Tilbudsgiver

**Vinder af disse delkontrakter: LOT-0001**

### 8.1. ORG-0000

Officielt navn: Publications Office of the European Union

Registreringsnummer: PUBL

By: Luxembourg

Postnummer: 2417  
Landsdel (NUTS): Luxembourg (LU000)  
Land: Luxembourg  
E-mail: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)  
Telefon: +352 29291  
Internetadresse: <https://op.europa.eu>  
**Denne organisations roller:**  
TED eSender

## Oplysninger om bekendtgørelsen

---

Bekendtgørelsens ID: ed6efdce-1dd3-48ff-9a81-6f2d71a36209 - 01  
Formulartype: Forudgående underretning om direkte tildeling  
Bekendtgørelsestype: Bekendtgørelse med henblik på frivillig forudgående gennemsigtighed  
Bekendtgørelsesundertype: 25  
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 27/03/2025 11:46:03 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT  
Bekendtgørelsens officielle sprog: polsk  
Bekendtgørelsesnummer: 202533-2025  
EUT-S-nummer: 62/2025  
Offentliggørelsesdato: 28/03/2025