

205331-2026 - Resultater

Danmark – Bygge- og anlægsarbejder – Børnehuset Pyramiden - Hovedentreprise

OJ S 59/2026 25/03/2026

Bekendtgørelse om indgåede kontrakter eller koncessionstildeling – standardordningen

Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Gladsaxe Kommune

E-mail: serpro@gladsaxe.dk

Køberens retlige status: Lokal myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Børnehuset Pyramiden - Hovedentreprise

Beskrivelse: Dette udbud vedrører udførelse af renovering og tilbygning, samt ny stiforbindelse af Børnehuset Pyramiden for Gladsaxe Kommune. Kommunen har valgt at udbyde en samlet kontrakt i stedet for særskilte delkontrakter af Børnehuset Pyramiden inkl. udeområder og stiforbindelsen, fordi det er kommunens vurdering, at en samlet kontrakt med én leverandør vil give kommunen den mest hensigtsmæssige og mest fordelagtige løsning rent økonomisk.

Identifikator for proceduren: e1666850-2eda-46ad-bf83-a92b3b31b092

Tidligere bekendtgørelse: 3b48b11c-8d27-4906-8ca8-a29601b06653-01

Intern ID: 58015dcf-b990-4120-982c-bcf90abd945c

Udbudsprocedure: Begrænset

Proceduren er en hasteprocedure: nej

Hovedpunkterne i proceduren: Udbuddet gennemføres som udbud med forhandling, jf.

Udbudslovens § 61, lov nr. 1564 af 15. december 2015, der gennemfører Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2014/24/EU af 26. februar 2014.

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Værebrovej 158 A

By: Bagsværd

Postnummer: 2880

Landsdel (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Land: Danmark

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Børnehuset Pyramiden - Hovedentreprise

Beskrivelse: Dette udbud vedrører udførelse af renovering og tilbygning, samt ny stiforbindelse af Børnehuset Pyramiden for Gladsaxe Kommune. Kommunen har valgt at udbyde en samlet kontrakt i stedet for særskilte delkontrakter af Børnehuset Pyramiden inkl. udeområder og stiforbindelsen, fordi det er kommunens vurdering, at en samlet kontrakt med én leverandør vil give kommunen den mest hensigtsmæssige og mest fordelagtige løsning rent økonomisk.

Intern ID: 155ece34-c2ff-433f-a9bd-ee4ec675e132

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Værebrovej 158 A

By: Bagsværd

Postnummer: 2880

Landsdel (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Land: Danmark

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 18/02/2026

Varigheds slutdato: 10/09/2027

5.1.6. Generelle oplysninger

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Pris

Beskrivelse: Ved tilbudsvurderingen lægges der vægt på laveste tilbudte pris inkl. optioner på grundlag af tilbudsgivers udfyldelse af tilbudslisten.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 40

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Opgavens udførelse

Beskrivelse: Underkriteriet vurderes på baggrund af tilbudsgivers beskrivelse af planlægning og gennemførelse af opgaven, som skal tage udgangspunkt i de overordnede krav og principper for fugtsikring beskrevet i byggesagsbeskrivelsen pkt. 1.7.3 og pkt. 9.

Tilbudsgiveren skal udarbejde en procesbeskrivelse (max. 3 A4 sider) som besvarer følgende spørgsmål: 1. Hvordan sikres at fugtophobning i terrændæk minimeres. 2. Hvordan sikres at vægkassette-elementer beskyttes ift. vejrlig og fugt under byggefasen 3. Hvordan det sikres at tagkassetter beskyttes ift. vejrlig og fugt under byggefasen 4. Tidsmæssig planlægning af gennemførelsen ift. montage af vægkassette-elementer og tagelementer. 5. Hvordan styres/ minimeres risici ift. fugt og træbyggeri.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 20

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: CV'er

Beskrivelse: Endvidere lægges der vægt kvaliteten af de CV'er der skal vedlægges for minimum hovedentreprenørens projektleder og byggeleder. Point gives for den mest relevante erfaring med sammenlignelige projekter udført inden for de seneste 5 år. Erfaring dokumenteres ved at fremsende CV'er på nøglepersoner. Ved sammenlignelige projekter forstås projekter, der indeholder følgende elementer: 1. Erfaring med trækassette byggeri 2. Erfaring med offentlig byggeri 3. Erfaring med svanemærkning i byggeri Referencer bør indeholde følgende oplysninger: Navn på projektet Navn på bygherre Type projekt Entrepriseform Entreprisesum Bruttoareal Udførelsestidspunkt Rolle af nøglepersonen Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 20

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Underentreprenører

Beskrivelse: For at sikre den ønskede kvalitet fra underentreprenører, herunder CTS-leverandøren, anlægsgartneren og leverandøren af kassetteelementer, skal tilbudsgivere inkludere og dokumentere følgende: 1. CTS-Leverandør: a. Systemhus: CTS-leverandøren skal levere et system, som er kompatibelt med Gladsaxe Kommunes eksisterende system, hvilket er Trend. b. Personale: Skal beskæftige minimum 35 teknikere med kompetencer i hele landet 2. Anlægsgartner: a. Uddannelse: Skal have en formel gartneruddannelse b. Medlemskab: Skal være medlem af brancheorganisationerne "Danske Anlægsgartnere" og "De Grønne Kloak Entreprenører". 3. Leverandør af væg- og tagkassetteelementer a. Skal fremlægge dokumentation for, at deres elementer opfylder gældende krav for brandklasse 2 byggerier Dokumentation skal inkludere bevis at præaccepterede og testede løsninger er i overensstemmelse med projektets brandtekniske dokumentation for de anvendte væg- og tagkassetteelementer.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 20

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Klagenævnet for Udbud

Oplysninger om klagefrister: En klage over ikke at være blevet prækvalificeret skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efter afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet prækvalificeret, når underretningen er ledsaget af en begrundelse for beslutningen. Bortset fra klager over ikke at være blevet prækvalificeret, som skal indgives som anført ovenfor, skal klager være indgivet til Klagenævnet for udbud inden 45 kalenderdage efter, at ordregiver har offentliggjort en bekendtgørelse i EU-Tidende om, at ordregiveren har indgået kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelse er blevet offentliggjort.

Organisation, der leverer oplysninger om den generelle lovgivningsramme angående skatter på det sted, hvor kontrakten skal udføres: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Organisation, der leverer oplysninger om den generelle lovgivningsramme angående miljøbeskyttelse på det sted, hvor kontrakten skal udføres: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Organisation, der leverer oplysninger om den generelle lovgivningsramme angående sikkerhed på arbejdspladsen og arbejdsvilkår på det sted, hvor kontrakten skal udføres:

Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Gladsaxe Kommune

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline: Gladsaxe Kommune

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Organisation, hvis budget anvendes til at betale for kontrakten: Gladsaxe Kommune

Organisation, der udfører betalingen: Gladsaxe Kommune

Organisation, der underskriver kontrakten: Gladsaxe Kommune

6. Resultater

Værdien af alle kontrakter tildelt i denne bekendtgørelse: 56 389 088,00 DKK

6.1. Resultat delkontrakt-ID: LOT-0000

Status for udvælgelse af vinder: Der er udvalgt mindst én vinder.

6.1.2. Oplysninger om vinderne

Vinder:

Officielt navn: Kabi Entreprise A/S

Tilbud:

Tilbud – Identifikator: Kabi Entreprise A/S

ID for delkontrakt eller gruppe af delkontrakter: LOT-0000

Værdien af tilbuddet: 5 638 908,00 DKK

Tilbuddet blev rangordnet: ja

Rangeringen af tilbuddet: 1

Tilbuddet er et alternativt tilbud: nej

Underentreprise: Endnu ikke kendte

Kontraktoplysninger:

Identifikator for kontrakten: Hovedentreprise Pyramiden

Datoen for udvælgelsen af det vindende tilbud: 23/03/2026

Dato for indgåelse af kontrakten: 23/03/2026

Organisation, der underskriver kontrakten: Gladsaxe Kommune

6.1.4. Statistiske oplysninger

Resumé af de klager som køberen har modtaget:

Antal klagere: 0

Modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse:

Type modtagne indgivelser: Tilbud

Antal modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse: 4

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Gladsaxe Kommune

Registreringsnummer: 62761113

Postadresse: Rådhus Allé 7

By: Søborg

Postnummer: 2860

Landsdel (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Land: Danmark
Enhed: Sergej Protsenko
E-mail: serpro@gladsaxe.dk
Telefon: 31373043

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline

Organisation, der underskriver kontrakten

Organisation, hvis budget anvendes til at betale for kontrakten

Organisation, der udfører betalingen

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Klagenævnet for Udbud

Registreringsnummer: 37795526

Postadresse: Toldboden 2

By: Viborg

Postnummer: 8800

Landsdel (NUTS): Vestjylland (DK041)

Land: Danmark

Enhed: Klagenævnet for Udbud

E-mail: kifu@naevneneshus.dk

Telefon: +45 72405600

Internetadresse: <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/klagenaevnet-for-udbud/>

Adresse til udveksling af oplysninger (URL) (eDelivery-Gateway): <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/klagenaevnet-for-udbud/>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Registreringsnummer: 10294819

Postadresse: Carl Jacobsens Vej 35

By: Valby

Postnummer: 2500

Landsdel (NUTS): Byen København (DK011)

Land: Danmark

Enhed: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

E-mail: kfst@kfst.dk

Telefon: +45 41715000

Internetadresse: <https://www.kfst.dk>

Adresse til udveksling af oplysninger (URL) (eDelivery-Gateway): <https://www.kfst.dk>

Denne organisations roller:

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

Organisation, der leverer oplysninger om den generelle lovgivningsramme angående skatter på det sted, hvor kontrakten skal udføres

Organisation, der leverer oplysninger om den generelle lovgivningsramme angående miljøbeskyttelse på det sted, hvor kontrakten skal udføres

Organisation, der leverer oplysninger om den generelle lovgivningsramme angående sikkerhed på arbejdspladsen og arbejdsvilkår på det sted, hvor kontrakten skal udføres

8.1. ORG-0004

Officielt navn: Kabi Entreprise A/S
Den økonomiske operatørs størrelse: Mellemstor virksomhed
Registreringsnummer: 40082395
Postadresse: Tuse Byvej 92
By: Holbæk
Postnummer: 4300
Landsdel (NUTS): Vest- og Sydsjælland (DK022)
Land: Danmark
Enhed: Birger Pedersen Daurehøj
E-mail: bpd@kabi-entreprise.dk

Denne organisations roller:

Tilbudsgiver

Vinder af disse delkontrakter: LOT-0000

Vinderen er noteret på et reguleret marked

8.1. ORG-0005

Officielt navn: Merzell Holding ASA
Registreringsnummer: 980921565
Postadresse: Askekroken 11
By: Oslo
Postnummer: 0277
Landsdel (NUTS): Oslo (NO081)
Land: Norge
Enhed: eSender
E-mail: publication@merzell.com
Telefon: +47 21018800
Fax: +47 21018801
Internetadresse: <http://merzell.com/>

Denne organisations roller:

TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 532aa8e6-6072-4c73-99d1-0cf68dd3b41e - 01

Formulartype: Resultater

Bekendtgørelsestype: Bekendtgørelse om indgåede kontrakter eller koncessionstildeling – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 29

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 24/03/2026 13:25:26 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Dato for afsendelse af bekendtgørelsen (eSender): 24/03/2026 13:25:26 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Bekendtgørelsens officielle sprog: dansk

Bekendtgørelsesnummer: 205331-2026

EUT-S-nummer: 59/2026

Offentliggørelsesdato: 25/03/2026