

206935-2026 - Konkurrencevilkår

Italien – Hotelvirksomhed – Sga 26-914 - Gara d'appalto a procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs.36/2023, per la fruizione di posti letto in residenze universitarie e gestione dei relativi servizi, suddivisa in 8 lotti per un periodo di 1 anno (a.a. 2026/2027)

OJ S 59/2026 25/03/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Università di Milano

E-mail: unimi@postecert.it

Køberens retlige status: Offentligretligt organ

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Uddannelse

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Sga 26-914 - Gara d'appalto a procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs.36/2023, per la fruizione di posti letto in residenze universitarie e gestione dei relativi servizi, suddivisa in 8 lotti per un periodo di 1 anno (a.a. 2026/2027)

Beskrivelse: Sga 26-914 - Gara d'appalto a procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs.36 /2023, per la fruizione di posti letto in residenze universitarie e gestione dei relativi servizi, suddivisa in 8 lotti per un periodo di 1 anno (a.a. 2026/2027)

Identifikator for proceduren: b87dd444-f8b6-488a-8958-81925e586c3e

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 55100000 Hotelvirksomhed

2.1.2. Udførelsessted

By: Milano MILANO (MI)

Landsdel (NUTS): Milano (ITC4C)

Land: Italien

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 504 900,00 EUR

2.1.4. Generelle oplysninger

Yderligere oplysninger: Responsabile Unica del Progetto è dott.ssa Elena Porta, Responsabile dell'Ufficio Aste e Contratti Immobiliari della Direzione Servizi patrimoniali, Immobiliari e Assicurativi; responsabile per la fase di gara è la dott.ssa Fabrizia Morasso, Dirigente Responsabile della Direzione Centrale Acquisti. Cauzioni e garanzie richieste: cauzione provvisoria ai sensi dell'art. 106 D.Lgs. 36/2023 cauzione definitiva ai sensi dell'art. 117 D.Lgs. 36/2023. Non è previsto sopralluogo. Il subappalto è ammesso, ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. 36/2023, nei limiti di legge e di quanto previsto nel disciplinare. Eventuali richieste di

informazioni complementari, anche di natura tecnica, in ordine al contenuto dei capitolati e del disciplinare dovranno essere presentate entro e non oltre il giorno 10/04/2026 mediante la piattaforma telematica utilizzando le funzionalità descritte nel manuale Guida alla presentazione di offerte telematiche (https://unimi.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/ppgare_doc_istruzioni.wp). Le risposte alle eventuali richieste di informazioni complementari saranno pubblicate nella scheda di dettaglio della presente procedura sulla piattaforma telematica. Con riferimento all'istituto del soccorso istruttorio si richiama l'art.101 <https://ted.europa.eu/TED> Page 1/11 del D.Lgs. n.36/2023 e le relative modalità di applicazione di cui al Disciplinare di gara. Per l'avvalimento si rinvia a quanto meglio specificato nel Disciplinare di gara e alle disposizioni di cui all'art. 104 del D.Lgs. n. 36/2023. Al personale dipendente impiegato nell'appalto dovrà essere applicato il CCNL indicato nel Disciplinare di Gara, salvo quanto previsto all'art. 11 comma 3 del D. Lgs. 36/2023. Ai sensi dell'art 110 del D. Lgs 36 /2023, la Stazione Appaltante stabilisce che siano considerate anormalmente basse le offerte che presentino sia i punti relativi al prezzo sia i punti relativi all'offerta tecnica, entrambi pari o superiori ai 4/5 dei corrispondenti punti massimi previsti dal Disciplinare di gara, qualora il numero delle offerte presentate sia pari o superiore a cinque, si rinvia comunque al Disciplinare di gara. L'Amministrazione si avvarrà del FVOE (Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico) dell'ANAC, in conformità alla normativa vigente. I concorrenti partecipanti alla procedura potranno presentare offerta per uno o per più lotti e aggiudicarsi anche la totalità dei lotti. L'aggiudicazione avverrà per singolo lotto e la procedura sarà aggiudicata anche in presenza di una sola offerta per ciascun lotto a condizione che sia valida, congrua e conveniente. Il contratto non conterrà alcuna clausola compromissoria per la soluzione di eventuali controversie circa l'applicazione, l'integrazione, l'esecuzione o la risoluzione del contratto stesso. La stazione appaltante si riserva di applicare quanto disposto all'art. 124 del D.Lgs. n. 36/2023. La Stazione Appaltante rispetterà i termini di conclusione della procedura previsti dalla normativa applicabile. Ai sensi dell'art. 18 comma 2 del D. Lgs. 36/23 la stipula del contratto ha luogo entro i successivi sessanta giorni anche in pendenza di contenzioso.

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.5. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Det højeste antal delkontrakter, for hvilket en tilbudsgiver kan indgive tilbud: 8

Betingelser for kontraktens udførelse:

Det højeste antal delkontrakter, for hvilket der kan tildeles kontrakter til én tilbudsgiver: 8

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Bekendtgørelse

Tilsidesættelse af forpligtelser i henhold til rent nationale udelukkelsesgrunde: Cause di esclusione previste dagli art. 94 e ss. del D.Lgs. 36/2023, nonché ogni causa di esclusione prevista dalla normativa e dagli atti di gara, a cui si rimanda.

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Lotto 1 - Fruizione di n. 10 posti letto in residenza universitaria e relativi servizi

Beskrivelse: Lotto 1 - Fruizione di n. 10 posti letto in residenza universitaria e relativi servizi

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 55100000 Hotelvirksomhed

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Milano (ITC4C)

Land: Italien

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/10/2026

Varigheds slutdato: 30/09/2027

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 59 400,00 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Ribasso sull'importo a base d'asta

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 40

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Caratteristiche della struttura

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 15

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Efficacia del collegamento con le sedi universitarie

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 12

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Caratteristiche degli spazi comuni

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 14

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Proposte migliorative

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 14

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Parità di genere

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 2

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Sostenibilità ambientale, innovazione tecnologica e razionalità ed efficienza impianti

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 3

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://unimi.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G31993>

5.1.12. Tilbudsvilkår**Vilkår for indgivelse:**

Elektronisk indgivelse: Tilladt

Indgivelsesadresse: <https://unimi.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G31993>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: italiensk

Elektronisk katalog: Tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 24/04/2026 16:00:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 180 Døgn

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 27/04/2026 10:00:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

Oplysninger om finansiering og betaling: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Teknikker**Rammeaftale:**

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia

Oplysninger om klagefrister: Il termine di presentazione di ricorso è di 30 giorni dalla comunicazione del provvedimento oggetto di impugnazione

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Università di Milano

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Università di Milano

5.1. Delkontrakt: LOT-0002

Titel: Lotto 2 - Fruizione di n. 10 posti letto in residenza universitaria e relativi servizi

Beskrivelse: Lotto 2 - Fruizione di n. 10 posti letto in residenza universitaria e relativi servizi

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 55100000 Hotelvirksomhed

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Milano (ITC4C)

Land: Italien

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/10/2026

Varigheds slutdato: 30/09/2027

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 59 400,00 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Caratteristiche della struttura

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 15

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Efficacia del collegamento con le sedi universitarie

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 12

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Caratteristiche degli spazi comuni

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 14

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Ribasso sull'importo a base d'asta

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 40

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Proposte migliorative

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 14

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Parità di genere

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 2

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Sostenibilità ambientale, innovazione tecnologica e razionalità efficienza impianti

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 3

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://unimi.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G31993>

5.1.12. Tilbudsvilkår**Vilkår for indgivelse:**

Elektronisk indgivelse: Tilladt

Indgivelsesadresse: <https://unimi.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G31993>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: italiensk

Elektronisk katalog: Tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 24/04/2026 16:00:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 180 Døgn

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 27/04/2026 10:00:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

Oplysninger om finansiering og betaling: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Teknikker**Rammeaftale:**

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia

Oplysninger om klagefrister: Il termine di presentazione di ricorso è di 30 giorni dalla comunicazione del provvedimento oggetto di impugnazione

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Università di Milano

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Università di Milano

5.1. Delkontrakt: LOT-0003

Titel: Lotto 3 - Fruizione di n. 10 posti letto in residenza universitaria e relativi servizi

Beskrivelse: Lotto 3 - Fruizione di n. 10 posti letto in residenza universitaria e relativi servizi

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 55100000 Hotelvirksomhed

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Milano (ITC4C)

Land: Italien

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/10/2026

Varigheds slutdato: 30/09/2027

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 59 400,00 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Caratteristiche della struttura

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 15

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Efficacia del collegamento con le sedi universitarie

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 12

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Caratteristiche degli spazi comuni

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 14

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Proposte migliorative

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 14

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Sostenibilità ambientale, innovazione tecnologica e razionalità ed efficienza impianti

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 3

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Parità di genere

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 2

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Ribasso sull'importo a base di gara

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 40

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://unimi.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G31993>

5.1.12. Tilbudsvilkår**Vilkår for indgivelse:**

Elektronisk indgivelse: Tilladt

Indgivelsesadresse: <https://unimi.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G31993>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: italiensk

Elektronisk katalog: Tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 24/04/2026 16:00:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 180 Døgn

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 27/04/2026 10:00:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

Oplysninger om finansiering og betaling: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Teknikker**Rammeaftale:**

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia

Oplysninger om klagefrister: Il termine di presentazione di ricorso è di 30 giorni dalla comunicazione del provvedimento oggetto di impugnazione

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Università di Milano

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Università di Milano

5.1. Delkontrakt: LOT-0004

Titel: Lotto 4 - Fruizione di n. 10 posti letto in residenza universitaria e relativi servizi

Beskrivelse: Lotto 4 - Fruizione di n. 10 posti letto in residenza universitaria e relativi servizi

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 55100000 Hotelvirksomhed

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Milano (ITC4C)

Land: Italien

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/10/2026

Varigheds slutdato: 30/09/2027

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 59 400,00 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Caratteristiche della struttura

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 15

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Caratteristiche degli spazi comuni

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 14

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Proposte migliorative

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 14

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Ribasso sull'importo a base di gara

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 40

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Parità di genere

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 2

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Sostenibilità ambientale, innovazione tecnologica e razionalità ed efficienza impianti

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 3

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Efficacia del collegamento con sedi universitarie

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 12

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://unimi.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G31993>

5.1.12. Tilbudsvilkår**Vilkår for indgivelse:**

Elektronisk indgivelse: Tilladt

Indgivelsesadresse: <https://unimi.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G31993>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: italiensk

Elektronisk katalog: Tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 24/04/2026 16:00:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 180 Døgn

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 27/04/2026 10:00:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

Oplysninger om finansiering og betaling: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Teknikker**Rammeaftale:**

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia

Oplysninger om klagefrister: Il termine di presentazione di ricorso è di 30 giorni dalla comunicazione del provvedimento oggetto di impugnazione

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Università di Milano

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Università di Milano

5.1. Delkontrakt: LOT-0005

Titel: Lotto 5 - Fruizione di n. 10 posti letto in residenza universitaria e relativi servizi

Beskrivelse: Lotto 5 - Fruizione di n. 10 posti letto in residenza universitaria e relativi servizi

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 55100000 Hotelvirksomhed

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Milano (ITC4C)

Land: Italien

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/10/2026

Varigheds slutdato: 30/09/2027

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 59 400,00 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Caratteristiche della struttura

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 15

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Efficacia del collegamento con le sedi universitarie

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 12

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Proposte migliorative

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 14

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Sostenibilità ambientale, innovazione tecnologica e razionalità ed efficienza impianti

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 3

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Caratteristiche degli spazi comuni

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 14

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Ribasso sull'importo a base di gara

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 40

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Parità di genere

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 2

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://unimi.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G31993>

5.1.12. Tilbudsvilkår**Vilkår for indgivelse:**

Elektronisk indgivelse: Tilladt

Indgivelsesadresse: <https://unimi.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G31993>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: italiensk

Elektronisk katalog: Tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 24/04/2026 16:00:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 180 Døgn

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 27/04/2026 10:00:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

Oplysninger om finansiering og betaling: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Teknikker**Rammeaftale:**

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia

Oplysninger om klagefrister: Il termine di presentazione di ricorso è di 30 giorni dalla comunicazione del provvedimento oggetto di impugnazione

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Università di Milano

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Università di Milano

5.1. Delkontrakt: LOT-0006

Titel: Lotto 6 - Fruizione di n. 10 posti letto in residenza universitaria e relativi servizi

Beskrivelse: Lotto 6 - Fruizione di n. 10 posti letto in residenza universitaria e relativi servizi

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 55100000 Hotelvirksomhed

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Milano (ITC4C)

Land: Italien

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/10/2026

Varigheds slutdato: 30/09/2027

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 59 400,00 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Caratteristiche della struttura

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 15

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Efficacia del collegamento con le sedi universitarie

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 12

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Sostenibilità ambientale, innovazione tecnologica e razionalità ed efficienza impianti

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 3

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Ribasso sull'importo a base di gara

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 40

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Caratteristiche degli spazi comuni

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 14

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Proposte migliorative

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 14

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: parità di genere

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 2

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://unimi.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G31993>

5.1.12. Tilbudsvilkår**Vilkår for indgivelse:**

Elektronisk indgivelse: Tilladt

Indgivelsesadresse: <https://unimi.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G31993>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: italiensk

Elektronisk katalog: Tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 24/04/2026 16:00:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 180 Døgn

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 27/04/2026 10:00:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

Oplysninger om finansiering og betaling: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Teknikker**Rammeaftale:**

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia

Oplysninger om klagefrister: Il termine di presentazione di ricorso è di 30 giorni dalla comunicazione del provvedimento oggetto di impugnazione

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Università di Milano

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Università di Milano

5.1. Delkontrakt: LOT-0007

Titel: Lotto 7 - Fruizione di n. 10 posti letto in residenza universitaria e relativi servizi

Beskrivelse: Lotto 7 - Fruizione di n. 10 posti letto in residenza universitaria e relativi servizi

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 55100000 Hotelvirksomhed

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Milano (ITC4C)

Land: Italien

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/10/2026

Varigheds slutdato: 30/09/2027

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 59 400,00 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Ribasso sull'importo a base di gara

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 40

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Caratteristiche della struttura

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 15

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Efficacia del collegamento con le sedi universitarie

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 12

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Caratteristiche degli spazi comuni

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 14

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Proposte migliorative

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 14

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Sostenibilità ambientale, innovazione tecnologica e razionalità ed efficienza impianti

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 3

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Parità di genere

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 2

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://unimi.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G31993>

5.1.12. Tilbudsvilkår**Vilkår for indgivelse:**

Elektronisk indgivelse: Tilladt

Indgivelsesadresse: <https://unimi.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G31993>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: italiensk

Elektronisk katalog: Tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 24/04/2026 16:00:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 180 Døgn

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 27/04/2026 10:00:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

Oplysninger om finansiering og betaling: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Teknikker**Rammeaftale:**

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia

Oplysninger om klagefrister: Il termine di presentazione di ricorso è di 30 giorni dalla comunicazione del provvedimento oggetto di impugnazione

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Università di Milano

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Università di Milano

5.1. Delkontrakt: LOT-0008

Titel: Lotto 8 - Fruizione di n. 15 posti letto in residenza universitaria e relativi servizi

Beskrivelse: Lotto 8 - Fruizione di n. 15 posti letto in residenza universitaria e relativi servizi

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 55100000 Hotelvirksomhed

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Milano (ITC4C)

Land: Italien

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/10/2026

Varigheds slutdato: 30/09/2027

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 89 100,00 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Sostenibilità ambientale, innovazione tecnologica e razionalità ed efficienza impianti

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 3

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Ribasso sull'importo a base di gara

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 40

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Caratteristiche della struttura

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 15

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Efficacia del collegamento con le sedi universitarie

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 12

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Caratteristiche degli spazi comuni

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 14

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Proposte migliorative

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 14

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Parità di genere

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 2

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://unimi.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G31993>

5.1.12. Tilbudsvilkår**Vilkår for indgivelse:**

Elektronisk indgivelse: Tilladt

Indgivelsesadresse: <https://unimi.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G31993>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: italiensk

Elektronisk katalog: Tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 24/04/2026 16:00:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 180 Døgn

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 27/04/2026 10:00:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

Oplysninger om finansiering og betaling: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Teknikker**Rammeaftale:**

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia

Oplysninger om klagefrister: Il termine di presentazione di ricorso è di 30 giorni dalla comunicazione del provvedimento oggetto di impugnazione

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Università di Milano

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Università di Milano

8. Organisationer**8.1. ORG-0001**

Officielt navn: Università di Milano

Registreringsnummer: 80012650158

Postadresse: Via Festa del Perdono n. 7

By: MILANO (MI)

Postnummer: 20122

Landsdel (NUTS): Milano (ITC4C)

Land: Italien

E-mail: unimi@postecert.it

Telefon: 0250312055

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia

Registreringsnummer: n.a.

Postadresse: Via Filippo Corridoni n. 39

By: MILANO (MI)

Postnummer: 20122

Landsdel (NUTS): Milano (ITC4C)

Land: Italien

E-mail: tarmi-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Telefon: 02760531

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: d5a4615d-d6a9-45f0-b4b3-9c182d890d9a - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 24/03/2026 10:32:53 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: italiensk

Bekendtgørelsesnummer: 206935-2026

EUT-S-nummer: 59/2026

Offentliggørelsesdato: 25/03/2026