

208555-2026 - Konkurrencevilkår

Frankrig – Arkitektvirksomhed samt hermed beslægtet virksomhed – Concours de maîtrise d'œuvre pour la construction d'un centre d'incendie et de secours à Montereau-Fault-Yonne, sis carrefour de la Route Départementale n° 605 et la Route Départementale n°67e sur le lieudit "La Folie" 77130

OJ S 60/2026 26/03/2026

Bekendtgørelse om projektkonkurrence

Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Service Départemental d'Incendie et de Secours de Seine-et-Marne

E-mail: marchespublics@sdis77.fr

Køberens retlige status: Offentligretligt organ

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Offentlig orden og sikkerhed

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Concours de maîtrise d'œuvre pour la construction d'un centre d'incendie et de secours à Montereau-Fault-Yonne, sis carrefour de la Route Départementale n° 605 et la Route Départementale n°67e sur le lieudit "La Folie" 77130

Beskrivelse: Mission de maîtrise d'œuvre pour la construction d'un nouveau centre d'incendie et de secours avec une cour de manœuvre et une tour d'exercice. Concours restreint sur esquisse+ Marché à tranche ferme : Concours de Maîtrise d'œuvre jusqu'à la phase ESQ+ (attribution lauréat incluse) Tranche optionnelle N°1 : de la finalisation de la phase ESQ+, de la phase APS à la phase APD incluse (PC inclus) Tranche optionnelle N°2 : de la phase PRO DCE jusqu'à la phase AOR incluse Les surfaces utiles à construire sont de 2536 m² environ (sans les surfaces des extensions qui ne font pas l'objet de construction dans le cadre de l'opération) sur une parcelle foncière nue de l'ordre de 12000 m². Les surfaces des aménagements extérieurs à créer sont de 2755 m² environ. Nombre de phase(s) : Sans objet Estimation prévisionnelle des travaux : 7 230 000 €HT Le présent marché est traité au forfait et à prix provisoire. Domaine fonctionnel : Bâtiment /construction neuve Contenu de la mission : Mission de base (ESQ, APS, APD, PRO,DCE, ACT, VISA, DET, AOR + mission complémentaire DQO + Dépôt dossier Loi sur l'eau).

Identifikator for proceduren: 71d597bd-48b8-47f8-9476-5eca4d8f027f

Intern ID: 083

Udbudsprocedure: Begrænset

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71200000 Arkitektvirksomhed samt hermed beslægtet virksomhed

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Land: Frankrig

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Bekendtgørelse

Aftaler med andre økonomiske aktører med henblik på konkurrencefordrejning:

Direkte eller indirekte involvering i forberedelsen af denne udbudsprocedure:

Aktiver, der administreres af en kurator:

Hvidvaskning af penge eller finansiering af terrorisme:

Tvangsakkord uden for konkurs:

Interessekonflikt som følge af deltagelse i udbudsproceduren:

Korruption:

Manglende pålidelighed til, at risici for landets sikkerhed kan udelukkes:

Lovovertrædelse vedrørende faglig hæderlighed inden for indkøb af forsvarsmateriel:

Erhvervsvirksomheden er indstillet:

Konkurs:

Afgivelse af urigtige oplysninger, tilbageholdelse af oplysninger, ude af stand til at fremlægge de dokumenter, der anmodes om, eller indhentede fortrolige oplysninger i forbindelse med denne procedure:

Alvorlige forsømmelser i forbindelse med udøvelsen af erhvervet:

Svig:

Terrorhandling eller strafbare handlinger med forbindelse til terroraktivitet:

Insolvens:

Tilsidesættelse af forpligtelser i henhold til rent nationale udelukkelsesgrunde:

Tilsidesættelse af forpligtelser vedrørende betaling af bidrag til sociale sikringsordninger:

Tilsidesættelse af forpligtelser på det arbejdsretlige område:

Tilsidesættelse af forpligtelser på miljølovgivningsområdet:

Tilsidesættelse af forpligtelser på sociallovgivningsområdet:

Rent nationale udelukkelsesgrunde:

Deltagelse i en kriminel organisation:

Grunde vedrørende straffedomme:

Grunde, der vedrører insolvens, interessekonflikter eller forsømmelse i forbindelse med udøvelsen af erhvervet:

En situation, der svarer til konkurs i henhold til national ret:

Børnearbejde og andre former for menneskehandel:

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Concours de maîtrise d'œuvre pour la construction d'un centre d'incendie et de secours à Montereau-Fault-Yonne, sis carrefour de la Route Départementale N°605 et de la Route Départementale N°67E sur le lieudit « La Folie » 77130

Beskrivelse: Mission de maîtrise d'œuvre pour la construction d'un nouveau centre d'incendie et de secours avec une cour de manœuvre et une tour d'exercice. Concours restreint sur esquisse+ Marché à tranche ferme : Concours de Maîtrise d'œuvre jusqu'à la phase ESQ+ (attribution lauréat incluse) Tranche optionnelle N°1 : de la finalisation de la phase ESQ+, de la phase APS à la phase APD incluse (PC inclus) Tranche optionnelle N°2 : de la phase PRO DCE jusqu'à la phase AOR incluse Les surfaces utiles à construire sont de 2536 m² environ

(sans les surfaces des extensions qui ne font pas l'objet de construction dans le cadre de l'opération) sur une parcelle foncière nue de l'ordre de 12000 m². Les surfaces des aménagements extérieurs à créer sont de 2755 m² environ.

Intern ID: 083

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71200000 Arkitektvirksomhed samt hermed beslægtet virksomhed

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Land: Frankrig

5.1.6. Generelle oplysninger

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Yderligere oplysninger: Maîtrise d'œuvre avec concours passé en application des articles R. 2162-15 à R.2162-26, R.2172-1 à R.2172-6 et R.2122-6 du code de la commande publique.

Type de concours : concours restreint sur « esquisse + ». L'acheteur entend attribuer un marché de services au lauréat du concours en application de l'article R.2122-6 du code de la commande publique. Le ou les lauréats seront invités à participer aux négociations. Les documents à produire à l'appui de la candidature, les modalités de retrait du dossier de candidature, les modalités de remise des candidatures par voie dématérialisée, les modalités de demande de renseignements complémentaires ainsi que les critères de limitations des candidats sont en ligne sur : <https://marchespublics-sdis77.safetender.com> Modalités essentielles de financement : Les règlements afférents au marché seront réglés par mandat administratif dans un délai global de 30 jours à compter de la date de réception des factures ou des demandes de paiement équivalentes. En cas de retard de paiement, le titulaire a droit au versement d'intérêts moratoires, ainsi qu'à une indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement d'un montant fixé par la réglementation en vigueur au moment du marché. Le taux des intérêts moratoires est égal au taux d'intérêt appliqué par la Banque centrale européenne à ses opérations principales de refinancement les plus récentes, en vigueur au premier jour du semestre de l'année civile au cours duquel les intérêts moratoires ont commencé à courir, majoré de huit points de pourcentage. Les intérêts moratoires et l'indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement sont payés dans un délai de 30 jours suivant la mise en paiement du principal. Le financement sera effectué à 100 % par des fonds propres. CRITERES DE SELECTION DES PARTICIPANTS : - la conformité du dossier administratif - les garanties financières des candidats, en particulier celles du mandataire. - les capacités professionnelles et techniques, les titres des candidats, en particulier celles du mandataire - les références présentées de moins de 5 ans en matière d'opérations d'importance et de complexité similaires au marché faisant l'objet du présent appel à concurrence. Années de référence : 2021, 2022, 2023, 2024, 2025 - la pertinence générale de l'équipe au regard de l'opération à mener. CONDITIONS DE PARTICIPATION : - Les candidats pourront soumissionner sous forme de candidature individuelle ou de groupement conjoint. La candidature de l'équipe de maîtrise d'œuvre devra justifier impérativement des compétences suivantes : - architecture, - ingénierie Fluide (Courant fort, courant faibles), - ingénierie Thermique, - ingénierie Structure VRD/Génie Civil, - ingénierie Etudes Hydrauliques (eaux de pluies), - Economie, - Ecologie, - En cas de groupement, l'architecte ou l'équipe d'architectes sera mandataire et solidaire de chacun des membres du groupement. - Pour l'architecte mandataire : - le chiffre d'affaires annuel minimal exigé s'élève à 540 K€HT pour chacune des 3 dernières années (2022 - 2023 – 2024) - Inscription à l'ordre des architectes en cours de validité - Les bureaux d'études et les économistes de la construction peuvent

soumissionner dans plusieurs équipes. CRITERES D'EVALUATION DES PROJETS : - Qualité architecturale, paysagère et insertion dans le site - Fonctionnalité du projet dans le respect du programme - Qualité technique/facilité de maintenance/coût énergétique et coût global - Conformité à l'enveloppe budgétaire du maître d'ouvrage, aux surfaces du programme, cohérence du planning Le jury de concours classera les projets et émettra un avis motivé.

5.1.9. Udvælgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Udbudsdokument

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 1

Det højeste antal ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 4

Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: fransk

Sprog, som udbudsdokumenterne (eller dele heraf) er uofficielt tilgængelige på: fransk

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 20/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://marchespublics-sdis77.safetender.com/>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for ordningen for projektkonkurrencer:

Bedømmelseskomitéens afgørelse er bindende for køberen: nej

Præmiens værdi: 24 500,00 EUR

Pris:

Den plads, der modtager præmien: 4

Yderligere oplysninger: Sous réserve de l'avis du jury constatant la conformité des prestations remises, une prime de 24 500,00 euros H.T. (29 400 euros TTC) est prévue pour chacune des équipes retenues. Pour les candidats non retenus, elles vaudront solde de tout compte. Pour le titulaire, la prime est considérée comme un acompte sur le marché négocié (article R. 2162.21 du code de la commande publique) avec le lauréat. En outre, maquette physique fera l'objet d'une indemnité de 3 500 euros HT (4 200 euros TTC). L'indemnité et la prime seront versées au plus tard 30 jours après notification de la décision du maître d'ouvrage aux concurrents.

En eventuel tjenesteydelseskontrakt, der tildeles på grundlag af projektkonkurrencen, vil gå til en af vinderne af konkurrencen

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://marchespublics-sdis77.safetender.com/>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: fransk

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 27/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for mægling: Comité consultatif de règlement à l'amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics de Paris

Organisation med ansvar for klager: Tribunal administratif de Melun

Oplysninger om klagefrister: - référé précontractuel : recours possible jusqu'à la signature du marché public, - référé contractuel : recours possible dans un délai de 31 jours à compter de la publication de l'avis d'attribution du marché public au JOUE, - recours de plein contentieux :

recours dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution du marché public au JOUE.
Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Tribunal administratif de Melun

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Service Départemental d'Incendie et de Secours de Seine-et-Marne
Registreringsnummer: 28770831700014
Afdeling: 77
Postadresse: 56 avenue de Corbeil
By: Melun
Postnummer: 77000
Landsdel (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)
Land: Frankrig
Enhed: Service de la Commande publique
E-mail: marchespublics@sdis77.fr
Telefon: +33 160568405
Internetadresse: <https://www.sdis77.fr/>
Køberprofil: <https://marchespublics-sdis77.safetender.com/>
Denne organisations roller:
Køber
TED eSender

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Tribunal administratif de Melun
Registreringsnummer: 17770704900017
Afdeling: 77
Postadresse: 43 rue du Général de Gaulle
By: Melun
Postnummer: 77008
Landsdel (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)
Land: Frankrig
E-mail: greffe.ta-melun@juradm.fr
Telefon: +33 160566630
Denne organisations roller:
Organisation med ansvar for klager
Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Comité consultatif de règlement à l'amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics de Paris
Registreringsnummer: 17750000600024
Afdeling: 75
Postadresse: Préfecture de la Région Ile de France, Préfecture de Paris, Rue Leblanc
By: Paris
Postnummer: 75911
Landsdel (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)
Land: Frankrig

E-mail: ccira@paris-idf.gouv.fr

Telefon: +33 182524272

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for mægling

8.1. ORG-0000

Officielt navn: Publications Office of the European Union

Registreringsnummer: PUBL

By: Luxembourg

Postnummer: 2417

Landsdel (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxembourg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Internetadresse: <https://op.europa.eu>

Denne organisations roller:

TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 06466960-f3ee-4cc2-97e5-a8f93e050113 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Bekendtgørelse om projektkonkurrence

Bekendtgørelsesundertype: 23

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 24/03/2026 14:58:29 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Bekendtgørelsens officielle sprog: fransk

Bekendtgørelsesnummer: 208555-2026

EUT-S-nummer: 60/2026

Offentliggørelsesdato: 26/03/2026