

209941-2026 - Konkurrencevilkår

Nederlandene – Ombygningsarbejde – Renovatie bestuurscentrum Meerijstad Bouwkundig
OJ S 60/2026 26/03/2026
Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen - Meddelelse om ændring
Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Gemeente Meerijstad

E-mail: inkoop@meerijstad.nl

Køberens retlige status: Regional myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Renovatie bestuurscentrum Meerijstad Bouwkundig

Beskrivelse: Renovatie van het bestuurscentrum van de gemeente Meerijstad in Sint-Oedenrode. Betreft deel een monumentaal pand BVO van het te verbouwen deel van het pand bestaande uit: Kelder: 229 m²; Begane grond: 1.333 m²; 1e Verdieping 1.283 m²; 2e Verdieping: 809 m² BVO van het hele pand: 3.654 m² Waarvan monumentaal: Kelder: 229 m²; Begane grond: 659 m²; 1e Verdieping: 659 m²; 2e Verdieping: 659 m²; BVO monumentale deel: 2.206 m²

Identifikator for proceduren: f3df9a1b-51c9-4846-b465-7504ffdfba61

Udbudsprocedure: Begrænset

Proceduren er en hasteprocedure: nej

Hovedpunkterne i proceduren: Aanmeldfase en inschrijffaser

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45262700 Ombygningsarbejde

Supplerende klassifikation (cpv): 45111100 Nedrivningsarbejde, 45213150 Opførelse af kontorhuse

2.1.2. Udførelsessted

Land: Nederlandene

Hvor som helst i det pågældende land

Yderligere oplysninger: Sint-Oedenrode

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Renovatie bestuurscentrum Meerijstad Bouwkundig

Beskrivelse: Renovatie van het bestuurscentrum van de gemeente Meerijstad in Sint-Oedenrode. Betreft deel een monumentaal pand BVO van het te verbouwen deel van het pand bestaande uit: Kelder: 229 m²; Begane grond: 1.333 m²; 1e Verdieping 1.283 m²; 2e Verdieping: 809 m² BVO van het hele pand: 3.654 m² Waarvan monumentaal: Kelder: 229 m²; Begane grond: 659 m²; 1e Verdieping: 659 m²; 2e Verdieping: 659 m²; BVO monumentale deel: 2.206 m²

Intern ID: 1

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45262700 Ombygningsarbejde

Supplerende klassifikation (cpv): 45111100 Nedrivningsarbejde, 45213150 Opførelse af kontorhuse

5.1.2. Udførelsessted

Land: Nederlandene

Hvor som helst i det pågældende land

Yderligere oplysninger: Sint-Oedenrode

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 13 Måneder

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Ikke påkrævet

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

5.1.8. Tilgængelighedskriterier

Der er ikke anvendt kriterier vedrørende adgangsmuligheder for personer med handicap, fordi udbuddet ikke er beregnet til at blive anvendt af fysiske personer

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 5

Det højeste antal ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 5

Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Prijs

Beskrivelse: De prijs wordt bepaald door het door de inschrijver op het inschrijfbiljet en de eventuele inschrijfstaat vernoemde bedrag, waarvoor hij de werkzaamheden uit wil voeren. Deze beide bedragen dienen met elkaar overeen te stemmen, in het geval inschrijfstaat en

inschrijfbiljet van elkaar afwijken kan de aanbestedende dienst de inschrijving ter zijde leggen en komt deze niet voor gunning in aanmerking.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 0

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Kwaliteit

Beskrivelse: De kwaliteit wordt bepaald op basis van de beoordeling van het door de inschrijver opgestelde en ondertekende Plan van Aanpak. Op basis van de toegekende punten wordt de aan de inschrijving de toegekende EMVI-Bonus rekenkundig bepaald.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 0

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Beste prijs-kwaliteitverhouding (gunnen op waarde)

Beskrivelse: De beste prijs-kwaliteitverhouding wordt bepaald op basis van gunnen op waarde. Daarbij biedt de inschrijver met de laagste vergelijkingsprijs de beste Prijs-Kwaliteitverhouding. De vergelijkingsprijs wordt bepaald door de Inschrijfprijs zoals door de inschrijver ingediend op het inschrijvingsbiljet te verminderen met de waarde die op basis van de beoordeling van het Plan van Aanpak is bepaald.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 100

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 26/03/2026 23:59:00 (UTC+01:00)

centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.tenderned.nl/aankondiging/overzicht/417241>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for proceduren:

Den påtænkte dato for afsendelse af opfordringerne til at afgive tilbud: 06/05/2026

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.tenderned.nl/aankondiging/overzicht/417241>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: nederlandsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 09/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for mægling: Gemeente Meierijstad - Rechtbank Oost Brabant

Organisation med ansvar for klager: Gemeente Meierijstad - Rechtbank Oost Brabant

Oplysninger om klagefrister: Belanghebbenden kunnen gedurende een periode van tenminste 20 dagen na het bekendmaken van het voorgenomen gunningsbesluit, hiertegen bezwaar aantekenen bij de Rechtbank Oost-Brabant. Belanghebbenden kunnen gedurende een periode van tenminste 10 dagen na

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsprocedurer: Gemeente Meierijstad

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Gemeente Meierijstad - Rechtbank Oost Brabant

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Gemeente Meierijstad

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Gemeente Meierijstad

Registreringsnummer: 61559918

Postadresse: Stadhuisplein 1

By: VEGHEL

Postnummer: 5461KN

Landsdel (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Land: Nederlandene

Enhed: J.M.M. (Hans) van den Wijngaard

E-mail: inkoop@meerijstad.nl

Telefon: +31 413381000

Fax: +31 413432010

Internetadresse: <http://www.meerijstad.nl>

Køberprofil: <http://www.meerijstad.nl>

Andre kontaktpunkter:

Officielt navn: Rechtbank Oost Brabant

Postadresse: Postbus 70584

By: 's-Hertogenbosch

Postnummer: 5201CZ

Landsdel (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Land: Nederlandene

Enhed: Griffie

E-mail: info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl

Telefon: +31 883621000

Internetadresse: <http://www.rechtspraak.nl>

Andre kontaktpunkter:

Officielt navn: Rechtbank Oost Brabant

Postadresse: Postbus 70584

By: 's-Hertogenbosch

Postnummer: 5201 CZ

Landsdel (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Land: Nederlandene

Enhed: griffie

E-mail: info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl

Telefon: +31 883621000

Internetadresse: <http://www.rechtspraak.nl>

Andre kontaktpunkter:

Officielt navn: Rechtbank Oost Brabant

Postadresse: postbus 70584

By: 's-Hertogenbosch

Postnummer: 5201 CZ

Landsdel (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Land: Nederlandene

Enhed: griffie

E-mail: info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl

Telefon: +31 883621000

Internetadresse: <http://www.rechtspraak.nl>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse

Organisation med ansvar for klager

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

Organisation med ansvar for mægling

10. Ændring

Udgave af den foregående bekendtgørelse, der skal ændres

:

1837685c-539b-4eaa-8cff-a95b06a268a8-01

Hovedårsagen til ændringen

:

Ajourførte oplysninger

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 8c647f6f-7737-47bb-b17c-2252c7caf468 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 24/03/2026 15:36:45 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: nederlandsk

Bekendtgørelsesnummer: 209941-2026

EUT-S-nummer: 60/2026

Offentliggørelsesdato: 26/03/2026