

215692-2026 - Konkurrencevilkår

Norge – Bygge- og anlægsarbejder – H0900 EFU-10977 Procurement of nursing home - stage 1 prequalification

OJ S 62/2026 30/03/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen - Meddelelse om ændring
Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Bergen kommune - Etat for utbygging

E-mail: agnes.adanc@bergen.kommune.no

Køberens retlige status: Regional myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: H0900 EFU-10977 Procurement of nursing home - stage 1 prequalification

Beskrivelse: Bergen municipality has a long-term need to strengthen capacity within 24 hour care services and would therefore like to enter into a cooperation with the Seller/Developer on the purchase and further development of a property. The aim is to facilitate the establishment of a modern nursing home with approx. 160-200 residential rooms, designed in accordance with the current requirements for quality, patient safety and future needs in the health and welfare sector. The project shall be carried out as a collaboration between Bergen municipality and the seller/developer. This means that the parties shall work together to ensure good technical, functional and economic solutions, as well as an appropriate progress. The interaction model facilitates to use both parties' competence early in the process, with the goal of developing a nursing home that gives residents, employees and relatives the best possible offer. Bergen municipality would like, through this procurement and cooperation, to contribute to the future orientated and effective development of the health and care services in the city.

Identifikator for proceduren: 2cb612d9-5173-4649-b330-ab53d702387b

Intern ID: 2024/187565

Udbudsprocedure: Udbud med forhandling/indkaldelse af tilbud med forudgående offentliggørelse

Proceduren er en hasteprocedure: nej

Hovedpunkterne i proceduren: Bergen municipality, the Development Department, has announced a negotiated procedure for a partnering contract for the project H0900 Nursing Home.

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder

Supplerende klassifikation (cpv): 45210000 Byggearbejde, 45215100 Bygge- og anlægsarbejde i forbindelse med bygninger til sundhedsvæsenet, 45215213 Opførelse af plejehjem, 45215214 Opførelse af forsorgshjem, 71240000 Arkitekt-, ingeniør- og planlægningsvirksomhed, 71320000 Ingeniørmæssig projektering

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Vestland (NO0A2)

Land: Norge

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

Anskaffelsesforskriften - Negotiated procedure

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: H0900 EFU-10977 Procurement of nursing home - stage 1 prequalification

Beskrivelse: Bergen municipality has a long-term need to strengthen capacity within 24 hour care services and would therefore like to enter into a cooperation with the Seller/Developer on the purchase and further development of a property. The aim is to facilitate the establishment of a modern nursing home with approx. 160-200 residential rooms, designed in accordance with the current requirements for quality, patient safety and future needs in the health and welfare sector. The project shall be carried out as a collaboration between Bergen municipality and the seller/developer. This means that the parties shall work together to ensure good technical, functional and economic solutions, as well as an appropriate progress. The interaction model facilitates to use both parties' competence early in the process, with the goal of developing a nursing home that gives residents, employees and relatives the best possible offer. Bergen municipality would like, through this procurement and cooperation, to contribute to the future orientated and effective development of the health and care services in the city.

Intern ID: 2024/187565

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder

Supplerende klassifikation (cpv): 45210000 Byggearbejde, 45215100 Bygge- og anlægsarbejde i forbindelse med bygninger til sundhedsvæsenet, 45215213 Opførelse af plejehjem, 45215214 Opførelse af forsorgshjem, 71240000 Arkitekt-, ingeniør- og planlægningsvirksomhed, 71320000 Ingeniørmæssig projektering

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Vestland (NO0A2)

Land: Norge

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 84 Måneder

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 3
Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: norsk

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://permalink.mercell.com/276776882.aspx>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://permalink.mercell.com/276776882.aspx>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: norsk

Elektronisk katalog: Tilladt

Avanceret eller kvalificeret elektronisk signatur eller segl (jf forordning (EU) nr 910/2014) er påkrævet

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 29/04/2026 10:00:00 (UTC+00:00)
vesteuropæisk tid, GMT

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Hordaland tingrett

Oplysninger om klagefrister: § 20-7. Deadline for request for a temporary injunction

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Bergen kommune -
Etat for utbygging

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Bergen kommune - Etat for utbygging

Registreringsnummer: 964338531

Afdeling: Etat for utbygging

Postadresse: Postboks 7700

By: BERGEN

Postnummer: 5020

Landsdel (NUTS): Vestland (NO0A2)

Land: Norge

Enhed: Agnes Dávøy Adanc

E-mail: agnes.adanc@bergen.kommune.no

Telefon: +47 05556

Internetadresse: <https://www.bergen.kommune.no>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Hordaland tingrett

Registreringsnummer: 935 364 906

By: bergen

Postnummer: 5020

Landsdel (NUTS): Vestland (NO0A2)

Land: Norge

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

10. Ændring

Udgave af den foregående bekendtgørelse, der skal ændres

:

64eac3c8-5a2a-4980-a03b-e96b0dceb4e9-01

Hovedårsagen til ændringen

:

Ajournførte oplysninger

Beskrivelse

:

Removed text in the qualification requirement technical and professional qualifications: The selected tenderer will be sent a reference list template to document fulfilment of the qualification requirement.

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 08b01cc5-308a-4aa2-aa98-74979614b786 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 27/03/2026 08:19:45 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Dato for afsendelse af bekendtgørelsen (eSender): 27/03/2026 08:32:16 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Bekendtgørelsens officielle sprog: engelsk

Bekendtgørelsesnummer: 215692-2026

EUT-S-nummer: 62/2026

Offentliggørelsesdato: 30/03/2026