

218066-2026 - Konkurrencevilkår

Tyskland – Arkitekt-, ingeniør- og planlægningsvirksomhed – Bauwerksgutachten
Empfangsgebäude Bf Fulda Umbau + Modernisierung
OJ S 62/2026 30/03/2026
Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: DB InfraGO AG – Geschäftsbereich Personenbahnhöfe (Bukr 11)

E-mail: Luzie.Herbrich@deutschebahn.com

Den ordregivende enheds aktiviteter: Jernbanetjenester

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Bauwerksgutachten Empfangsgebäude Bf Fulda Umbau + Modernisierung

Beskrivelse: Als planungsvorbereitende Maßnahme soll ein ganzheitlichen

Bauwerksgutachten inkl. Schadstoffbetrachtung, gegliedert in Stufe I (Konzept) und Stufe II

(Untersuchungen, Beprobungen) inkl. Schadstoffbetrachtung vergeben werden. Das

denkmalgeschützte Empfangsgebäude umfasst ca. 8.740 m² BGF, befindet sich in einem

stark- bis kernsanierungsbedürftigem Zustand und weist einen existierenden und drohenden

Leerstand auf. Um eine Nutzung auch in Zukunft sicherzustellen, werden umfassende Umbau-

und Sanierungsarbeiten erforderlich. Das Gebäude wurde in 1946-54 auf den Grundmauern

des im Krieg zerstörten Empfangsgebäudes errichtet und Ende der 1980er Jahre umfassend

umgebaut. Das anvisierte Nutzungskonzept besteht im Wesentlichen aus:

Reisendenversorgung, Gastronomie/Dienstleistung, Komfort-Wartebereich, barrierefreies WC

sowie Bundespolizei-Räumlichkeiten und Büro-/ Konferenznutzung in den beiden

Obergeschossen. Eine Optimierung und Erweiterung des Reisendenweges erscheint

erstrebenswert und soll in der Lph 1,2 geprüft werden.

Identifikator for proceduren: 6650e1d3-13f4-47de-8ac8-18657e176b3f

Intern ID: 26FEI86392

Udbudsprocedure: Udbud med forhandling/indkaldelse af tilbud med forudgående

offentliggørelse

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71240000 Arkitekt-, ingeniør- og planlægningsvirksomhed

Supplerende klassifikation (cpv): 71356000 Tekniske tjenester, 71356300 Tjenesteydelser i forbindelse med teknisk bistand

2.1.2. Udførelsessted

By: Bf Fulda

Postnummer: 36037

Landsdel (NUTS): Fulda (DE732)

Land: Tyskland

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/25/EU
sektvo -

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Bekendtgørelse

Tilsidesættelse af forpligtelser i henhold til rent nationale udelukkelsesgrunde: Gemäß §§ 123, 124 GWB, § 42 Abs. 1 UVgO bzw. § 16 VOB/A

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Bauwerksgutachten Empfangsgebäude Bf Fulda Umbau + Modernisierung

Beskrivelse: Als planungsvorbereitende Maßnahme soll ein ganzheitlichen

Bauwerksgutachten inkl. Schadstoffbetrachtung, gegliedert in Stufe I (Konzept) und Stufe II (Untersuchungen, Beprobungen) inkl. Schadstoffbetrachtung vergeben werden. Das denkmalgeschützte Empfangsgebäude umfasst ca. 8.740 m² BGF, befindet sich in einem stark- bis kernsanierungsbedürftigem Zustand und weist einen existierenden und drohenden Leerstand auf. Um eine Nutzung auch in Zukunft sicherzustellen, werden umfassende Umbau- und Sanierungsarbeiten erforderlich. Das Gebäude wurde in 1946-54 auf den Grundmauern des im Krieg zerstörten Empfangsgebäudes errichtet und Ende der 1980er Jahre umfassend umgebaut. Das anvisierte Nutzungskonzept besteht im Wesentlichen aus:

Reisendenversorgung, Gastronomie/Dienstleistung, Komfort-Wartebereich, barrierefreies WC sowie Bundespolizei-Räumlichkeiten und Büro-/ Konferenznutzung in den beiden Obergeschossen. Eine Optimierung und Erweiterung des Reisendenweges erscheint erstrebenswert und soll in der Lph 1,2 geprüft werden.

Intern ID: 16926661-acae-48c4-a504-9fff33c58f14

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71240000 Arkitekt-, ingeniør- og planlægningsvirksomhed

Supplerende klassifikation (cpv): 71356000 Tekniske tjenester, 71356300 Tjenesteydelser i forbindelse med teknisk bistand

5.1.2. Udførelsessted

By: Bf Fulda

Postnummer: 36037

Landsdel (NUTS): Fulda (DE732)

Land: Tyskland

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/10/2026

Varigheds slutdato: 31/03/2027

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 0

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): nej

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Referencer på specificerede tjenester

Beskrivelse af udvalgelseskriterium: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://bieterportal.noncd.db.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/173504e5-52ba-4303-95b4-f8211d205f90/suitabilitycriteria>

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Vægtning (procentdel, præcis): 100,00

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Preis

Beskrivelse: 100% Honorar

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 100

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: tysk

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 30/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://bieterportal.noncd.db.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/173504e5-52ba-4303-95b4-f8211d205f90>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for proceduren:

Den påtænkte dato for afsendelse af opfordringerne til at afgive tilbud: 25/05/2026

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://bieterportal.noncd.db.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/173504e5-52ba-4303-95b4-f8211d205f90>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: tysk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Beskrivelse af den finansielle garanti: Sicherheiten gemäß Vergabeunterlagen

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 08/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Oplysninger, der kan suppleres efter indgivelsesfristen er udløbet:

Køberen kan beslutte, at alle manglende tilbudsrelaterede dokumenter kan indsendes senere.

Yderligere oplysninger: Gemäß § 51 Abs. 2 SektVO, § 16a Abs. 1 VOB/A-EU. Mögliche Hinweise des Auftraggebers in den Vergabeunterlagen sind zu beachten.

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Vilkår relateret til kontraktens udførelse: Entfällt

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

Oplysninger om finansiering og betaling: Die Zahlungsbedingungen gelten gemäß Vergabeunterlagen.

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Vergabekammer des Bundes

Oplysninger om klagefrister: Wenn der Zuschlag bereits wirksam erteilt worden ist, kann dieser nicht mehr vor der Vergabekammer angegriffen werden (§ 168 Abs. 2 Satz 1 GWB).

Der Zuschlag darf erst 10 Kalendertage nach Absendung der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung per Fax oder per E-Mail bzw. 15 Kalendertage nach Absendung der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung per Post erteilt werden (§ 134 Abs. 2 GWB). Die Zulässigkeit eines Nachprüfungsantrags setzt ferner voraus, dass die geltend gemachten Vergabeverstöße innerhalb von 10 Kalendertagen nach Kenntnis bzw. – soweit die Vergabeverstöße aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen erkennbar sind – bis zum Ablauf der Teilnahme- bzw. Angebotsfrist gerügt wurden (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 1 bis 3 GWB). Ein Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB). Des Weiteren wird auf die in § 135 Abs. 2 GWB genannten Fristen verwiesen.

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsprocedurer: DB InfraGO AG – Geschäftsbereich Personenbahnhöfe (Bukr 11)

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Vergabekammer des Bundes

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: DB InfraGO AG – Geschäftsbereich Personenbahnhöfe (Bukr 11)

Registreringsnummer: a6ceb1fb-e3c6-459d-a608-8a792d7bf449

Postadresse: Europaplatz 1

By: Berlin

Postnummer: 10557

Landsdel (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Tyskland

Enhed: FE.EI 71

E-mail: Luzie.Herbrich@deutschebahn.com

Telefon: +49 3029756580

Fax: +49 69260913869

Internetadresse: <http://www.deutschebahn.com/bieterportal/>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Vergabekammer des Bundes

Registreringsnummer: 0a9ea480-08e4-4ab6-bf12-d722d0ad54b6

Postadresse: Kaiser-Friedrich-Straße 16

By: Bonn

Postnummer: 53113

Landsdel (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Tyskland

E-mail: vk@bundeskartellamt.bund.de

Telefon: +49 22894990

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83

By: Bonn

Postnummer: 53119

Landsdel (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Tyskland

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Denne organisations roller:

TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 4cac616c-f7cf-4e15-ad0c-4c5f9a4fa216 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 17

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 26/03/2026 16:29:36 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: tysk

Bekendtgørelsesnummer: 218066-2026

EUT-S-nummer: 62/2026

Offentliggørelsesdato: 30/03/2026