

226934-2026 - Konkurrencevilkår

Frankrig – Tilvejebringelse af drift af varmeinstallationer – Marché d'exploitation pour les installations de chauffage, d'eau chaude sanitaire, de ventilation, de climatisation, de traitement d'eau et de surpression avec garantie totale des installations Energie : gaz naturel, réseau de chaleur, solaire, Géothermie.

OJ S 65/2026 02/04/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen - Meddelelse om ændring
Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: FLANDRE OPALE HABITAT

E-mail: jnebot@flandreopalehabitat.fr

Køberens retlige status: Organisation, der tildeler en kontrakt, som modtager subsidier fra en ordregivende myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Boliger og offentlige faciliteter

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Marché d'exploitation pour les installations de chauffage, d'eau chaude sanitaire, de ventilation, de climatisation, de traitement d'eau et de surpression avec garantie totale des installations Energie : gaz naturel, réseau de chaleur, solaire, Géothermie.

Beskrivelse: Marché d'exploitation pendant cinq (5) exercices des installations techniques (thermiques, aérauliques, hydrauliques, surpression, électriques), avec obligations de résultats et de continuité du service.

Identifikator for proceduren: f7494730-2b4e-400a-a5b4-f99d81cc9f5b

Intern ID: Marché; Chaufferie Collective

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 50721000 Tilvejebringelse af drift af varmeinstallationer

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: 51 Rue Poincaré

By: DUNKERQUE

Postnummer: 59140

Landsdel (NUTS): Nord (FRE11)

Land: Frankrig

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: 51 Rue Poincaré

By: DUNKERQUE

Postnummer: 59140

Landsdel (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

Land: Frankrig

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.5. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Det højeste antal delkontrakter, for hvilket en tilbudsgiver kan indgive tilbud: 2

Tilbudsgiveren skal indgive tilbud på alle delkontrakter

Betingelser for kontraktens udførelse:

Det højeste antal delkontrakter, for hvilket der kan tildeles kontrakter til én tilbudsgiver: 2

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Chaufferies - Dunkerquois

Beskrivelse: Fourniture et service pour les installations de chauffage, d'eau chaude sanitaire, de ventilation, de climatisation, de traitement d'eau et de surpression avec garantie totale des installations sur le DUNKERQUOIS

Intern ID: Lot 1

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 50721000 Tilvejebringelse af drift af varmeinstallationer

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: 51 Rue Poincaré

By: DUNKERQUE

Postnummer: 59140

Landsdel (NUTS): Nord (FRE11)

Land: Frankrig

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 60 Måneder

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: PRIX

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 40

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: QUALITE ET PERTINENCE DES MOYENS HUMAINS

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 10

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: QUALITE ET PERTINENCE DES MOYENS TECHNIQUES

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 5

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: QUALITE ET PERTINENCE DE LA METHODOLOGIE - PILOTAGE DU

CONTRAT Y COMPRIS DELAIS D'INTERVENTION ET SUIVI DES CONSOMMATIONS

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 8

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: QUALITE ET PERTINENCE DE LA METHODOLOGIE - DEPLOIEMENT DE

L'OUTIL INTENT

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 2

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: QUALITE ET PERTINENCE DE LA METHODOLOGIE - QUALITE DES

PRESTATIONS DE MAINTENANCE

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 6

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: QUALITE ET PERTINENCE DE LA METHODOLOGIE - QUALITE DES

PRESTATIONS RELATIVES A LA PREVENTION ET A LA GESTION DU RISQUE

LEGIONELLES

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 2

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: QUALITE ET PERTINENCE DE LA METHODOLOGIE - EQUILIBRAGE POSTE

P3/1 ET GARANTIE TOTALE

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 6

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: QUALITE ET PERTINENCE DE LA METHODOLOGIE - PROGRAMME DES

TRAVAUX QUE LE CANDIDAT PROPOSE DE REALISER DANS LE CADRE DU POSTE P3

/2 ET DU POSTE P3/3

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 12

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: ENGAGEMENTS SUR LES CONSOMATIONS - ENGAGEMENTS DU CANDIDAT SUR LES CONSOMMATIONS DE CHALEUR DE BASE "NB" EN EQUIVALENT MWh PCS SELON CALCUL EN ANNEXE 1 A L'ACTE D'ENGAGEMENT

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 5

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: QUALITE DE LA DEMARCHE DE DEVELOPPEMENT DURABLE

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 2

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: NIVEAU D'INSERTION PROFESSIONNELLE

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 2

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.proxilegales.fr>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Tilladt

Indgivelsesadresse: <https://www.proxilegales.fr>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: fransk

Elektronisk katalog: Tilladt

Alternative tilbud: Tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 10/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 180 Måneder

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 10/04/2026 12:01:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: 13 Avenue du Peuple Belge

Oplysninger om klagefrister: Référé précontractuel jusqu'à la signature du contrat Référé contractuel 31 jours Recours en annulation 2 mois

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: FLANDRE OPALE HABITAT

5.1. Delkontrakt: LOT-0002

Titel: Chaufferie et sous stations - Boulonnais

Beskrivelse: Marché d'exploitation pour les installations de chauffage, d'eau chaude sanitaire, de ventilation, de climatisation, de traitement d'eau et de surpression avec garantie totale des installations du BOULONNAIS

Intern ID: Lot 2

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 50721000 Tilvejebringelse af drift af varmeinstallationer

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: 51 Rue Poincaré

By: DUNKERQUE

Postnummer: 59140

Landsdel (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

Land: Frankrig

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 60 Måneder

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Omkostninger

Beskrivelse: PRIX

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 40

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: QUALITE ET PERTINENCE DES MOYENS HUMAINS

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 10

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: QUALITE ET PERTINENCE DES MOYENS TECHNIQUES

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 5

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: QUALITE ET PERTINENCE DE LA METHODOLOGIE - PILOTAGE DU CONTRAT Y COMPRIS LES DELAIS D'INTERVENTION ET LE SUIVI DES CONSOMMATIONS

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 8

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: QUALITE ET PERTINENCE DE LA METHODOLOGIE - DEPLOIEMENT DE L'OUTIL INTENT

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 2

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: QUALITE ET PERTINENCE DE LA METHODOLOGIE - QUALITE DES PRESTATIONS DE MAINTENANCE

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 6

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: QUALITE ET PERTINENCE DE LA METHODOLOGIE - QUALITE DES PRESTATIONS RELATIVES A LA PREVENTION ET A LA GESTION DU RISQUE LEGIONELLES

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 2

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: QUALITE ET PERTINENCE DE LA METHODOLOGIE - EQUILIBRAGE POSTE P3/1 ET GARANTIE TOTALE

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 6

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: QUALITE ET PERTINENCE DE LA METHODOLOGIE - PROGRAMME DES TRAVAUX QUE LE CANDIDAT PROPOSE DE REALISER DANS LE CADRE DU POSTE P3 /2 ET DU POSTE P3/3

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 12

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: ENGAGEMENTS SUR LES CONSOMMATIONS : ENGAGEMENTS DU CANDIDAT SUR LES CONSOMMATIONS DE CHALEUR "NB", EN EQUIVALENT MWh PCS SELON CALCUL EN ANNEXE 1 A L'ACTE D'ENGAGEMENT

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 5

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: QUALITE DE LA DEMARCHE DE DEVELOPPEMENT DURABLE

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 2

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: NIVEAU D'INSERTION PROFESSIONNELLE

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 2

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.proxilegales.fr>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Tilladt

Indgivelsesadresse: <https://www.proxilegales.fr>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: fransk

Elektronisk katalog: Tilladt

Alternative tilbud: Tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 10/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 180 Måneder

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 10/04/2026 12:01:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: 13 Avenue du Peuple Belge

Oplysninger om klagefrister: Référé précontractuel jusqu'à la signature du contrat Référé contractuel 31 jours Recours en annulation 2 mois

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: FLANDRE OPALE HABITAT

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: FLANDRE OPALE HABITAT

Registreringsnummer: 61682020500154

Postadresse: 51 Rue Poincaré

By: DUNKERQUE

Postnummer: 59140

Landsdel (NUTS): Nord (FRE11)

Land: Frankrig

Enhed: Joël NEBOT

E-mail: jnebot@flandreopalehabitat.fr

Telefon: 0760999173

Internetadresse: <https://flandreopalehabitat.fr/>

Adresse til udveksling af oplysninger (URL) (eDelivery-Gateway): <https://www.proxilegales.fr>

Køberprofil: <https://www.proxilegales.fr>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse

8.1. ORG-0002

Officielt navn: 13 Avenue du Peuple Belge

Registreringsnummer: 17590111500709

By: LILLE

Postnummer: 59000

Landsdel (NUTS): Nord (FRE11)

Land: Frankrig

Enhed: Tribunal Judiciaire de LILLE

E-mail: tj1-lille@justice.fr

Telefon: 0320783333

Internetadresse: <https://www.justice.fr/annuaire/tribunal-judiciaire-lille>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

10. Ændring

Udgave af den foregående bekendtgørelse, der skal ændres

:

72718536-421f-4e04-a5a7-c851a374750e-04

Hovedårsagen til ændringen

:

Berigtigelse – køber

10.1. Ændring

Afsnitsidentifikator: PROCEDURE

Beskrivelse af ændringer: Modification des pièces marchées -Modificatif de patrimoine -
Modificatif de la liste des équipements.

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 3e794b59-51db-446f-acfa-fa6bcb8e1337 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 01/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid,
centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: fransk

Bekendtgørelsesnummer: 226934-2026

EUT-S-nummer: 65/2026

Offentliggørelsesdato: 02/04/2026