

## 228171-2026 - Konkurrencevilkår

Nederlandene – Administration af parkeringsfaciliteter – Beheer parkeergarages

OJ S 65/2026 02/04/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Tjenesteydelser

### 1. Køber

---

#### 1.1. Køber

Officielt navn: Gemeente Hoorn

E-mail: [inkoop@hoorn.nl](mailto:inkoop@hoorn.nl)

Køberens retlige status: Regional myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Titel: Beheer parkeergarages

Beskrivelse: Op een deel van het parkeerareaal van de gemeente Hoorn is regulering van toepassing. De twee parkeergarages 't Jeudje en Schouwborg Het Park maken hier ook deel van uit. 't Jeudje is een ondergrondse Parkeergarage gelegen aan de Vollerswaal 61A, 1621 GD te Hoorn en beschikt over 340 plaatsen waarvan 220 openbare plaatsen en 120 plaatsen voor bewoners in een voor openbaar gebruik afgesloten gedeelte van de garage.

Parkeergarage Schouwborg Het Park, gesitueerd aan de Westerdijk 4, 1621 LE te Hoorn heeft 120 openbare plaatsen. Deze parkeergarage doet tevens dienst als parkeergelegenheid voor bezoekers van de Schouwborg. Gemeente Hoorn is eigenaar van garages 't Jeudje en Schouwborg Het Park. De exploitatie is in eigen beheer en het operationeel beheer wordt uitgevoerd door derden. Structureel zijn er een aantal onderwerpen die de gemeente wil door ontwikkelen om een verbetering in de kwaliteit en het exploitatieresultaat te bereiken. De gemeente Hoorn zoekt een opdrachtnemer waarmee ee Zie inschrijfleidraad

Identifikator for proceduren: fe867185-b62e-4d53-8780-f5beeedcb9c1

Intern ID: CM00509

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

##### 2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 98351000 Administration af parkeringsfaciliteter

##### 2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Kop van Noord-Holland (NL321)

Land: Nederlandene

Yderligere oplysninger: Hoorn

##### 2.1.4. Generelle oplysninger

**Retsgrundlag:**

Direktiv 2014/24/EU

##### 2.1.6. Udelukkelsesgrunde

## 5. Delkontrakt

---

### 5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Beheer parkeergarages

Beskrivelse: Op een deel van het parkeerareaal van de gemeente Hoorn is regulering van toepassing. De twee parkeergarages 't Jeudje en Schouwborg Het Park maken hier ook deel van uit. 't Jeudje is een ondergrondse Parkeergarage gelegen aan de Vollerswaal 61A, 1621 GD te Hoorn en beschikt over 340 plaatsen waarvan 220 openbare plaatsen en 120 plaatsen voor bewoners in een voor openbaar gebruik afgesloten gedeelte van de garage.

Parkeergarage Schouwborg Het Park, gesitueerd aan de Westerdijk 4, 1621 LE te Hoorn heeft 120 openbare plaatsen. Deze parkeergarage doet tevens dienst als parkeergelegenheid voor bezoekers van de Schouwborg. Gemeente Hoorn is eigenaar van garages 't Jeudje en Schouwborg Het Park. De exploitatie is in eigen beheer en het operationeel beheer wordt uitgevoerd door derden. Structureel zijn er een aantal onderwerpen die de gemeente wil door ontwikkelen om een verbetering in de kwaliteit en het exploitatieresultaat te bereiken. De gemeente Hoorn zoekt een opdrachtnemer waarmee ee Zie inschrijfleidraad  
Intern ID: 1

#### 5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 98351000 Administration af parkeringsfaciliteter

##### **Valgmuligheder:**

Beskrivelse af optioner: De gemeente Hoorn is ook een parkeergebouw in de nabijheid van station Hoorn aan het ontwikkelen. Wanneer dit parkeergebouw wordt geopend is nu nog onduidelijk. Naar verwachting is dit in 2029 of 2030. Een deel van dit gebouw is bestemd voor fiets parkeren. Dit zal in een kelder worden gerealiseerd en het beheer hiervan zal wordt verzorgt door NS. Voor het beheer voor het auto parkeren, ongeveer 500 auto's, moeten er nog besluiten genomen worden. Wanneer besloten wordt dit in eigen beheer te doen dan wordt het beheer in opdracht gegeven aan de onderneming waaraan ook deze aanbesteding in opdracht wordt gegeven. Daarom wordt er ook van u gevraagd om een openbegroting in te dienen voor alle werkzaamheden aan beide parkeergarages. Deze open begroting zal als onderlegger dienen voor het in opdracht geven van het beheer van deze nieuwe garage.

#### 5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Kop van Noord-Holland (NL321)

Land: Nederlandene

Yderligere oplysninger: Hoorn

#### 5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/09/2026

Varigheds slutdato: 31/08/2030

#### 5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 1

Yderligere oplysninger om fornyelser: Totaal met 24 maanden.

#### 5.1.6. Generelle oplysninger

##### **Reserveret deltagelse:**

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Ikke påkrævet

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

#### **5.1.7. Strategiske udbud**

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

#### **5.1.9. Udvalgelseskriterier**

Kilder til udvalgelseskriterier: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

#### **5.1.10. Tildelingskriterier**

##### **Kriterium:**

Type: Kvalitet

Navn: Implementatieplan

Beskrivelse: In uw implementatieplan dienen minimaal de volgende onderwerpen te zijn of worden uitgewerkt: 1. De interne en externe overlegstructuur. 2. De wijze van informatieoverdracht richting opdrachtgever en andere externe betrokkenen. 3. Beschrijving van de wijze waarop invulling wordt gegeven aan de implementatie en de evaluatie. 4. Beschrijving van de werkinstructies en protocollen voor beheer en schoonmaak. 5. De ervaring met het samenwerking met een publieke entiteit.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 50

##### **Kriterium:**

Type: Kvalitet

Navn: Planning Implementatie

Beskrivelse: In uw implementatieplan dienen minimaal de volgende onderwerpen te zijn of worden uitgewerkt: 1. Een uitgewerkte planning inclusief alle overleggen die gepland worden tussen 1 augustus 2026 en 1 september 2026 om de overgang van werkzaamheden zo soepel mogelijk te laten verlopen voor de Opdrachtgever. 2. De uitwerking van de risico's die een overgang kunnen vertragen en de hoe deze door Inschrijver worden geborgd.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 50

##### **Kriterium:**

Type: Pris

Navn: Prijs

Beskrivelse: Ingevuld prijzenformulier

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 0

#### **5.1.11. Tilbudsdokumenter**

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 11/05/2026 08:30:00 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/418286>

#### **5.1.12. Tilbudsvilkår**

##### **Vilkår for indgivelse:**

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/418286>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: nederlandsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 08/06/2026 08:30:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 3 Måneder

**Oplysninger om offentlig iværksættelse:**

Åbningsdato: 08/06/2026 08:30:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

**Betingelser for kontraktens udførelse:**

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

**5.1.15. Teknikker**

**Rammeaftale:**

Ingen rammeaftale

**Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:**

Intet dynamisk indkøbssystem

**5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang**

Organisation med ansvar for mægling: Gemeente Hoorn - Klachtenmeldpunt aanbesteden

Organisation med ansvar for klager: Gemeente Hoorn - Rechtbank Noord-Holland

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Gemeente Hoorn - TenderNed

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Gemeente Hoorn - Rechtbank Noord-Holland

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Gemeente Hoorn

## 8. Organisationer

---

**8.1. ORG-0001**

Officielt navn: Gemeente Hoorn

Registreringsnummer: 341772977

Postadresse: Nieuwe Steen 1

By: Hoorn

Postnummer: 1625 HV

Landsdel (NUTS): Kop van Noord-Holland (NL321)

Land: Nederlandene

Enhed: W.A.(Wilco) van Schagen

E-mail: [inkoop@hoorn.nl](mailto:inkoop@hoorn.nl)

Telefon: +31 229252200

Internetadresse: <http://www.hoorn.nl>

Køberprofil: <http://www.hoorn.nl/Inkoop>

**Andre kontaktpunkter:**

Officielt navn: TenderNed

Postadresse: Prinses Beatrixlaan 2

By: Den Haag

Postnummer: 2595 AL

Landsdel (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Land: Nederlandene

Enhed: Servicedesk

E-mail: [info@tenderned.nl](mailto:info@tenderned.nl)

Telefon: +31 08008363376

Internetadresse: <http://www.tenderned.nl>

**Andre kontaktpunkter:**

Officielt navn: Rechtbank Noord-Holland

Postadresse: Jansstraat 81

By: Haarlem

Postnummer: 2011 RW

Landsdel (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Land: Nederlandene

E-mail: [info@rechtspraak.nl](mailto:info@rechtspraak.nl)

Telefon: +31 238884444

Fax: +31 238884888

Internetadresse: <http://www.rechtspraak.nl/Organisatie/Rechtbanken/Noord-Holland/Pages/default.aspx>

**Andre kontaktpunkter:**

Officielt navn: Rechtbank Noord-Holland

Postadresse: Jansstraat 81

By: Haarlem

Postnummer: 2011 RW

Landsdel (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Land: Nederlandene

E-mail: [info@rechtspraak.nl](mailto:info@rechtspraak.nl)

Telefon: +31 238884444

Fax: +31 238884888

Internetadresse: <http://www.rechtspraak.nl/Organisatie/Rechtbanken/Noord-Holland/Pages/default.aspx>

**Andre kontaktpunkter:**

Officielt navn: Klachtenmeldpunt aanbesteden

Postadresse: Postbus 603

By: Hoorn

Postnummer: 1620 AR

Landsdel (NUTS): Kop van Noord-Holland (NL321)

Land: Nederlandene

Enhed: Klachtenmeldpunt aanbesteden

E-mail: [gemeente@hoorn.nl](mailto:gemeente@hoorn.nl)

Telefon: +31 229252200

Internetadresse: <http://www.klachtenmeldpuntaanbesteden.nl/hoorn/>

**Denne organisations roller:**

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse

Organisation med ansvar for klager

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

Organisation med ansvar for mægling

## Oplysninger om bekendtgørelsen

---

Bekendtgørelsens ID: 8da225e6-2a68-4737-9790-57837e9709bd - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 01/04/2026 10:02:16 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: nederlandsk

Bekendtgørelsesnummer: 228171-2026

EUT-S-nummer: 65/2026

Offentliggørelsesdato: 02/04/2026