

230152-2026 - Konkurrencevilkår

Tyskland – Rådgivning inden for ingeniørvæsen og byggeri – Masterplanung zur technischen Gebäudeausrüstung der Universitätsmedizin in Niedersachsen

OJ S 65/2026 02/04/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: HBG Hochschulmedizin Hannover Baugesellschaft mbH

E-mail: vergabe@hbg-hannover.de

Køberens retlige status: Offentlig virksomhed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Sundhed

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Masterplanung zur technischen Gebäudeausrüstung der Universitätsmedizin in Niedersachsen

Beskrivelse: Erarbejde tekniske koncepter i rammen af en masterplan og en byggeteknisk udviklingsplan.

Identifikator for proceduren: 1dc39d1a-7cc2-464d-a38c-b15332a7cc3d

Intern ID: MAP2025_712.04

Udbudsprocedure: Udbud med forhandling/indkaldelse af tilbud med forudgående offentliggørelse

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71310000 Rådgivning inden for ingeniørvæsen og byggeri

Supplerende klassifikation (cpv): 71000000 Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed, 71300000 Ingeniørvirksomhed

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Podbielskistr. 386

By: Hannover

Postnummer: 30659

Landsdel (NUTS): Region Hannover (DE929)

Land: Tyskland

Yderligere oplysninger: Campus der Medizinischen Hochschule Hannover

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Robert-Koch-Straße 34

By: Göttingen

Postnummer: 37075

Landsdel (NUTS): Göttingen (DE91C)

Land: Tyskland

Yderligere oplysninger: Campus der Universitätsmedizin Göttingen

2.1.4. Generelle oplysninger

Yderligere oplysninger: #Bekanntmachungs-ID: CXP4Y1EMLGC#

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Masterplanung zur technischen Gebäudeausrüstung der Universitätsmedizin in Niedersachsen

Beskrivelse: Masterplanung Der Masterplan (MAP) ist für die Projektbeteiligten ein strategisches Planungsinstrument zur langfristigen Entwicklung der beiden Standorte UMG und MHH und Grundlage für zukünftige Investitionsentscheidungen. Er dient damit als zentrale Leitlinie für künftige Maßnahmen des Landes Niedersachsen bzw. als Grundlage für Investitionsentscheidungen. Bauliche Entwicklungsplanung Die BEP bildet das zentrale Bindeglied zwischen der übergeordneten MAP und der operativen Umsetzung der baulichen Maßnahmen. Aufbauend auf den Ergebnissen der MAP überführt die BEP die langfristige Vision des Campus in realisierbare, phasenweise gegliederte Maßnahmen. Sie schafft damit die strukturelle Grundlage, um die anstehenden Neubau-, Rückbau- und Interimsmaßnahmen geordnet, risikobewusst und wirtschaftlich tragfähig umzusetzen.

Intern ID: MAP2025_712.04

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71310000 Rådgivning inden for ingeniørvæsen og byggeri

Supplerende klassifikation (cpv): 71000000 Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed, 71300000 Ingeniørvirksomhed

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Podbielskistr. 386

By: Hannover

Postnummer: 30659

Landsdel (NUTS): Region Hannover (DE929)

Land: Tyskland

Yderligere oplysninger: Campus der Medizinischen Hochschule Hannover

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Robert-Koch-Straße 34

By: Göttingen

Postnummer: 37075

Landsdel (NUTS): Göttingen (DE91C)

Land: Tyskland

Yderligere oplysninger: Campus der Universitätsmedizin Göttingen

5.1.3. Anslået varighed

Anden varighed: Ukendt

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): nej

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Gennemsnitlig årlig arbejdsstyrke

Beskrivelse af udvalgelseskriterium: - mind. 20 festangestille Beschäftigte - davon mind. 4 Beschäftigte mit der Qualifikation Dipl.-Ing. Technische Ausrüstung (oder vergleichbar) mit min. 5 Jahre einschlägiger Berufserfahrung

Kriterium: Professionel risikoansvarsforsikring

Beskrivelse af udvalgelseskriterium: Erklæring zur Berufshaftpflichtversicherung mit folgenden Deckungssummen. - Personenschäden: 5 Mio. EUR - sonstige Schäden: 5 Mio. EUR

Kriterium: Referencer på specificerede arbejder

Beskrivelse af udvalgelseskriterium: Es sind mindestens 1 Referenzen für vergleichbare Leistungen einzureichen. Der Bearbeitungszeitraum der Referenzen darf nicht länger als 10 Jahre zurück liegen. (Stichtag 01.04.2016) Als vergleichbar gelten insbesondere Planungen in der Rolle: konzeptioneller/strategischer Funktion, also in früher Planungsphase, welche der Komplexität der ausgeschriebenen Leistung ähneln. Das Referenzobjekt sollte sich in der EU oder der Schweiz befinden.

Kriterium: Referencer på specificerede arbejder

Beskrivelse af udvalgelseskriterium: Vergleichbarkeit der Planungsleistung Optimal Vergleichbar sind Planungsleistungen mit folgenden Merkmalen: - Zuarbeit im Rahmen einer Masterplanung oder städtebaulichen Rahmenplanung - Rolle: konzeptionelle/strategische Funktion - Der Projektinhalt betrifft ein Krankenhaus - Die Leistung wurde als Bestandteil eines Interdisziplinären Teams erbracht - öffentlicher Auftraggeber im Sinne von § 99 GWB Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Vægtning (pointantal, præcis): 8,00

Kriterium: Referencer på specificerede arbejder

Beskrivelse af udvalgelseskriterium: Vergleichbarkeit der Projektgröße Die Vergleichbarkeit der Projektgröße wird anhand der Grundfläche des Planungsgebietes beurteilt. Als vergleichbare Größe werden 300.000m² (30ha) angenommen.

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Vægtning (pointantal, præcis): 4,00

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 3

Det højeste antal ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 5

Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Omkostninger

Navn: Honorar

Beskrivelse: Bewertet wird die Honorargesamtsumme der abgefragten Leistungen für Masterplanung und bauliche Entwicklungsplanung.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 40

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Umsetzungskonzept

Beskrivelse: Qualifikation des Projektteams, Organigramm, Personaleinsatz

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 20

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Umsetzungskonzept

Beskrivelse: Konzeptionelle Herangehensweise und prinzipielle Planungsansätze

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 40

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: tysk

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 23/04/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y1EMLGC/documents>

Ad hoc-kommunikationskanal:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y1EMLGC>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for proceduren:

Den påtænkte dato for afsendelse af opfordringerne til at afgive tilbud: 18/05/2026

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y1EMLGC>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: tysk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 30/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Oplysninger, der kan suppleres efter indgivelsesfristen er udløbet:

Køberen kan beslutte, at visse manglende tilbudsrelaterede dokumenter kan indsendes senere.

Yderligere oplysninger: Der Auftraggeber kann die Bieter unter Einhaltung der Grundsätze der Transparenz und der Gleichbehandlung auffordern, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene Unterlagen, insbesondere Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise, nachzureichen, zu vervollständigen oder zu

korrigeren, eller fehlende oder unvollständige leistungsbezogene Unterlagen nachzureichen oder zu vervollständigen. Die Nachforderung von leistungsbezogenen Unterlagen, die die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien betreffen, ist ausgeschlossen. Dies gilt nicht für Preisangaben, wenn es sich um unwesentliche Einzelpositionen handelt, deren Einzelpreise den Gesamtpreis nicht verändern oder die Wertungsreihenfolge und den Wettbewerb nicht beeinträchtigen.

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Vergabekammer Niedersachsen beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsprocedurer: HBG

Hochschulmedizin Hannover Baugesellschaft mbH

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Vergabekammer Niedersachsen beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: HBG Hochschulmedizin Hannover Baugesellschaft mbH

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: HBG Hochschulmedizin Hannover Baugesellschaft mbH

Registreringsnummer: HRB 221588

Postadresse: Podbielskistr. 386

By: Hannover

Postnummer: 30659

Landsdel (NUTS): Region Hannover (DE929)

Land: Tyskland

E-mail: vergabe@hbg-hannover.de

Telefon: 0511 37 444 60

Internetadresse: <https://hbg-hannover.de/>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsprocedurer

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Vergabekammer Niedersachsen beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Registreringsnummer: t:04131153308

Postadresse: Auf der Hude 2

By: Lüneburg

Postnummer: 21339

Landsdel (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Land: Tyskland

E-mail: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Telefon: +49 413115-3308

Fax: +49 413115-2943

Internetadresse: https://www.mw.niedersachsen.de/startseite/themen/aufsicht_und_recht/vergabekammer_rechtslage_ab_18_04_2016/vergabekammer-niedersachsen-144803.html

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83

By: Bonn

Postnummer: 53119

Landsdel (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Tyskland

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Denne organisations roller:

TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 51717410-f231-4f84-aca7-6017e76c6cd5 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 31/03/2026 15:48:31 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: tysk

Bekendtgørelsesnummer: 230152-2026

EUT-S-nummer: 65/2026

Offentliggørelsesdato: 02/04/2026