

236484-2026 - Konkurrencevilkår

Belgien – Drift af sports- og idrætsanlæg – Dienstconcessie voor de exploitatie van twee sportcomplexen in Sint-Agatha-Berchem

OJ S 68/2026 08/04/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Berchem-Sainte-Agathe

E-mail: concession@berchem.brussels

Køberens retlige status: Lokal myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Dienstconcessie voor de exploitatie van twee sportcomplexen in Sint-Agatha-Berchem

Beskrivelse: De gemeente Sint-Agatha-Berchem start een procedure voor het toekennen van een concessie voor de exploitatie van twee sportcomplexen op haar grondgebied: Site 1 –

Sportcomplex Chalets: exploitatie van het sportcomplex gelegen aan de Chaletsstraat 1 in 1082 Sint-Agatha-Berchem (totale oppervlakte: 34.186,3 m²). De exploitatie omvat de binnen-

en buitensportinfrastructuur en de oprichting en exploitatie van een cafetaria en een

vergaderzaal. Site 2 – Sportcomplex Basilique: exploitatie van het sportcomplex gelegen aan de Avenue de la Basilique 14 te 1082 Sint-Agatha-Berchem (totale oppervlakte: 24.650 m²).

De exploitatie omvat de binnen- en buitensportfaciliteiten, het restaurant, de bar, de

vergaderzalen en de parkeerplaats. De concessie wordt aan één concessiehouder toegekend

voor beide locaties. De concessiehouder draagt alle kosten in verband met de exploitatie, op eigen risico, en betaalt een vaste maandelijks vergoeding aan de aanbestedende dienst.

Identifikator for proceduren: 6a97d82f-8a58-4b9b-92e7-5197bdab50f1

Intern ID: BAT 2026/003

Udbudsprocedure: Udbud med forhandling/indkaldelse af tilbud med forudgående offentliggørelse

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 92610000 Drift af sports- og idrætsanlæg

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/23/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Dienstconcessie voor de exploitatie van twee sportcomplexen in Sint-Agatha-Berchem

Beskrivelse: De gemeente Sint-Agatha-Berchem start een procedure voor het toekennen van een concessie voor de exploitatie van twee sportcomplexen op haar grondgebied: Site 1 – Sportcomplex Chalets: exploitatie van het sportcomplex gelegen aan de Chaletsstraat 1 in 1082 Sint-Agatha-Berchem (totale oppervlakte: 34.186,3 m²). De exploitatie omvat de binnen- en buitensportinfrastructuur en de oprichting en exploitatie van een cafetaria en een vergaderzaal. Site 2 – Sportcomplex Basilique: exploitatie van het sportcomplex gelegen aan de Avenue de la Basilique 14 te 1082 Sint-Agatha-Berchem (totale oppervlakte: 24.650 m²). De exploitatie omvat de binnen- en buitensportfaciliteiten, het restaurant, de bar, de vergaderzalen en de parkeerplaats. De concessie wordt aan één concessiehouder toegekend voor beide locaties. De concessiehouder draagt alle kosten in verband met de exploitatie, op eigen risico, en betaalt een vaste maandelijkse vergoeding aan de aanbestedende dienst. Intern ID: 1

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 92000000 Forlystelser, kultur og sport

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/01/2027

Varigheds slutdato: 01/07/2047

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/47410ab9-2960-4bdb-8e8b-6c66a392f468/documents>

Ad hoc-kommunikationskanal:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/47410ab9-2960-4bdb-8e8b-6c66a392f468/forum>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/47410ab9-2960-4bdb-8e8b-6c66a392f468/general>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: nederlandsk, fransk

Avanceret eller kvalificeret elektronisk signatur eller segl (jf forordning (EU) nr 910/2014) er påkrævet

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 06/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Raad van State

Oplysninger om klagefrister: Overeenkomstig de artikelen 14, 15, 23 en 24 van de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering , de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, kan een verzoek tot nietigverklaring van de met redenen omklede beslissing worden ingediend bij de afdeling administratieve geschillen van de Raad van State worden ingediend binnen een termijn van 60 dagen vanaf de verzending van de met redenen omklede beslissing. Een verzoek tot opschorting van de met redenen omklede beslissing kan eveneens worden ingediend bij de afdeling administratieve geschillen van de Raad van State binnen een termijn van 15 dagen vanaf de verzending van de met redenen omklede beslissing. Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Berchem-Sainte-Agathe

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Berchem-Sainte-Agathe

Registreringsnummer: 0207541594_627

Postadresse: avenue du Roi Albert 33

By: Sint-Agatha-Berchem

Postnummer: 1082

Landsdel (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

E-mail: concession@berchem.brussels

Telefon: +32 2 464 04 71

Køberprofil: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=627&includeOrganisationChildren=true>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

8.1. ORG-0002

Officielt navn: FOD Beleid en Ondersteuning

Registreringsnummer: BE001

Postadresse: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

By: Brussel

Postnummer: 1000

Landsdel (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

E-mail: revise@publicprocurement.be

Telefon: +32 2 740 80 00

Internetadresse: <https://bosa.belgium.be>

Denne organisations roller:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Raad van State

Registreringsnummer: 0931814266

By: Bruxelles

Postnummer: 1000

Landsdel (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: bedb541e-c4d9-420b-9dae-2827a4670036 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 19

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 07/04/2026 00:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Dato for afsendelse af bekendtgørelsen (eSender): 07/04/2026 00:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: nederlandsk, fransk

Bekendtgørelsesnummer: 236484-2026

EUT-S-nummer: 68/2026

Offentliggørelsesdato: 08/04/2026