

236605-2026 - Konkurrencevilkår

Finland – Færdiggørelse af bygninger – Renovering av Närpes stadshus - VS-tekniska arbeten
OJ S 68/2026 08/04/2026
Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Närpes stad - Närpiön kaupunki

E-mail: upphandling@narpes.fi

Køberens retlige status: Offentligretligt organ

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Renovering av Närpes stadshus - VS-tekniska arbeten

Beskrivelse: Närpes stad (byggherren) begär in ansökan om deltagande i upphandling av Renovering av Närpes stadshus – VS-tekniska arbeten. Det är frågan om en sanering och ombyggnad av befintlig byggnad. Byggherren konkurrensutsätter byggnadstekniska arbeten som huvudentreprenör. Byggherren upphandlar skilt EL- och VVSA-arbeten, som underställs huvudentreprenören genom sidoentreprenörsavtal. Renoveringen av Närpes stadshus sker som sanering av befintlig byggnad på adressen Kyrkvägen 2, 64200 Närpes. Beskrivning av entreprenaden framgår ur bilaga D - Byggsättsbeskrivning. En mer detaljerad beskrivning av entreprenadens innehåll presenteras senare i upphandlingens anbudsskede. Upphandlingen genomförs som en EU-upphandling via tvåstegsförfarande med begränsat förfarande.

Byggentreprenaden avses starta så snart som möjligt, dock tidigast efter att upphandlingsbeslutet har vunnit laga kraft och under förutsättning att budgeterade medel beviljats för ändamålet. För totalentreprenaden har Närpes stad i nuläget budgeterade medel om 7,25 miljoner €. Byggherren förbehåller sig rätten att avbryta upphandlingen, helt om fullmäktige inte anvisar tillräckliga medel för projektet.

Identifikator för proceduren: 52e4fda7-4c24-44fe-bdea-3d3ed9dcc206

Intern ID: 608019

Udbudsprocedure: Begrænset

Proceduren er en hasteprocedure: nej

Hovedpunkterne i proceduren: Upphandlingen genomförs som en EU-upphandling enligt ett tvåstegsförfarande med selektivt förfarande. I upphandlingens första steg, ansökningsfasen, prövas samtliga kandidater som ansökt om deltagande. Endast de kandidater som uppfyller de av byggherren fastställda deltagandekraven kvalificeras vidare. Till det andra och avslutande steget, anbudsfasen, bjuds enbart de entreprenörer in som har kvalificerat sig i ansökningsfasen. I anbudsfasen tillämpas totalekonomisk fördelaktighet som tilldelningsgrund, där prisets vikt utgör 100%. En preliminär tidtabell för upphandlingens genomförande, beslutsfattande samt vissa centrala tidpunkter som det kommande byggprojektet behöver anpassa sig till redovisas i bilaga F.

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45400000 Færdiggørelse af bygninger
Supplerende klassifikation (cpv): 45453000 Eftersyn og istandsættelsesarbejder

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Pohjanmaa (FI19A)
Land: Finland

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:
Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Renovering av Närpes stadshus - VS-tekniska arbeten

Beskrivelse: Närpes stad (byggherren) begär in ansökan om deltagande i upphandling av Renovering av Närpes stadshus – VS-tekniska arbeten. Det är frågan om en sanering och ombyggnad av befintlig byggnad. Byggherren konkurrensutsätter byggnadstekniska arbeten som huvudentreprenör. Byggherren upphandlar skilt EL- och VVSA-arbeten, som underställs huvudentreprenören genom sidoentreprenörsavtal. Renoveringen av Närpes stadshus sker som sanering av befintlig byggnad på adressen Kyrkvägen 2, 64200 Närpes. Beskrivning av entreprenaden framgår ur bilaga D - Byggsättsbeskrivning. En mer detaljerad beskrivning av entreprenadens innehåll presenteras senare i upphandlingens anbudsskede. Upphandlingen genomförs som en EU-upphandling via tvåstegsförfarande med begränsat förfarande. Byggentreprenaden avses starta så snart som möjligt, dock tidigast efter att upphandlingsbeslutet har vunnit laga kraft och under förutsättning att budgeterade medel beviljats för ändamålet. För totalentreprenaden har Närpes stad i nuläget budgeterade medel om 7,25 miljoner €. Byggherren förbehåller sig rätten att avbryta upphandlingen, helt om fullmäktige inte anvisar tillräckliga medel för projektet.

Intern ID: 608019

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder
Primær klassifikation (cpv): 45400000 Færdiggørelse af bygninger
Supplerende klassifikation (cpv): 45453000 Eftersyn og istandsættelsesarbejder

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Pohjanmaa (FI19A)
Land: Finland

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 21/09/2026
Varigheds slutdato: 17/12/2027

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:
Deltagelse uden forbehold.
Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler
Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): nej

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 5

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Av de inkomna anbuden väljs det ekonomiskt mest fördelaktiga anbudet, där prisets vikt är 100 %.

Kategori for tildelingskriteriet fast værdi: Fast værdi (i alt)

Tildelingskriterium talværdi: 100

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 27/04/2026 07:00:00 (UTC+00:00)

vesteuropæisk tid, GMT

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://tarjouspalvelu.fi/narpes?id=608019&tpk=7f69c322-6060-4912-8123-2bae6b602f69>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://tarjouspalvelu.fi/narpes?id=608019&tpk=7f69c322-6060-4912-8123-2bae6b602f69>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: svensk

Elektronisk katalog: Tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 08/05/2026 07:00:00 (UTC+00:00)

vesteuropæisk tid, GMT

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet

beskæftigelse: Nej

Der kræves en fortrolighedsaftale: ja

Yderligere oplysninger om fortrolighedsaftalen: Sekretessvatal undertecknas och lämnas in i ansökningsfasen.

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Marknadsdomstolen

Oplysninger om klagefrister: -

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Marknadsdomstolen
Registreringsnummer: 3006157-6
Afdeling: Marknadsdomstolen
Postadresse: Banbyggervägen 5
By: Helsingfors
Postnummer: 00520
Landsdel (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland
Denne organisations roller:
Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Närpes stad - Närpiön kaupunki
Registreringsnummer: 0181367-9
Postadresse: Kyrkvägen 2
By: NÄRPES
Postnummer: 64200
Landsdel (NUTS): Pohjanmaa (FI19A)
Land: Finland
Enhed: Tekniska avdelningen
E-mail: upphandling@narpes.fi
Telefon: +358 62249111
Internetadresse: <https://narpes.fi/>
Denne organisations roller:
Køber

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Hansel Oy (Hilma)
Registreringsnummer: FI09880841
Postadresse: Mannerheiminaukio 1a
By: Helsinki
Postnummer: 00100
Landsdel (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland
Enhed: eSender
E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefon: 029 55 636 30
Internetadresse: <http://hankintailmoitukset.fi>
Denne organisations roller:
TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: eef20d46-0c72-42a3-b4c9-60cb1f79bed9 - 01
Formulartype: Konkurrencevilkår
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 07/04/2026 10:14:43 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Dato for afsendelse af bekendtgørelsen (eSender): 07/04/2026 10:14:44 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Bekendtgørelsens officielle sprog: svensk

Bekendtgørelsesnummer: 236605-2026

EUT-S-nummer: 68/2026

Offentliggørelsesdato: 08/04/2026