

## 241874-2026 - Konkurrencevilkår

Danmark – Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed – Ringkøbing-Skjern  
Kommune - Udbud af energimærkning  
OJ S 69/2026 09/04/2026  
Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen  
Tjenesteydelser

### 1. Køber

---

#### 1.1. Køber

Officielt navn: Ringkøbing-Skjern Kommune

E-mail: [post@rksk.dk](mailto:post@rksk.dk)

Køberens retlige status: Lokal myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Titel: Ringkøbing-Skjern Kommune - Udbud af energimærkning

Beskrivelse: Udbud af udførsel af energimærkning samt teknisk registrering og tilstandsvurdering for Ringkøbing- Skjern Kommune (herefter benævnt ordregiver).

Energimærkning af bygninger, som ejes af ordregiver og som er omfattet af krav om regelmæssig energimærkning eller krav om energimærkning ved salg eller udleje.

Udarbejdelsen af energimærkning skal give ordregiver et retvisende overblik over den energimæssige status på bygningerne samt medvirke til at identificere og kvalificere energibesparelser. Det er afgørende for ordregiver, at ydelserne leveres i en ensartet høj kvalitet, der sikrer, at kommunens medarbejdere efterfølgende kan arbejde videre med de data, beskrivelser og besparelsesforslag, som gives ifm. energimærkning samt tilstandsvurderinger. Opgaven udføres fra august 2026 til ultimo 2027. Herudover omfatter udbuddet optioner, som udføres indtil 2028.

Identifikator for proceduren: 864be75e-9195-4089-b3e1-813ea443758f

Tidligere bekendtgørelse: 143024-2026

Intern ID: Ringkøbing-Skjern Kommune - Udbud af energimærkning

Udbudsprocedure: Begrænset

Proceduren er en hasteprocedure: nej

##### 2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71000000 Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed

##### 2.1.2. Udførelsessted

By: Ringkøbing-Skjern Kommune

Postnummer: 6950

Landsdel (NUTS): Vestjylland (DK041)

Land: Danmark

##### 2.1.4. Generelle oplysninger

Yderligere oplysninger: Udbudsmaterialet: Udbudsmaterialet er tilgængeligt på iBinder via linket: <https://my.ibinder.com/etendering/060bfb2f-7ed1-4215-89e1-8b31b63b54dd/tenders/XF8VG4SEC/public> Rådets forordning (EU) 2022/576: Der kan ikke tildeles kontrakt til følgende virksomheder, jf. Rådets forordning (EU) 2022/576 af 8. April 2022 om ændring af forordning (EU) nr. 833/2014 om restriktive foranstaltninger på baggrund af Ruslands handlinger, der destabiliserer situationen i Ukraine: A. russiske statsborgere eller fysiske eller juridiske personer, enheder eller organer, der er etableret i Rusland B. juridiske personer, enheder eller organer, hvoraf en enhed som omhandlet i nærværende stykkes litra a) direkte eller indirekte ejer over 50 %, eller C. fysiske eller juridiske personer, enheder eller organer, der handler på vegne af eller efter anvisning fra en enhed som omhandlet i nærværende stykkes litra a) eller b), Ligeledes kan der ikke anvendes underleverandører eller støttende enheder, der er omfattet af ovenstående, hvis denne aktørs bidrag udgør mere end 10 % af kontraktværdien. Indhentning af dokumentation: Ordregiver indhenter dokumentation for oplysningerne i ESPD'et samt tro- og loveerklæring for at Tilbudsgiver ikke er omfattet af EU's sanktioner mod Rusland, når ordregiver har vurderet, hvilket tilbud der er det økonomisk mest fordelagtige. Ordregiver kan dog indhente dokumentation tidligere i udbudsprocessen, når ordregiver vurderer, at dette er nødvendigt for, at proceduren gennemføres korrekt. Der henvises til udbudsbetingelsernes bestemmelser herom, særligt i forhold til hvornår dokumentationen skal foreligge. Persondata: Ordregiver behandler personoplysninger i forbindelse med ansøgninger og tilbud, typisk kontaktoplysninger for en eller flere medarbejdere hos ansøger/tilbudsgiver. Databeskyttelsesforordningen giver rettigheder til de registrerede, og ordregivers behandling af personoplysninger er beskrevet i privatlivspolitikken på <https://www.rksk.dk/om-kommunen/organisation/databeskyttelse>. Tilbudsgiver bedes sammen med tilbuddet indgive en erklæring om underretning om behandling af personoplysninger i forbindelse med udbud. Erklæringen er vedlagt udbudsmaterialet og skal udfyldes og underskrives af tilbudsgiver. Der henvises i øvrigt til udbudsbetingelsernes bestemmelser vedr. persondata. Aktindsigt: Ordregiver skal gøre opmærksom på, at ordregiver er omfattet af regler om adgang til aktindsigt, herunder reglerne i Offentligheds- og Forvaltningsloven. Såfremt der er oplysninger eller elementer i ansøgningen/tilbuddet, som af forretningsmæssige hensyn ønskes undtaget fra aktindsigt, bedes Ansøger/Tilbudsgiver derfor angive dette i sin ansøgning/sit tilbud. Ordregiver vil dog uanset tilkendegivelser om fortrolighed være berettiget og forpligtet til at give aktindsigt i det omfang, som følger af lovgivningen. Der henvises i øvrigt til udbudsbetingelsernes afsnit vedr. aktindsigt. Underleverandører: Hvis ansøger vil anvende underleverandører til udførelsen af kontrakten eller dele heraf, skal ansøger angive navnene på underleverandørerne i ESPD'ets Del II, afsnit D, såfremt disse kendes ved ansøgningstidspunktet, samt angive andelen af kontrakten, som denne vil give i underleverance og hvilken rollefordeling der forventes mellem leverandør og underleverandør/underleverandører. Underleverandører skal aflevere særskilte ESPD'er i forbindelse med ansøgningen, som foreløbigt bevis for, at disse ikke er omfattet af de obligatorisk udelukkelsesgrunde. Sammenslutning af virksomheder: Alle deltagende virksomheder skal aflevere et ESPD i forbindelse med ansøgningen. Hvis der ansøges som en sammenslutning af virksomheder, f.eks. et konsortium, skal hver deltager kunne dokumentere, at de ikke er omfattet af udelukkelsesgrundene. Desuden skal de enkelte deltagere i sammenslutningens ydelser/roller angives i ESPD'ets Del II, afsnit A. Egnethedsvurderingen vil blive vurderet på baggrund af sammenslutningens samlede egnethed. Dvs. det vil være alle deltagernes oplysninger, der danner grundlag for den samlede vurdering af, om sammenslutningen lever op til de fastsatte minimumskrav til egnethed. For yderligere vilkår ved sammenslutninger af virksomheder henvises til udbudsbetingelserne. Ansøgere, der baserer sig på andre enheders formåen: Ansøger kan basere sig på andre enheders kapacitet uanset den juridiske karakter af forbindelserne mellem ansøger og disse andre enheder. Den

eller de andre enheder, som ansøger baserer sig på, skal også afgive et udfyldt ESPD med de oplysninger, som ordregiver efterspørger. Ordregiver vil ved vurdering af de egnedetskriterier, hvor ansøger baserer sig på en støttende enhed, foretage en samlet vurdering af ansøgers oplysninger og den støttende enheds oplysninger. De skal samlet opfylde de fastsatte minimumskrav til egnethed. Der henvises i øvrigt til udbudsbetingelsernes vilkår for ansøgere, der baserer sig på andre enheders formåen. Udvælgelse af ansøgere: Såfremt ordregiver modtager flere end 5 ansøgere, der er konditions-mæssige og opfylder kravene til egnethed, vil ordregiver udvælge de 5 ansøgere, der samlet set demonstrerer den mest relevante og omfangsrige erfaring i de fremsendte referencer. Udvælgelsen vil ske på baggrund af referencernes sammenlignelighed med den udbudte opgave, hvor ordregiver særligt lægger vægt på kontrakt-part, ydelse og omfang. Det vægtes derfor positivt, at referencerne vedrører opgaver udført for offentlige bygherrer eller andre større professionelle ejere af bygningsporteføljer, at referencerne omfatter leverancer af samme type som beskrevet i udbudsbetingelsernes pkt. 1.12 – herunder energimærkning, teknisk registrering og tilstandsvurdering – samt leverancer, der afspejler de ydelser, som svarer til udbuddets optioner, når sådanne indgår i referencen. Endvidere lægges der vægt på, at referenceprojekterne afspejler et omfang og en kompleksitet, der er sammenlignelig med den udbudte opgave, herunder bygningsmassens størrelse, variation i bygningstyper, anvendelsesformål og datasæt. Antallet af referencer, der vedrører sådanne sammenlignelige leverancer, indgår positivt i vurderingen. Referenceprojekter med høj grad af sammenlignelighed på disse kriterier vægtes højere end øvrige, og afsluttede projekter vægtes højere end igangværende. Udvælgelsen foretages på baggrund af en samlet helhedsvurdering af den dokumenterede erfaring.

#### **Retsgrundlag:**

Direktiv 2014/24/EU

#### **2.1.6. Udelukkelsesgrunde**

Kilder til grundlag for udelukkelse: Bekendtgørelse

Deltagelse i en kriminel organisation: Iht. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 1 skal en ordregiver udelukke en ansøger eller tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren ved endelig dom er dømt eller har vedtaget bødeforlæg for handlinger begået som led i en kriminel organisation som defineret i artikel 2 i Rådets rammeafgørelse 2008/841/RIA af 24. oktober 2008 (EUTidende 2008, nr. L 300, side 42). Oplysningerne angives i ESPD. Inden beslutning om tildeling af kontrakten vil ordregiver kræve dokumentation for oplysninger givet i ESPD.

Korruption: Iht. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 2 skal en ordregiver udelukke en ansøger eller tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren ved endelig dom er dømt eller har vedtaget bødeforlæg for bestikkelse som defineret i artikel 3 i konventionen om bekæmpelse af bestikkelse, som involverer tjenestemænd ved De Europæiske Fællesskaber eller i Den Europæiske Unions medlemsstater, og artikel 2, stk. 1, i Rådets rammeafgørelse 2003/568/RIA af 22. juli 2003 om bekæmpelse af bestikkelse i den private sektor (EU Tidende 2003, nr. L 192, side 54) og bestikkelse som defineret i den nationale ret i ansøgerens eller tilbudsgiverens medlemsstat eller hjemland eller i det land, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er etableret. Oplysningerne angives i ESPD. Inden beslutning om tildeling af kontrakten vil ordregiver kræve dokumentation for oplysninger givet i ESPD.

Svig: Iht. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 3 skal en ordregiver udelukke en ansøger eller tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren ved endelig dom er dømt eller har vedtaget bødeforlæg for svig som omhandlet i artikel 1 i konventionen om beskyttelse af De Europæiske Fællesskabers finansielle interesser.

Oplysningerne angives i ESPD. Inden beslutning om tildeling af kontrakten vil ordregiver kræve dokumentation for oplysninger givet i ESPD.

Terrorhandling eller strafbare handlinger med forbindelse til terroraktivitet: Iht. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 4 skal en ordregiver udelukke en ansøger eller tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren ved endelig dom er dømt eller har vedtaget bødeforlæg for terrorhandling eller strafbare handlinger med forbindelse til terroraktivitet som defineret i henholdsvis artikel 1, 3 og 4 i Rådets rammeafgørelse 2002/475/RIA af 13. juni 2002 om bekæmpelse af terrorisme (EUTidende 2002, nr. L 164, side 3) som ændret ved Rådets rammeafgørelse 2008/919/RIA af 28. november 2008 om ændring af rammeafgørelse 2002/475/RIA om bekæmpelse af terrorisme (EUTidende 2008, nr. L 330, side 21). Oplysningerne angives i ESPD. Inden beslutning om tildeling af kontrakten vil ordregiver kræve dokumentation for oplysninger givet i ESPD.

Hvidvaskning af penge eller finansiering af terrorisme: Iht. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 5 skal en ordregiver udelukke en ansøger eller tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren ved endelig dom er dømt eller har vedtaget bødeforlæg for hvidvaskning af penge eller finansiering af terrorisme som defineret i artikel 1 i Europa Parlamentets og Rådets direktiv 2005/60/EF af 26. oktober 2005 om forebyggende foranstaltninger mod anvendelse af det finansielle system til hvidvaskning af penge og finansiering af terrorisme (EU Tidende 2005, nr. L 309, side 15). Oplysningerne angives i ESPD. Inden beslutning om tildeling af kontrakten vil ordregiver kræve dokumentation for oplysninger givet i ESPD.

Børnearbejde og andre former for menneskehandel: Iht. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 6 skal en ordregiver udelukke en ansøger eller tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren ved endelig dom er dømt eller har vedtaget bødeforlæg for overtrædelse af straffelovens § 262 a eller, for så vidt angår en dom fra et andet land angående børnearbejde og andre former for menneskehandel som defineret i artikel 2 i Europa Parlamentets og Rådets direktiv 2011/36/EU af 5. april 2011 om forebyggelse og bekæmpelse af menneskehandel og beskyttelse af ofre herfor, og om erstatning af Rådets rammeafgørelse 2002/629/RIA (EUTidende 2011, nr. L 101, side 1). Oplysningerne angives i ESPD. Inden beslutning om tildeling af kontrakten vil ordregiver kræve dokumentation for oplysninger givet i ESPD.

Tilsidesættelse af forpligtelser vedrørende betaling af bidrag til sociale sikringsordninger: Iht. udbudslovens § 135, stk. 3 skal ordregiver udelukke en ansøger eller en tilbudsgiver, der har ubetalt forfalden gæld på 100.000 kr. eller derover til offentlige myndigheder vedrørende skatter, afgifter eller bidrag til sociale sikringsordninger i henhold til dansk lovgivning eller lovgivningen i det land, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er etableret. Oplysningerne angives i ESPD. Inden beslutning om tildeling af kontrakten vil ordregiver kræve dokumentation for oplysninger givet i ESPD.

Interessekonflikt som følge af deltagelse i udbudsproceduren: Iht. udbudslovens § 136, stk. 1, nr. 1 skal ordregiver udelukke en ansøger eller en tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, når ordregiveren kan påvise, at en interessekonflikt, jf. § 24, nr. 18, i forhold til det pågældende udbud ikke kan afhjælpes effektivt med mindre indgribende foranstaltninger. Oplysningerne angives i ESPD. Inden beslutning om tildeling af kontrakten vil ordregiver kræve dokumentation for oplysninger givet i ESPD.

Direkte eller indirekte involvering i forberedelsen af denne udbudsprocedure: Iht. udbudslovens § 136, stk. 1, nr. 2 skal ordregiver udelukke en ansøger eller en tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, når ordregiveren kan påvise, at en konkurrencefordrejning som omhandlet i § 39 som følge af den forudgående inddragelse af de økonomiske aktører i

forberedelsen af udbudsproceduren i forhold til det pågældende udbud ikke kan afhjælpes med mindre indgribende foranstaltninger. Oplysningerne angives i ESPD. Inden beslutning om tildeling af kontrakten vil ordregiver kræve dokumentation for oplysninger givet i ESPD.

Afgivelse af urigtige oplysninger, tilbageholdelse af oplysninger, ude af stand til at fremlægge de dokumenter, der anmodes om, eller indhentede fortrolige oplysninger i forbindelse med denne procedure: Iht. udbudslovens § 136, stk. 1, nr. 3 skal ordregiver udelukke en ansøger eller en tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, når ordregiveren kan påvise, at ansøgeren eller tilbudsgiveren i det pågældende udbud har givet groft urigtige oplysninger, har tilbageholdt oplysninger eller ikke er i stand til at fremsende supplerende dokumenter vedrørende udelukkelsesgrundene i § 135, stk. 1 eller 3, og, hvis det er relevant, i § 137, stk. 1, nr. 2 eller 6, de fastsatte minimumskrav til egnethed i §§ 140-144 eller udvælgelsen i § 145. Oplysningerne angives i ESPD. Inden beslutning om tildeling af kontrakten vil ordregiver kræve dokumentation for oplysninger givet i ESPD.

Alvorlige forsømmelser i forbindelse med udøvelsen af erhvervet: Iht. udbudslovens § 136, stk. 1, nr. 4 skal ordregiver udelukke en ansøger eller en tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, når ordregiveren kan påvise, at ansøgeren eller tilbudsgiveren i forbindelse med udøvelsen af sit erhverv har begået alvorlige forsømmelser, der sår tvivl om ansøgerens eller tilbudsgiverens integritet. Oplysningerne angives i ESPD. Inden beslutning om tildeling af kontrakten vil ordregiver kræve dokumentation for oplysninger givet i ESPD.

Tilsidesættelse af forpligtelser på miljølovgivningsområdet: Den frivillige udelukkelsesgrund i udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 1 vedr. tilsidesættelse af gældende forpligtelser inden for det miljø, social eller arbejdsretlige område i henhold til EU retten, national lovgivning, kollektive aftaler eller de miljø, social eller arbejdsretlige forpligtelser, der er afledt af konventionerne, der er nævnt i bilag X til Europa Parlamentets og Rådets direktiv 2014/24/EU af 26. februar 2014 om offentlige udbud og om ophævelse af direktiv 2004/18/EF (EU Tidende 2014, nr. L 94, side 65), eller er omfattet af retsakter, der vedtages af Europa Kommissionen i medfør af direktivets artikel 57, stk. 4, jf. artikel 88, finder anvendelse. Oplysningerne angives i ESPD. Inden beslutning om tildeling af kontrakten vil ordregiver kræve dokumentation for oplysninger givet i ESPD.

Tilsidesættelse af forpligtelser på sociallovgivningsområdet: Den frivillige udelukkelsesgrund i udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 1 vedr. tilsidesættelse af gældende forpligtelser inden for det miljø, social eller arbejdsretlige område i henhold til EU retten, national lovgivning, kollektive aftaler eller de miljø, social eller arbejdsretlige forpligtelser, der er afledt af konventionerne, der er nævnt i bilag X til Europa Parlamentets og Rådets direktiv 2014/24/EU af 26. februar 2014 om offentlige udbud og om ophævelse af direktiv 2004/18/EF (EU Tidende 2014, nr. L 94, side 65), eller er omfattet af retsakter, der vedtages af Europa Kommissionen i medfør af direktivets artikel 57, stk. 4, jf. artikel 88, finder anvendelse. Oplysningerne angives i ESPD. Inden beslutning om tildeling af kontrakten vil ordregiver kræve dokumentation for oplysninger givet i ESPD.

Tilsidesættelse af forpligtelser på det arbejdsretlige område: Den frivillige udelukkelsesgrund i udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 1 vedr. tilsidesættelse af gældende forpligtelser inden for det miljø, social eller arbejdsretlige område i henhold til EU retten, national lovgivning, kollektive aftaler eller de miljø, social eller arbejdsretlige forpligtelser, der er afledt af konventionerne, der er nævnt i bilag X til Europa Parlamentets og Rådets direktiv 2014/24/EU af 26. februar 2014 om offentlige udbud og om ophævelse af direktiv 2004/18/EF (EU Tidende 2014, nr. L 94, side 65), eller er omfattet af retsakter, der vedtages af Europa Kommissionen i medfør af direktivets artikel 57, stk. 4, jf. artikel 88, finder anvendelse. Oplysningerne angives i ESPD. Inden beslutning om tildeling af kontrakten vil ordregiver kræve dokumentation for oplysninger givet i ESPD.

Konkurs: Den frivillige udelukkelsesgrund i udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2 vedr., hvorvidt ansøgeren eller tilbudsgiveren er erklæret konkurs eller er under insolvens eller likvidationsbehandling, hvis dennes aktiver administreres af en kurator eller af retten, hvis denne er under tvangsakkord, hvis dennes erhvervsvirksomhed er blevet indstillet eller denne befinder sig i en lignende situation i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national lovgivning, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er hjemhørende finder anvendelse. Oplysningerne angives i ESPD. Inden beslutning om tildeling af kontrakten vil ordregiver kræve dokumentation for oplysninger givet i ESPD.

Insolvens: Den frivillige udelukkelsesgrund i udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2 vedr., hvorvidt ansøgeren eller tilbudsgiveren er erklæret konkurs eller er under insolvens eller likvidationsbehandling, hvis dennes aktiver administreres af en kurator eller af retten, hvis denne er under tvangsakkord, hvis dennes erhvervsvirksomhed er blevet indstillet eller denne befinder sig i en lignende situation i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national lovgivning, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er hjemhørende finder anvendelse. Oplysningerne angives i ESPD. Inden beslutning om tildeling af kontrakten vil ordregiver kræve dokumentation for oplysninger givet i ESPD.

Aktiver, der administreres af en kurator: Den frivillige udelukkelsesgrund i udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2 vedr., hvorvidt ansøgeren eller tilbudsgiveren er erklæret konkurs eller er under insolvens eller likvidationsbehandling, hvis dennes aktiver administreres af en kurator eller af retten, hvis denne er under tvangsakkord, hvis dennes erhvervsvirksomhed er blevet indstillet eller denne befinder sig i en lignende situation i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national lovgivning, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er hjemhørende finder anvendelse. Oplysningerne angives i ESPD. Inden beslutning om tildeling af kontrakten vil ordregiver kræve dokumentation for oplysninger givet i ESPD.

Tvangsakkord uden for konkurs: Den frivillige udelukkelsesgrund i udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2 vedr., hvorvidt ansøgeren eller tilbudsgiveren er erklæret konkurs eller er under insolvens eller likvidationsbehandling, hvis dennes aktiver administreres af en kurator eller af retten, hvis denne er under tvangsakkord, hvis dennes erhvervsvirksomhed er blevet indstillet eller denne befinder sig i en lignende situation i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national lovgivning, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er hjemhørende finder anvendelse. Oplysningerne angives i ESPD. Inden beslutning om tildeling af kontrakten vil ordregiver kræve dokumentation for oplysninger givet i ESPD.

Erhvervsvirksomheden er indstillet: Den frivillige udelukkelsesgrund i udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2 vedr., hvorvidt ansøgeren eller tilbudsgiveren er erklæret konkurs eller er under insolvens eller likvidationsbehandling, hvis dennes aktiver administreres af en kurator eller af retten, hvis denne er under tvangsakkord, hvis dennes erhvervsvirksomhed er blevet indstillet eller denne befinder sig i en lignende situation i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national lovgivning, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er hjemhørende finder anvendelse. Oplysningerne angives i ESPD. Inden beslutning om tildeling af kontrakten vil ordregiver kræve dokumentation for oplysninger givet i ESPD.

En situation, der svarer til konkurs i henhold til national ret: Den frivillige udelukkelsesgrund i udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2 vedr., hvorvidt ansøgeren eller tilbudsgiveren er erklæret konkurs eller er under insolvens eller likvidationsbehandling, hvis dennes aktiver administreres af en kurator eller af retten, hvis denne er under tvangsakkord, hvis dennes erhvervsvirksomhed er blevet indstillet eller denne befinder sig i en lignende situation i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national lovgivning, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er hjemhørende finder anvendelse. Oplysningerne angives i ESPD. Inden beslutning om tildeling af kontrakten vil ordregiver kræve dokumentation for oplysninger givet i ESPD.

Ophævelse eller en lignende sanktion: Den frivillige udelukkelsesgrund i udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 4 vedr., hvorvidt ordregiver kan påvise, at ansøgeren eller tilbudsgiveren væsentligt har misligholdt en tidligere offentlig kontrakt, kontrakt med forsyningsvirksomhed eller koncessionskontrakt og misligholdelsen har medført den pågældende kontrakts ophævelse eller en lignende sanktion. Oplysningerne angives i ESPD.

Grunde vedrørende betaling af skatter og afgifter eller bidrag til sociale sikringsordninger: Den frivillige udelukkelsesgrund i udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 6 vedr., hvorvidt ansøgeren eller tilbudsgiveren har ubetalt forfalden gæld på under 100.000 kr. til offentlige myndigheder vedrørende skatter, afgifter eller bidrag til sociale sikringsordninger i henhold til dansk lovgivning eller lovgivningen i det land, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er etableret. Oplysningerne angives i ESPD. Inden beslutning om tildeling af kontrakten vil ordregiver kræve dokumentation for oplysninger givet i ESPD.

## 5. Delkontrakt

---

### 5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Ringkøbing-Skjern Kommune - Udbud af energimærkning

Beskrivelse: Udbud af udførsel af energimærkning samt teknisk registrering og tilstandsvurdering for Ringkøbing- Skjern Kommune (herefter benævnt ordregiver).

Energimærkning af bygninger, som ejes af ordregiver og som er omfattet af krav om regelmæssig energimærkning eller krav om energimærkning ved salg eller udleje.

Udarbejdelsen af energimærkning skal give ordregiver et retvisende overblik over den energimæssige status på bygningerne samt medvirke til at identificere og kvalificere energibesparelser. Det er afgørende for ordregiver, at ydelserne leveres i en ensartet høj kvalitet, der sikrer, at kommunens medarbejdere efterfølgende kan arbejde videre med de data, beskrivelser og besparelsesforslag, som gives ifm. energimærkning samt tilstandsvurderinger. Opgaven udføres fra august 2026 til ultimo 2027. Herudover omfatter udbuddet optioner, som udføres indtil 2028.

Intern ID: Ringkøbing-Skjern Kommune - Udbud af energimærkning

#### 5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71000000 Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed

#### Valgmuligheder:

Beskrivelse af optioner: Option 1: Omfatter tilstandsvurdering af nærmere definerede bygninger. Opgaven udføres i perioden 2026-2028. Option 2: Omfatter oprettelse og/eller opdatering af eksisterende assets samt påsætning af QR-koder for Assets på nærmere definerede bygninger. Opgaven udføres i perioden 2026-2028. Der henvises til udbudsbetingelserne for en nærmere beskrivelse af optionerne.

#### 5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Vestjylland (DK041)

Land: Danmark

#### 5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 03/08/2026

Varigheds slutdato: 31/12/2027

#### 5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

**Oplysninger om tidligere bekendtgørelser:**

ID for den foregående bekendtgørelse: 143024-2026

Yderligere oplysninger: Udbudsmaterialet: Udbudsmaterialet er tilgængeligt på iBinder via linket: <https://my.ibinder.com/etendering/060bfb2f-7ed1-4215-89e1-8b31b63b54dd/tenders/XF8VG4SEC/public>

Rådets forordning (EU) 2022/576: Der kan ikke tildeles kontrakt til følgende virksomheder, jf. Rådets forordning (EU) 2022/576 af 8. April 2022 om ændring af forordning (EU) nr. 833/2014 om restriktive foranstaltninger på baggrund af Ruslands handlinger, der destabiliserer situationen i Ukraine: A. russiske statsborgere eller fysiske eller juridiske personer, enheder eller organer, der er etableret i Rusland B. juridiske personer, enheder eller organer, hvoraf en enhed som omhandlet i nærværende stykkes litra a) direkte eller indirekte ejer over 50 %, eller C. fysiske eller juridiske personer, enheder eller organer, der handler på vegne af eller efter anvisning fra en enhed som omhandlet i nærværende stykkes litra a) eller b), Ligeledes kan der ikke anvendes underleverandører eller støttende enheder, der er omfattet af ovenstående, hvis denne aktørs bidrag udgør mere end 10 % af kontraktværdien. Indhentning af dokumentation: Ordregiver indhenter dokumentation for oplysningerne i ESPD'et samt tro- og loveerklæring for at Tilbudsgiver ikke er omfattet af EU's sanktioner mod Rusland, når ordregiver har vurderet, hvilket tilbud der er det økonomisk mest fordelagtige. Ordregiver kan dog indhente dokumentation tidligere i udbudsprocessen, når ordregiver vurderer, at dette er nødvendigt for, at proceduren gennemføres korrekt. Der henvises til udbudsbetingelsernes bestemmelser herom, særligt i forhold til hvornår dokumentationen skal foreligge. Persondata: Ordregiver behandler personoplysninger i forbindelse med ansøgninger og tilbud, typisk kontaktoplysninger for en eller flere medarbejdere hos ansøger/tilbudsgiver. Databeskyttelsesforordningen giver rettigheder til de registrerede, og ordregivers behandling af personoplysninger er beskrevet i privatlivspolitikken på <https://www.rksk.dk/om-kommunen/organisation/databeskyttelse>. Tilbudsgiver bedes sammen med tilbuddet indgive en erklæring om underretning om behandling af personoplysninger i forbindelse med udbud. Erklæringen er vedlagt udbudsmaterialet og skal udfyldes og underskrives af tilbudsgiver. Der henvises i øvrigt til udbudsbetingelsernes bestemmelser vedr. persondata. Aktindsigt: Ordregiver skal gøre opmærksom på, at ordregiver er omfattet af regler om adgang til aktindsigt, herunder reglerne i Offentligheds- og Forvaltningsloven. Såfremt der er oplysninger eller elementer i ansøgningen/tilbuddet, som af forretningsmæssige hensyn ønskes undtaget fra aktindsigt, bedes Ansøger/Tilbudsgiver derfor angive dette i sin ansøgning/sit tilbud. Ordregiver vil dog uanset tilkendegivelser om fortrolighed være berettiget og forpligtet til at give aktindsigt i det omfang, som følger af lovgivningen. Der henvises i øvrigt til udbudsbetingelsernes afsnit vedr. aktindsigt. Underleverandører: Hvis ansøger vil anvende underleverandører til udførelsen af kontrakten eller dele heraf, skal ansøger angive navnene på underleverandørerne i ESPD'ets Del II, afsnit D, såfremt disse kendes ved ansøgningstidspunktet, samt angive andelen af kontrakten, som denne vil give i underleverance og hvilken rollefordeling der forventes mellem leverandør og underleverandør/underleverandører. Underleverandører skal aflevere særskilte ESPD'er i forbindelse med ansøgningen, som foreløbigt bevis for, at disse ikke er omfattet af de obligatorisk udelukkelsesgrunde. Sammenslutning af virksomheder: Alle deltagende virksomheder skal aflevere et ESPD i forbindelse med ansøgningen. Hvis der ansøges som en sammenslutning af virksomheder, f.eks. et konsortium, skal hver deltager kunne dokumentere, at de ikke er omfattet af udelukkelsesgrundene. Desuden skal de enkelte deltagere i sammenslutningens ydelser/roller angives i ESPD'ets Del II, afsnit A. Egnethedsvurderingen vil blive vurderet på baggrund af sammenslutningens samlede egnethed. Dvs. det vil være alle

deltagernes oplysninger, der danner grundlag for den samlede vurdering af, om sammenslutningen lever op til de fastsatte minimumskrav til egnethed. For yderligere vilkår ved sammenslutninger af virksomheder henvises til udbudsbetingelserne. Ansøgere, der baserer sig på andre enheders formåen: Ansøger kan basere sig på andre enheders kapacitet uanset den juridiske karakter af forbindelserne mellem ansøger og disse andre enheder. Den eller de andre enheder, som ansøger baserer sig på, skal også afgive et udfyldt ESPD med de oplysninger, som ordregiver efterspørger. Ordregiver vil ved vurdering af de egnethedskriterier, hvor ansøger baserer sig på en støttende enhed, foretage en samlet vurdering af ansøgers oplysninger og den støttende enheds oplysninger. De skal samlet opfylde de fastsatte minimumskrav til egnethed. Der henvises i øvrigt til udbudsbetingelsernes vilkår for ansøgere, der baserer sig på andre enheders formåen. Udvælgelse af ansøgere: Såfremt ordregiver modtager flere end 5 ansøgere, der er konditionsmæssige og opfylder kravene til egnethed, vil ordregiver udvælge de 5 ansøgere, der samlet set demonstrerer den mest relevante og omfangsrige erfaring i de fremsendte referencer. Udvælgelsen vil ske på baggrund af referencernes sammenlignelighed med den udbudte opgave, hvor ordregiver særligt lægger vægt på kontraktpart, ydelse og omfang. Det vægtes derfor positivt, at referencerne vedrører opgaver udført for offentlige bygherrer eller andre større professionelle ejere af bygningsporteføljer, at referencerne omfatter leverancer af samme type som beskrevet i udbudsbetingelsernes pkt. 1.12 – herunder energimærkning, teknisk registrering og tilstandsvurdering – samt leverancer, der afspejler de ydelser, som svarer til udbuddets optioner, når sådanne indgår i referencen. Endvidere lægges der vægt på, at referenceprojekterne afspejler et omfang og en kompleksitet, der er sammenlignelig med den udbudte opgave, herunder bygningsmassens størrelse, variation i bygningstyper, anvendelsesformål og datasæt. Antallet af referencer, der vedrører sådanne sammenlignelige leverancer, indgår positivt i vurderingen. Referenceprojekter med høj grad af sammenlignelighed på disse kriterier vægtes højere end øvrige, og afsluttede projekter vægtes højere end igangværende. Udvælgelsen foretages på baggrund af en samlet helhedsvurdering af den dokumenterede erfaring.

#### **5.1.9. Udvælgelseskriterier**

Kilder til udvælgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Specifik årlig omsætning

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Ansøger skal dokumentere tilstrækkelig økonomisk og finansiell formåen ved at oplyse samlet omsætning for de seneste tre afsluttede regnskabsår. Oplysningerne angives i ESPD'et Del IV B. Mindstekrav: ansøger skal have en samlet omsætning på minimum 2 mio. kr. pr. år i de seneste tre afsluttede regnskabsår.

Kriterium: Andre økonomiske eller finansielle krav

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Ansøger skal dokumentere tilstrækkelig økonomisk og finansiell formåen ved at oplyse soliditetsgrad opgjort i procent for de seneste tre afsluttede regnskabsår. Oplysningerne angives i ESPD'et Del IV B. Mindstekrav: ansøger skal have en soliditetsgrad på minimum 15 % pr. år i de seneste tre afsluttede regnskabsår. Ved konsortier skal kravet til soliditetsgrad og likviditetsgrad opfyldes af hver af konsortiets deltagere. En Ansøger kan basere sig på tredjemands økonomiske og finansielle formåen, hvilket Ansøger i så fald skal vedlægge støtteerklæring på.

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Kriterium: Andre økonomiske eller finansielle krav

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Ansøger skal dokumentere tilstrækkelig økonomisk og finansiel formåen ved at oplyse likviditetsgrad opgjort i procent for de seneste tre afsluttede regnskabsår. Oplysningerne angives i ESPD'et Del IV B. Mindstekrav: ansøger skal have en likviditetsgrad på minimum 100 % pr. år i de seneste tre afsluttede regnskabsår. Ved konsortier skal kravet til soliditetsgrad og likviditetsgrad opfyldes af hver af konsortiets deltagere. En Ansøger kan basere sig på tredjemands økonomiske og finansielle formåen, hvilket Ansøger i så fald skal vedlægge støtteerklæring på. Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Kriterium: Referencer på specificerede tjenester

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: I ESPD Del IV, C, boks "Teknisk og faglig formåen" oplyses følgende: Referencer med beskrivelse af de betydeligste og mest sammenlignelige opgaver, som ansøger helt eller delvist har udført i de seneste 3 år med angivelse af: • Opgaven art • Opgavens omfang herunder antallet af m<sup>2</sup> • Kontraktens værdi • Kontraktperiode • Kontraktpart Der må maksimalt sendes 5 referencer. Yderligere fremsendte referencer vil ikke blive vurderet, i forbindelse med udvælgelsen til prækvalifikation. Ansøger skal have relevant erfaring, fra tilsvarende opgaver og på en lignende bygningsportefølje. Tilsvarende opgaver betragtes som, fortrinsvist større offentlige opgaver indeholdende udførsel af energimærkning af f.eks. institutioner, skoler mv. af forskellig anvendelse og størrelse. Det er ikke et krav, at ansøger har erfaring indenfor alle, de i udbuddet indeholdt, bygningstyper. Projekterne skal være igangværende eller maksimalt være 5 år gamle. Referencer for opgaver, der er afleveret for mere end 5 år siden, vil ikke blive tillagt værdi. Ordregiver har vurderet, at det er nødvendigt for at sikre tilstrækkelig konkurrence, at referencer må være op til 5 år gamle, jf. udbudslovens § 155 nr. 2. Referencerne skal indeholde en uddybende beskrivelse af det udførte arbejde. Heri skal der indgå størrelser på opgaverne og på de omfattede bygninger, opgjort på areal, samt kontaktoplysninger på kontaktperson hos kunden som Ordregiver må kontakte for verificering af oplysningerne. Det er tilladt at vedlægge referencerne som supplerende bilag til ESPD'et. Hver reference må maksimalt fylde to A4-sider. Fylder en reference mere end to A4-sider, vil alene de første 2 sider blive inddraget i bedømmelsen af den pågældende reference. Mindstekrav: Der er ikke mindstekrav til teknisk og faglig kapacitet. Referencerne efterspørges derfor til brug for udvælgelsen.

**Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:**

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 5  
Det højeste antal ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 5  
Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket

#### **5.1.10. Tildelingskriterier**

**Kriterium:**

Type: Pris

Navn: Pris

Beskrivelse: Pris - Der henvises til udbudsbetingelserne for en nærmere beskrivelse

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 30

**Kriterium:**

Type: Kvalitet

Navn: Beskrivelse af kvalitet

Beskrivelse: Beskrivelse af kvalitet ( Procesbeskrivelse: vægter 50 % af kriteriet "Beskrivelse af kvalitet". Organisation og CV'er: vægter 50 % af kriteriet "Beskrivelse af kvalitet") - Der henvises til udbudsbetingelserne for en nærmere beskrivelse  
Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)  
Tildelingskriterium talværdi: 70

#### 5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: dansk

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://my.ibinder.com/etendering/060bfb2f-7ed1-4215-89e1-8b31b63b54dd/tenders/XF8VG4SEC/public>

#### 5.1.12. Tilbudsvilkår

##### Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://ibinder.com/da/>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: dansk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 08/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00)  
østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

##### Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

#### 5.1.15. Teknikker

##### Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

##### Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

#### 5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Klagenævnet for Udbud

Oplysninger om klagefrister: Klagefristerne er fastsat i lov om Klagenævnet for Udbud § 7: Ved et udbud med prækvalifikation efter udbudsloven, forsyningsvirksomhedsdirektivet eller tilbudsloven skal en klage over ikke at være blevet prækvalificeret indgives inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efter ordregiverens afsendelse af underretning om prækvalifikation, Andre klager over udbud eller beslutninger, f.eks. tildeling af kontrakter, omfattet af udbudslovens afsnit II eller III eller forsyningsvirksomhedsdirektivet skal være indgivet til Klagenævnet inden 45 kalenderdage regnet fradagen efter ordregiverens offentliggørelse af en bekendtgørelse i EUTidende om indgåelse af kontrakt, Angår klagen overtrædelser af tilbudsloven eller udbudslovens §§ 191 og 192, regnes klagefristen på 45 kalenderdage fra dagen efter ordregiverens underretning om tildelingsbeslutningen.

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Ringkøbing-Skjern Kommune

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

## 8. Organisationer

---

### 8.1. ORG-0001

Officielt navn: Ringkøbing-Skjern Kommune

Registreringsnummer: 29189609

Postadresse: Ved Fjorden 6

By: Ringkøbing

Postnummer: 6950

Landsdel (NUTS): Vestjylland (DK041)

Land: Danmark

E-mail: [post@rksk.dk](mailto:post@rksk.dk)

Telefon: 99742424

Internetadresse: <https://www.rksk.dk/>

#### **Denne organisations roller:**

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

### 8.1. ORG-0002

Officielt navn: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Registreringsnummer: 10294819

Postadresse: Carl Jacobsens Vej 35

By: Valby

Postnummer: 2500

Landsdel (NUTS): Byen København (DK011)

Land: Danmark

E-mail: [kfst@kfst.dk](mailto:kfst@kfst.dk)

Telefon: +4541715000

Internetadresse: <http://kfst.dk/>

#### **Denne organisations roller:**

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

### 8.1. ORG-0003

Officielt navn: Klagenævnet for Udbud

Registreringsnummer: 37795526

Postadresse: Nævnenes Hus, Toldboden 2

By: Viborg

Postnummer: 8800

Landsdel (NUTS): Østjylland (DK042)

Land: Danmark

E-mail: [klfu@naevneneshus.dk](mailto:klfu@naevneneshus.dk)

Telefon: +4572405600

Internetadresse: <http://klfu.naevneneshus.dk>

#### **Denne organisations roller:**

Organisation med ansvar for klager

### 8.1. ORG-0004

Officielt navn: NRGi Rådgivning A/S

Registreringsnummer: 33077831

Postadresse: Ellebjergvej 52, 2

By: København SV

Postnummer: 2450

Landsdel (NUTS): Byen København (DK011)

Land: Danmark  
E-mail: [otra@nrgi.dk](mailto:otra@nrgi.dk)  
Telefon: +45 49499010  
Internetadresse: <https://nrgi.dk/>  
**Denne organisations roller:**  
Udbudssystemleverandør

#### 8.1. ORG-0000

Officielt navn: Publications Office of the European Union  
Registreringsnummer: PUBL  
By: Luxembourg  
Postnummer: 2417  
Landsdel (NUTS): Luxembourg (LU000)  
Land: Luxembourg  
E-mail: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)  
Telefon: +352 29291  
Internetadresse: <https://op.europa.eu>  
**Denne organisations roller:**  
TED eSender

### Oplysninger om bekendtgørelsen

---

Bekendtgørelsens ID: 79af4f10-b461-48e2-8f24-5e547bad22f5 - 01  
Formulartype: Konkurrencevilkår  
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen  
Bekendtgørelsesundertype: 16  
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 07/04/2026 13:19:13 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT  
Bekendtgørelsens officielle sprog: dansk  
Bekendtgørelsesnummer: 241874-2026  
EUT-S-nummer: 69/2026  
Offentliggørelsesdato: 09/04/2026