245877-2026 - Resultater

Danmark – Vedligeholdelse af systemer – Bekendtgørelse om tildeling af genudbud Nyetablering, ændringer og udvidelser, serviceringer, vedligeholdelse, reparation og konvertering af AIA og ADK anlæg
OJ S 70/2026 10/04/2026
Bekendtgørelse om indgåede kontrakter eller koncessionstildeling – standardordningen
Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Københavns Kommune - Økonomiforvaltningen
E-mail: bk3e@kk.dk
Køberens retlige status: Lokal myndighed
Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Bekendtgørelse om tildeling af genudbud Nyetablering, ændringer og udvidelser, serviceringer, vedligeholdelse, reparation og konvertering af AIA og ADK anlæg
Beskrivelse: Ved nærværende udbud har Ordregiver indhentet tilbud på Nyetablering, ændringer og udvidelser, serviceringer, vedligeholdelse, reparation og konvertering af AIA og ADK anlæg.Aftalen omfatter nyetablering, ændringer og udvidelse, servicering, vedligeholdelse, reparation og konvertering af AIA og ADK anlæg i Københavns Kommune. Ordregiver har indgået rammeaftalen med 2 leverandører.Proceduren for udbuddet er beskrevet i udbudsbetingelserne
Identifikator for proceduren: 5f2f714c-5fe5-4a15-9a8e-56231ebaf046
Intern ID: 2026-0046258
Udbudsprocedure: Offentligt udbud
Proceduren er en hasteprocedure: nej
Hovedpunkterne i proceduren: Udbuddet blev gennemført som et offentligt udbud, hvilket indebærer, at enhver økonomisk aktør kunne afgive tilbud.Ordregiver gjorde opmærksom på, at der under offentligt udbud ikke ville gennemføres forhandlinger inden tildeling af en kontrakt, ligesom der heller ikke fandt en kontraktforhandling sted efter tildeling af kontrakten.

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser
Primær klassifikation (cpv): 50324100 Vedligeholdelse af systemer
Supplerende klassifikation (cpv): 35120000 Overvågnings- og sikringssystemer og -anordninger, 35121000 Sikringsudstyr, 35121700 Alarmsystemer, 42961000 Overvågnings- og styresystem

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Byen København (DK011)
Land: Danmark

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 50 000 000,00 DKK

Rammeaftalens maksimumværdi: 60 000 000,00 DKK

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:
Direktiv 2014/24/EU

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Bekendtgørelse om tildeling af genudbud Nyetablering, ændringer og udvidelser, serviceringer, vedligeholdelse, reparation og konvertering af AIA og ADK anlæg
Beskrivelse: Ved nærværende udbud har Ordregiver indhentet tilbud på Nyetablering, ændringer og udvidelser, serviceringer, vedligeholdelse, reparation og konvertering af AIA og ADK anlæg.Aftalen omfatter nyetablering, ændringer og udvidelse, servicering, vedligeholdelse, reparation og konvertering af AIA og ADK anlæg i Københavns Kommune. Ordregiver har indgået rammeaftalen med 2 leverandører.Proceduren for udbuddet er beskrevet i udbudsbetingelserne
Intern ID: 2026-0046258

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser
Primær klassifikation (cpv): 50324100 Vedligeholdelse af systemer
Supplerende klassifikation (cpv): 35120000 Overvågnings- og sikringssystemer og -anordninger, 35121000 Sikringsudstyr, 35121700 Alarmsystemer, 42961000 Overvågnings- og styresystem

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Byen København (DK011)
Land: Danmark

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 50 000 000,00 DKK
Rammeaftalens maksimumværdi: 60 000 000,00 DKK

5.1.6. Generelle oplysninger

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler
Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:
Type: Pris
Navn: Pris
Beskrivelse: Ordregiver har forud for tilbudsfristens udløb udarbejdet en intern evalueringsliste bestående af et udvalg af vare-ID'er fra bilag 2 Leverandørens tilbud. Den samlede tilbudspris, som anvendes til pointberegning under priskriteriet, beregnes som summen af de evalueringstekniske priser på de pågældende vare-ID'er. Evalueringslisten omfatter et repræsentativt udsnit af varer-ID'er, udvalgt på baggrund af historisk forbrug og forventet efterspørgsel. Ordregiver bemærker at 'Grønne køretøjer' ikke indgår som en del af nærværende underkriterie, på trods af at tilbudsgiver i Bilag 2 Leverandørens tilbuds skal angive denne. Tilbudsgiver skal udfylde og fremsende tilbudslisten vedlagt som bilag 2, i henhold til retningslinjerne i bilaget. Alle priser skal angives i danske kroner ekskl. moms (men inkl. evt. øvrige afgifter). Den samlede tilbudspris på de enkelte tilbud omregnes til point på en

skala fra minimum 0 point til maksimum 8 point, som ganges med kriteriets vægtning og lægges oveni tilbudsgivers point for kvalitet, som også ganges med dets vægtning. Ordregiver vil som udgangspunkt anvende en lineær pointmodel, hvor omregningen af afgivet tilbudspriser til point foretages ud fra et prisspænd, hvor minimum- og maksimumpoint fastsætte til gennemsnitsprisen plus/minus 20 pct. Gennemsnitsprisen i tilbuddene svarer til 4 point. Gennemsnitsprisen beregnes ved, at tilbudspriserne for de konditionsmæssige tilbud lægges sammen og divideres med det samlede antal konditionsmæssige tilbud, svarende til følgende formel: Gennemsnitspris = Sum af tilbudspriser / Antal tilbud Tilbudspriserne omregnes til point i forhold til den lineære afvigelse fra gennemsnitsprisen ud fra følgende formel: Point = maksimumpoint x (1 – (pris – LP) / (HP – LP)), hvor LP er den laveste pris, som udløser maksimumpoint (gennemsnitspris minus 20 pct.) hvor HP er den højeste pris, som udløser minimumpoint (gennemsnitspris plus 20 pct.) Såfremt alle tilbudsgivernes tilbudspriser ikke kan rummes inden for ovenstående formel, øges procentsatsen med 5 pct. Til alle tilbudspriser kan rummes i intervallet. Det vil sige, at LP og HP i første omgang ændres til gennemsnitspris +/- 25 pct. og såfremt alle tilbudspriserne ikke kan rummes i intervallet, ændres det med yderligere 5 pct. Til +/- 30 pct. osv.
Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)
Tildelingskriterium talværdi: 50

Kriterium:

Type: Kvalitet
Navn: Grønne køretøjer
Beskrivelse: Ved vurdering af det kvalitative underkriterie, kan Tilbudsgiver maksimalt opnå en samlet vurdering på 8 point. Grønne køretøjer er nærmere defineret i bilag 1, pkt. 12. Ordregiver anvender skalaen 0-8, hvor 0 gives, såfremt Tilbudsgiver slet ikke opfylder kravet, mens 8 point tildeles såfremt Tilbudsgiver opfylder kriterierne til fuld tilfredshed. Vurderingen af underkriteriet Point Bedst mulig opfyldelse af kriteriet 8 Glimrende opfyldelse af kriteriet 7 God opfyldelse af kriteriet 6 Over middel opfyldelse af kriteriet 5 Middel opfyldelse af kriteriet 4 Under middel opfyldelse af kriteriet 3 Mindre tilfredsstillende opfyldelse af kriteriet 2 Ringe opfyldelse af kriteriet 1 Dårlig opfyldelse af kriteriet 0 For at imødekomme, at Leverandøren kan have behov for en omstillingsperiode til bl.a. at få anskaffet grønne køretøjer, vil der ikke blive stillet krav til Leverandørens anvendelse af grønne køretøjer i de første 3 måneder af Aftaleperioden. Dette betyder Leverandørens opfyldelse af kravet til grønne køretøjer i Aftaleperiodens første år alene vil blive beregnet på baggrund af årets sidste 9 måneder. Tilbudsgiver skal i bilag 2 (tilbudslisten) angive, hvor mange procent af Leverancerne, denne forpligtiger sig til at levere i et grønt køretøj. - År 1 (9 måneder): [tilbudsgivers angivelse] % af Leverandørens kørsler på Aftalen skal ske med grønne køretøjer - År 2: [tilbudsgivers angivelse] % af Leverandørens kørsler på Aftalen skal ske med grønne køretøjer - År 3: [tilbudsgivers angivelse] % af Leverandørens kørsler på Aftalen skal ske med grønne køretøjer - År 4: [tilbudsgivers angivelse] % af Leverandørens kørsler på Aftalen skal ske med grønne køretøjer Vurderingen af underkriteriet ”Grønne køretøjer” vurderes på baggrund af følgende formel: Point = ((8 x Kørsler under Aftalen i procent i Aftalens år 1) / 4) + ((8 x Kørsler under Aftalen i procent i Aftalens år 2) / 4) + ((8 x Kørsler under Aftalen i procent i Aftalens år 3) / 4) + ((8 x Kørsler under Aftalen i procent i Aftalens år 4) / 4)
Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)
Tildelingskriterium talværdi: 20

Kriterium:

Type: Kvalitet
Navn: CV’er
Beskrivelse: Ved vurdering af Tilbudsgivers vedlagte CV’er for hhv. de fem systemteknikerne og de tre byggeteknikerne, vil der blive lagt vægt på: Systemteknikerne • Serviceteknikere

med længere erfaring end 3 år, som er minimumskravet, vil opnå en bedre evaluering. Den positive vurdering stiger gradvist med erfaringens længde, dog med aftagende betydning, således at yderligere erfaring ud over ca. 6 år kun i begrænset omfang vil påvirke vurderingen. • Serviceteknikere med relevante kurser, efteruddannelser eller producent-certificeringer inden for AIA og ADK-området ud over det obligatoriske, f.eks. gennemførte fabrikantspecifikke kursusforløb (certificeret tekniker på NOX, ARX eller tilsvarende), Forsikring & Pension-kurser eller andre faglige uddannelsestiltag, vil vægte positivt i evalueringen. • Det vurderes positivt hvis Tilbudsgiver i afsnittet om erhvervserfaring dokumenterer systemteknikerens faglige erfaring relateret til rollen klart og tydeligt, eksempelvis ved beskrivelse af medarbejderens rolle og ansvarsområder ved gennemførte projekter hvor relevante kompetencer og systemkendskab er blevet anvendt. • Det vurderes positivt hvis Tilbudsgiver i afsnittet om erhvervserfaring dokumenterer systemteknikerens erfaring med gennemførte projekter for offentlige kunder. • Det vurderes positivt, hvis der er overlap i systemteknikernes erfaring med de efterspurgte systemer og softwareplatforme, idet dette bidrager til fleksibilitet og effektiv ressourceanvendelse. Ordregiver anvender ovenstående kriterier til en samlet vurdering af servicetekniker-teamets kvalitet. Ved evalueringen ses der både på den enkelte systemteknikers kompetencer og på systemteknikerteamet som helhed. Det enkelte CV for hver medarbejder bør maksimalt fylde 2 A4-sider eksklusive Ordregivers egen forside. Byggeteknikerne • Byggeteknikere med længere erfaring end 3 år, som er minimumskravet, vil opnå en bedre evaluering. Den positive vurdering stiger gradvist med erfaringens længde, dog med aftagende betydning, således at yderligere erfaring ud over ca. 6 år kun i begrænset omfang vil påvirke vurderingen. • Byggeteknikere med relevante kurser, efteruddannelser eller producent-certificeringer inden for AIA og ADK-området ud over det obligatoriske, f.eks. gennemførte fabrikantspecifikke kursusforløb (certificeret tekniker på NOX, ARX eller tilsvarende), Forsikring & Pension-kurser eller andre faglige uddannelsestiltag, vil vægte positivt i evalueringen. • Det vurderes positivt hvis Tilbudsgiver i afsnittet om erhvervserfaring dokumenterer byggeteknikerens faglige erfaring relateret til rollen klart og tydeligt, eksempelvis ved beskrivelse af medarbejderens rolle og ansvarsområder ved gennemførte projekter hvor relevante kompetencer og systemkendskab er blevet anvendt. • Det vurderes positivt hvis Tilbudsgiver i afsnittet om erhvervserfaring dokumenterer byggeteknikerens erfaring med gennemførte projekter for offentlige kunder. • Det vurderes positivt, hvis der er overlap i byggeteknikernes erfaring med de efterspurgte systemer og softwareplatforme, idet dette bidrager til fleksibilitet og effektiv ressourceanvendelse. Ordregiver anvender ovenstående kriterier til en samlet vurdering af byggetekniker-teamets kvalitet. Ved evalueringen ses der både på den enkelte teknikers kompetencer og på byggeteknikerteamet som helhed. Det enkelte CV for hver medarbejder bør maksimalt fylde 2 A4-sider eksklusive Ordregivers egen forside. Evalueringen vil blive foretaget på grundlag af de nedenfor anførte dokumenter, idet Ordregiver dog forbeholder sig ret til at inddrage oplysninger, der findes andre steder i de afgivne tilbud, der efter Ordregivers skøn har betydning for evalueringen: • Bilag 2.1 - Systemtekniker 1 • Bilag 2.2 - Systemtekniker 2 • Bilag 2.3 - Systemtekniker 3 • Bilag 2.4 - Systemtekniker 4 • Bilag 2.5 - Systemtekniker 5 • Bilag 2.6 - Byggetekniker 1 • Bilag 2.7 - Byggetekniker 2 • Bilag 2.8 - Byggetekniker 3 Ved vurdering af det kvalitative underkriterie, kan tilbudsgiver maksimalt opnå en samlet vurdering på 8 point. Ordregiver anvender skalaen 0-8, hvor 0 gives, såfremt tilbudsgiver slet ikke opfylder kravet, mens 8 point tildeles såfremt tilbudsgiver opfylder kriterierne til fuld tilfredshed. Vurderingen af underkriteriet Point Bedst mulig opfyldelse af kriteriet 8 Glimrende opfyldelse af kriteriet 7 God opfyldelse af kriteriet 6 Over middel opfyldelse af kriteriet 5 Middel opfyldelse af kriteriet 4 Under middel opfyldelse af kriteriet 3 Mindre tilfredsstillende opfyldelse af kriteriet 2 Ringe opfyldelse af kriteriet 1 Dårlig opfyldelse af kriteriet 0

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 30

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Rammeaftale delvis uden og delvis med fornyet iværksættelse af konkurrence

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Klagenævnet for Udbud - Nævnenes Hus
Oplysninger om klagefrister: I henhold til LBK nr. 448 af 8.5.2024 om Klagenævnet for Udbud (med senere ændringer) gælder følgende frister for indgivelse af klage: Klage over udbud eller beslutninger omfattet af udbudslovens afsnit II eller III eller forsyningsvirksomhedsdirektivet, som ikke er omfattet af særlige bestemmelser om prækvalifikation, skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 45 kalenderdage efter, at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. Klage over indgåelse af en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrencen eller et dynamisk indkøbssystem omfattet af udbudslovens afsnit II eller III eller forsyningsvirksomhedsdirektivet skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden; 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte tilbudsgivere om, at kontrakten er indgået, forudsat at underretningen har indeholdt en begrundelse for beslutningen. Klage over indgåelse af rammeaftaler efter udbudslovens afsnit II, III og §§ 191 og 192, efter tilbudsloven eller forsyningsvirksomhedsdirektivet skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 6 måneder regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere om tildelingsbeslutningen. naevneneshus.dk Klage over en ordregivers beslutning om at videreføre en kontrakt, jf. udbudslovens § 185, stk. 2, skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 20 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har meddelt sin beslutning. Har en ordregiver fulgt proceduren i lovens § 4 for at sikre, at en kontrakt ikke erklæres for uden virkning, skal en klage over, at ordregiveren i strid med udbudsdirektivet eller forsyningsvirksomhedsdirektivet har indgået en kontrakt uden forudgående offentliggørelse af en udbudsbekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende, være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har offentliggjort en sådan bekendtgørelse, forudsat at bekendtgørelsen med henblik på frivillig forudgående gennemsigtighed indeholder begrundelsen for ordregiverens beslutning. Senest samtidig med, at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden efter lovens § 3, stk. 1 eller 2, eller i den periode på 10 kalenderdage, som er fastsat i § 4, stk. 1, nr. 2. Hvis klagen ikke er indgivet i disse perioder, skal klageren tillige angive, om der begæres opsættende virkning, jf. lovens § 12, stk. 1.
Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

6. Resultater

Rammeaftalernes maksimumværdi i denne bekendtgørelse: 60 000 000,00 DKK
Rammeaftalernes anslåede værdi: 50 000 000,00 DKK

6.1. Resultat delkontrakt-ID: LOT-0000

Status for udvælgelse af vinder: Der er udvalgt mindst én vinder.

Rammeaftale:
Den maksimale værdi for rammeaftalen: 60 000 000,00 DKK
Revurderet værdi af rammeaftalen: 50 000 000,00 DKK

6.1.2. Oplysninger om vinderne

Vinder:
Ledende organisation hos tilbudsgiveren: Kemp & Lauritzen A/S
Officielt navn: Bravida Danmark A/S
Tilbud:
Tilbud – Identifikator: 128761-2026
ID for delkontrakt eller gruppe af delkontrakter: LOT-0000
Tilbuddet blev rangordnet: ja
Rangeringen af tilbuddet: 1
Underentreprise: Nej
Kontraktoplysninger:
Identifikator for kontrakten: 2026-0046258
Dato for indgåelse af kontrakten: 09/04/2026

6.1.4. Statistiske oplysninger

Resumé af de klager som køberen har modtaget:
Antal klagere: 0
Modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse:
Type modtagne indgivelser: Tilbud
Antal modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse: 3

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Københavns Kommune - Økonomiforvaltningen
Registreringsnummer: 64942212
Afdeling: Økonomiforvaltningen
Postadresse: Borups Allé 177
By: København NV
Postnummer: 2400
Landsdel (NUTS): Byen København (DK011)
Land: Danmark
Enhed: Niels Thorup Høegh Madsen
E-mail: bk3e@kk.dk
Telefon: +45 51778722
Fax: +45 51778722
Denne organisations roller:
Køber

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Klagenævnet for Udbud - Nævnenes Hus
Registreringsnummer: 37795526
Postadresse: Toldboden 2
By: Viborg
Postnummer: 8800
Landsdel (NUTS): Vestjylland (DK041)
Land: Danmark

E-mail: klfu@naevneneshus.dk
Telefon: +45 72405600
Fax: +45 33307799
Internetadresse: http://www.naevneneshus.dk
Denne organisations roller:
Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-0003
Officielt navn: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen
Registreringsnummer: 10294819
Postadresse: Carl Jacobsens Vej 35
By: Valby
Postnummer: 2500
Landsdel (NUTS): Byen København (DK011)
Land: Danmark
E-mail: kfst@kfst.dk
Telefon: +45 41715000
Fax: +45 41715100
Internetadresse: http://www.kfst.dk
Denne organisations roller:
Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0004
Officielt navn: Kemp & Lauritzen A/S
Den økonomiske operatørs størrelse: Stor virksomhed
Registreringsnummer: 57471719
By: Albertslund
Postnummer: 2620
Landsdel (NUTS): Byen København (DK011)
Land: Danmark
Denne organisations roller:
Tilbudsgiver
Ledende organisation hos tilbudsgiveren
Vinder af disse delkontrakter: LOT-0000

8.1. ORG-0005
Officielt navn: Bravida Danmark A/S
Den økonomiske operatørs størrelse: Stor virksomhed
Registreringsnummer: 14769005
By: Brøndby
Postnummer: 2605
Landsdel (NUTS): Byen København (DK011)
Land: Danmark
Denne organisations roller:
Tilbudsgiver
Vinder af disse delkontrakter: LOT-0000

8.1. ORG-0006
Officielt navn: Mercell Holding ASA
Registreringsnummer: 980921565
Postadresse: Askekroken 11

By: Oslo
Postnummer: 0277
Landsdel (NUTS): Oslo (NO081)
Land: Norge
Enhed: eSender
E-mail: publication@mercell.com
Telefon: +47 21018800
Fax: +47 21018801
Internetadresse: http://mercell.com/
Denne organisations roller:
TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 54295239-2b4b-4c9d-9f14-d1c9ea5c2a02 - 01
Formulartype: Resultater
Bekendtgørelsestype: Bekendtgørelse om indgåede kontrakter eller koncessionstildeling – standardordningen
Bekendtgørelsesundertype: 29
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 09/04/2026 11:33:18 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT
Dato for afsendelse af bekendtgørelsen (eSender): 09/04/2026 11:33:30 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT
Bekendtgørelsens officielle sprog: dansk
Bekendtgørelsesnummer: 245877-2026
EUT-S-nummer: 70/2026
Offentliggørelsesdato: 10/04/2026