

253098-2026 - Konkurrencevilkår

Sverige – Bygge- og anlægsarbejde i forbindelse med børnehaver – Gamla Tumlehedsvägen, anpassning till förskola och Lillebyvägen 9, ny- och tillbyggnad förskola

OJ S 72/2026 14/04/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Stadsfastighetsförvaltningen

E-mail: cherida.town@stadsfast.goteborg.se

Køberens retlige status: Regional myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Gamla Tumlehedsvägen, anpassning till förskola och Lillebyvägen 9, ny- och tillbyggnad förskola

Beskrivelse: Denna entreprenad avser en totalentreprenad för om- och tillbyggnation av två förskolor som upphandlas samtidigt, uppdelat i två huvuddelar. Huvuddel 1: Gamla Tumlehedsvägen 100 förskola Förskola med totalt 6 avdelningar och tillagningskök samt en matsal. Rivning och tillbyggnad: - Befintlig byggnad som motsvarar 3 avdelningar och befintligt tillagningskök rivs för att ge plats åt en tillbyggnad på 3 avdelningar och ett nytt tillagningskök för 400 portioner. - Utvändig mark hela gården ses över, anpassas och åtgärdas avseende dagvatten och även andra funktioner. Ombyggnation: - ombyggnad/renovering av 3 avdelningar och personalyta. - Byggnaden är tomställd och ingen verksamhet pågår nu. - Matsalen byggs om. Huvuddel 2: Lillebyvägen 9 förskola Idag består förskolan av en permanentbyggnad som är byggd i början av 2000 talet med kapacitet för 5 avd. och ett mottagningskök. Den andra delen är en tillfällig byggnad (moduler) för fyra avdelningar och ett kök. Tillbyggnad: Under byggnationstiden kommer verksamheten evakueras till andra lokaler. Evakueringsprojektet hanteras av ett annat projekt. Befintliga paviljonger på tomten kommer att vara avetablerade innan entreprenaden påbörjas. Ersättning sker med en tillbyggnad för 4 avdelningar och nytt tillagningskök för samtliga 9 avdelningarna. Ombyggnation och anpassningar: I samband med tillbyggnationen görs nedan arbeten på befintliga permanenta byggnaden, (omfattning framgår i handlingarna): - Det befintliga köket och personalutrymmen byggs om till andra funktioner. - Verksamhetsanpassningar inom hus. - Verksamhetsanpassningar på befintliga förskolegården. - Åtgärd av fuktskada.

Identifikator for proceduren: e2cd5b28-de74-42b7-846c-f75dfcc3e2d3

Intern ID: N230U26-236

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45214100 Bygge- og anlægsarbejde i forbindelse med børnehaver

Supplerende klassifikation (cpv): 45214210 Opførelse af grundskoler, 45231100 Almindelige bygge- og anlægsarbejder i forbindelse med rørledninger, 45262100 Stilladsarbejde, 45262690 Renovering af udslidte bygninger, 45262700 Ombygningsarbejde, 45262800 Udvidelse af bygninger, 45442110 Maling af bygninger

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Land: Sverige

Yderligere oplysninger: -

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 100 000 000,00 SEK

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Gamla Tumlehedsvägen, anpassning till förskola och Lillebyvägen 9, ny- och tillbyggnad förskola

Beskrivelse: Denna entreprenad avser en totalentreprenad för om- och tillbyggnation av två förskolor som upphandlas samtidigt, uppdelat i två huvuddelar. Huvuddel 1: Gamla Tumlehedsvägen 100 förskola Förskola med totalt 6 avdelningar och tillagningskök samt en matsal. Rivning och tillbyggnad: - Befintlig byggnad som motsvarar 3 avdelningar och befintligt tillagningskök rivs för att ge plats åt en tillbyggnad på 3 avdelningar och ett nytt tillagningskök för 400 portioner. - Utvändig mark hela gården ses över, anpassas och åtgärdas avseende dagvatten och även andra funktioner. Ombyggnation: - ombyggnad/renovering av 3 avdelningar och personalyta. - Byggnaden är tomställd och ingen verksamhet pågår nu. - Matsalen byggs om. Huvuddel 2: Lillebyvägen 9 förskola Idag består förskolan av en permanentbyggnad som är byggd i början av 2000 talet med kapacitet för 5 avd. och ett mottagningskök. Den andra delen är en tillfällig byggnad (moduler) för fyra avdelningar och ett kök. Tillbyggnad: Under byggnationstiden kommer verksamheten evakueras till andra lokaler. Evakueringsprojektet hanteras av ett annat projekt. Befintliga paviljonger på tomten kommer att vara avetablerade innan entreprenaden påbörjas. Ersättning sker med en tillbyggnad för 4 avdelningar och nytt tillagningskök för samtliga 9 avdelningarna. Ombyggnation och anpassningar: I samband med tillbyggnationen görs nedan arbeten på befintliga permanenta byggnaden, (omfattning framgår i handlingarna): - Det befintliga köket och personalutrymmen byggs om till andra funktioner. - Verksamhetsanpassningar inom hus. - Verksamhetsanpassningar på befintliga förskolegården. - Åtgärd av fuktskada. Intern ID: Gamla Tumlehedsvägen, anpassning till förskola och Lillebyvägen 9, ny- och tillbyggnad förskola

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45214100 Bygge- og anlægsarbejde i forbindelse med børnehaver

Supplerende klassifikation (cpv): 45214210 Opførelse af grundskoler, 45231100 Almindelige bygge- og anlægsarbejder i forbindelse med rørledninger, 45262100 Stilladsarbejde, 45262690

Renovering af udslidte bygninger, 45262700 Ombygningsarbejde, 45262800 Udvidelse af bygninger, 45442110 Maling af bygninger

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Land: Sverige

Yderligere oplysninger: Göteborgs Kommun

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 11/05/2026

Varigheds slutdato: 10/05/2028

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 100 000 000,00 SEK

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Reduktion af miljømæssige indvirkninger

Beskrivelse: Enligt upphandlingsdokument

Formålet med strategiske udbud: Opfyldelse af sociale mål

Beskrivelse: Enligt upphandlingsdokument

Tilgang til reduktion af miljøpåvirkninger: Modvirkning af klimaændringer, Forebyggelse og bekæmpelse af forurening

Socialt mål, som fremmes: Beskæftigelsesmuligheder for langtidsledige, dårligt stillede personer og/eller for personer med handicap

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://kommersannons.se/goteborg/Notice/NoticeDispatch.aspx?Noticeld=62435>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://kommersannons.se/goteborg/Notice/NoticeDispatch.aspx?Noticeld=62435>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: svensk

Elektronisk katalog: Tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 15/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 90 Døgn

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet

beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Förvaltningsrätten i Göteborg

Oplysninger om klagefrister: Se upphandlingsdokumenten

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren:

Stadsfastighetsförvaltningen

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Förvaltningsrätten i Göteborg

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Stadsfastighetsförvaltningen

Registreringsnummer: 2120001355

Postadresse: Box 5163

By: Göteborg

Postnummer: 402 26

Landsdel (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Land: Sverige

Enhed: Chérída Gill

E-mail: cherida.town@stadsfast.goteborg.se

Telefon: 0767-244114

Internetadresse: <https://goteborg.se/>

Køberprofil: <https://goteborg.se/>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Förvaltningsrätten i Göteborg

Registreringsnummer: 202100-2742

Postadresse: Sten Sturegatan 14

By: Göteborg

Postnummer: 41139

Landsdel (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Land: Sverige

E-mail: forvaltningsrattenigoteborg@dom.se

Telefon: +46 317327000

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 6fa4619c-c86f-4c96-85b5-3597b1e6ed39 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 10/04/2026 15:53:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: svensk

Bekendtgørelsesnummer: 253098-2026

EUT-S-nummer: 72/2026

Offentliggørelsesdato: 14/04/2026