

253123-2026 - Konkurrencevilkår

Spanien – Opførelse af ejendomme med flere boliger – Contratación de las obras de construcción de un edificio para 152 viviendas de promoción pública en la parcela B2 de la actuación Norte 1- Norte 2 en Garabolos, ayuntamiento de Lugo.

OJ S 72/2026 14/04/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Sociedade de Vivenda Publica de Galicia, S.A.

E-mail: contratacion@vivendapublica.gal

Køberens retlige status: Offentlig virksomhed, der styres af en regional myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Boliger og offentlige faciliteter

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Contratación de las obras de construcción de un edificio para 152 viviendas de promoción pública en la parcela B2 de la actuación Norte 1- Norte 2 en Garabolos, ayuntamiento de Lugo.

Beskrivelse: Contratación de las obras de construcción de un edificio para 152 viviendas de promoción pública en la parcela B2 de la actuación Norte 1- Norte 2 en Garabolos, ayuntamiento de Lugo.

Identifikator for proceduren: 13445620-aff3-42ed-bbf8-efce5955a1c7

Intern ID: VPG-2025-0031

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45211340 Opførelse af ejendomme med flere boliger

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: PARCELA B2- unidad actuación Norte 1-Norte 2, Garabolos

By: Lugo

Postnummer: 27003

Landsdel (NUTS): Lugo (ES112)

Land: Spanien

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 26 456 703,44 EUR

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Contratación de las obras de construcción de un edificio para 152 viviendas de promoción pública (VPP), en la parcela B2 de la unidad de actuación Norte 1-Norte 2 en Garabolos, ayuntamiento de Lugo.

Beskrivelse: Contratación de las obras de construcción de un edificio para 152 viviendas de promoción pública (VPP), en la parcela B2 de la unidad de actuación Norte 1-Norte 2 en Garabolos, ayuntamiento de Lugo.

Intern ID: VPG-2025-0031

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45211340 Opførelse af ejendomme med flere boliger

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: PARCELA B2- unidad actuación Norte 1-Norte 2, Garabolos

By: Lugo

Postnummer: 27003

Landsdel (NUTS): A Coruña (ES111)

Land: Spanien

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 31 Måneder

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 26 456 703,44 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Se valorarán varios criterios entre los que se incluye memoria descriptiva, memoria del plan de mantenimiento, programa de construcción, programa de actuaciones medioambientales, medidas para el impulso demográfico, etc.

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.contratosdegalicia.gal/consultaOrganismo.jsp?OR=14&N=14&lang=gl>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: https://silex.conselleriadefacenda.es/SLE_Internet/

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: spansk, galicisk
Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 25/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid,
centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 2 Måneder

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet
beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Sociedade de Vivenda Publica de Galicia, S.A. - Tribunal
administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

Oplysninger om klagefrister: Recurso especial en materia de contratación de acuerdo con el
artículo 44 y ss. LCSP

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Sociedade de
Vivenda Publica de Galicia, S.A.

8. Organisationer

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Sociedade de Vivenda Publica de Galicia, S.A.

Registreringsnummer: A75491647

Afdeling: Servicio de Contratación

Postadresse: Área Central Local 25-Z Poligono de Fontiñas

By: Santiago de Compostela

Postnummer: 15707

Landsdel (NUTS): A Coruña (ES111)

Land: Spanien

Enhed: Servicio de Contratación

E-mail: contratacion@vivendapublica.gal

Telefon: 981541963

Internetadresse: <https://vivendapublica.gal/>

Køberprofil: <https://www.contratosdeg Galicia.gal/consultaOrganismo.jsp?lang=gl&ID=800&N=526&OR=526&SORT=2&ORDER=2>

Andre kontaktpunkter:

Officielt navn: Tribunal administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

Denne organisations roller:

Køber

Organisation med ansvar for klager

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0000

Officielt navn: Publications Office of the European Union

Registreringsnummer: PUBL

By: Luxembourg

Postnummer: 2417

Landsdel (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxembourg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Internetadresse: <https://op.europa.eu>

Denne organisations roller:

TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 0af4acdd-d42e-4b34-8abb-ef20f1bd3181 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 13/04/2026 07:17:28 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Bekendtgørelsens officielle sprog: spansk

Bekendtgørelsesnummer: 253123-2026

EUT-S-nummer: 72/2026

Offentliggørelsesdato: 14/04/2026