

256281-2024 - Resultater

Danmark – Rådgivning i forbindelse med bygge- og anlægsarbejder – Bygherrerådgivning ifm. nyt Mosede Fort

OJ S 85/2024 30/04/2024

Bekendtgørelse om indgåede kontrakter eller koncessionstildeling – standardordningen
Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Greve Kommune

E-mail: lat@greve.dk

Køberens retlige status: Lokal myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Bygherrerådgivning ifm. nyt Mosede Fort

Beskrivelse: Nærværende udbud omfatter bygherrerådgivning i forbindelse med bygning af Nyt Mosede Fort museum. Følgende faser er omfattet af rådgivningen: 1 - Forundersøgelser og udarbejdelse af byggeprogram 2 - Udarbejdelse af konkurrenceprogram og planprincipper 3 - Udbud og gennemførsel af arkitektkonkurrence, herunder evaluering og kontrahering 4 - Bygherrerådgivning ifm. Totalrådgivers planlægning og projektering 5 - Bygherrerådgivning ifm. Totalrådgivers entrepriseudbud og kontrahering 6 - Bygherrerådgivning i udførselsfasen og aflevering 7 - 1 års gennemgang

Identifikator for proceduren: 6986f07b-1c06-4955-8f14-c762a0094dcf

Tidligere bekendtgørelse: af372ce3-5a0c-49e2-8998-64d40b7cc014-01

Intern ID: 23-013280

Udbudsprocedure: Udbud med forhandling/indkaldelse af tilbud med forudgående offentliggørelse

Proceduren er en hasteprocedure: nej

Hovedpunkterne i proceduren: Kontrakten udbydes i udbud med forhandling, jf. Udbudslovens §§ 61-66. Ordregiver har valgt udbudsformen 'udbud med forhandling', da der er tale om et komplekst byggeprogram, hvorfor der i forbindelse med rådgiverydelsen er behov for dialog og evt. justeringer undervejs i udbudsprocessen. Ordregiver forbeholder sig ret til at tildele kontrakten på baggrund af det indledende tilbud. Det er således ikke sikkert, at der gennemføres forhandlinger. Udbuddet gennemføres i to faser. Den første fase (prækvalifikationsfasen) er beskrevet i udbudsbetingelsernes afsnit 2. Her udvælges 3-4 ansøgere. Udvælgelsen sker blandt ansøgere, som lever op til Ordregivers mindstekrav til økonomisk og teknisk formåen og som ikke er omfattet af udelukkelsesgrundene., jf. udbudsbetingelsernes afsnit 2.5. Der vil i udvælgelsen af ansøgere blive lagt vægt på, hvem der kan påvise de bedste og mest relevante referencer. I denne vurdering lægges der vægt på; - At der kan påvises relevante referencer på kulturbyggerier, der også omfatter publikumsfaciliteter som fx cafe/restaurant, udstillinger og undervisningsfaciliteter. - At der kan påvises relevante referencer for projekter som involverer totaloplevelser, dvs. inde- og udearealer. - At der kan påvises proceserfaring, herunder erfaring med brugerinddragelse, arkitektkonkurrence og udarbejdelse af udbudsmateriale samt valg af entreprenør efter

udbudsloven. - At ansøger har haft tilsvarende rolle (bygherrerådgivning) i referencen Beslutningen om hvorvidt der prækvalificeres 3 eller 4 ansøgere er baseret på, om der er en betydelig forskel i vurderingen af ansøgerne med den 3. og 4. højeste vurdering eller ej. Er der således en mindre forskel i vurderingen af den 2. og 3. ansøger, men en betydelig forskel i vurderingen af den 3. og 4. ansøger, vil ordregiver prækvalificere 3 ansøgere. Er der omvendt en mindre forskel i vurderingen af den 3. og 4. ansøger, vil ordregiver prækvalificere 4 ansøgere. Den anden fase (tilbudsfasen) er beskrevet i udbudsbetingelsernes afsnit 3 og 4. Såfremt Ordregiver vælger at gennemføre forhandlinger på baggrund af det indledende tilbud, vil det foregå på følgende måde. Ordregiver forbeholder sig dog ret til at ændre i forhandlingsprocessen, hvilket i så fald vil blive meddelt tilbudsgiverne. Efter modtagelse og gennemgang af de indledende tilbud, afholder Ordregiver et individuelt forhandlingsmøde med hver tilbudsgiver. Forhandlinger indledes således også med Tilbudsgivere, som har afgivet et indledende tilbud, som må betragtes som ukonditionsmæssigt. Forhandlingerne gennemføres i overensstemmelse med ligebehandlings- og gennemsigtighedsprincippet jf. Udbudslovens §2. Ordregiver forventer at afholde ét forhandlingsmøde med hver Tilbudsgiver. Forhandlingsmøder forventes afholdt iht. den vejledende tidplan, afsnit 1.7 i udbudsbetingelserne. Såfremt det viser sig nødvendigt, kan der efterfølgende være en individuel skriftlig afklaring af enkelte spørgsmål mellem Tilbudsgiver og Ordregiver som en del af den samlede forhandlingsrunde. Ordregiver forbeholder sig ret til at afholde flere forhandlingsrunder med Tilbudsgiverne, herunder at gennemføre skriftlig forhandling.

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71311000 Rådgivning i forbindelse med bygge- og anlægsarbejder

Supplerende klassifikation (cpv): 71310000 Rådgivning inden for ingeniørvæsen og byggeri, 71500000 Tjenesteydelser i forbindelse med byggeri

2.1.2. Udførelsessted

By: Greve Kommune

Landsdel (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Land: Danmark

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 3 600 000,00 DKK

2.1.4. Generelle oplysninger

Indkaldelse af tilbud er afsluttet

Yderligere oplysninger: Økonomiske aktører og evt. støttende enheder, udelukkes fra at deltage i udbuddet, hvis de endvidere er omfattet af den obligatoriske udelukkelsesgrunde i udbudslovens § 134a, hvorefter En ordregiver skal udelukke en ansøger eller tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren er etableret i et land, der er optaget på EU-listen over ikke-samarbejdsvillige skattejurisdiktioner og ikke har tiltrådt WTO's Government Procurement Agreement eller øvrige handelsaftaler, der forpligter Danmark til at åbne markedet for offentlige kontrakter for tilbudsgivere etableret i det pågældende land. Jf. udbudsbetingelsernes afsnit 2.4 skal ansøger oplyse om op til 4 tilsvarende referencer udført indenfor de seneste 5 år ved afgivelse af ansøgning. Ordregiver har valgt 5 år, da ordregiver anser referencer vedr. bygherrerådgivning/totalrådgivning ved kulturbyggeri for et snævert område og derfor ønsker et bredere ansøgningsfelt.

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Bygherrerådgivning ifm. nyt Mosede Fort

Beskrivelse: Nærværende udbud omfatter bygherrerådgivning i forbindelse med bygning af Nyt Mosede Fort museum. Følgende faser er omfattet af rådgivningen: 1 - Forundersøgelser og udarbejdelse af byggeprogram 2 - Udarbejdelse af konkurrenceprogram og planprincipper 3 - Udbud og gennemførsel af arkitektkonkurrence, herunder evaluering og kontrahering 4 - Bygherrerådgivning ifm. Totalrådgivers planlægning og projektering 5 - Bygherrerådgivning ifm. Totalrådgivers entrepriseudbud og kontrahering 6 - Bygherrerådgivning i udførselsfasen og aflevering 7 - 1 års gennemgang

Intern ID: 23-013280

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71311000 Rådgivning i forbindelse med bygge- og anlægsarbejder

Supplerende klassifikation (cpv): 71310000 Rådgivning inden for ingeniørvæsen og byggeri, 71500000 Tjenesteydelser i forbindelse med byggeri

5.1.2. Udførelsessted

By: Greve Kommune

Landsdel (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Land: Danmark

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 26/04/2024

Varigheds slutdato: 15/05/2028

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 3 600 000,00 DKK

5.1.6. Generelle oplysninger

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Yderligere oplysninger: Økonomiske aktører og evt. støttende enheder, udelukkes fra at deltage i udbuddet, hvis de endvidere er omfattet af den obligatoriske udelukkelsesgrunde i udbudslovens § 134a, hvorefter En ordregiver skal udelukke en ansøger eller til- budsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren er etableret i et land, der er optaget på EU-listen over ikkesamarbejdsvillige skattejurisdiktioner og ikke har tiltrådt WTO's Government Procurement Agreement eller øvrige handelsaftaler, der forpligter Danmark til at åbne markedet for offentlige kontrakter for tilbudsgivere etableret i det pågældende land. Jf. udbudsbetingelsernes afsnit 2.4 skal ansøger oplyse om op til 4 tilsvarende referencer udført indenfor de seneste 5 år ved afgivelse af ansøgning. Ordregiver har valgt 5 år, da ordregiver anser referencer vedr. bygherrerådgivning/totalrådgivning ved kulturbyggeri for et snævert område og derfor ønsker et bredere ansøgningsfelt.

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Pris

Beskrivelse: Prisen opgøres som den evalueringstekniske pris iht. udbudsbetingelsernes afsnit 4.2 og jf. Tilbudslisten, Bilag 3.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 20

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Projektorganisation og bemanning

Beskrivelse: Iht. udbudsbetingelsernes afsnit 4.3

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 30

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Metodebeskrivelse

Beskrivelse: Iht. udbudsbetingelsernes afsnit 4.3

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 50

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Klagenævnet for Udbud

Oplysninger om klagefrister: I henhold til lov om Klagenævnet for Udbud²⁰ gælder følgende frister for indgivelse af klage: » Klage over ikke at være blevet prækvalificeret skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage fra dagen efter afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, jf. udbudslovens § 171, stk. 2, eller klagenævnslovens § 2, stk. 1, nr. 1, når underretningen er ledsaget af en begrundelse for beslutningen. I andre situationer skal klage over udbud være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 1. 45 kalenderdage efter, at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. 2. 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte tilbudsgivere om, at en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrencen eller et dynamisk indkøbssystem er indgået, hvis underretningen har angivet en begrundelse for beslutningen. 3. seks måneder efter, at ordregiveren har indgået en rammeaftale regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere, jf. klagenævnslovens § 2, stk. 2, eller udbudslovens § 171, stk. 4. 4. 20 kalenderdage regnet fra dagen efter, ordregiveren har meddelt sin beslutning, jf. udbudslovens § 185, stk. 2. Senest samtidig med, at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden, jf. klagenævnslovens § 6, stk. 4. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstill-perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. klagenævnslovens § 12, stk. 1.

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Greve Kommune

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Organisation, hvis budget anvendes til at betale for kontrakten: Greve Kommune

Organisation, der udfører betalingen: Greve Kommune

Organisation, der underskriver kontrakten: Greve Kommune

6. Resultater

Værdien af alle kontrakter tildelt i denne bekendtgørelse: 2 995 850,00 DKK

6.1. Resultat delkontrakt-ID: LOT-0000

Status for udvælgelse af vinder: Der er udvalgt mindst én vinder.

6.1.2. Oplysninger om vinderne

Vinder:

Officielt navn: Arkitema K/S

Tilbud:

Tilbud – Identifikator: 730754-2023

ID for delkontrakt eller gruppe af delkontrakter: LOT-0000

Værdien af tilbuddet: 2 995 850,00 DKK

Tilbuddet blev rangordnet: nej

Tilbuddet er et alternativt tilbud: nej

Underentreprise: Nej

Kontraktoplysninger:

Identifikator for kontrakten: 23-013280

Titel: Bygherrerådgivning ifm. Nyt Mosede Fort

Datoen for udvælgelsen af det vindende tilbud: 11/04/2024

Organisation, der underskriver kontrakten: Greve Kommune

6.1.4. Statistiske oplysninger

Modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse:

Type modtagne indgivelser: Tilbud

Antal modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse: 4

Udvalg af tilbud:

Værdien af det antagelige tilbud med den laveste værdi: 2 864 300,00 DKK

Værdien af det antagelige tilbud med den højeste værdi: 3 260 625,00 DKK

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Greve Kommune

Registreringsnummer: 44023911

Postadresse: Rådhusolmen 10

By: Greve

Postnummer: 2670

Land: Danmark

Enhed: Lars Torp Steffensen

E-mail: lat@greve.dk

Telefon: +45 43979008

Internetadresse: <https://greve.dk/>

Køberprofil: <https://eu.eu-supply.com/ctm/company/companyinformation/index/193861>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

Organisation, der underskriver kontrakten

Organisation, hvis budget anvendes til at betale for kontrakten
Organisation, der udfører betalingen

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Klagenævnet for Udbud
Registreringsnummer: 37795526
Postadresse: Nævnenes Hus, Toldboden 2
By: Viborg
Postnummer: 8800
Land: Danmark
E-mail: klfu@naevneneshus.dk
Telefon: +45 35291000

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen
Registreringsnummer: 10294819
Postadresse: Carl Jacobsens Vej 35
By: Valby
Postnummer: 2500
Land: Danmark
E-mail: kfst@kfst.dk
Telefon: +45 41715000

Denne organisations roller:

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0004

Officielt navn: Arkitema K/S
Den økonomiske operatørs størrelse: Stor virksomhed
Registreringsnummer: 15696230
Postadresse: Ny Carlsberg Vej 120
By: København V
Postnummer: 1799
Land: Danmark
Enhed: Victoria Rahbek Nielsen
E-mail: VRNI@Arkitema.com
Telefon: +45 50777368

Denne organisations roller:

Tilbudsgiver

Vinder af disse delkontrakter: LOT-0000

8.1. ORG-0005

Officielt navn: Merzell Holding ASA
Registreringsnummer: 980921565
Postadresse: Askekroken 11
By: Oslo
Postnummer: 0277
Landsdel (NUTS): Oslo (NO081)
Land: Norge
Enhed: eSender

E-mail: publication@mercell.com
Telefon: +47 21018800
Fax: +47 21018801
Internetadresse: <http://mercell.com/>
Denne organisations roller:
TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: f88b2cab-6b43-4897-aa14-cf98e7a32ab7 - 01
Formulartype: Resultater
Bekendtgørelsestype: Bekendtgørelse om indgåede kontrakter eller koncessionstildeling – standardordningen
Bekendtgørelsesundertype: 29
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 29/04/2024 08:38:41 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT
Dato for afsendelse af bekendtgørelsen (eSender): 29/04/2024 09:00:32 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT
Bekendtgørelsens officielle sprog: dansk
Bekendtgørelsesnummer: 256281-2024
EUT-S-nummer: 85/2024
Offentliggørelsesdato: 30/04/2024