256576-2026 - Konkurrencevilkår

Rumænien – Reparation og vedligeholdelse af centralvarmeanlæg – Servicii de reparare (prin înlocuire) și de întreținere la echipamentele de încălzire centrală din cadrul punctului termic
OJ S 73/2026 15/04/2026
Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: CAMERA DEPUTATILOR
E-mail: contractari@cdep.ro
Køberens retlige status: Offentligretligt organ
Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Servicii de reparare (prin înlocuire) și de întreținere la echipamentele de încălzire centrală din cadrul punctului termic
Beskrivelse: Servicii de reparare (prin înlocuire) și de întreținere la echipamentele de încălzire centrală din cadrul punctului termic, conform caietului de sarcini. __Numar zile pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor/candidaturilor: 18 zile __Autoritatea Contractanta va raspunde in mod clar si complet tuturor solicitarilor de clarificari: in a 11-a zi inainte de termenul limita stabilit in Anuntul de participare pentru depunerea ofertelor.
Identifikator for proceduren: 93863484-6e45-45f5-b8e5-4c70b6ca9c82
Intern ID: 4265795_2026_PAAPD1606661
Udbudsprocedure: Offentligt udbud
Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser
Primær klassifikation (cpv): 50720000 Reparation og vedligeholdelse af centralvarmeanlæg

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Bucureşti (RO321)
Land: Rumænien
Yderligere oplysninger: Camera Deputatilor - str. Izvor nr. 2-4, Bucuresti

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 2 570 995,00 RON

2.1.4. Generelle oplysninger

Yderligere oplysninger: 1. Eventualele solicitari de clarificari cu privire la aspecte ale documentatiei de atribuire se vor incarca obligatoriu, in SEAP, la sectiunea corespunzatoare. 2. Asociatii, tertii sustinatori si subcontractantii vor completa propriile DUAE si vor avea in vedere neincadrarea in prevederile art. 164,165,167 din Legea nr. 98/2016. 3. Odata cu depunerea ofertei in SEAP si completarea DUAE in SEAP pana la data limita de depunere a

ofertei, se depun si urmatoarele documente: angajamentul ferm al tertului sustinator din care rezulta modul efectiv în care se va materializa sustinerea acestuia, a acordului de subcontractare si/sau a acordului de asociere, dupa caz, impreuna cu documentele anexe la angajament, acordul de subcontractare/acordul de asociere. 4. La solicitarea autoritatii contractante, ofertantul clasat pe primul loc dupa aplicarea criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile va prezenta documente justificative proprii si ale asociatilor, tertilor, subcontractantilor, care probeaza îndeplinirea cerintei privind capacitatea tehnica si/sau profesionala. 5. Capacitatea tehnica si/sau profesionala a operatorului economic poate fi sustinuta de terti în conformitate cu art.182 din Legea nr.98/2016. Indeplinire: DUAE completat de ofertant în care se vor include informatii cu privire la existenta unei sustineri de terta parte, inclusiv masurile avute în vedere de acesta pentru a accesa în orice moment resursele necesare, la care se ataseaza DUAE si angajamentul ferm ale tertului din care trebuie sa rezulte modul efectiv în care tertul sustinator vor asigura îndeplinirea angajamentului. Tertii sustinatori vor completa DUAE cu informatii privind nivelul lor de experienta, prin raportare la contractele executate în trecut, corespunzator sustinerii acordate. Prin angajamentul ferm, tertii confirma faptul ca vor sprijini ofertant în vederea îndeplinirii obligatiilor contract, fie prin precizarea modului în care va interveni concret, pentru a duce la îndeplinire respectivele activitati pentru care a acordat sustinerea, fie prin indicarea resurselor tehnice si profesionale pe care le va pune la dispozitie ofertantului (descriind modul concret în care va realiza acest lucru). Conform prev art.184 din Legea 98/2016, prin angajamentul ferm, tertii se vor angaja ca vor raspunde în mod solidar cu ofertantul pentru executarea contractului de achizitie publica. Raspunderea solidara a tertilor sustinatori se vor angaja sub conditia neîndeplinirii de catre acestia a obligatiilor de sustinere asumate prin angajament. 6. Dacă este aplicabil, ofertanții includ informațiile cu privire la subcontractanți în DUAE. În cazul în care ofertantul utilizează capacitățile subcontractantului/ subcontractanților pentru a îndeplini criteriile de calificare, se va prezenta câte un formular DUAE separat pentru fiecare dintre respectivii subcontractanți, completat și semnat în mod corespunzător de către fiecare dintre aceștia. Subcontractanții precizează în DUAE informațiile aferente criteriilor de calificare pe care le îndeplinește menționând numărul și data contractului/acordului de subcontractare pentru partea propusă pentru subcontractare. Dacă prin subcontractant nu se îndeplinește o cerință de calificare, atunci acesta va prezenta DUAE doar în scopul demonstrării neîncadrării în motivele de excludere. 7. În cazul depunerii unei oferte comune, fiecare operator economic membru al asocierii va prezenta DUAE în care vor include informat cu privire la modul de îndeplinre a cerintelor de capacitate tehnica si/sau profesionala proportional cu cota de implicare în executarea viitorului contract. 8. Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a solicita documentele justificative pentru îndeplinirea celor asumate prin DUAE, în totalitate sau în parte, în orice moment al derulării procedurii, în conformitate cu prevederile art. 196 alin. 1 din Legea nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare. 9. Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea ”sau echivalent” 10. Departajarea ofertelor se face tinand cont de criteriul de atribuire "Cel mai bun raport calitate-pret, iar desemnarea ofertei castigatoare se face in functie de cel mai mare punctaj obtinut in urma aplicarii algoritmului de calcul. În cazul în care doua sau mai multe oferte se claseaza pe primul loc (primesc punctaje egale), departajarea ofertelor se va realiza conform art. 139 alin. 3 din HG nr. 395/2016 cu modific si complet ulterioare. 13. Potrivit art. 57 alin. (4) din Legea 98/2016, Operatorii economici pot indica, avand obligatia de a si dovedi care informaţii din propunerea tehnică, elemente din propunerea financiară şi/sau fundamentări/justificări de preţ/cost sunt confidenţiale întrucât sunt: date cu caracter personal, secrete tehnice sau comerciale sau sunt protejate de un drept

de proprietate intelectuală. Informaţiile indicate de operatorii economici din propunerea tehnică, elemente din propunerea financiară şi/sau fundamentări/justificări de preţ/cost ca fiind confidenţiale trebuie să fie însoţite de dovada care le conferă caracterul de confidenţialitate, dovadă ce devine anexă la ofertă, în caz contrar nefiind aplicabile prevederile art. 57 alin. (1) din Legea 98/2016.

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Bekendtgørelse, Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

Deltagelse i en kriminel organisation: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Korruption: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Svig: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Terrorhandlinger eller strafbare handlinger med forbindelse til terroraktivitet: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Hvidvaskning af penge eller finansiering af terrorisme: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Børnearbejde og andre former for menneskehandel: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Tilsidesættelse af forpligtelser vedrørende betaling af skatter og afgifter: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Tilsidesættelse af forpligtelser vedrørende betaling af bidrag til sociale sikringsordninger: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Tilsidesættelse af forpligtelser på miljølovgivningsområdet: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Tilsidesættelse af forpligtelser på sociallovgivningsområdet: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Tilsidesættelse af forpligtelser på det arbejdsretlige område: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Konkurs: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Insolvens: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Tvangsakkord uden for konkurs: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

En situation, der svarer til konkurs i henhold til national ret: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Aktiver, der administreres af en kurator: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Erhvervsvirksomheden er indstillet: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Alvorlige forsømmelser i forbindelse med udøvelsen af erhvervet: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Aftaler med andre økonomiske aktører med henblik på konkurrencefordrejning: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.
Afgivelse af urigtige oplysninger, tilbageholdelse af oplysninger, ude af stand til at fremlægge de dokumenter, der anmodes om, eller indhentede fortrolige oplysninger i forbindelse med denne procedure: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.
Interessekonflikt som følge af deltagelse i udbudsproceduren: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.
Direkte eller indirekte involvering i forberedelsen af denne udbudsprocedure: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.
Ophævelse eller en lignende sanktion: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Default lot
Beskrivelse: Prestare servicii de reparare (prin inclocuire) si de intretinere la echipamentele de incalzire centrala din cadrul punctului tehnic
Intern ID: 1

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser
Primær klassifikation (cpv): 50720000 Reparation og vedligeholdelse af centralvarmeanlæg

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Bucureşti (RO321)
Land: Rumænien
Yderligere oplysninger: Camera Deputatilor - str. Izvor nr. 2-4, Bucuresti

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 7 Måneder

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 0

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 2 570 995,00 RON

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:
Deltagelse uden forbehold.
Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler
Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.9. Udvælgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Bekendtgørelse, Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)
Kriterium: Tilmelding i et handelsregister
Beskrivelse af udvælgelseskriterium: - DUAE - completat de ofertant atat in nume propriu, cat și pentru eventualii asociati, subcontractanti si/sau terti sustinatori - Ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul intermediar, întocmit la finalizarea evaluării ofertelor, va prezenta Certificatul Constatator emis de ONRC. Informațiile cuprinse în acest certificat trebuie să fie

valabile/reale la momentul prezentării documentului. Obiectul contractului trebuie să aibă corespondent în codurile CAEN corespunzătoare activităților autorizate și menționate în Certificatul Constatator. Activitățile autorizate înscrise în Certificatul Constatator trebuie sa fie valabile la data depunerii ofertelor. Persoanele fizice autorizate vor prezenta documente similare. - Persoanele juridice/fizice străine: vor prezenta documente care să dovedească o formă de înregistrare/atestare ori apartenență din punct de vedere profesional în conformitate cu prevederile legale din țara în care ofertantul este rezident, care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, numai în situația în care ofertantul se află pe primul loc în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Documentele se vor prezenta la solicitarea autorității contractante. Informațiile cuprinse în acest certificat trebuie să fie valabile/reale la momentul prezentării documentului. Documentele prezentate vor fi însoțite de traducerea autorizată în limbă română.

Kriterium: Referencer på specificerede tjenester
Beskrivelse af udvælgelseskriterium: - DUAE - completat de ofertant atat in nume propriu, cat și pentru eventualii asociati, subcontractantiDUAE si/sau terti sustinatori - lista principalelor servicii prestate în ultimii 3 ani, din care să rezulte că ofertantul a prestat servicii similare celor care fac obiectul prezentei achiziții (servicii de reparare, montaj și punere în funcțiune de instalații termo-mecanice și / sau instalații specifice punctelor termice/ stațiilor de epurare / stații de hidrofor) a căror valoarea a fost de minim 2.000.000 lei fără TVA la nivelul unui contract. - Pentru demonstrarea experienței similare, ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul intermediar, întocmit la finalizarea evaluării ofertelor, vor prezenta: contracte / certificări de bună execuție, care vor conține valori, perioada și locul prestării serviciilor, modul de îndeplinire a obligațiilor, beneficiarii, precum și orice alte documente considerate relevante emise sau contrasemnate de către o autoritate sau de către clientul beneficiar, prin care să confirme prestarea serviciilor similare celor solicitate prin documentaţia de atribuire.

Kriterium: Relevante uddannelses- og erhvervskvalifikationer
Beskrivelse af udvælgelseskriterium: - DUAE - completat de ofertant atat in nume propriu, cat și pentru eventualii asociati, subcontractantiDUAE si/sau terti sustinatori; - Listă în care se va nominaliza personalul tehnic specializat alocat contractului, calificat în domeniul instalațiilor termice, sanitare, mecanice și sudură autorizată – minim 2 (două) persoane pentru fiecare specialitate. - Ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul intermediar, întocmit la finalizarea evaluării ofertelor, va prezenta CV-uri pentru personalul de specialitate, forma de disponibilitate (extras din REVISAL sau declarație de disponibilitate) și copii ale autorizaţiilor / diplomelor / certificărilor profesionale – care vor fi semnate şi şampilate cu menţiunea “conform cu originalul”.

Kriterium: Andel af underleverancer
Beskrivelse af udvælgelseskriterium: - DUAE - Acordul de subcontractare, incarcat in SEAP impreuna cu oferta

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris
Navn: Pretul ofertei
Beskrivelse: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: P(n) = (Pret minim ofertat / Pret n) x punctaj maxim alocat.
Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 80
Kriterium:
Type: Kvalitet
Navn: Garanție
Beskrivelse: Punctajul se acorda astfel: • Ofertele care conțin o perioadă de garanție mai mică de 60 de luni vor fi considerate neconforme; • Ofertele care conțin o perioadă de granție minimă acceptată, Gmin de 60 de luni, vor primi 0 (zero) puncte; • Ofertele care conțin o perioadă de garanție maximă, Gmax de 96 de luni, vor primi 20 de puncte (punctajul maxim); • Ofertele care conțin o perioadă de ganație mai mare de 96 de luni, vor primi de asemenea 20 de puncte și nu vor fi punctate suplimentar; • Ofertele cu o perioadă de garanție intermidiară, Gint, între Gmin și Gmax, vor fi punctate proporțional, conform formulei: P = (Gint – Gmin / Gmax – Gmin) x 20, unde P = punctaj intermediar acordat
Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)
Tildelingskriterium talværdi: 20

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100206932
Ad hoc-kommunikationskanal:
URL: https://www.cdep.ro

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:
Elektronisk indgivelse: Påkrævet
Indgivelsesadresse: https://www.e-licitatie.ro
Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: rumænsk
Elektronisk katalog: Ikke tilladt
Alternative tilbud: Ikke tilladt
Frist for modtagelse af tilbud: 19/05/2026 15:00:00 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid
Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 3 Måneder
Oplysninger om offentlig iværksættelse:
Åbningsdato: 19/05/2026 15:00:00 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid
Sted: In SEAP
Betingelser for kontraktens udførelse:
Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej
Elektronisk fakturering: Påkrævet
Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej
Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej
Retlig form, der skal antages af en gruppe af tilbudsgivere, der får tildelt en kontrakt: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizitiile publice nr 98/2016

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:
Ingen rammeaftale
Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:
Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Oplysninger om klagefrister: Precizari privind termenul (termenele) pentru procedurile de contestareConform prevederilor art. 8 din Legea 101/2016 cu modificarile si completarile ulterioare.
Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: CAMERA DEPUTATILOR
Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Camera Deputatilor - Directia Achizitii Publice - Serviciul Contractari
Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: CAMERA DEPUTATILOR
Organisation, der behandler tilbud: CAMERA DEPUTATILOR

8. Organisationer

8.1. ORG-0004

Officielt navn: CAMERA DEPUTATILOR
Registreringsnummer: 4265795
Postadresse: Strada: Izvor, nr. 2-4
By: Bucuresti
Postnummer: 050563
Landsdel (NUTS): Bucureşti (RO321)
Land: Rumænien
Enhed: CRISTINA-ANDRA OLTEANU-NEAGU
E-mail: contractari@cdep.ro
Telefon: +40 214141617
Fax: +40 214141955
Internetadresse: https://www.cdep.ro
Køberprofil: https://www.e-licitatie.ro
Denne organisations roller:
Køber
Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren
Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse
Organisation, der behandler tilbud

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor
Registreringsnummer: 20329980
Postadresse: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3
By: Bucuresti
Postnummer: 030084
Landsdel (NUTS): Bucureşti (RO321)
Land: Rumænien
E-mail: office@cnsc.ro
Telefon: +40 213104641
Fax: +40 213104642
Internetadresse: http://www.cnsc.ro
Denne organisations roller:
Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-0005

Officielt navn: Camera Deputatilor - Directia Achizitii Publice - Serviciul Contractari
Registreringsnummer: 4265795_3

Postadresse: Strada Izvor, nr. 2-4, Sector 5
By: Bucuresti
Postnummer: 050563
Landsdel (NUTS): Bucureşti (RO321)
Land: Rumænien
E-mail: contractari@cdep.ro
Telefon: +40 214141630
Fax: +40 214141955
Internetadresse: http://www.cdep.ro
Denne organisations roller:
Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Operator SEAP
Registreringsnummer: RO42283735
Postadresse: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -
By: Bucuresti
Postnummer: 020976
Landsdel (NUTS): Bucureşti (RO321)
Land: Rumænien
Enhed: Roxana Popescu
E-mail: contact.autoritati@e-licitatie.ro
Telefon: +40 213032997
Internetadresse: https://www.adr.gov.ro/
Denne organisations roller:
TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 40e15645-71f2-4b66-9f61-52874ca9b3c0 - 01
Formulartype: Konkurrencevilkår
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bekendtgørelsesundertype: 16
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 14/04/2026 10:24:11 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid
Dato for afsendelse af bekendtgørelsen (eSender): 14/04/2026 08:00:29 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid
Bekendtgørelsens officielle sprog: rumænsk
Bekendtgørelsesnummer: 256576-2026
EUT-S-nummer: 73/2026
Offentliggørelsesdato: 15/04/2026