

259716-2026 - Konkurrencevilkår

Spanien – Arkitekters tjenesteydelser i forbindelse med bygninger – El presente Pliego tiene por objeto describir y regular los servicios de la redacción del proyecto de ejecución y dirección de obra de la construcción de viviendas protegidas en la parcela 14 SO-18-E1 del Plan Parcial de los Olivos.

OJ S 74/2026 16/04/2026

**Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Tjenesteydelser**

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Consejo de Administración de la Empresa Municipal de Servicios de Adeje, S.A.

E-mail: emsa@emsa-adeje.es

Køberens retlige status: Offentlig virksomhed, der styres af en lokal myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: El presente Pliego tiene por objeto describir y regular los servicios de la redacción del proyecto de ejecución y dirección de obra de la construcción de viviendas protegidas en la parcela 14 SO-18-E1 del Plan Parcial de los Olivos.

Beskrivelse: El presente Pliego tiene por objeto describir y regular los servicios de la redacción del proyecto de ejecución y dirección de obra de la construcción de viviendas protegidas en la parcela 14 SO-18-E1 del Plan Parcial de los Olivos, mediante la técnica constructiva de construcción industrializada.

Identifikator for proceduren: ffc4928f-b913-49e6-9807-d7a122dd5023

Intern ID: 46/2026

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71221000 Arkitekters tjenesteydelser i forbindelse med bygninger

Supplerende klassifikation (cpv): 71000000 Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed, 71242000 Projekt- og projekteringsforberedelse, omkostningsoverslag

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): El Hierro (ES703)

Land: Spanien

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Fuerteventura (ES704)

Land: Spanien

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Land: Spanien

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): La Gomera (ES706)

Land: Spanien

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): La Palma (ES707)

Land: Spanien

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Lanzarote (ES708)

Land: Spanien

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Tenerife (ES709)

Land: Spanien

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 608 253,08 EUR

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Bekendtgørelse

Tvangsakkord uden for konkurs: De acuerdo con el PCAP

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: El presente Pliego tiene por objeto describir y regular los servicios de la redacción del proyecto de ejecución y dirección de obra de la construcción de viviendas protegidas en la parcela 14 SO-18-E1 del Plan Parcial de los Olivos.

Beskrivelse: El presente Pliego tiene por objeto describir y regular los servicios de la redacción del proyecto de ejecución y dirección de obra de la construcción de viviendas protegidas en la parcela 14 SO-18-E1 del Plan Parcial de los Olivos, mediante la técnica constructiva de construcción industrializada.

Intern ID: 46/2026

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71221000 Arkitekters tjenesteydelser i forbindelse med bygninger

Supplerende klassifikation (cpv): 71000000 Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed, 71242000 Projekt- og projekteringsforberedelse, omkostningsoverslag

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): El Hierro (ES703)

Land: Spanien

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Fuerteventura (ES704)

Land: Spanien

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Land: Spanien

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): La Gomera (ES706)

Land: Spanien

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): La Palma (ES707)

Land: Spanien

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Lanzarote (ES708)

Land: Spanien

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Tenerife (ES709)

Land: Spanien

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 68 Døgn

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Generel årlig omsætning

Beskrivelse af udvalgelseskriterium: Cifra anual de negocio

Kriterium: Referencer på specificerede tjenester

Beskrivelse af udvalgelseskriterium: Trabajos realizados

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Experiencia en intervenciones análogas.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 15

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: OFERTA MÁS BAJA .

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 35

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Relación de superficie construida y superficie útil.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 15

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Tiempo de respuesta.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 5

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Visitas complementarias a la obra.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 5

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Memoria técnica.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 25

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=2w9l608Y7cSopEMYCmrBMW%3D%3D

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivesadresse: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=2w9l608Y7cSopEMYCmrBMW%3D%3D

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: spansk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 25/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 1 År

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 26/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Consejo de Administración de la Empresa Municipal de Servicios de Adeje, S.A. - Empresa Municipal de Servicios de Adeje, S.A.

Oplysninger om klagefrister: hasta 2026-05-08+02:00

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Consejo de Administración de la Empresa Municipal de Servicios de Adeje, S.A.

Registreringsnummer: 51097470153507

Registreringsnummer: A38353801

By: Adeje

Postnummer: 38670

Landsdel (NUTS): Tenerife (ES709)

Land: Spanien

Enhed: Consejo de Administración de la Empresa Municipal de Servicios de Adeje, S.A.

E-mail: emsa@emsa-adeje.es

Telefon: 922753899

Fax: 922753899

Internetadresse: <http://www.emsa-adeje.es>

Køberprofil: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=M2QlyRfH9wMuf4aBO%2BvQIQ%3D%3D>

Andre kontaktpunkter:

Officielt navn: Empresa Municipal de Servicios de Adeje, S.A.

By: Adeje

Postnummer: 38670

Landsdel (NUTS): Tenerife (ES709)

Land: Spanien

E-mail: emsa@emsa-adeje.es

Telefon: +034 922753899

Denne organisations roller:

Køber

Organisation med ansvar for klager

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 59f005cf-e5f0-48ef-bf84-3963326dad4c - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 15/04/2026 12:48:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: spansk

Bekendtgørelsesnummer: 259716-2026

EUT-S-nummer: 74/2026

Offentliggørelsesdato: 16/04/2026