

260340-2026 - Konkurrencevilkår

Østrig – Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed – Klinik Ottakring - KOR_GFI & KOR_ZNB: 7600 - Örtliche Bauaufsicht in zwei Losen
OJ S 74/2026 16/04/2026
Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen - Meddelelse om ændring Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Stadt Wien - Wiener Gesundheitsverbund

E-mail: ps.znb@arge-wip.at

Køberens retlige status: Offentlig virksomhed, der styres af en lokal myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Sundhed

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Klinik Ottakring - KOR_GFI & KOR_ZNB: 7600 - Örtliche Bauaufsicht in zwei Losen

Beskrivelse: Erbringung von Leistungen der örtlichen Bauaufsicht (ÖBA) für die Freimachungs- und Infrastrukturleistungen am Standort (KOR_GFI) und den Neubau der Zentralklinik (KOR_ZNB) auf dem Areal der Klinik Ottakring in zwei Losen

Identifikator for proceduren: 00e87f05-e7d6-44ac-a2b4-5106281e0859

Intern ID: 7600

Udbudsprocedure: Udbud med forhandling/indkaldelse af tilbud med forudgående offentliggørelse

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71000000 Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed

Supplerende klassifikation (cpv): 71520000 Tilsyn med bygge- og anlægsarbejder

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Montleartstraße 37

By: Wien

Postnummer: 1160

Landsdel (NUTS): Wien (AT130)

Land: Østrig

Yderligere oplysninger: Klinik Ottakring

2.1.4. Generelle oplysninger

Yderligere oplysninger: Die detaillierten Inhalte zum ggstl. Vergabeverfahren sind in den TN-Unterlagen enthalten.

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.5. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Det højeste antal delkontrakter, for hvilket en tilbudsgiver kan indgive tilbud: 2

Betingelser for kontraktens udførelse:

Det højeste antal delkontrakter, for hvilket der kan tildeles kontrakter til én tilbudsgiver: 2

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Bekendtgørelse

Korruption: {0}

Svig: {0}

Hvidvaskning af penge eller finansiering af terrorisme: {0}

Deltagelse i en kriminel organisation: {0}

Terrorhandlinger eller strafbare handlinger med forbindelse til terroraktivitet: {0}

Børnearbejde og andre former for menneskehandel: {0}

Tilsidesættelse af forpligtelser på miljølovgivningsområdet: {0}

Tilsidesættelse af forpligtelser på det arbejdsretlige område: {0}

Tilsidesættelse af forpligtelser på sociallovgivningsområdet: {0}

Aftaler med andre økonomiske aktører med henblik på konkurrencefordrejning: {0}

Alvorlige forsømmelser i forbindelse med udøvelsen af erhvervet: {0}

Afgivelse af urigtige oplysninger, tilbageholdelse af oplysninger, ude af stand til at fremlægge de dokumenter, der anmodes om, eller indhentede fortrolige oplysninger i forbindelse med denne procedure: {0}

Lovovertrædelse vedrørende faglig hæderlighed inden for indkøb af forsvarsmateriel: {0}

Interessekonflikt som følge af deltagelse i udbudsproceduren: {0}

Direkte eller indirekte involvering i forberedelsen af denne udbudsprocedure: {0}

Ophævelse eller en lignende sanktion: {0}

Manglende pålidelighed til, at risici for landets sikkerhed kan udelukkes: {0}

Tilsidesættelse af forpligtelser i henhold til rent nationale udelukkelsesgrunde: {0}

Tilsidesættelse af forpligtelser vedrørende betaling af bidrag til sociale sikringsordninger: {0}

Tilsidesættelse af forpligtelser vedrørende betaling af skatter og afgifter: {0}

Erhvervsvirksomheden er indstillet: {0}

Konkurs: {0}

Insolvens: {0}

Aktiver, der administreres af en kurator: {0}

En situation, der svarer til konkurs i henhold til national ret: {0}

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-7773

Titel: Klinik Ottakring - KOR_GFI & KOR_ZNB: 7600 - Örtliche Bauaufsicht Los 1

Spezialtiefbau & Infrastruktur

Beskrivelse: In einem ersten Ausführungsschritt („KOR_VZ1“) werden Umlegungen der Infrastruktur, Abbrucharbeiten inkl. Stör-/Schadstoffentfrachtung, die Tiefbaumaßnahmen (Baugrubensicherung und Aushub inkl. Abbruch unterirdischer Baukörper) sowie die Geothermiebohrungen für den Neubau (BA-1) umgesetzt. Nach Fertigstellung & Inbetriebnahme des BA-1 erfolgt der zweite Ausführungsschritt des gegenständlichen Loses („KOR_VZ2“), welcher ebenfalls die Umlegungen der Infrastruktur, Abbrucharbeiten inkl. Stör-/Schadstoffentfrachtung, die Tiefbaumaßnahmen (Baugrubensicherung und Aushub inkl. Abbruch unterirdischer Baukörper) sowie die Geothermiebohrungen für den Neubau (BA-2) umfasst. Die dafür erforderlichen ÖBA-Leistungen bilden den Umfang für das Los 1 (ÖBA Spezialtiefbau & Infrastruktur)

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71000000 Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed

Supplerende klassifikation (cpv): 71520000 Tilsyn med bygge- og anlægsarbejder

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Montleartstraße 37

By: Wien

Postnummer: 1160

Landsdel (NUTS): Wien (AT130)

Land: Østrig

Yderligere oplysninger: Klinik Ottakring

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 15/09/2026

Varigheds slutdato: 31/12/2034

5.1.6. Generelle oplysninger

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

Yderligere oplysninger: Weitere Informationen sind in den TN-Unterlagen enthalten.

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 3

Det højeste antal ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 7

Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Ausarbeitung Vorgehenskonzept

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 30

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Personaleinsatzplan

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 10

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Hearing (Schlüsselpersonal)

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 30

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Gesamtpreis

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 30

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 17/04/2026 17:00:00 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.wien.gv.at/Vergabeportal/Detail/239977>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for proceduren:

Den påtænkte dato for afsendelse af opfordringerne til at afgive tilbud: 18/05/2026

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.wien.gv.at/Vergabeportal/Detail/239977>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: tysk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 27/04/2026 11:00:00 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Verwaltungsgericht Wien

Oplysninger om klagefrister: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

5.1. Delkontrakt: LOT-8635

Titel: Klinik Ottakring - KOR_GFI & KOR_ZNB: 7600 - Örtliche Bauaufsicht Los 2 Hochbau Gesamt

Beskrivelse: Die erforderlichen ÖBA-Leistungen für die Inhalte des gesamten Hochbaus für den Zentralklinik Neubau über die Kostenbereiche 1 – 6 laut ÖN B 1801-1 (inkl. aller technischen Gewerke und der gesamten Medizintechnik (TA – Technische Ausrüstung) sowie die ÖBA-Gesamtkoordination bilden den Umfang für das Los 2 (ÖBA Hochbau gesamt).

Intern ID: 2

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71000000 Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed

Supplerende klassifikation (cpv): 71520000 Tilsyn med bygge- og anlægsarbejder

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Montleartstraße 37

By: Wien
Postnummer: 1160
Landsdel (NUTS): Wien (AT130)
Land: Østrig
Yderligere oplysninger: Klinik Ottakring

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 15/09/2026

Varigheds slutdato: 30/06/2039

5.1.6. Generelle oplysninger

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

Yderligere oplysninger: Weitere Informationen sind in den TN-Unterlagen enthalten.

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 3

Det højeste antal ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 7

Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Ausarbeitung Vorgehenskonzept

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 30

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Personaleinsatzplan

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 10

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Hearing (Schlüsselpersonal)

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 30

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Gesamtpreis

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 30

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 17/04/2026 17:00:00 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.wien.gv.at/Vergabeportal/Detail/239977>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for proceduren:

Den påtænkte dato for afsendelse af opfordringerne til at afgive tilbud: 18/05/2026

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.wien.gv.at/Vergabeportal/Detail/239977>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: tysk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 27/04/2026 11:00:00 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet

beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Verwaltungsgericht Wien

Oplysninger om klagefrister: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Organisationer

8.1. ORG-8433

Officielt navn: Stadt Wien - Wiener Gesundheitsverbund

Registreringsnummer: 9110024220375

Afdeling: Wiener Gesundheitsverbund - Projektentwicklungs- und Baumanagement GmbH

Postadresse: Thomas-Klestil-Platz 7/1

By: Wien

Postnummer: 1030

Landsdel (NUTS): Wien (AT130)

Land: Østrig

Enhed: ARGE WIP - Wallner&Schemitsch - Integral - PAP ZT

E-mail: ps.znb@arge-wip.at

Telefon: +43 316419045

Internetadresse: <https://www.gesundheitsverbund.at>

Denne organisations roller:

Køber

8.1. ORG-6100

Officielt navn: Verwaltungsgericht Wien

Registreringsnummer: 9110019835300

Postadresse: Muthgasse 62

By: Wien

Postnummer: 1190

Landsdel (NUTS): Wien (AT130)

Land: Østrig

E-mail: post@vgw.wien.gv.at

Telefon: +43 1400038500

Fax: +43 140009938529

Internetadresse: <http://www.verwaltungsgericht.wien.gv.at>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

10. Ændring

Udgave af den foregående bekendtgørelse, der skal ændres

:

a93d064f-cbf7-40f7-bddf-313b0a50d802-01

Hovedårsagen til ændringen

:

Ajournførte oplysninger

Beskrivelse

:

Änderung der Anforderungen an Referenzprojekte in Teil A Kap. 4.2.5.1, Konkretisierung der Inkompatibilitätsbestimmungen in Teil A Kap. 2.12.2 sowie Verlängerung der TN-Frist um 7 Tage.

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 0a8875a1-2e9e-4044-ad6c-58c768116071 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 15/04/2026 11:47:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: tysk

Bekendtgørelsesnummer: 260340-2026

EUT-S-nummer: 74/2026

Offentliggørelsesdato: 16/04/2026