

## 260454-2026 - Konkurrencevilkår

Belgien – Bygge- og anlægsarbejder – Constructieve benadering Overheidsopdrachten

Thuispunt Gent

OJ S 74/2026 16/04/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen - Meddelelse om ændring

Bygge- og anlægsarbejder - Tjenesteydelser

### 1. Køber

---

#### 1.1. Køber

Officielt navn: Thuispunt Gent bv

E-mail: [overheidsopdrachten@thuispuntgent.be](mailto:overheidsopdrachten@thuispuntgent.be)

Køberens retlige status: Central regeringsmyndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Boliger og offentlige faciliteter

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Titel: Constructieve benadering Overheidsopdrachten Thuispunt Gent

Beskrivelse: Ontwerp van sociale woningen, inclusief realisatie en verkoop van de site aan Thuispunt Gent

Identifikator for proceduren: eae7d39d-74d1-45a3-ae99-6330e02424d0

Intern ID: 2026-005 - CBO - TPG

Udbudsprocedure: Udbud med forhandling/indkaldelse af tilbud med forudgående offentliggørelse

Proceduren er en hasteprocedure: nej

##### 2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Supplerende kontrakttype: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder

Supplerende klassifikation (cpv): 70000000 Virksomhed i forbindelse med fast ejendom, 71000000 Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed

##### 2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Arr. Gent (BE234)

Land: Belgien

##### 2.1.4. Generelle oplysninger

**Retsgrundlag:**

Direktiv 2014/24/EU

##### 2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

### 5. Delkontrakt

---

#### 5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: 2026-005 - CBO - 1

#### 5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder  
Primær klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder

#### 5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Arr. Gent (BE234)  
Land: Belgien

#### 5.1.3. Anslået varighed

Anden varighed: Ukendt

#### 5.1.6. Generelle oplysninger

##### Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

#### 5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

##### Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket

#### 5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/fac28e71-9f1c-4763-ad1e-9b5a89ad3cda/documents>

##### Ad hoc-kommunikationskanal:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/fac28e71-9f1c-4763-ad1e-9b5a89ad3cda/forum>

#### 5.1.12. Tilbudsvilkår

##### Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/fac28e71-9f1c-4763-ad1e-9b5a89ad3cda/general>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: nederlandsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Avanceret eller kvalificeret elektronisk signatur eller segl (jf forordning (EU) nr 910/2014) er påkrævet

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 01/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

##### Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet

beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

#### 5.1.15. Teknikker

##### Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

**Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:**

Intet dynamisk indkøbssystem

**5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang**

Organisation med ansvar for klager: Ondernemingsrechtbank Afdeling Gent

Oplysninger om klagefrister: 15 dagen

## 8. Organisationer

---

**8.1. ORG-0001**

Officielt navn: Thuispunt Gent bv

Registreringsnummer: 0400032156\_2115

Postadresse: Lange Steenstraat 54

By: Gent

Postnummer: 9000

Landsdel (NUTS): Arr. Gent (BE234)

Land: Belgien

E-mail: [overheidsopdrachten@thuispuntgent.be](mailto:overheidsopdrachten@thuispuntgent.be)

Telefon: +32 92359900

Fax: +32 92359901

Internetadresse: <http://www.thuispuntgent.be>

Køberprofil: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=2115&includeOrganisationChildren=true>

**Denne organisations roller:**

Køber

**8.1. ORG-0002**

Officielt navn: FOD Beleid en Ondersteuning

Registreringsnummer: BE001

Postadresse: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

By: Brussel

Postnummer: 1000

Landsdel (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

E-mail: [revise@publicprocurement.be](mailto:revise@publicprocurement.be)

Telefon: +32 2 740 80 00

Internetadresse: <https://bosa.belgium.be>

**Denne organisations roller:**

TED eSender

**8.1. ORG-0003**

Officielt navn: Ondernemingsrechtbank Afdeling Gent

Registreringsnummer: 0308357753

Postadresse: Opgeëistenlaan 401 9000 Gent

By: Gent

Postnummer: 9000

Landsdel (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

**Denne organisations roller:**

Organisation med ansvar for klager

## 10. Ændring

---

Udgave af den foregående bekendtgørelse, der skal ændres

:

c6e6fdda-a890-4d90-be70-b7a915da0feb-01

Hovedårsagen til ændringen

:

Ajourførte oplysninger

### 10.1. Ændring

Afsnitsidentifikator: PROCEDURE

Udbudsdokumenterne blev ændret den: 15/04/2026

## Oplysninger om bekendtgørelsen

---

Bekendtgørelsens ID: 81f43ca0-d815-4ea0-99d6-b63210457222 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 15/04/2026 00:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Dato for afsendelse af bekendtgørelsen (eSender): 15/04/2026 00:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: nederlandsk

Bekendtgørelsesnummer: 260454-2026

EUT-S-nummer: 74/2026

Offentliggørelsesdato: 16/04/2026