

261471-2026 - Konkurrencevilkår

Tyskland – Arkitektvirksomhed samt hermed beslægtet virksomhed – ELO -
Objektplanungsleistung
OJ S 74/2026 16/04/2026
Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Stadtverwaltung Worms, Abt. 6.4 Zentrale Ausschreibungsstelle und Dienste
E-mail: ausschreibungen@worms.de
Køberens retlige status: Lokal myndighed
Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: ELO - Objektplanungsleistung
Beskrivelse: Objektplanungsleistung
Identifikator for proceduren: 105be8e5-2093-4c8f-b238-b6fd915f7853
Intern ID: 38-2026-EU
Udbudsprocedure: Udbud med forhandling/indkaldelse af tilbud med forudgående offentliggørelse
Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser
Primær klassifikation (cpv): 71200000 Arkitektvirksomhed samt hermed beslægtet virksomhed

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Marktplatz 2
By: Worms
Postnummer: 67547
Landsdel (NUTS): Worms, Kreisfreie Stadt (DEB39)
Land: Tyskland

2.1.4. Generelle oplysninger

Yderligere oplysninger: TA-HINWEIS ZUR E-VERGABE: Die Verfahrensabwicklung läuft vollelektronisch über die E-Vergabeplattform. Der Teilnahmeantrag und auch das Angebot sind folglich ausschließlich elektronisch über das geschützte E-Vergabe-System einzureichen. Mögliche Bieterfragen bzgl. der Anforderungen der Ausschreibungsunterlagen oder zum Vergabeverfahren sind unverzüglich über das E-Vergabe-System an uns zu richten und werden von uns ausschließlich über das System beantwortet. ZWINGEND MIT DEM TEILNAHMEANTRAG ABZUGEBENDE UNTERLAGEN: - Eigenerklärung VHB 124 (auch ggf. für Bietergemeinschaften und NU) - ggf. Erklärung VHB 234 Bietergemeinschaft - ggf. Erklärung VHB 235 Nachunternehmerleistungen - ggf. Erklärung VHB 236 Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen - Erklärung zur Tariftreue - Erklärung zur Kinderarbeit - Erklärung Russland-Sanktionen - Referenzliste (Referenzen über vergl.

Leistungen der Objektplanung in den max. 10 zurückliegenden Jahren von mind. 2 Bauvorhaben) - Siehe Vordruck in Ordner 02_1_Verfahren - Referenzliste

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Bekendtgørelse, Udbudsdokument

En situation, der svarer til konkurs i henhold til national ret:

Korruption:

Deltagelse i en kriminel organisation:

Aftaler med andre økonomiske aktører med henblik på konkurrencefordrejning:

Tilsidesættelse af forpligtelser på miljølovgivningsområdet:

Hvidvaskning af penge eller finansiering af terrorisme:

Svig:

Børnearbejde og andre former for menneskehandel:

Insolvens:

Tilsidesættelse af forpligtelser på det arbejdsretlige område:

Aktiver, der administreres af en kurator:

Afgivelse af urigtige oplysninger, tilbageholdelse af oplysninger, ude af stand til at fremlægge de dokumenter, der anmodes om, eller indhentede fortrolige oplysninger i forbindelse med denne procedure:

Interessekonflikt som følge af deltagelse i udbudsproceduren:

Direkte eller indirekte involvering i forberedelsen af denne udbudsprocedure:

Alvorlige forsømmelser i forbindelse med udøvelsen af erhvervet:

Ophævelse eller en lignende sanktion:

Tilsidesættelse af forpligtelser på sociallovgivningsområdet:

Tilsidesættelse af forpligtelser vedrørende betaling af bidrag til sociale sikringsordninger:

Erhvervsvirksomheden er indstillet:

Tilsidesættelse af forpligtelser vedrørende betaling af skatter og afgifter:

Terrorhandling eller strafbare handlinger med forbindelse til terroraktivitet:

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: ELO - Objektplanungsleistung

Beskrivelse: Architektenleistungen nach § 35 in Verbindung mit Anlage 10 - HOAI -

Leistungsbild Gebäude: Objektplanungsleistungen für die Gesamtmaßnahme (GMN) am Eleonorengymnasium Erstellung eines Gesamtkonzepters für die gesamte Liegenschaft Objektplanung in der Denkmalpflege für die Erweiterung, Instandsetzung und den Umbau und Nutzungsänderung des Direktorenwohnhauses LPH 0 bis 9 (HOAI 2021) Sanierung und Instandsetzung des Eleonorengymnasiums in Worms LPH 0 bis 9 (HOAI2021) Aufgrund der eventuellen Fördermodalitäten und der Haushaltslage der Stadt Worms ist eine Stufenbeauftragung zwingend erforderlich, es wird deshalb in mehreren Stufen beauftragt. Hauptauftrag: - St 01: LPH 0 bis LPH 2 für die Erstellung eines Gesamtkonzeptes für die gesamte Liegenschaft unter Einbeziehung beider Gebäudeteile (Direktorenwohnhaus und Hauptgebäude einschließlich Fassadensanierung und Schulhof) - St 02: LPH 3 und 4 für das Direktorenwohnhaus Nachfolgende, mögliche Stufen können als Stufenaufträge folgen - St 03: LPH 3 und 4 für sämtliche andere Maßnahmen - St 04: LPH 5 bis 9 für das Direktorenwohnhaus - St 05: LPH 5 bis 9 für die beiden notwendigen Treppenträume, die

Geländer und Oberlichter und die Türen im UG - St 06: LPH 5 bis 9 für die Dachraumüberwachung und Dämmung Dachstuhl - St 07: LPH 5 bis 9 für die Fassade - St 08: LPH 5 bis 9 für die Fenster - St 09: LPH 5 bis 9 für die Umfassungsmauer - St 10: LPH 5 bis 9 für die Erneuerung der Entwässerung mit dadurch einhergehender Schulhofsanierung, evtl. Abdichtung des Gebäudes - St 11: LPH 5 bis 9 für die Brandschutzsanierung der nicht sanierten Gebäudeflügel mit Decken - St 12: LPH 5 bis 9 für den Ausbau weiterer naturwissenschaftlicher Fachsäle - St 13: LPH 5 bis 9 für die Sanierung des Hauptdaches - St 14: LPH 5-9 Zuarbeit Haustechnik Gesamtgebäude Hinweis: Während des Vergabeverfahrens müssen gemäß der Vorgaben aus der VgV jeweils die maximalen Honorarsummen incl. aller Stufen / Optionen angefragt werden. In den Vertragsmustern werden die jeweiligen Stufen und deren Abrufmodalitäten ergänzend zu dieser VgV-Verfahrensunterlage genauer geregelt.
Intern ID: LOT-0000

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71200000 Arkitektvirksomhed samt hermed beslægtet virksomhed

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 120 Måneder

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Krav til tilbud

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): nej

Yderligere oplysninger: Der Auftraggeber behält sich den Zuschlag auf das indikative

Erstangebot vor. Bitte auch beachten: Vertragsbestimmungen Architekten (Ordner Verfahren2)

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Bekendtgørelse, Udbudsdokument

Kriterium: Foranstaltninger til sikring af kvalitet

Beskrivelse af udvalgelseskriterium: Eigenerklärung: Verfügbarkeit des Bewerbers (Planungs-

und Bauleitungskapazität) Eigenerklärung: Auskunft/ Aufstellung über die personelle

Bürostruktur (Organigramm) und jährl. Mittel der letzten 3 Jahre der Zahl der

betriebszugehörigen Architekten/Ingenieure/Techniker Eigenerklärung: Allgemeine Angaben über die Ausstattung, techn. Geräte und Ausrüstung (CAD)

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Kriterium: Referencer på specificerede tjenester

Beskrivelse af udvalgelseskriterium: Referenzen über vergleichbare Leistungen in den max.

10 zurückliegenden Jahren, Referenzliste von mind. 2 Bauvorhaben auf Formblatt (s. Excel-Tabelle) mit entsprechend geforderten Angaben. Vergleich hierzu auch Ordner:

02_1_Verfahren: PDF AuswEignskrit und Excel-Tabelle: Vorlage Referenzliste

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Kriterium: Andel af underleverancer

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: ggf. Formblatt 235 - Nachunternehmerleistung

Kriterium: Professionel risikoansvarsforsikring

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Berufshaftpflichtversicherung mind. 3,0 Mio. für Personen- und mind. 2,0 Mio. für Sach- und Vermögensschäden

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Kriterium: Andre økonomiske eller finansielle krav

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Unbedenklichkeitsbescheinigung Finanzamt

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Kriterium: Gennemsnitlig årlig omsætning

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Gesamtumsatz der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre; nachzuweisender durchschnittl. Mindestumsatz/Jahr 350.000 €

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 3

Det højeste antal ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 4

Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket

Køberen forbeholder sig retten til at tildele kontrakten på grundlag af de indledende tilbud uden yderligere forhandlinger

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Präsentation

Beskrivelse: Qualität, Inhalte im Bezug zum Auftrag

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 25

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Konzeptidee

Beskrivelse: Erläuterung, Gestaltung, Herangehensweise

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 25

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Qualifikation

Beskrivelse: Projekterfahrung, Fachkräfte des mit dem Auftrag betrauten Personals

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 25

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: örtliche Präsenz

Beskrivelse: während Dienstleistungserbringung

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 15

Kriterium:

Type: Omkostninger

Navn: Gesamthonorar inkl. Nebenkosten

Beskrivelse: Preis

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 10

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: tysk

Adresse på udbudsdokumenterne: https://vergabe.vmstart.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19d4d9dcdc6-ffb6eabe56cd492

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for proceduren:

Den påtænkte dato for afsendelse af opfordringerne til at afgive tilbud: 08/06/2026

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Tilladt

Indgivelsesadresse: <https://www.auftragsboerse.de>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: tysk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 26/05/2026 09:50:00 (UTC+02:00)
østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Oplysninger, der kan suppleres efter indgivelsesfristen er udløbet:

Køberen kan beslutte, at visse manglende tilbudsrelaterede dokumenter kan indsendes senere.

Yderligere oplysninger: Eine Nachforderung von Unterlagen erfolgt gem. der Vorgaben nach § 56 VgV. Die Nachforderung von leistungsbezogenen Unterlagen, die die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien betreffen, ist ausgeschlossen.

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Vilkår relateret til kontraktens udførelse: s. auch Vertragsbestimmungen Architekten

Elektronisk fakturering: Ikke tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for mægling: Vergabekammer Rheinland-Pfalz

Organisation med ansvar for klager: Vergabekammer Rheinland-Pfalz

Oplysninger om klagefrister: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: § 160 Absatz 3 GWB Der Antrag ist unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt. 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsprocedurerne: Stadtverwaltung Worms, Abt. 6.4 Zentrale Ausschreibungsstelle und Dienste

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Stadtverwaltung Worms, Abteilung 6.4 Zentrale Ausschreibungsstelle und Dienste

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Stadtverwaltung Worms, Abt. 6.4 Zentrale Ausschreibungsstelle und Dienste

8. Organisationer

8.1. ORG-7001

Officielt navn: Stadtverwaltung Worms, Abt. 6.4 Zentrale Ausschreibungsstelle und Dienste

Registreringsnummer: 073190000000-001-29

Postadresse: Marktplatz 2

By: Worms

Postnummer: 67547

Landsdel (NUTS): Worms, Kreisfreie Stadt (DEB39)

Land: Tyskland

E-mail: ausschreibungen@worms.de

Telefon: +49 6241-853-6400

Fax: +49 6241-853-6499

Internetadresse: <https://www.worms.de>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsprocedurerne

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse

8.1. ORG-7004

Officielt navn: Vergabekammer Rheinland-Pfalz

Registreringsnummer: DE-355604198

Postadresse: Stiftstr. 9

By: Mainz

Postnummer: 55116

Landsdel (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Land: Tyskland

E-mail: vergabekammer.rlp@mwkel.rlp.de

Telefon: +49 613116-2234

Fax: +49 613116-2113

Internetadresse: <https://www.mwkel.rlp.de/Zugeordnete-Institutionen/Vergabekammer/>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-7005

Officielt navn: Stadtverwaltung Worms, Abteilung 6.4 Zentrale Ausschreibungsstelle und Dienste

Registreringsnummer: 07319000000000129

Postadresse: Marktplatz 2

By: Worms

Postnummer: 67547

Landsdel (NUTS): Worms, Kreisfreie Stadt (DEB39)

Land: Tyskland

E-mail: ausschreibungen@worms.de

Telefon: +49 6241-853-6400

Fax: +49 6241-853-6499

Internetadresse: <https://www.worms.de>

Denne organisations roller:

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-7006

Officielt navn: Vergabekammer Rheinland-Pfalz

Registreringsnummer: DE355604198

Postadresse: Stiftsstr. 9

By: Mainz

Postnummer: 55116

Landsdel (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Land: Tyskland

E-mail: vergabekammer.rlp@mwwlw.rlp.de

Telefon: +49-613116-2234

Fax: +49-613116-2113

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for mægling

8.1. ORG-7007

Officielt navn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83

By: Bonn

Postnummer: 53119

Landsdel (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Tyskland

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Denne organisations roller:

TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 1230dd22-d4a6-411e-9d6e-9fd61117af96 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 15/04/2026 11:22:57 (UTC+02:00) østeuropæisk tid,
centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: tysk

Bekendtgørelsesnummer: 261471-2026

EUT-S-nummer: 74/2026

Offentliggørelsesdato: 16/04/2026