

## 262351-2025 - Resultater

Danmark – Diverse byggematerialer – Udbud af rammeaftale på vinduer og døre

OJ S 79/2025 23/04/2025

Bekendtgørelse om indgåede kontrakter eller koncessionstildeling – standardordningen

Varer

### 1. Køber

---

#### 1.1. Køber

Officielt navn: Boligorganisationen Tårnbyhuse

E-mail: [mp@mowe.dk](mailto:mp@mowe.dk)

Køberens retlige status: Offentligretligt organ

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Boliger og offentlige faciliteter

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Titel: Udbud af rammeaftale på vinduer og døre

Beskrivelse: Begrænset udbud efter udbudslovens §§ 58-60

Identifikator for proceduren: 760efec7-35cb-47b6-a0d7-be3025d3ae09

Tidligere bekendtgørelse: 700996-2024

Udbudsprocedure: Begrænset

Proceduren er en hasteprocedure: nej

##### 2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Varer

Primær klassifikation (cpv): 44190000 Diverse byggematerialer

Supplerende klassifikation (cpv): 44100000 Materialer til bygge- og anlægsarbejder og hermed beslægtede varer

##### 2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Land: Danmark

##### 2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 150 000 000,00 DKK

Rammeaftalens maksimumværdi: 150 000 000,00 DKK

##### 2.1.4. Generelle oplysninger

Yderligere oplysninger: Udbudslovens § 134a finder anvendelse: Ansøger eller tilbudsgiver udelukkes fra deltagelse i en udbudsprocedure, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren er etableret i et land, der er optaget på EU-listen over ikkesamarbejdsvillige skattejurisdiktioner og ikke har tiltrådt WTO's Government Procurement Agreement eller øvrige handelsaftaler, der forpligter Danmark til at åbne markedet for offentlige kontrakter for tilbudsgivere etableret i det pågældende land.

**Retsgrundlag:**

Direktiv 2014/24/EU

### 5. Delkontrakt

---

### 5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Udbud af rammeaftale på vinduer og døre

Beskrivelse: Rammeaftalen indeholder indkøb af vinduer og døre til Boligorganisationen Tårnbyhuse

Intern ID: Udbud af rammeaftale på vinduer og døre

#### 5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Varer

Primær klassifikation (cpv): 44190000 Diverse byggematerialer

Supplerende klassifikation (cpv): 44000000 Byggekonstruktioner og -materialer; andre byggevarer (undtagen elapparat)

#### 5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Amager Landevej 30

By: Kastrup

Postnummer: 2770

Landsdel (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Land: Danmark

#### 5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 4 År

#### 5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 150 000 000,00 DKK

#### 5.1.6. Generelle oplysninger

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

#### 5.1.10. Tildelingskriterier

##### Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Pris (vægter 40 %) Tilbudsgiver skal udfylde og aflevere til-budslisten (dokument 02.3 Tilbudsliste). Tilbudslisten skal være underskrevet af tilbudsgiver. Ved vurderingen af underkriteriet "Pris" vil Boligorganisationen Tårnbyhuse lægge vægt på: a) at den samlede tilbudssum ekskl. moms er så lav som muligt Boligorganisationen Tårnbyhuse tildeler point på baggrund af en lineær interpolationsmodel for henholdsvis delkriterium a. Tilbuddet med den laveste samlede tilbudssum tildeles 10 point. 0 point vil derefter svare til et tilbud med en pris, der udgør den laveste pris tillagt 25 %. Tilbud med en gennemsnitlig timepris mellem disse to yderpunkter tildeles point ved lineær interpolation. Spredningsprocentsatsen er fastsat på baggrund af den forventede, maksimale spredning af de indkomne tilbud. Hvis den faktisk spredning mellem de indkomne tilbud for et delkriterium overstiger 25 % og er under eller lig 30 %, forhøjes procentsatsen for spredningen til 30 % i den lineære interpolationsmodel, og så fremdeles i intervaller på 5 %. Boligorganisationen Tårnbyhuse vil ved fastlæggelse af gearingen (procentsatsen x) i pris-evalueringsmodellen se bort fra eventuelle outliers. Ved "outliers" forstås tilbud, hvor den tilbudte pris ligger væsentlig over eller under de tilbudte priser i de øvrige tilbud. I dette udbud defineres "outliers" som tilbud med en pris, som er enten 100 % dyrere eller billigere end gennemsnitsprisen på alle de øvrige indkomne tilbud. Sådanne tilbud vil således ikke indgå i fastlæggelsen af prisevalueringsmodellen, men vil blive tildelt enten 0 eller 10 point, alt efter om tilbuddet indeholder den højst tilbudte eller den lavest tilbudte pris.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 40

**Kriterium:**

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Leveringstid og responstid (vægter 30 %) Denne del af tilbuddet bør indeholde følgende element: Beskrivelse af leveringstid og responstid  
Leveringstid: Tilbudsgiver angiver den tidsfrist (opgjort i kalenderdage), som tilbudsgiver som minimum skal have fra bestilling til levering og erklærer at kunne overholde denne frist for leveringstid. Tårnbyhuse opfordrer tilbudsgiver til at læse rammeaftalens bestemmelser om bestilling, levering og forsinkelse.  
Responstid: Tilbudsgiver angiver endvidere den tidsfrist (opgjort i timer), som tilbudsgiver som minimum skal have fra meddelelse om potentiel fejl/svigt/mangel ved et leveret og indbygget produkt til tilbudsgivers repræsentants fremmøde på byggepladsen. Tilbudsgiver erklærer at kunne overholde denne frist for responstid. Tårnbyhuse opfordrer tilbudsgiver til at læse rammeaftalens bestemmelser om mangler og herunder om reklamation og tvisteløsning. Tilbudsgiver opfordres til at anvende skabelonen til erklæring for leveringstid og responstid indeholdt i udbudsmaterialet (dokument 02.6 Erklæring om leveringstid og responstid). Ved vurderingen af underkriteriet vil Boligorganisationen Tårnbyhuse lægge vægt på: a. den kortest mulige leveringstid opgjort i kalenderdage (minimums tidsfrist fra bestilling til levering) b. den kortest mulige responstid opgjort i timer (minimums tidsfrist fra meddelelse om potentiel fejl/svigt/mangel ved et leveret og indbygget produkt til tilbudsgivers repræsentants fremmøde på byggepladsen.) Boligorganisationen Tårnbyhuse tildeler point på baggrund af en lineær interpolationsmodel for henholdsvis delkriterium a og b. De to delkriterier vægter indbyrdes lige. For delkriterie a) gælder, at tilbuddet med den korteste leveringstid tildes 10 point. 0 point vil derefter svare til et tilbud med den korteste leveringstid tillagt 25 %. Tilbud med en leveringstid mellem disse to yderpunkter tildes point ved lineær interpolation. For delkriterie b) gælder, at tilbuddet med den korteste responstid tildes 10 point. 0 point vil derefter svare til et tilbud med den korteste responstid tillagt 50 %. Tilbud med en responstid mellem disse to yderpunkter tildes point ved lineær interpolation. Spredningsprocentsatsen er fastsat på baggrund af den forventede, maksimale spredning af de indkomne tilbud. Hvis den faktisk spredning mellem de indkomne tilbud for delkriterium a) overstiger 25 % og er under eller lig 30 %, forhøjes procentsatsen for spredningen til 30 % i den lineære interpolationsmodel, og så fremdeles i intervaller på 5 %. Hvis den faktisk spredning mellem de indkomne tilbud for delkriterium b) overstiger 50 % og er under eller lig 55 %, forhøjes procentsatsen for spredningen til 55 % i den lineære interpolationsmodel, og så fremdeles i intervaller på 5 %.  
Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 30

**Kriterium:**

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Produkters kvalitet (vægter 20 %) Denne del af tilbuddet skal indeholde følgende: Tilbudsgiver skal beskrive kvaliteten af de produkter, der tilbydes i forhold til, hvordan de lever op til krav og beskrivelser i kravspecifikationen. Hvor produkterne har en højere kvalitet eller yderligere kvaliteter end de kvaliteter, der fremgår kravspecifikationens krav og beskrivelser. Beskrivelsen kan f.eks. indeholde en garantierklæring for produkternes levetid, teknisk dokumentation fra producenten eller en afprøvningsrapport fra et anerkendt organ eller ethvert andet dokument eller beskrivelse, som på passende vis beskriver de tilbudte produkters levetid og/eller at de lever op til samtlige af udbudsmaterialets krav og beskrivelser. Beskrivelsen bør fremsendes pr. produkt på en struktureret og overskuelig måde med henvisning til produktreference fra produktkataloget. Ved vurderingen af underkriteriet vil Boligorganisationen Tårnbyhuse lægge vægt på de tilbudte vinduers og døres samlede kvalitet, herunder: a) Robusthed: I hvor høj grad de tilbudte vinduer og døre er robuste og

gedigne, og er tilpasset den grad af slid, der må forventes i og omkring en almen boligbebyggelse. b) Levetid: I hvor høj grad de tilbudte vinduer og døre tilbydes med garantier eller lignende, som er med til at sikre en lang levetid. c) Løbende drift: I hvor høj grad de tilbudte vinduer og døre er af en sådan art eller beskaffenhed, at de let vil kunne indgå i de nuværende bebyggelsers løbende drift. d) Planlagt vedligeholdelse: I hvor høj grad de tilbudte vinduer og døre er af en sådan art eller beskaffenhed, at den efterfølgende vedligeholdelse enten er minimal eller af en sådan karakter, at den kan udføres hurtigt og billigt. e) Rengøringsvenlighed: I hvor høj grad de tilbudte Vinduer og døre er af en sådan art og beskaffenhed, at de vil være til at tilgå i forbindelse med almindelig rengøring, der ikke kræver særlig rengøringsmidler eller aggregater for at udføre rengøringen. Boligorganisationen Tårnbyhuse tildeler point på en skala fra 0 til 10 med udgangspunkt i en samlet bedømmelse af den tilbudte kvalitet og opfyldelsen af a) og e). 0 point tildeles et konditionsræssigt tilbud med dårlig opfyldelse af kriterierne. 5 point tildeles et tilbud med en tilfredsstillende opfyldelse af kriterierne. 10 point tildeles et tilbud med bedst mulig opfyldelse af kriterierne. Imellem 0, 5 og 10 point tildeles hele point baseret på tilbuddet opfyldelse af kriterierne.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 20

**Kriterium:**

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Organisation (vægter 10 %) Denne del af tilbuddet skal indeholde følgende:

Tilbudsgiverens organisation med angivelse af tilbudsgivers kontaktperson til

Boligorganisationen Tårnbyhuse. Organisationen bør indeholde de underleverandører, som

der vil blive brugt på rammeaftalen i et ikke uvæsentligt omfang. Ved vurderingen af

underkriteriet vil Boligorganisationen Tårnbyhuse lægge vægt på: a) at tilbudsgiver angiver en

kontaktperson i tilbudsgivers organisation både i forhold til salg og service, der vil varetage

kontakten til Boligorganisationen Tårnbyhuse i hele rammeaftalens løbetid. b) at der etableres

en organisation, som indeholder angivelse af de underleverandører, der i ikke uvæsentligt

omfang vil blive brugt til opfyldelse af rammeaftalen. Boligorganisationen Tårnbyhuse tildeler

point fra en skala fra 0 til 10 med udgangspunkt i en samlet bedømmelse af tilbudsgivers

opfyldelse af kriterierne a) og b). 0 point tildeles et konditionsræssigt tilbud med dårlig

opfyldelse af kriterierne. 5 point tildeles et tilbud med en tilfredsstillende opfyldelse af

kriterierne. 10 point tildeles et tilbud med bedst mulig opfyldelse af kriterierne. Imellem 0, 5 og

10 point tildeles hele point baseret på tilbuddet opfyldelse af kriterierne.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 10

**5.1.15. Teknikker**

**Rammeaftale:**

Rammeaftale uden fornyet iværksættelse af konkurrence

**Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:**

Intet dynamisk indkøbssystem

**5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang**

Organisation med ansvar for klager: Klagenævnet for Udbud

Oplysninger om klagefrister: I henhold til lov om Klagenævnet for Udbud gælder følgende

frister for indgivelse af klage: Klage over ikke at være blevet prækvalificeret skal være indgivet

til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage fra dagen efter afsendelse af en

underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, jf. udbudslovens § 171,

stk. 2, eller klagenævnslovens § 2, stk. 1, nr. 1, når underretningen er ledsaget af en

begrundelse for beslutningen. I andre situationer skal klage over udbud være indgivet til

Klagenævnet for Udbud inden: 1. 45 kalenderdage efter, at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. 2. 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte tilbudsgivere om, at en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrencen eller et dynamisk indkøbssystem er indgået, hvis underretningen har angivet en begrundelse for beslutningen. 3. seks måneder efter, at ordregiveren har indgået en rammeaftale regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere, jf. klagenævnslovens § 2, stk. 2, eller udbudslovens § 171, stk. 4. 4. 20 kalenderdage regnet fra dagen efter, ordregiveren har meddelt sin beslutning, jf. udbudslovens § 185, stk. 2. Senest samtidig med, at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstillperioden, jf. klagenævnslovens § 6, stk. 4. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstillperioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. klagenævnslovens § 12, stk. 1.

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Boligorganisationen Tårnbyhuse

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline: Boligorganisationen Tårnbyhuse

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

## 6. Resultater

---

Rammeaftalernes maksimumværdi i denne bekendtgørelse: 150 000 000,00 DKK

### 6.1. Resultat delkontrakt-ID: LOT-0001

Status for udvælgelse af vinder: Der er udvalgt mindst én vinder.

#### **Rammeaftale:**

Den maksimale værdi for rammeaftalen: 150 000 000,00 DKK

### 6.1.2. Oplysninger om vinderne

#### **Vinder:**

Officielt navn: DOVISTA A/S

#### **Tilbud:**

Tilbud – Identifikator: Rammeaftale på vinduer og døre

ID for delkontrakt eller gruppe af delkontrakter: LOT-0001

Værdien af tilbuddet: 150 000 000,00 DKK

Underentreprise: Nej

#### **Kontraktoplysninger:**

Identifikator for kontrakten: Rammeaftale på vinduer og døre

Dato for indgåelse af kontrakten: 09/04/2025

### 6.1.4. Statistiske oplysninger

#### **Modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse:**

Type modtagne indgivelser: Tilbud

Antal modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse: 1

## 8. Organisationer

---

### 8.1. ORG-0001

Officielt navn: Boligorganisationen Tårnbyhuse  
Registreringsnummer: 25980727  
Postadresse: Amager Landevej 30  
By: Kastrup  
Postnummer: 2770  
Landsdel (NUTS): Københavns omegn (DK012)  
Land: Danmark  
Enhed: Melanie Palsgaard Andersen  
E-mail: [mp@mowe.dk](mailto:mp@mowe.dk)  
Telefon: +4551334080  
Internetadresse: <https://taarnbyhuse.dk/>  
Køberprofil: <https://taarnbyhuse.dk/>

**Denne organisations roller:**

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline

**8.1. ORG-0002**

Officielt navn: Klagenævnet for Udbud  
Registreringsnummer: 37795526  
Postadresse: Nævnenes Hus, Toldboden 2  
By: Viborg  
Postnummer: 8800  
Landsdel (NUTS): Vestjylland (DK041)  
Land: Danmark  
Enhed: <https://naevneneshus.dk/startdinklage/klagenaevnetforudbud/>  
E-mail: [kifu@naevneneshus.dk](mailto:kifu@naevneneshus.dk)  
Telefon: +4572405600  
Internetadresse: <https://naevneneshus.dk/startdinklage/klagenaevnetforudbud/>

**Denne organisations roller:**

Organisation med ansvar for klager

**8.1. ORG-0003**

Officielt navn: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen  
Registreringsnummer: 10294819  
Postadresse: Carl Jacobsens Vej 35  
By: Valby  
Postnummer: 2500  
Landsdel (NUTS): Byen København (DK011)  
Land: Danmark  
E-mail: [kfst@kfst.dk](mailto:kfst@kfst.dk)  
Telefon: +4541715000  
Internetadresse: <https://kfst.dk/>

**Denne organisations roller:**

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

**8.1. ORG-0004**

Officielt navn: DOVISTA A/S  
Den økonomiske operatørs størrelse: Stor virksomhed  
Registreringsnummer: 21147583  
Postadresse: Bygholm Søpark 21D

By: Horsens  
Postnummer: 8700  
Landsdel (NUTS): Østjylland (DK042)  
Land: Danmark  
E-mail: [che@dovista.com](mailto:che@dovista.com)  
Telefon: +4576288553  
Internetadresse: <https://dovista.dk/>  
**Denne organisations roller:**  
Tilbudsgiver  
**Vinder af disse delkontrakter: LOT-0001**

#### 8.1. ORG-0000

Officielt navn: Publications Office of the European Union  
Registreringsnummer: PUBL  
By: Luxembourg  
Postnummer: 2417  
Landsdel (NUTS): Luxembourg (LU000)  
Land: Luxembourg  
E-mail: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)  
Telefon: +352 29291  
Internetadresse: <https://op.europa.eu>  
**Denne organisations roller:**  
TED eSender

### Oplysninger om bekendtgørelsen

---

Bekendtgørelsens ID: c94076b1-a23b-421b-a564-451b1270bd8e - 01  
Formulartype: Resultater  
Bekendtgørelsestype: Bekendtgørelse om indgåede kontrakter eller koncessionstildeling – standardordningen  
Bekendtgørelsesundertype: 29  
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 22/04/2025 09:55:30 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT  
Bekendtgørelsens officielle sprog: dansk  
Bekendtgørelsesnummer: 262351-2025  
EUT-S-nummer: 79/2025  
Offentliggørelsesdato: 23/04/2025