

263244-2026 - Konkurrencevilkår

Sverige – Opførelse af enfamiliehuse – Mårtens Backe / Solhällan 2

OJ S 75/2026 17/04/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Lunds Kommuns Fastighets AB

E-mail: anneli.olkvist@lkf.se

Køberens retlige status: Regional myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Boliger og offentlige faciliteter

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Mårtens Backe / Solhällan 2

Beskrivelse: Objektet omfatter nybyggnation av LSS, samt två SÄBO (särskilt boende för äldre) åt Vård- och omsorgsenheten i Lunds kommun. Projektet består av tre fristående byggnader intill LKFs befintliga SÄBO.

Identifikator for proceduren: 922621a7-1011-4579-99a6-8111725e610f

Intern ID: 26/23

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45211300 Opførelse af enfamiliehuse

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Skåne län (SE224)

Land: Sverige

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 400 000 000,00 SEK

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Mårtens Backe / Solhällan 2

Beskrivelse: Objektet omfatter nybyggnation av LSS, samt två SÄBO (särskilt boende för äldre) åt Vård- och omsorgsenheten i Lunds kommun. Projektet består av tre fristående byggnader intill LKFs befintliga SÄBO.

Intern ID: 26/23

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45211300 Opførelse af enfamiliehuse

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Skåne län (SE224)

Land: Sverige

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 07/09/2026

Varigheds slutdato: 30/04/2029

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 400 000 000,00 SEK

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 06/06/2026 22:00:00 (UTC+00:00)

vesteuropæisk tid, GMT

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=89333>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=89333&GoTo=Tender>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: svensk

Elektronisk katalog: Tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 16/06/2026 21:59:59 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 105 Døgn

Oplysninger, der kan suppleres efter indgivelsesfristen er udløbet:

Manglende dokumenter vedrørende tilbudsgiver kan ikke indgives senere.

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 16/06/2026 22:00:00 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Sted: LUND

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Ja
Elektronisk fakturering: Påkrævet
Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja
Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Förvaltningsrätten

Oplysninger om klagefrister: Se upphandlingsdokumentet

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Förvaltningsrätten

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Lunds Kommuns Fastighets AB

Registreringsnummer: 5560504341

Afdeling: Bygg avd

Postadresse: Box 1675

By: LUND

Postnummer: 22101

Landsdel (NUTS): Skåne län (SE224)

Land: Sverige

Enhed: Anneli Olkvist

E-mail: anneli.olkvist@lkf.se

Telefon: 046-358500

Internetadresse: <https://www.lkf.se/>

Denne organisations roller:

Køber

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Förvaltningsrätten

Registreringsnummer: 202100-2742

Postadresse: Box 4522

By: Malmö

Postnummer: 203 20

Landsdel (NUTS): Skåne län (SE224)

Land: Sverige

E-mail: forvaltningsrattenimalmo@dom.se

Telefon: 040-35 35 00

Internetadresse: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-malmo/>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 6c286310-1f54-4701-b728-79d191101cb7 - 01
Formulartype: Konkurrencevilkår
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bekendtgørelsesundertype: 16
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 16/04/2026 07:34:42 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT
Dato for afsendelse af bekendtgørelsen (eSender): 16/04/2026 07:34:43 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT
Bekendtgørelsens officielle sprog: svensk
Bekendtgørelsesnummer: 263244-2026
EUT-S-nummer: 75/2026
Offentliggørelsesdato: 17/04/2026