

264658-2025 - Planlægning

Danmark – Rådgivning i forbindelse med bygge- og anlægsarbejder – Ny Varmecentral (SMC) projekt - Teknisk rådgivning

OJ S 80/2025 24/04/2025

Forhåndsmeddelelse eller vejledende periodisk bekendtgørelse, der kun er anvendt til informationsformål - Meddelelse om ændring

Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: HOFOR Fjernvarme P/S

E-mail: mbrd@hofor.dk

Køberens retlige status: Offentligretligt organ

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

Den ordregivende enheds aktiviteter: Produktion, transport eller distribution af gas eller varme

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Ny Varmecentral (SMC) projekt - Teknisk rådgivning

Beskrivelse: HOFOR planlægger opførelsen af en ny varmecentral (SMC). Anlægget skal opføres på "bar mark" og der stilles krav til det arkitektoniske udtryk på den nye bygning.

Bygningen skal placeres på den gamle kulplads, nord for Svanemølleværket. Bygningens volumen er givet på forhånd, samt den overordnede indretning. Rådgiveropgaverne omhandler teknisk rådgivning og bistand i alle faser, jf. HOFORs Projektmodel "PPL – Professionel projektledelse". Rådgivningen vil blive udbudt i forventeligt 11 delaftaler som delt rådgivning med projekteringsansvar, hvor der er tale om dels "sædvanlig rådgivning" og "ressourceindlån", afhængig af delaftalen.

Intern ID: i2525-01-05-004-04

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71311000 Rådgivning i forbindelse med bygge- og anlægsarbejder

Supplerende klassifikation (cpv): 45232141 Varmecentral, 71248000 Projektledelse og – dokumentation, 71300000 Ingeniørvirksomhed, 71310000 Rådgivning inden for ingeniørvæsen og byggeri, 71312000 Rådgivning i forbindelse med bygningskonstruktioner, 71315000 Tekniske installationer i bygninger, 71315200 Konsulentvirksomhed i forbindelse med byggeri

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Svanemøllen v. Nordhavn

By: København

Postnummer: 2100

Landsdel (NUTS): Byen København (DK011)

Land: Danmark

Yderligere oplysninger: HOFOR planlægger opførelsen af en ny varmecentral (SMC).

Anlægget skal opføres på "bar mark" og der stilles krav til det arkitektoniske udtryk på den nye bygning. Bygningen skal placeres på den gamle kulplads, nord for Svanemølleværket.

Bygningens volumen er givet på forhånd, samt den overordnede indretning. Dette er en orientering til markedet om det kommende udbud på rådgivningsydelser til opførelsen af den nye varmecentral på Svanemøllen. Rådgiveropgaverne omhandler teknisk rådgivning og bistand i alle faser, jf. HOFORs Projektmodel "PPL – Professionel projektledelse". Rådgivningen forventes at blive udbudt i 11 delaftaler som delt rådgivning med projekteringsansvar, hvor der er tale om dels "sædvanlig rådgivning" og "ressourceindlån", afhængig af delaftalen: • Delaftale 1 Viceprojekt- og projekteringsleder (ressourceindlån) • Delaftale 2 Kvalitetssikring & Risici (ressourceindlån) • Delaftale 3 Tidsplanlægning (ressourceindlån) • Delaftale 4 Bæredygtighed (ressourceindlån) • Delaftale 5 3D model (ressourceindlån) • Delaftale 6 Varmepumpe (ressourceindlån) • Delaftale 7 Gaskedler (sædvanlig rådgivning) • Delaftale 8 Varmeakkumulator (sædvanlig rådgivning) • Delaftale 9 EI og SRO (Ressourceindlån) • Delaftale 10 Elkedler & røranlæg (ressourceindlån) • Delaftale 11 Bygning, inkl. Arkitekt (sædvanlig rådgivning) Rådgivningsudbuddet forventes at blive offentliggjort april eller maj 2025. For uddybning af opgaverne/ydelserne, kan interesserede hente udkast til Projekt-, opgave- og ydelsesbeskrivelse via EU-Supply. Kort beskrivelse af anlægget: Centralen vil bestå af følgende overordnede anlægsdele: • 85 MW Elkedler • 50 MW Varmepumper • 140 MW Gaskedler • 10.000 m³ Varmeakkumulator • 100 MW Op- og afladeanlæg • 132 kV transformatorer • EI- og SRO anlæg • 12.100 m³/t havvandsindtag • Veksler- pumpe og røreanlæg mellem ovenstående produktionsenheder til transmissions- og distributionsnettet. • Bygværker (maskin- og teknikrum, havvandskammer, kontrolrum, elrum, værk-sted, lager, folkerum osv.) • Ventilationsanlæg Den samlede anlægssum er estimeret til 1.200 MDKK. Ressource- omkostninger (eksterne og interne time omkostninger) er ikke medregnet i anlægssummen. Varmecentralen er tænkt som værende et ubemandet anlæg. Projektet eksekveres i en række total- og hovedentrepriser, hvor ABT18, AB18 samt evt. FIDIC vil være kontraktgrundlaget. Varmecentralen skal placeres på den forhenværende kulplads for Svanemølleværket. Se nedenstående figur. Placering for varmecentralen er angivet med rød firkant.

2.1.4. Generelle oplysninger

Yderligere oplysninger: Det vil være muligt at søge om deltagelse på en eller flere delaftaler.

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/25/EU

3. Del

3.1. Del: PAR-0000

Titel: Ny Varmecentral (SMC) projekt - Teknisk rådgivning

Beskrivelse: HOFOR planlægger opførelsen af en ny varmecentral (SMC). Anlægget skal opføres på "bar mark" og der stilles krav til det arkitektoniske udtryk på den nye bygning. Bygningen skal placeres på den gamle kulplads, nord for Svanemølleværket. Bygningens volumen er givet på forhånd, samt den overordnede indretning. Rådgiveropgaverne omhandler teknisk rådgivning og bistand i alle faser, jf. HOFORs Projektmodel "PPL – Professionel projektledelse". Rådgivningen vil blive udbudt i forventeligt 11 delaftaler som delt rådgivning med projekteringsansvar, hvor der er tale om dels "sædvanlig rådgivning" og "ressourceindlån", afhængig af delaftalen.

Intern ID: i2525-01-05-004-04

3.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71311000 Rådgivning i forbindelse med bygge- og anlægsarbejder

Supplerende klassifikation (cpv): 45232141 Varmecentral
Supplerende klassifikation (cpv): 71248000 Projektledelse og –dokumentation
Supplerende klassifikation (cpv): 71300000 Ingeniørvirksomhed
Supplerende klassifikation (cpv): 71310000 Rådgivning inden for ingeniørvæsen og byggeri
Supplerende klassifikation (cpv): 71312000 Rådgivning i forbindelse med bygningskonstruktioner
Supplerende klassifikation (cpv): 71315000 Tekniske installationer i bygninger
Supplerende klassifikation (cpv): 71315200 Konsulentvirksomhed i forbindelse med byggeri

3.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Svanemøllen v. Nordhavn
By: København
Postnummer: 2100
Landsdel (NUTS): Byen København (DK011)
Land: Danmark

3.1.5. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse

:

Deltagelse uden forbehold.

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

Yderligere oplysninger: Det vil være muligt at søge om deltagelse på en eller flere delaftaler.

3.1.6. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: https://eu.eu-supply.com/app/rfq/rwlenrance_s.asp?PID=429458&B=

3.1.7. Tilbudsvilkår

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

3.1.9. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Klagenævnet for Udbud

Organisation, der leverer oplysninger om den generelle lovgivningsramme angående skatter på det sted, hvor kontrakten skal udføres: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: HOFOR

Fjernvarme P/S

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline: HOFOR Fjernvarme P/S

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: HOFOR Fjernvarme P/S

Registreringsnummer: 26089263

Afdeling: HOFOR Fjernvarme P/S

Postadresse: Ørestads Boulevard 35

By: København S

Postnummer: 2300

Landsdel (NUTS): Byen København (DK011)

Land: Danmark

Enhed: Marianne Bredesgaard

E-mail: mbrd@hofor.dk

Telefon: +45 27953810

Internetadresse: <http://www.hofor.dk/>

Køberprofil: <https://eu.eu-supply.com/ctm/company/companyinformation/index/338688>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Klagenævnet for Udbud

Registreringsnummer: 37795526

Postadresse: Nævnenes Hus, Toldboden 2

By: Viborg

Postnummer: 8800

Landsdel (NUTS): Østjylland (DK042)

Land: Danmark

E-mail: klfu@naevneneshus.dk

Telefon: +45 72405600

Internetadresse: <http://www.naevneneshus.dk>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Registreringsnummer: 10294819

Postadresse: Carl Jacobsens Vej 35

By: Valby

Postnummer: 2500

Landsdel (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Land: Danmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telefon: +45 41715000

Internetadresse: <http://www.kfst.dk>

Denne organisations roller:

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

Organisation, der leverer oplysninger om den generelle lovgivningsramme angående skatter på det sted, hvor kontrakten skal udføres

8.1. ORG-0004

Officielt navn: Merzell Holding ASA

Registreringsnummer: 980921565

Postadresse: Askekroken 11

By: Oslo

Postnummer: 0277

Landsdel (NUTS): Oslo (NO081)

Land: Norge

Enhed: eSender

E-mail: publication@merzell.com

Telefon: +47 21018800

Fax: +47 21018801

Internetadresse: <http://mercell.com/>

Denne organisations roller:

TED eSender

10. Ændring

Udgave af den foregående bekendtgørelse, der skal ændres

:

e3b0719d-7c21-44d4-a8f4-0dc639a5a508-01

Hovedårsagen til ændringen

:

Ajourførte oplysninger

Beskrivelse

:

Indtil udbuddet offentliggøres kan udkast til Projekt- opgave- og ydelsesbeskrivelsen rekvireres ved henvendelse til Seniorudbudskonsulent Marianne Bredesgaard på mail:

mbrd@hofor.dk

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: af7a3958-0833-474a-97f8-f37e51f16551 - 01

Formulartype: Planlægning

Bekendtgørelsestype: Forhåndsmeddelelse eller vejledende periodisk bekendtgørelse, der kun er anvendt til informationsformål

Bekendtgørelsesundertype: 5

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 22/04/2025 13:38:20 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Dato for afsendelse af bekendtgørelsen (eSender): 22/04/2025 13:44:39 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Bekendtgørelsens officielle sprog: dansk

Bekendtgørelsesnummer: 264658-2025

EUT-S-nummer: 80/2025

Offentliggørelsesdato: 24/04/2025