

## 265682-2026 - Konkurrencevilkår

Frankrig – Varmeisoleringsarbejde – Conception et réalisation pour la réhabilitation thermique de 92 logements en site occupé Résidence les PLANTEES à THONON LES BAINS

OJ S 75/2026 17/04/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bygge- og anlægsarbejder

### 1. Køber

---

#### 1.1. Køber

Officielt navn: LEMAN HABITAT OPH DE THONON AGGLOMERATION

E-mail: [correspondre@aws-france.com](mailto:correspondre@aws-france.com)

Køberens retlige status: Offentligretligt organ

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Boliger og offentlige faciliteter

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Titel: Conception et réalisation pour la réhabilitation thermique de 92 logements en site occupé Résidence les PLANTEES à THONON LES BAINS

Beskrivelse: Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. Appel d'offres en procédure avec négociation Phase candidature Conception et réalisation pour la réhabilitation thermique de 92 logements en site occupé Résidence les PLANTEES L' objectif majeur de cette réhabilitation est le suivant : Réhabilitation thermique (étiquette DPE B recherchée, étiquette C minimum indispensable). Des éléments de réhabilitation techniques sont également prévues suivant le programme

Identifikator for proceduren: bef801c1-859e-456b-a34f-7d716c5c5cb5

Intern ID: 26-REHABPLANTEES-1

Udbudsprocedure: Udbud med forhandling/indkaldelse af tilbud med forudgående offentliggørelse

Proceduren er en hasteprocedure: nej

##### 2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45321000 Varmeisoleringsarbejde

Supplerende klassifikation (cpv): 45321000 Varmeisoleringsarbejde

##### 2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: 12 chemin des Plantées

By: Thonon Les Bains

Postnummer: 74200

Landsdel (NUTS): Haute-Savoie (FRK28)

Land: Frankrig

##### 2.1.4. Generelle oplysninger

Yderligere oplysninger: Une visite sur site est obligatoire. L'offre d'un candidat qui n'a pas effectué cette visite sera déclarée irrégulière. Les modalités d'organisation de la visite sont disponibles dans le règlement de la consultation. En phase de sélection de candidatures: les plis devront parvenir à destination avant la date et l'heure limite de réception des candidatures.

Les missions confiées en conception sont les suivantes Esq Aps-Apd Déclaration préalable - Det Aor; missions complémentaires : Opc. Nombre minimum de candidat admis à remettre une offre : 3 Une prime de 7 000 euro(s) sera allouée à chacun des candidats admis à poursuivre la phase de consultation, en phase offre. En cas de remise de prestations incomplètes ou non conformes, la prime pourra être réduite ou supprimée. Les candidats qui seront sélectionnés pour remettre une offre sont avertis qu'une visite sur site sera organisée pendant la période de consultation de la phase offre. Un programme , un diag thermique, un diag amiante et des plans sont joints à l'avis d'appel public à la concurrence

**Retsgrundlag:**

Direktiv 2014/24/EU

**2.1.6. Udelukkelsesgrunde**

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

## 5. Delkontrakt

---

**5.1. Delkontrakt: LOT-0000**

Titel: Conception et réalisation pour la réhabilitation thermique de 92 logements en site occupé Résidence les PLANTEES à THONON LES BAINS

Beskrivelse: Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. Appel d'offres en procédure avec négociation Phase candidature Conception et réalisation pour la réhabilitation thermique de 92 logements en site occupé Résidence les PLANTEES L' objectif majeur de cette réhabilitation est le suivant : Réhabilitation thermique (étiquette DPE B recherchée, étiquette C minimum indispensable). Des éléments de réhabilitation techniques sont également prévues suivant le programme

Intern ID: T-PF-1805814

**5.1.1. Formål**

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45321000 Varmeisoleringsarbejde

Supplerende klassifikation (cpv): 45321000 Varmeisoleringsarbejde

**5.1.2. Udførelsessted**

Postadresse: 12 chemin des Plantées

By: Thonon Les Bains

Postnummer: 74200

Landsdel (NUTS): Haute-Savoie (FRK28)

Land: Frankrig

**5.1.3. Anslået varighed**

Startdato: 30/11/2027

Varighed: 36 Måneder

**5.1.4. Fornyelse**

Højeste antal fornyelser: 0

**5.1.6. Generelle oplysninger**

**Reserveret deltagelse:**

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

### 5.1.9. Udvælgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Professionel risikoansvarsforsikring

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Kriterium: Gennemsnitlig årlig arbejdsstyrke

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Kriterium: Referencer på specificerede arbejder

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: pour chaque entreprise de réalisation et membre de la maîtrise d'oeuvre : Liste des travaux/missions exécutés au cours des trois dernières années, appuyée d'attestations de bonne exécution pour les plus importants indiquant les principales caractéristiques du projet (montant, date, lieu d'exécution, s'ils ont menés à bonne fin et précision du mode de dévolution en conception réalisation)

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Kriterium: Andre økonomiske eller finansielle krav

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire renseignements sur le respect de l'obligation d'emploi mentionnée aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail il est imposé un groupement conjoint avec mandataire (entreprise de travaux) solidaire. Les qualités professionnelles et les compétences (yc amiante et thermiques) devront être précisées pour la Moe ainsi que l'équipe réalisant les travaux. Elles seront justifiées par les certificats, attestations et/ou qualifications adéquats ou pour toute autre preuve équivalente. Les entreprises étrangères pourront quant à elles fournir ceux délivrés par les organismes de leur état d'origine si pour justifier de ses capacités le candidat souhaite faire prévaloir les capacités professionnelles, techniques et financières d'un autre intervenant, il devra produire, pour cet intervenant, les mêmes pièces que celles exigées des candidats. il devra également justifier des capacités de cet intervenant pour l'exécution du marché. présentation de la composition de l'équipe mentionnant les personnes dédiées à l'opération. L'équipe conception devra être composée à minima d'un bureau d'études fluides et thermique et d'un Opc. une qualification Opqibi pour le Be Fluides un certificat Rge pour toutes les entreprises réalisant des travaux qui s'inscrivent dans le cadre de la Rénovation globale

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Kriterium: Specifik årlig omsætning

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

**Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:**

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 3  
Det højeste antal ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 3  
Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket

**5.1.11. Tilbudsdokumenter**

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1805814>

**Ad hoc-kommunikationskanal:**

Navn: AW Solutions

**5.1.12. Tilbudsvilkår****Vilkår for indgivelse:**

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1805814>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: fransk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 27/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

**Betingelser for kontraktens udførelse:**

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Vilkår relateret til kontraktens udførelse: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. Les candidats peuvent proposer un délai d'exécution/de livraison. Aucune clause de garantie financière prévue. Le contrat prévoit le versement d'une avance, sans obligation de constituer une garantie financière pour en bénéficier. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

**5.1.15. Teknikker****Rammeaftale:**

Ingen rammeaftale

**Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:**

Intet dynamisk indkøbssystem

**5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang**

Organisation med ansvar for klager: Tribunal administratif de Grenoble

Oplysninger om klagefrister: Voies et délais des recours dont dispose le candidat : - Référé précontractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. - Référé contractuel prévu aux articles L. 551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. - Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme. Le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après

la signature du contrat. - Recours de pleine juridiction ouvert aux concurrents évincés, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: LEMAN HABITAT

## 8. Organisationer

---

### 8.1. ORG-0001

Officielt navn: Avenue-Web Systèmes

Registreringsnummer: D37100BD-BE3E-5064-114FF300556A8C4B

By: Seyssinet-Pariset

Postnummer: 38170

Landsdel (NUTS): Isère (FRK24)

Land: Frankrig

E-mail: [publications-joue@aws-france.com](mailto:publications-joue@aws-france.com)

Telefon: +33480041260

**Denne organisations roller:**

TED eSender

### 8.1. ORG-0002

Officielt navn: LEMAN HABITAT OPH DE THONON AGGLOMERATION

Registreringsnummer: 55139

Postadresse: 32 boulevard du Canal Cs 50027

By: Thonon Les Bains Cedex

Postnummer: 74201

Landsdel (NUTS): Haute-Savoie (FRK28)

Land: Frankrig

Enhed: GAUTRON Isabelle

E-mail: [correspondre@aws-france.com](mailto:correspondre@aws-france.com)

Telefon: 0450830332

Internetadresse: <https://www.leman-habitat.com>

Køberprofil: <http://agysoft.marches-publics.info/>

**Denne organisations roller:**

Køber

### 8.1. ORG-0003

Officielt navn: LEMAN HABITAT

Registreringsnummer: D37100E0-F0EA-2CE3-7C77610A199FC8C4

Postadresse: Leman Habitat - Oph de Thonon Agglomération 32 Boulevard du Canal, Cs 50027

By: Thonon Les Bains

Postnummer: 74201

Landsdel (NUTS): Haute-Savoie (FRK28)

Land: Frankrig

Enhed: SERVICE MARCHES PUBLICS

E-mail: [correspondre@aws-france.com](mailto:correspondre@aws-france.com)

Telefon: 0450830332

**Denne organisations roller:**

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

### 8.1. ORG-0004

Officielt navn: Tribunal administratif de Grenoble  
Registreringsnummer: D37100F0-B774-79E5-0F946421251EB52A  
Postadresse: 2 Place de Verdun  
By: Grenoble  
Postnummer: 38022  
Landsdel (NUTS): Isère (FRK24)  
Land: Frankrig  
E-mail: [greffe.ta-grenoble@juradm.fr](mailto:greffe.ta-grenoble@juradm.fr)  
Telefon: 0476429000  
Fax: 0476422269

**Denne organisations roller:**

Organisation med ansvar for klager

## Oplysninger om bekendtgørelsen

---

Bekendtgørelsens ID: 66e311ed-5c1e-44cd-9ac2-46ad543656e8 - 01  
Formulartype: Konkurrencevilkår  
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen  
Bekendtgørelsesundertype: 16  
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 16/04/2026 09:15:16 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid  
Bekendtgørelsens officielle sprog: fransk  
Bekendtgørelsesnummer: 265682-2026  
EUT-S-nummer: 75/2026  
Offentliggørelsesdato: 17/04/2026