

267037-2026 - Konkurrencevilkår

Nederlandene – Færdiggørelse af bygninger – 4-W-0038801-26 Verduurzamen en renoveren van het vastgoedprogramma Grondige Aanpak NPRZ

OJ S 76/2026 20/04/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Gemeente Rotterdam

E-mail: im.brunia1@rotterdam.nl

Køberens retlige status: Regional myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: 4-W-0038801-26 Verduurzamen en renoveren van het vastgoedprogramma Grondige Aanpak NPRZ

Beskrivelse: Het selecteren van 6 Gegadigden voor een raamovereenkomst met 3 opdrachtnemers voor het uitvoeren van stripsloopwerkzaamheden en deelname aan bouwteams ten behoeve van de verduurzaming, vergroting, samenvoeging en renovatie van de vastgoedportefeuille

Identifikator for proceduren: dbcfd35b-9863-46a1-9458-cfe0458e09d8

Intern ID: f68bd341-1ee0-4499-a2d1-373aa628f2a4

Udbudsprocedure: Begrænset

Proceduren er en hasteprocedure: nej

Hovedpunkterne i proceduren: Het selecteren van 6 Gegadigden voor een raamovereenkomst met 3 opdrachtnemers voor het uitvoeren van stripsloopwerkzaamheden en deelname aan bouwteams ten behoeve van de verduurzaming, vergroting, samenvoeging en renovatie van de vastgoedportefeuille

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45400000 Færdiggørelse af bygninger

Supplerende klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder, 45300000 Udførelse af bygningsinstallationer, 45430000 Udførelse af gulvbelægninger og vægbeklædning, 45450000 Øvrige arbejder i forbindelse med færdiggørelse af bygninger

2.1.2. Udførelsessted

Land: Nederlandene

Hvor som helst i det pågældende land

Yderligere oplysninger: Zie documentatie

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 30 000 000,00 EUR

Rammeaftalens maksimumværdi: 30 000 000,00 EUR

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: 4-W-0038801-26 Verduurzamen en renoveren van het vastgoedprogramma Grondige Aanpak NPRZ

Beskrivelse: Het selecteren van 6 Gegadigden voor een raamovereenkomst met 3 opdrachtnemers voor het uitvoeren van stripsloopwerkzaamheden en deelname aan bouwteams ten behoeve van de verduurzaming, vergroting, samenvoeging en renovatie van de vastgoedportefeuille

Intern ID: f05e4e71-6a52-4bfb-9a46-683621816c44

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45400000 Færdiggørelse af bygninger

Supplerende klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder, 45300000 Udførelse af bygningsinstallationer, 45430000 Udførelse af gulvbelægninger og vægbeklædning, 45450000 Øvrige arbejder i forbindelse med færdiggørelse af bygninger

5.1.2. Udførelsessted

Land: Nederlandene

Hvor som helst i det pågældende land

Yderligere oplysninger: Zie documentatie

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 4 År

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 30 000 000,00 EUR

Rammeaftalens maksimumværdi: 30 000 000,00 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 5

Det højeste antal ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 6

Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://s2c.mercell.com/today/208028>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://s2c.mercell.com/today/208028>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: nederlandsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 03/06/2026 08:00:29 (UTC+00:00)
vesteuropæisk tid, GMT

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet
beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Rammeaftale uden fornyet iværksættelse af konkurrence

Det maksimale antal deltagere: 3

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Rechtbank Rotterdam

Oplysninger om klagefrister: De Aanbesteder maakt aan alle Gegadigden schriftelijk en gelijktijdig bekend welke Gegadigden door zijn naar de Gunningsfase. Deze beslissing neemt de Aanbesteder nadat zij de Aanmeldingen heeft beoordeeld en gecontroleerd. Zo spoedig mogelijk, maar niet eerder dan twintig (20) kalenderdagen na verzending van de selectiebeslissing kan, indien geen bezwaar is ingediend, de gunningsfase worden gestart. Gegadigden die bezwaar hebben tegen het selectievoornemen moeten dit bezwaar binnen twintig kalenderdagen na dagtekening van het selectievoornemen in een civielrechtelijk kort geding aanhangig maken. Dit moet gebeuren bij de civiele rechter van de rechtbank te Rotterdam. Deze termijn geldt als vervaltermijn. Dit betekent dat een bezwaar dat na deze termijn wordt ingediend niet ontvankelijk is. Uitgebrachte dagvaardingën beschouwt de Aanbesteder als openbare stukken. De Aanbesteder heeft het recht deze ter beschikking te stellen aan derden, onder wie alle andere Gegadigden

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Gemeente Rotterdam

Registreringsnummer: 24483298

Postadresse: Coolsingel 40

By: Rotterdam

Postnummer: 3011AD

Landsdel (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Land: Nederlandene

Enhed: Ilse Brunia

E-mail: im.brunia1@rotterdam.nl
Telefon: +31634553463
Internetadresse: <https://www.rotterdam.nl>
Køberprofil: <https://s2c.mercell.com/buyer/1315>
Denne organisations roller:
Køber

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Rechtbank Rotterdam
Registreringsnummer: 82947740
Postadresse: Wilhelminaplein 125
By: Rotterdam
Postnummer: 3072 AK
Landsdel (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
Land: Nederlandene
E-mail: rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl
Telefon: +31 883626000
Internetadresse: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Rotterdam>
Denne organisations roller:
Organisation med ansvar for klager

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: e5f4982c-8622-49ef-a797-76f56e63f386 - 01
Formulartype: Konkurrencevilkår
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bekendtgørelsesundertype: 16
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 17/04/2026 09:51:38 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT
Dato for afsendelse af bekendtgørelsen (eSender): 17/04/2026 09:51:38 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT
Bekendtgørelsens officielle sprog: nederlandsk
Bekendtgørelsesnummer: 267037-2026
EUT-S-nummer: 76/2026
Offentliggørelsesdato: 20/04/2026