

## 269592-2026 - Konkurrencevilkår

Nederlandene – Maskintekniske og elektrotekniske tjenester – Onderhoud E&W installaties  
OJ S 77/2026 21/04/2026  
Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen  
Tjenesteydelser

### 1. Køber

---

#### 1.1. Køber

Officielt navn: Stichting ZAAM, Interconfessioneel Voortgezet Onderwijs

E-mail: [inkoop@zaam.nl](mailto:inkoop@zaam.nl)

Køberens retlige status: Offentligretligt organ

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Uddannelse

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Titel: Onderhoud E&W installaties

Beskrivelse: Het doel van de Aanbesteding is om een transparant, eerlijk en efficiënt proces te waarborgen voor het selecteren van de beste dienstverlener op het gebied van onderhoud van Elektrotechnische installaties (E-installaties) en de beste dienstverlener op het gebied van Werktuigbouwkundige installaties (W-installaties) en met deze dienstverleners een dienstverleningsovereenkomst (hierna: Overeenkomst) te sluiten. De intentie is dat de Overeenkomsten op 2 november 2026 ingaan. De geraamde waarde van de Opdracht voor E-installaties bedraagt gemiddeld € 550.000,- exclusief btw per jaar, derhalve € 4.400.000,- exclusief btw over een looptijd van acht jaar voor het onderhoud. De totale geraamde waarde bedraagt € 5.500.000,-. De geraamde waarde van de Opdracht voor W-installaties bedraagt gemiddeld € 750.000,- exclusief btw per jaar, derhalve € 6.000.000,- exclusief btw over een looptijd van acht jaar voor het onderhoud. De totale geraamde waarde bedraagt € 7.500.000,-. Vanwege bijvoorbeeld politieke, budgettaire, bestuurlijke of organisatorische ontwikkelingen binnen ZAAM is het mogelijk dat de (omvang van de) Opdracht wijzigt, bijvoorbeeld dat het aantal locaties wijzigt. Op het moment dat een locatie wordt toegevoegd of een installatie wordt vervangen, dient u conform uw Inschrijving een passende en marktconforme aanbieding te doen. Let op: de gegevens die de omvang van de Opdracht aangeven zijn een indicatie.

Aan deze gegevens kunt u geen rechten ontleen.

Identifikator for proceduren: f1efde72-8b0e-4186-945f-3824974bdc23

Intern ID: ZAAMHVF202601

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

##### 2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71334000 Maskintekniske og elektrotekniske tjenester

Supplerende klassifikation (cpv): 71333000 Tjenesteydelser inden for maskinteknik

##### 2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Land: Nederlandene

Yderligere oplysninger: Amsterdam

### 2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 13 000 000,00 EUR

### 2.1.4. Generelle oplysninger

#### Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

### 2.1.5. Tilbudsvilkår

#### Vilkår for indgivelse:

Det højeste antal delkontrakter, for hvilket en tilbudsgiver kan indgive tilbud: 2

#### Betingelser for kontraktens udførelse:

Det højeste antal delkontrakter, for hvilket der kan tildeles kontrakter til én tilbudsgiver: 1

### 2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

## 5. Delkontrakt

---

### 5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Onderhoud E-installaties

Beskrivelse: Het doel van de Aanbesteding is om een transparant, eerlijk en efficiënt proces te waarborgen voor het selecteren van de beste dienstverlener op het gebied van onderhoud van Elektrotechnische installaties (E-installaties) en met deze dienstverlener een dienstverleningsovereenkomst (hierna: Overeenkomst) te sluiten. De intentie is dat de Overeenkomsten op 2 november 2026 ingaan. De geraamde waarde van de Opdracht voor E-installaties bedraagt gemiddeld € 550.000,- exclusief btw per jaar, derhalve € 4.400.000,- exclusief btw over een looptijd van acht jaar voor het onderhoud. De totale geraamde waarde bedraagt € 5.500.000,-. Vanwege bijvoorbeeld politieke, budgettaire, bestuurlijke of organisatorische ontwikkelingen binnen ZAAM is het mogelijk dat de (omvang van de) Opdracht wijzigt, bijvoorbeeld dat het aantal locaties wijzigt. Op het moment dat een locatie wordt toegevoegd of een installatie wordt vervangen, dient u conform uw Inschrijving een passende en marktconforme aanbieding te doen. Let op: de gegevens die de omvang van de Opdracht aangeven zijn een indicatie. Aan deze gegevens kunt u geen rechten ontleen. Intern ID: 1

#### 5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71334000 Maskintekniske og elektrotekniske tjenester

#### 5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Land: Nederlandene

Yderligere oplysninger: Amsterdam

#### 5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 02/11/2026

Varigheds slutdato: 31/12/2034

#### 5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 4 400 000,00 EUR

#### 5.1.6. Generelle oplysninger

**Reserveret deltagelse:**

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Ikke påkrævet

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

**5.1.7. Strategiske udbud**

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

**5.1.9. Udvalgelseskriterier**

Kilder til udvalgelseskriterier: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

**5.1.10. Tildelingskriterier****Kriterium:**

Type: Kvalitet

Navn: Kwaliteit

Beskrivelse: plan van aanpak dienstverlening plan van aanpak communicatie

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 60

**Kriterium:**

Type: Pris

Navn: Prijs

Beskrivelse: 1. Inspectief en preventief onderhoud (inbegrepen vierjaarlijks inspectief onderhoud) (prijs voor vier jaar gebaseerd op componenten) 2. Correctief onderhoud (fictieve prijs voor vier jaar gebaseerd op een fictief aantal uren) 3. Implementatie (eenmalig vast bedrag)

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 40

**5.1.11. Tilbudsdokumenter**

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 06/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.tenderned.nl/aankondiging/overzicht/421943>

**5.1.12. Tilbudsvilkår****Vilkår for indgivelse:**

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.tenderned.nl/aankondiging/overzicht/421943>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: nederlandsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 07/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 4 Måneder

**Oplysninger om offentlig iværksættelse:**

Åbningsdato: 07/09/2026 10:05:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

**Betingelser for kontraktens udførelse:**

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet

beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

#### **5.1.15. Teknikker**

##### **Rammeaftale:**

Ingen rammeaftale

##### **Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:**

Intet dynamisk indkøbssystem

#### **5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang**

Organisation med ansvar for klager: Stichting ZAAM, Interconfessioneel Voortgezet Onderwijs - Rechtbank Amsterdam

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Stichting ZAAM, Interconfessioneel Voortgezet Onderwijs

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Stichting ZAAM, Interconfessioneel Voortgezet Onderwijs - Stichting ZAAM, Interconfessioneel Voortgezet Onderwijs

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Stichting ZAAM, Interconfessioneel Voortgezet Onderwijs

#### **5.1. Delkontrakt: LOT-0002**

Titel: Onderhoud W-installaties

Beskrivelse: Het doel van de Aanbesteding is om een transparant, eerlijk en efficiënt proces te waarborgen voor het selecteren van de beste dienstverlener op het gebied van Werktuigbouwkundige installaties (W-installaties) en met deze dienstverlener een dienstverleningsovereenkomst (hierna: Overeenkomst) te sluiten. De intentie is dat de Overeenkomsten op 2 november 2026 ingaan. De geraamde waarde van de Opdracht voor W-installaties bedraagt gemiddeld € 750.000,- exclusief btw per jaar, derhalve € € 6.000.000,- exclusief btw over een looptijd van acht jaar voor het onderhoud. De totale geraamde waarde bedraagt € 7.500.000,-. Vanwege bijvoorbeeld politieke, budgettaire, bestuurlijke of organisatorische ontwikkelingen binnen ZAAM is het mogelijk dat de (omvang van de) Opdracht wijzigt, bijvoorbeeld dat het aantal locaties wijzigt. Op het moment dat een locatie wordt toegevoegd of een installatie wordt vervangen, dient u conform uw Inschrijving een passende en marktconforme aanbieding te doen. Let op: de gegevens die de omvang van de Opdracht aangeven zijn een indicatie. Aan deze gegevens kunt u geen rechten ontleen. Intern ID: 2

##### **5.1.1. Formål**

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71333000 Tjenesteydelser inden for maskinteknik

##### **5.1.2. Udførelsessted**

Landsdel (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Land: Nederlandene

Yderligere oplysninger: Amsterdam

##### **5.1.3. Anslået varighed**

Startdato: 02/11/2026

Varigheds slutdato: 31/12/2034

##### **5.1.5. Værdi**

Anslået værdi eksklusiv moms: 7 500 000,00 EUR

#### 5.1.6. Generelle oplysninger

##### **Reserveret deltagelse:**

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Ikke påkrævet

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

#### 5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

#### 5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

#### 5.1.10. Tildelingskriterier

##### **Kriterium:**

Type: Kvalitet

Navn: Kwaliteit

Beskrivelse: plan van aanpak dienstverlening plan van aanpak communicatie

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 60

##### **Kriterium:**

Type: Pris

Navn: Prijs

Beskrivelse: 1. Inspectief en preventief onderhoud (inbegrepen vierjaarlijks inspectief onderhoud) (prijs voor vier jaar gebaseerd op componenten) 2. Correctief onderhoud (fictieve prijs voor vier jaar gebaseerd op een fictief aantal uren) 3. Implementatie (eenmalig vast bedrag)

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 40

#### 5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 06/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.tenderned.nl/aankondiging/overzicht/421943>

#### 5.1.12. Tilbudsvilkår

##### **Vilkår for indgivelse:**

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.tenderned.nl/aankondiging/overzicht/421943>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: nederlandsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 07/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 4 Måneder

##### **Oplysninger om offentlig iværksættelse:**

Åbningsdato: 07/09/2026 10:05:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

##### **Betingelser for kontraktens udførelse:**

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej  
Elektronisk fakturering: Påkrævet  
Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej  
Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

#### 5.1.15. Teknikker

##### **Rammeaftale:**

Ingen rammeaftale

##### **Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:**

Intet dynamisk indkøbssystem

#### 5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Stichting ZAAM, Interconfessioneel Voortgezet Onderwijs - Rechtbank Amsterdam

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Stichting ZAAM, Interconfessioneel Voortgezet Onderwijs

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Stichting ZAAM, Interconfessioneel Voortgezet Onderwijs - Stichting ZAAM, Interconfessioneel Voortgezet Onderwijs

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Stichting ZAAM, Interconfessioneel Voortgezet Onderwijs

## 8. Organisationer

---

### 8.1. ORG-0001

Officielt navn: Stichting ZAAM, Interconfessioneel Voortgezet Onderwijs

Registreringsnummer: 322111867

Postadresse: Dubbelink 2

By: AMSTERDAM ZUIDOOST

Postnummer: 1102AL

Landsdel (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Land: Nederlandene

Enhed: Dieuwertje Koesen

E-mail: [inkoop@zaam.nl](mailto:inkoop@zaam.nl)

Telefon: +31 610751221

Internetadresse: <http://www.zaam.nl>

##### **Andre kontaktpunkter:**

Officielt navn: Rechtbank Amsterdam

Postadresse: Parnassusweg 220

By: Amsterdam

Postnummer: 1076AV

Landsdel (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Land: Nederlandene

E-mail: [info.rechtbankamsterdam@rechtspraak.nl](mailto:info.rechtbankamsterdam@rechtspraak.nl)

Telefon: +31 205412111

Fax: +31 205413901

Internetadresse: <http://www.rechtspraak.nl>

##### **Andre kontaktpunkter:**

Officielt navn: Stichting ZAAM, Interconfessioneel Voortgezet Onderwijs

Postadresse: Dubbelink 1  
By: AMSTERDAM ZUIDOOST  
Postnummer: 1102AL  
Landsdel (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)  
Land: Nederlandene  
Enhed: Dhr. L. Tuinder  
E-mail: [l.tuinder@zaam.nl](mailto:l.tuinder@zaam.nl)  
Telefon: +31 651514848  
Internetadresse: <http://www.zaam.nl>

**Denne organisations roller:**

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse

Organisation med ansvar for klager

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

## Oplysninger om bekendtgørelsen

---

Bekendtgørelsens ID: 44d74b27-7fc2-4a0f-a526-fdef862f41d3 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 18/04/2026 18:46:43 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: nederlandsk

Bekendtgørelsesnummer: 269592-2026

EUT-S-nummer: 77/2026

Offentliggørelsesdato: 21/04/2026