

## 270234-2026 - Konkurrencevilkår

Tyskland – Opførelse af råbygning – Rohbauarbeiten

OJ S 77/2026 21/04/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bygge- og anlægsarbejder

### 1. Køber

---

#### 1.1. Køber

Officielt navn: Land Berlin, Bezirksamt Friedrichshain-Kreuzberg

E-mail: [zentralevergabestelle@ba-fk.berlin.de](mailto:zentralevergabestelle@ba-fk.berlin.de)

Køberens retlige status: Lokal myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Titel: Rohbauarbeiten

Beskrivelse: Rohbauarbeiten

Identifikator for proceduren: 06a597c8-1959-4f27-8556-e114ea0878c8

Intern ID: H 12255 OV 2026 VOB

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

##### 2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45223220 Opførelse af råbygning

##### 2.1.2. Udførelsessted

By: Berlin Friedrichshain

Postnummer: 10243

Landsdel (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Tyskland

Yderligere oplysninger: Haus der Familie und Bildung am Ostbahnhof, Müncheberger Straße 3 in 10243 Berlin

##### 2.1.4. Generelle oplysninger

**Retsgrundlag:**

Direktiv 2014/24/EU

vgv -

##### 2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Bekendtgørelse

Tilsidesættelse af forpligtelser i henhold til rent nationale udelukkelsesgrunde: Es bestehen gesonderte Anforderungen nach dem Berliner Ausschreibungs - und Vergabegesetz (BerlAVG), insbesondere im Hinblick auf die Abgabe von Erklärungen. Der Auftraggeber wird ab einer Auftragssumme von 30.000 € für den Bieter, der den Zuschlag erhalten soll, eine Abfrage beim Wettbewerbsregister (Bundeskartellamt) durchführen. Hinweise zur Einhaltung restriktiver Maßnahmen angesichts der Handlungen Russlands, die die Lage in der Ukraine.

Vorlage einer gültigen Eintragung in das Unternehmer und Lieferantenverzeichnis für öffentliche Aufträge(ULV) oder in eine Präqualifizierungsdatenbank (PQ) Falls hier keine Eintragungen vorhanden sind, müssen folgende Einzelnachweise auf Verlangen des AG eingereicht werden: Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, falls das Unternehmen beitragspflichtig ist Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen, falls das Finanzamt eine solche Bescheinigung ausstellt Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers, Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug

## 5. Delkontrakt

---

### 5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Rohbauarbeiten

Beskrivelse: Rohbauarbeiten

Intern ID: 0

#### 5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45223220 Opførelse af råbygning

#### 5.1.2. Udførelsessted

By: Berlin Friedrichshain

Postnummer: 10243

Landsdel (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Tyskland

#### 5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 22/06/2026

Varigheds slutdato: 28/08/2026

#### 5.1.6. Generelle oplysninger

##### Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

Yderligere oplysninger: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

#### 5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

#### 5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

#### 5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: tysk

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 15/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/205281>

##### Ad hoc-kommunikationskanal:

Navn: <https://www.meinauftrag.rib.de>

#### 5.1.12. Tilbudsvilkår

##### **Vilkår for indgivelse:**

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: tysk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 21/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 60 Døgn

##### **Oplysninger, der kan suppleres efter indgivelsesfristen er udløbet:**

Køberen kan beslutte, at alle manglende tilbudsrelaterede dokumenter kan indsendes senere.

Yderligere oplysninger: Nachweise und Erklärungen

##### **Oplysninger om offentlig iværksættelse:**

Åbningsdato: 21/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

##### **Betingelser for kontraktens udførelse:**

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Ikke tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

Retlig form, der skal antages af en gruppe af tilbudsgivere, der får tildelt en kontrakt: gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

#### 5.1.15. Teknikker

##### **Rammeaftale:**

Ingen rammeaftale

##### **Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:**

Intet dynamisk indkøbssystem

#### 5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Vergabekammer des Landes Berlin

Oplysninger om klagefrister: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)). Die o.a. Fristen gelten nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist. Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im

Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).

## 8. Organisationer

---

### 8.1. ORG-0001

Officielt navn: Land Berlin, Bezirksamt Friedrichshain-Kreuzberg  
Registreringsnummer: +49 03902984621  
Afdeling: Diverse Abteilungen BA Friedrichshain-Kreuzberg von Berlin  
Postadresse: Frankfurter Allee 35-37  
By: Berlin  
Postnummer: 10247  
Landsdel (NUTS): Berlin (DE300)  
Land: Tyskland  
Enhed: Zentrale Vergabestelle  
E-mail: [zentralevergabestelle@ba-fk.berlin.de](mailto:zentralevergabestelle@ba-fk.berlin.de)  
Telefon: +49 03902984621  
Fax: +49 0390298714621  
Internetadresse: <https://www.berlin.de/vergabepattform>  
**Denne organisations roller:**  
Køber

### 8.1. ORG-0002

Officielt navn: Vergabekammer des Landes Berlin  
Registreringsnummer: 11-1300000V00-74  
Afdeling: Vergabekammer des Landes Berlin  
Postadresse: Martin Luther Straße 105  
By: Berlin  
Postnummer: 10825  
Landsdel (NUTS): Berlin (DE300)  
Land: Tyskland  
E-mail: [vergabekammer@senweb.berlin.de](mailto:vergabekammer@senweb.berlin.de)  
Telefon: +49 0390138316  
Fax: +49 0390137613  
Internetadresse: <http://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>  
**Denne organisations roller:**  
Organisation med ansvar for klager

### 8.1. ORG-0003

Officielt navn: Dienstleister  
Registreringsnummer: +49 03902984621  
Afdeling: Land Berlin, BA Friedrichshain-Kreuzberg von Berlin, Zentrale Vergabestelle  
Postadresse: Frankfurter Alle 35-37 10247  
By: Berlin  
Postnummer: 10243

Landsdel (NUTS): Berlin (DE300)  
Land: Tyskland  
Enhed: Centrale Vergabestelle  
E-mail: [Zentralevergabestelle@ba-fk.berlin.de](mailto:Zentralevergabestelle@ba-fk.berlin.de)  
Telefon: +49 03902984621  
Fax: +49 0390298714621  
Internetadresse: <https://www.berlin.de/vergabepattform>

**Denne organisations roller:**

Udbudssystemleverandør

**8.1. ORG-0004**

Officielt navn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83

By: Bonn

Postnummer: 53119

Landsdel (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Tyskland

E-mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Denne organisations roller:**

TED eSender

## Oplysninger om bekendtgørelsen

---

Bekendtgørelsens ID: 4444f151-1446-45f3-98a9-78adf2b4abe7 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 20/04/2026 11:56:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: tysk

Bekendtgørelsesnummer: 270234-2026

EUT-S-nummer: 77/2026

Offentliggørelsesdato: 21/04/2026