

## 274176-2026 - Konkurrencevilkår

Sverige – Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed – Arkitekter ombyggnation

OJ S 78/2026 22/04/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Tjenesteydelser

### 1. Køber

---

#### 1.1. Køber

Officielt navn: AB Stångåstaden

E-mail: [per.claudius@stangastaden.se](mailto:per.claudius@stangastaden.se)

Køberens retlige status: Regional myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Boliger og offentlige faciliteter

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Titel: Arkitekter ombyggnation

Beskrivelse: Upphandlingen omfatter ramavtal gällande arkitekttjänster för ombyggnation av lägenheter och lokaler. Det kan också förekomma nyproduktion av mindre komplementsbyggnader.

Identifikator for proceduren: 37500fff-4234-45ad-bac9-3bb6b47fd0fa

Intern ID: Avtalsnummer ST26/0005

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

##### 2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71000000 Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed

Supplerende klassifikation (cpv): 71200000 Arkitektvirksomhed samt hermed beslægtet virksomhed, 71210000 Arkitekturrådgivning, 71221000 Arkitekters tjenesteydelser i forbindelse med bygninger

##### 2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Land: Sverige

##### 2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 20 000 000,00 SEK

##### 2.1.4. Generelle oplysninger

**Retsgrundlag:**

Direktiv 2014/24/EU

##### 2.1.5. Tilbudsvilkår

**Vilkår for indgivelse:**

Det højeste antal delkontrakter, for hvilket en tilbudsgiver kan indgive tilbud: 1

**Betingelser for kontraktens udførelse:**

Det højeste antal delkontrakter, for hvilket der kan tildeles kontrakter til én tilbudsgiver: 1

## 2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

# 5. Delkontrakt

---

## 5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Generell del

Beskrivelse: Se förfrågningsunderlag.

Intern ID: 1844695-0

### 5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71000000 Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed

Supplerende klassifikation (cpv): 71200000 Arkitektvirksomhed samt hermed beslægtet virksomhed, 71210000 Arkitekturrådgivning, 71221000 Arkitekters tjenesteydelser i forbindelse med bygninger

### 5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Land: Sverige

### 5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/11/2026

Varigheds slutdato: 31/10/2028

### 5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 2

Yderligere oplysninger om fornyelser: Förlängning är 12 månader

### 5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 20 000 000,00 SEK

### 5.1.6. Generelle oplysninger

#### Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

### 5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

### 5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

### 5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 14/05/2026 22:00:00 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=89700>

### 5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticelId=89700&GoTo=Tender>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: svensk

Elektronisk katalog: Tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 25/05/2026 21:59:59 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 114 Døgn

**Oplysninger om offentlig iværksættelse:**

Åbningsdato: 25/05/2026 22:00:00 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Sted: Linköping

**Betingelser for kontraktens udførelse:**

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

**5.1.15. Teknikker**

**Rammeaftale:**

Rammeaftale uden fornyet iværksættelse af konkurrence

Det maksimale antal deltagere: 5

**Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:**

Intet dynamisk indkøbssystem

**5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang**

Organisation med ansvar for klager: Förvaltningsrätten i Linköping

Oplysninger om klagefrister: Se förfrågningsunderlag.

**5.1. Delkontrakt: LOT-0002**

Titel: Kravspecifikation

Beskrivelse: Se förfrågningsunderlag.

Intern ID: 1844696-1

**5.1.1. Formål**

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71000000 Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed

Supplerende klassifikation (cpv): 71200000 Arkitektvirksomhed samt hermed beslægtet virksomhed, 71210000 Arkitekturrådgivning

**5.1.2. Udførelsessted**

Landsdel (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Land: Sverige

**5.1.3. Anslået varighed**

Startdato: 01/11/2026

Varigheds slutdato: 31/10/2028

**5.1.4. Fornyelse**

Højeste antal fornyelser: 2

Yderligere oplysninger om fornyelser: Förlängning är 12 månader

**5.1.5. Værdi**

Anslået værdi eksklusiv moms: 20 000 000,00 SEK

#### 5.1.6. Generelle oplysninger

##### **Reserveret deltagelse:**

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

#### 5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

#### 5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

#### 5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 14/05/2026 22:00:00 (UTC+00:00)

vesteuropæisk tid, GMT

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=89700>

#### 5.1.12. Tilbudsvilkår

##### **Vilkår for indgivelse:**

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=89700&GoTo=Tender>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: svensk

Elektronisk katalog: Tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 25/05/2026 21:59:59 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 114 Døgn

##### **Oplysninger om offentlig iværksættelse:**

Åbningsdato: 25/05/2026 22:00:00 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Sted: Linköping

##### **Betingelser for kontraktens udførelse:**

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet

beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

#### 5.1.15. Teknikker

##### **Rammeaftale:**

Rammeaftale uden fornyet iværksættelse af konkurrence

Det maksimale antal deltagere: 5

##### **Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:**

Intet dynamisk indkøbssystem

#### 5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Förvaltningsrätten i Linköping

Oplysninger om klagefrister: Se förfrågningsunderlag.

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: AB Stångåstaden

## 8. Organisationer

---

### 8.1. ORG-0001

Officielt navn: AB Stångåstaden

Registreringsnummer: 5560416850  
Afdeling: Upphandling  
Postadresse: Box 3300  
By: Linköping  
Postnummer: 580 03  
Landsdel (NUTS): Östergötlands län (SE123)  
Land: Sverige  
Enhed: Per Claudius  
E-mail: [per.claudius@stangastaden.se](mailto:per.claudius@stangastaden.se)  
Telefon: +46 13 208500  
Internetadresse: <http://www.stangastaden.se>

**Denne organisations roller:**

Køber

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

**8.1. ORG-0002**

Officielt navn: Förvaltningsrätten i Linköping  
Registreringsnummer: 202100-2742  
Postadresse: Box 406  
By: Linköping  
Postnummer: 581 04  
Landsdel (NUTS): Östergötlands län (SE123)  
Land: Sverige  
E-mail: [forvaltningsrattenilinkoping@dom.se](mailto:forvaltningsrattenilinkoping@dom.se)  
Telefon: 013-25 11 00  
Internetadresse: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-linkoping/>

**Denne organisations roller:**

Organisation med ansvar for klager

## Oplysninger om bekendtgørelsen

---

Bekendtgørelsens ID: 865738b0-aa92-467c-9965-62bfcc6f0952 - 01  
Formulartype: Konkurrencevilkår  
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen  
Bekendtgørelsesundertype: 16  
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 21/04/2026 05:31:43 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT  
Dato for afsendelse af bekendtgørelsen (eSender): 21/04/2026 05:31:44 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT  
Bekendtgørelsens officielle sprog: svensk  
Bekendtgørelsesnummer: 274176-2026  
EUT-S-nummer: 78/2026  
Offentliggørelsesdato: 22/04/2026