

## 280020-2026 - Konkurrencevilkår

Tyskland – Anlæg af vej – Mehrgenerationenwohnen Lohhof Süd - Straßenbauarbeiten der 1. Ausbaustufe

OJ S 79/2026 23/04/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bygge- og anlægsarbejder

### 1. Køber

---

#### 1.1. Køber

Officielt navn: Stadt Unterschleißheim

E-mail: [ausschreibung@ush.bayern.de](mailto:ausschreibung@ush.bayern.de)

Køberens retlige status: Lokal myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Titel: Mehrgenerationenwohnen Lohhof Süd - Straßenbauarbeiten der 1. Ausbaustufe

Beskrivelse: Im Wesentlichen sind folgende Leistungen zu erbringen: ca. 200 to Entsorgung Boden mit Fremdbestandteilen Z1.1 ca. 200 to Entsorgung Boden mit Fremdbestandteilen Z1.2 ca. 150 to Entsorgung Boden mit Fremdbestandteilen Z2 ca. 150 to Entsorgung Boden mit Fremdbestandteilen DK0 ca. 120 to Entsorgung Boden mit Fremdbestandteilen DK1 ca. 120 to Entsorgung Boden mit Fremdbestandteilen DKII Verbindungsstraße ca. 8500 m2 Einbau Kombi Geogitter / Geotextil ca. 2800 m3 Boden liefern und einbauen ca. 2400 m3 Frostschutzschicht liefern und einbauen ca. 1700 m2 AC 8 DN liefern und einbauen ca. 3800 m2 AC 16 BS liefern und einbauen ca. 1700 m2 AC 22 TN liefern und einbauen ca. 3800 m2 AC 32 TS liefern und einbauen ca. 1250 m Bordsteine liefern und setzen, A2 ca. 550 m Betonleistenstein liefern und setzen ca. 150 m Kunststoffrohr. Sand/Kies herstellen DN 150 PP ca. 330 m Kunststoffrohr. Sand/Kies herstellen DN 200 PP 38 Stück Straßenablauf herstellen 5 Stück Fundamente für LSA herstellen Ca. 500 m2 Wurzelsperre einbauen Ca. 250 m3 Baums substrat liefern und einbauen Innere Erschließung ca. 2000 m2 Einbau Kombi Geogitter / Geotextil ca. 500 m3 Boden liefern und einbauen ca. 700 m3 Frostschutzschicht liefern und einbauen ca. 350 m2 AC 16 TD liefern und einbauen ca. 1250 m Asphalthochbord herstellen ca. 40 m Kunststoffrohr. Sand/Kies herstellen DN 150 PP ca. 160 m Kunststoffrohr. Sand/Kies herstellen DN 200 PP 16 Stück Straßenablauf herstellen

Identifikator for proceduren: 2123dc0b-236c-4fc2-a2b3-968b7ed9d96a

Intern ID: 4T2026

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

##### 2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45233120 Anlæg af vej

Supplerende klassifikation (cpv): 45233222 Vejbelægningsarbejde, 45232130 Anlægsarbejde: regnvandsledninger

##### 2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Kreuzungsbereich der Kreuzstraße zwischen der B13 und der Mallertshofener Straße in Unterschleißheim, Lohhof  
By: Unterschleißheim  
Postnummer: 85716  
Landsdel (NUTS): München, Landkreis (DE21H)  
Land: Tyskland

#### **2.1.4. Generelle oplysninger**

##### **Retsgrundlag:**

Direktiv 2014/24/EU

vob-a-eu -

Gældende lovgivning på tværs af grænserne: -

#### **2.1.6. Udelukkelsesgrunde**

Kilder til grundlag for udelukkelse: Bekendtgørelse

Tilsidesættelse af forpligtelser i henhold til rent nationale udelukkelsesgrunde: Gem. § 123 og § 124 GBW i.V. mit § 16 EU VOB/A sind die zwingenden und fakultativen Ausschlussgründe als Grundlage für das Vergabeverfahren heranzuziehen.

## **5. Delkontrakt**

---

### **5.1. Delkontrakt: LOT-0001**

Titel: Mehrgenerationenwohnen Lohhof Süd - Straßenbauarbeiten der 1. Ausbaustufe

Beskrivelse: Im Wesentlichen sind folgende Leistungen zu erbringen: ca. 200 to Entsorgung Boden mit Fremdbestandteilen Z1.1 ca. 200 to Entsorgung Boden mit Fremdbestandteilen Z1.2 ca. 150 to Entsorgung Boden mit Fremdbestandteilen Z2 ca. 150 to Entsorgung Boden mit Fremdbestandteilen DK0 ca. 120 to Entsorgung Boden mit Fremdbestandteilen DK1 ca. 120 to Entsorgung Boden mit Fremdbestandteilen DKII Verbindungsstraße ca. 8500 m2 Einbau Kombi Geogitter / Geotextil ca. 2800 m3 Boden liefern und einbauen ca. 2400 m3 Frostschutzschicht liefern und einbauen ca. 1700 m2 AC 8 DN liefern und einbauen ca. 3800 m2 AC 16 BS liefern und einbauen ca. 1700 m2 AC 22 TN liefern und einbauen ca. 3800 m2 AC 32 TS liefern und einbauen ca. 1250 m Bordsteine liefern und setzen, A2 ca. 550 m Betonleistenstein liefern und setzen ca. 150 m Kunststoffrohr. Sand/Kies herstellen DN 150 PP ca. 330 m Kunststoffrohr. Sand/Kies herstellen DN 200 PP 38 Stück Straßenablauf herstellen 5 Stück Fundamente für LSA herstellen Ca. 500 m2 Wurzelsperre einbauen Ca. 250 m3 Baumsubstrat liefern und einbauen Innere Erschließung ca. 2000 m2 Einbau Kombi Geogitter / Geotextil ca. 500 m3 Boden liefern und einbauen ca. 700 m3 Frostschutzschicht liefern und einbauen ca. 350 m2 AC 16 TD liefern und einbauen ca. 1250 m Asphalthochbord herstellen ca. 40 m Kunststoffrohr. Sand/Kies herstellen DN 150 PP ca. 160 m Kunststoffrohr. Sand/Kies herstellen DN 200 PP 16 Stück Straßenablauf herstellen  
Intern ID: 4T2026

#### **5.1.1. Formål**

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45233120 Anlæg af vej

Supplerende klassifikation (cpv): 45233222 Vejbelægningsarbejde, 45232130 Anlægsarbejde: regnvandsledninger

##### **Valgmuligheder:**

Beskrivelse af optioner: Der Auftraggeber behält sich vor die Zeiten anzupassen.

#### **5.1.2. Udførelsessted**

Postadresse: Kreuzungsbereich der Kreuzstraße zwischen der B13 und der Mallertshofener Straße in Unterschleißheim, Lohhof  
By: Unterschleißheim  
Postnummer: 85716  
Landsdel (NUTS): München, Landkreis (DE21H)  
Land: Tyskland

### 5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 14/09/2026

Varigheds slutdato: 18/12/2026

### 5.1.6. Generelle oplysninger

#### Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Krav til tilbud

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): nej

### 5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

### 5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Andre økonomiske eller finansielle krav

Beskrivelse af udvalgelseskriterium: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit:

Bezeichnung: Handelsregisterauszug; Verfügbarkeit der Arbeitskräfte; Keine Ausschlussgründe; Vorlage einer Präqualifizierung oder gleichwertig. Beschreibung: Angaben über die Ausführung von Leistungen in den letzten bis zu fünf abgeschlossenen Kalenderjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, wobei für die wichtigsten Bauleistungen Bescheinigungen über die ordnungsgemäße Ausführung und das Ergebnis beizufügen sind. Studiennachweise und Bescheinigungen über die berufliche Befähigung des Dienstleisters oder Unternehmers und/oder der Führungskräfte des Unternehmens Angaben über die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischem Leitungspersonal Eine Erklärung, aus der hervorgeht, über welche Ausstattung, welche Geräte und welche technische Ausrüstung das Unternehmen für die Ausführung des Auftrags verfügt. Angabe, welche Teile des Auftrags der Unternehmer unter Umständen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt. Eignung zur Berufsausübung: Bezeichnung: Nachweis der Fachkunde, Leistungsfähigkeit, Zuverlässigkeit nach § 6 a EU VOB/A Beschreibung: Für den Auftrag kommen nur Bieter in Betracht, die bereits Leistungen mit Erfolg ausgeführt haben, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. Mit dem Angebot ist für die Beurteilung der Eignung vorzulegen: Nachweis der Fachkunde, Leistungsfähigkeit, Zuverlässigkeit nach § 6 a EU VOB/A. Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit: Bezeichnung: Keine Insolvenzverfahren vorliegend; Nachweis nach § 6f EU VOB/EU über Selbstreinigung; ggf. Vorlage einer Freistellungsbescheinigung nach § 48 EstG. Beschreibung: Eigenerklärung zum Umsatz des Unternehmens in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit es die Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen. Angabe zu Arbeitskräften:

Erklärung, dass dem Bieter die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Arbeitskräfte zur Verfügung stehen. Die Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen wird durch die Unterschrift des Angebotes mit abgegeben. Angabe zu Insolvenzverfahren und Liquidation: Erklärung, dass ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren weder beantragt noch eröffnet wurde, ein Antrag auf Eröffnung nicht mangels Masse abgelehnt wurde und sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet. Alternativ Erklärung, dass ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde, welcher auf Verlangen vorgelegt wird. Sofern Bietergemeinschaften gebildet werden sollen, sind die oben aufgeführten Angaben und Formalitäten von jedem Mitglied zu erbringen. Dabei können die Mindestanforderungen gemeinsam erfüllt werden.

#### **5.1.10. Tildelingskriterier**

##### **Kriterium:**

Type: Pris

Beskrivelse: Die Gewichtung der Angebote erfolgt zu 100% nach Preis. Der Preis ist das alleinige Zuschlagskriterium.

#### **5.1.11. Tilbudsdokumenter**

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgengelige p: tysk

Sprog, som udbudsdokumenterne (eller dele heraf) er uofficielt tilgengelige p: tysk

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 18/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00)

steuropisk tid, centraleuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27a3af-eu>

##### **Ad hoc-kommunikationskanal:**

URL: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27a3af-eu>

#### **5.1.12. Tilbudsvilkår**

##### **Vilkår for indgivelse:**

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27a3af-eu>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: tysk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Beskrivelse af den finansielle garanti: Sweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfllung in Höhe von 5 Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten. Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt 3 Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme). Bürgschaften sind im Original und unbefristet vorzulegen. Der Auftragnehmer hat die Vertragserfüllungsbürgschaft gemäß § 17 Abs. 7 VOB /B binnen 18 Werktagen nach Auftragserteilung vorzulegen oder in anderer Form zu gewähren. Solange er dieser Verpflichtung nicht nachkommt, ist der Auftraggeber berechtigt vom Guthaben des Auftragnehmers einen Betrag in Höhe der vereinbarten Sicherheit einzubehalten.

Frist for modtagelse af tilbud: 26/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) steuropisk tid, centraleuropisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 59 Dgn

##### **Oplysninger, der kan suppleres efter indgivelsesfristen er udløbet:**

Køberen kan beslutte, at alle manglende tilbudsrelaterede dokumenter kan indsendes senere.

Yderligere oplysninger: Nach § 16 a EU VOB/A werden Unterlagen nachgefordert und sind grundsätzlich innerhalb von 6 Tagen vorzulegen. Erfolgt dies nicht, ist der Bieter vom Vergabeverfahren auszuschließen.

**Oplysninger om offentlig iværksættelse:**

Åbningsdato: 26/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

**Betingelser for kontraktens udførelse:**

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

**5.1.15. Teknikker**

**Rammeaftale:**

Ingen rammeaftale

**Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:**

Intet dynamisk indkøbssystem

**5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang**

Organisation med ansvar for mægling: Vergabekammer Südbayern bei der Regierung von Oberbayern

Organisation med ansvar for klager: Vergabekammer Südbayern bei der Regierung von Oberbayern

Oplysninger om klagefrister: Gemäß § 160 Abs. 3 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit 1.der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 GWB bleibt unberührt, 2.Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3.Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4.mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Diese Anforderungen nach Satz 1 gelten nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Abs. 1 Nr. 2 GWB. § 134 Abs. 1 S. 2 GWB bleibt unberührt.

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsprocedurerne: Stadt Unterschleißheim

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline: Stadt Unterschleißheim

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Vergabekammer Südbayern bei der Regierung von Oberbayern

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Stadt Unterschleißheim

Organisation, der behandler tilbud: Stadt Unterschleißheim

## 8. Organisationer

---

**8.1. ORG-0001**

Officielt navn: Stadt Unterschleißheim

Registreringsnummer: 9184149-GB501SG57df-22  
Postadresse: Rathausplatz 1  
By: Unterschleißheim  
Postnummer: 85716  
Landsdel (NUTS): München, Landkreis (DE21H)  
Land: Tyskland  
E-mail: [ausschreibung@ush.bayern.de](mailto:ausschreibung@ush.bayern.de)  
Telefon: +4989 31009354  
Fax: +4989 31009259  
Internetadresse: <https://www.unterschleissheim.de/startseite.html>  
Køberprofil: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27a3af-eu>

**Denne organisations roller:**

Køber  
Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren  
Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline  
Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse  
Organisation, der behandler tilbud

**8.1. ORG-0002**

Officielt navn: Vergabekammer Südbayern bei der Regierung von Oberbayern  
Registreringsnummer: 0  
By: München  
Postnummer: 80534  
Landsdel (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)  
Land: Tyskland  
E-mail: [vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de](mailto:vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de)  
Telefon: +498921762411  
Internetadresse: [www.regierung.oberbayern.bayern.de](http://www.regierung.oberbayern.bayern.de)

**Denne organisations roller:**

Organisation med ansvar for klager  
Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne  
Organisation med ansvar for mægling

**8.1. ORG-0003**

Officielt navn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83  
By: Bonn  
Postnummer: 53119  
Landsdel (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Land: Tyskland  
E-mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telefon: +49228996100

**Denne organisations roller:**

TED eSender

## Oplysninger om bekendtgørelsen

---

Bekendtgørelsens ID: 169eda8f-5282-4cbe-900a-5cb290480a68 - 01  
Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 22/04/2026 09:42:01 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: tysk

Bekendtgørelsesnummer: 280020-2026

EUT-S-nummer: 79/2026

Offentliggørelsesdato: 23/04/2026