

281134-2026 - Konkurrencevilkår

Belgien – Cafeteriavirksomhed – Site Wolubilis - Horeca - Concessie - Oproep tot kandidaatstelling

OJ S 80/2026 24/04/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Gemeente Sint-Lambrechts-Woluwe

E-mail: s.vanderelst@woluwe1200.be

Køberens retlige status: Lokal myndighed

Køberen er en ordregivende enhed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Site Wolubilis - Horeca - Concessie - Oproep tot kandidaatstelling

Beskrivelse: Site Wolubilis - Horeca - Concessie - Oproep tot kandidaatstelling

Identifikator for proceduren: 51484505-c593-4b6f-a102-6041034aac33

Intern ID: PPP0D9-3713/6122/2026-3713

Udbudsprocedure: Udbud med forhandling/indkaldelse af tilbud med forudgående offentliggørelse

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 55330000 Cafeteriavirksomhed

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/23/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Site Wolubilis - Horeca - Concessie - Oproep tot kandidaatstelling

Beskrivelse: Site Wolubilis - Horeca - Concessie - Oproep tot kandidaatstelling

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 55330000 Cafeteriaktivitet

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

5.1.3. Anslået varighed

Anden varighed: Ukendt

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Ikke påkrævet

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

5.1.9. Udvælgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Specifik gennemsnitlig årlig omsætning

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: De dienst Beheer van het patrimonium/Gemeente-eigendommen onderzoekt de kandidaturen en stelt een rapport op over de ontvankelijkheid ervan. Op basis van dit rapport beslist het college over de lijst van ontvankelijke kandidaturen. Kandidaten die op basis van deze beslissing worden afgewezen, worden hiervan binnen 15 kalenderdagen na de beslissing per aangetekende brief op de hoogte gebracht.

Minimumeisen: volgens de jaaromzet

Kriterium: Andre økonomiske eller finansielle krav

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: De dienst Beheer van het patrimonium/Gemeente-eigendommen onderzoekt de kandidaturen en stelt een rapport op over de ontvankelijkheid ervan. Op basis van dit rapport beslist het college over de lijst van ontvankelijke kandidaturen. Kandidaten die op basis van deze beslissing worden afgewezen, worden hiervan binnen 15 kalenderdagen na de beslissing per aangetekende brief op de hoogte gebracht.

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Omkostninger

Beskrivelse: De financiële soliditeit en leefbaarheid van het project

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 30

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Kwaliteit en relevantie van het HORECA-concept

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 25

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Integratie op de site Wolubilis en inspelen op de behoeften van de gebruikers

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 20

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Ervaring en operationele capaciteit van de kandidaat

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 20

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Kwaliteit van de inrichting en technische haalbaarheid

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 5

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: duurzame ontwikkeling

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 5

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/3713/D9/2026>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.publicprocurement.be>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: fransk, nederlandsk

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 29/05/2026 16:00:00 (UTC+02:00)
østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet
beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Raad van State

Oplysninger om klagefrister: Raad van State

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Gemeente Sint-Lambrechts-Woluwe

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Raad van State

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Gemeente Sint-Lambrechts-Woluwe

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Gemeente Sint-Lambrechts-Woluwe

Registreringsnummer: BE0207.389.859

Postadresse: 2 Avenue Paul Hymans\Paul Hymanslaan 2

By: Woluwe-Saint-Lambert\Sint-Lambrechts-Woluwe

Postnummer: 1200

Landsdel (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Land: Belgien
Enhed: Sven Vander Elst
E-mail: s.vanderelst@woluwe1200.be
Telefon: +32 27743626
Fax: +32 27743627
Internetadresse: <https://www.woluwe1200.be/>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Raad van State

Registreringsnummer: BE 0931.814.266

Postadresse: Rue de la Science 33\Wetenschapsstraat 33

By: Etterbeek\Etterbeek

Postnummer: 1040

Landsdel (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

E-mail: info@raadvt-consetat.be

Telefon: +32 22349611

Internetadresse: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0003

Officielt navn: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Registreringsnummer: BE 0475.480.736

By: Antwerpen / Anvers

Postnummer: 2000

Landsdel (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Land: Belgien

E-mail: info@3p.eu

Telefon: +32 3 294 30 51

Denne organisations roller:

Udbudssystemleverandør

8.1. ORG-0004

Officielt navn: FPS Policy and Support

Registreringsnummer: BE 0671.516.647

By: Brussels

Postnummer: 1000

Landsdel (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

E-mail: e.proc@publicprocurement.be

Telefon: +32 2 740 80 00

Denne organisations roller:

TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: d169af4f-7356-4ece-86eb-ac46431cadcf - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 19

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 22/04/2026 00:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Dato for afsendelse af bekendtgørelsen (eSender): 22/04/2026 00:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: nederlandsk, fransk

Bekendtgørelsesnummer: 281134-2026

EUT-S-nummer: 80/2026

Offentliggørelsesdato: 24/04/2026