

289213-2026 - Konkurrencevilkår

Belgien – Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed – Mission d'auteur de projet en équipe pluridisciplinaire - Restauration de l'enveloppe du bâtiment A

OJ S 82/2026 28/04/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Université Libre de Bruxelles

E-mail: direction.infra@ulb.be

Køberens retlige status: Offentlig virksomhed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Uddannelse

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Mission d'auteur de projet en équipe pluridisciplinaire - Restauration de l'enveloppe du bâtiment A

Beskrivelse: Le présent marché est un marché de services qui vise à désigner un auteur de projet (AP) en équipe pluridisciplinaire en vue de la restauration de l'enveloppe du bâtiment A, sur le campus du Solbosch : châssis, façades et toitures, ainsi que les techniques liées à l'enveloppe. Le PA a décidé de recourir à un marché fractionné en une tranche ferme (élaboration d'un plan directeur de restauration et en deux tranches conditionnelles nécessitant une mission complète d'auteur de projet. En effet, il est nécessaire pour le PA de recourir à un marché fractionné dans la mesure où la réalisation du projet de restauration du bâtiment A dépend concrètement des orientations techniques du plan directeur de restauration. Ce plan de mise en œuvre permettra, ensuite, au PA d'activer ou non les tranches conditionnelles du présent marché public. Ce fractionnement est également nécessaire puisqu'il est strictement lié à la faisabilité financière du marché et, subséquemment, à l'approbation du conseil d'administration du PA. Le PA souligne encore que les services de la mission complète d'auteur de projet relatifs à l'aile AZ du bâtiment A pourraient être réalisés par le PA en interne.

Identifikator for proceduren: 065bbac9-1202-4b81-8c81-fb17f6ebf717

Intern ID: PPP0LF-4937/6364/DI/S/26/1147

Udbudsprocedure: Udbud med forhandling/indkaldelse af tilbud med forudgående offentliggørelse

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71000000 Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Land: Belgien

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Land: Belgien

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Land: Belgien

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Land: Belgien

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Land: Belgien

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Land: Belgien

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Land: Belgien

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Mission d'auteur de projet en équipe pluridisciplinaire - Restauration de l'enveloppe du bâtiment A

Beskrivelse: Le présent marché est un marché de services qui vise à désigner un auteur de projet (AP) en équipe pluridisciplinaire en vue de la restauration de l'enveloppe du bâtiment A, sur le campus du Solbosch : châssis, façades et toitures, ainsi que les techniques liées à l'enveloppe. Le PA a décidé de recourir à un marché fractionné en une tranche ferme (élaboration d'un plan directeur de restauration et en deux tranches conditionnelles nécessitant une mission complète d'auteur de projet. En effet, il est nécessaire pour le PA de recourir à un marché fractionné dans la mesure où la réalisation du projet de restauration du bâtiment A dépend concrètement des orientations techniques du plan directeur de restauration. Ce plan de mise en œuvre permettra, ensuite, au PA d'activer ou non les tranches conditionnelles du présent marché public. Ce fractionnement est également nécessaire puisqu'il est strictement lié à la faisabilité financière du marché et, subséquemment, à l'approbation du conseil d'administration du PA. Le PA souligne encore

que les services de la mission complète d'auteur de projet relatifs à l'aile AZ du bâtiment A pourraient être réalisés par le PA en interne.

Intern ID: DI/S/26/1147_1

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71000000 Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Avenue F. D. Roosevelt, 50

By: Ixelles

Postnummer: 1050

Landsdel (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

Yderligere oplysninger: Campus du SOLBOSCH - Bâtiment A - aile W

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Avenue F. D. Roosevelt, 50

By: Ixelles

Postnummer: 1050

Landsdel (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

Yderligere oplysninger: Campus du SOLBOSCH - Bâtiment A - aile X

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Avenue F. D. Roosevelt, 50

By: Ixelles

Postnummer: 1050

Landsdel (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

Yderligere oplysninger: Campus du SOLBOSCH - Bâtiment A - aile Y

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Avenue F. D. Roosevelt, 50

By: Ixelles

Postnummer: 1050

Landsdel (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

Yderligere oplysninger: Campus du SOLBOSCH - Bâtiment A - aile Z

5.1.3. Anslået varighed

Anden varighed: Ukendt

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Ikke påkrævet

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Relevante uddannelses- og erhvervskvalifikationer

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Titres d'études et professionnels : équipe proposée Le candidat indique les personnes qui sont responsables du marché et l'équipe qu'il propose (art. 68, §4, 2° de l'AR du 18 avril 2017). L'équipe proposée doit au minimum comprendre les compétences suivantes : 1° Architecture avec une spécialisation en patrimoine et au minimum 10 ans d'expérience ; 2° Ingénierie en stabilité avec au minimum 10 ans d'expérience ; 3° Ingénierie en techniques spéciales avec au minimum 10 ans d'expérience ; 4° Spécialité en sécurité incendie avec au minimum 5 ans d'expérience ; 5° Spécialité en performance énergétique avec au minimum 5 ans d'expérience ; 6° Spécialité en acoustique avec au minimum 5 ans d'expérience. Une même personne peut être présentée pour plusieurs des compétences imposées ci-dessus. Le candidat présente maximum une personne physique par profil requis (soit six personnes physiques maximum). Le PA se réserve le droit de ne pas tenir compte des données relatives à des membres présentés en dépassement de ce plafond.

Niveau(x) minimal(aux): Les documents à fournir par le candidat dans sa demande de participation pour démontrer la satisfaction du présent critère de sélection sont les suivants : - Pour chaque personne physique constituant l'équipe, le candidat fournit un curriculum vitae (max. 1 face de page équivalent A4 recto - police Arial taille 10 min. interligne 1,1 min.) comprenant : o Les titres d'études ; o Les formations ; o Les qualifications et compétences spécifiques ; o Les références des projets jugés pertinents au vu de l'objet du présent marché ; o Le nombre d'années d'expérience professionnelle pour la spécificité qui les concerne ; o Le niveau de maîtrise de la langue française - En plus du curriculum vitae de chaque membre de l'équipe, les qualifications minimales de l'équipe sont également démontrées par le candidat au moyen des preuves suivantes pour chaque profil correspondant : o Pour l'architecte avec une spécialisation patrimoine : Une copie du diplôme d'architecte ou d'ingénieur civil architecte de la personne physique en charge de la mission ; Une copie du diplôme de spécialisation complémentaire en restauration et technique de conservation du patrimoine historique bâti (de type Master complémentaire), ou attestation délivrée par une autorité compétente ; La preuve de l'inscription à l'Ordre des Architectes ou, pour les architectes étrangers, au moyen d'une attestation dont il ressort que cette personne possède un des diplômes, certificats ou autres titres équivalents à ceux mentionnés aux annexes à la loi du 20 février 1939 et que l'intéressé exerce légalement les activités concernées dans le pays de l'Union européenne où il est établi. Cette inscription est en outre mentionnée au point IV.A du DUME ("Inscription sur un registre professionnel pertinent") ; Une preuve qu'il dispose d'une expérience professionnelle de minimum 10 ans (à compter de la fin du stage) dans le domaine de la restauration de bâtiments classés. Cette expérience professionnelle est démontrée par une liste des projets suivis, avec une brève description de ceux-ci et l'indication de la qualité en laquelle cette personne a suivi le projet (project manager, collaborateur, ...) ; L'architecte est le chef de projet désigné pour coordonner l'équipe. Il est également l'interlocuteur pour le PA. o Pour l'ingénieur en stabilité : Une copie du titre d'études de la personne physique en charge de la mission attestant de sa qualité d'ingénieur civil/industriel en construction ou d'ingénieur civil architecte. La personne physique en charge de la mission doit posséder un titre lors de l'exercice de celle-ci pouvant engager l'ingénieur-conseil ou le bureau d'ingénieurs-conseils candidat ; Une preuve qu'il dispose d'une expérience professionnelle de minimum 10 ans (à compter de l'obtention du diplôme) pour la spécificité qui le concerne. Cette expérience professionnelle est démontrée par une liste des projets suivis, avec une brève description de ceux-ci et l'indication de la qualité en laquelle cette personne a suivi le projet (project manager, assistant, ...). o Pour l'ingénieur en techniques spéciales : Une copie du titre d'études de la personne physique en charge de la mission attestant de sa qualité d'ingénieur civil en électromécanique ou en électricité ou d'ingénieur civil en construction ou d'ingénieur

civil architecte ou d'ingénieur industriel et/ou possession du grade de master en sciences de l'ingénieur industriel avec pour option construction, électromécanique ou électricité. La personne physique en charge de la mission doit posséder un titre lors de l'exercice de celle-ci pouvant engager l'ingénieur-conseil ou le bureau d'ingénieurs-conseils candidat ; Une preuve qu'il dispose d'une expérience professionnelle de minimum 10 ans (à compter de l'obtention du diplôme) pour la spécificité qui le concerne. Cette expérience professionnelle est démontrée par une liste des projets suivis, avec une brève description de ceux-ci et l'indication de la qualité en laquelle cette personne a suivi le projet (project manager, assistant, ...).

o Pour le spécialiste en sécurité incendie : Une copie du diplôme ou attestations de formation concernant les règlements incendie à fournir, ainsi que la preuve de connaissances récentes (datant de moins de 5 ans) ; Une preuve qu'il dispose d'une expérience professionnelle de minimum 5 ans pour la spécificité qui le concerne. Cette expérience professionnelle est démontrée par une liste des projets suivis, avec une brève description de ceux-ci.

o Pour le conseiller PEB : Une copie de la notification d'agrément pour l'exercice de la mission de conseiller PEB, conformément à l'Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles Capitale du 19/06/2008 relatif à l'agrément des conseillers PEB, délivré par Bruxelles Environnement. L'agrément du conseiller PEB doit être en cours de validité.

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Kriterium: Referencer på specificerede tjenester

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Le candidat devra démontrer disposer des références suivantes : Niveau(x) minimal(aux):

- Au minimum et au maximum une référence relative à l'établissement d'un plan directeur de restauration Une référence qui porte sur la réalisation :
 - o D'un plan directeur de restauration d'un bâtiment protégé ou
 - o D'une étude équivalente comprenant la prise de connaissance approfondie du bâtiment et la réalisation d'un diagnostic global afin de déterminer le planning, le type d'intervention et le phasage de rénovation d'un bâtiment protégé, et dont le budget global des travaux était de minimum 3.000.000 € HTVA. Pour être valable, la référence doit avoir atteint la livraison de la version finale du plan directeur au client concerné.
- Au minimum et au maximum une référence relative à des services d'architecture concernant la restauration de menuiseries métalliques extérieures Une référence qui porte sur des services d'architecture concernant la restauration des menuiseries extérieures métalliques à petits fers et simple vitrage et l'amélioration des performances énergétiques sur un bâtiment protégé dont la valeur des travaux de menuiseries extérieures métalliques est de minimum 100.000 € HTVA. Pour être valable, la référence doit au minimum avoir atteint le stade en cours de chantier (une partie au moins des menuiseries extérieures doit avoir été posée).
- Au minimum et au maximum une référence relative à des services d'architecture concernant la restauration de façade d'un bâtiment classé Une référence qui porte sur des services d'architecture concernant la restauration de façade d'un bâtiment classé ou repris sur liste de sauvegarde du patrimoine datant d'avant 1940 et présentant différents types de matériaux avec au minimum une conjonction de briques et de pierres naturelles de type calcaire de teinte beige, et dont la valeur totale des travaux est de minimum 1.000.000 € HTVA. Pour être valable, la référence doit au minimum avoir atteint le stade de réception provisoire (date de réception provisoire à indiquer).
- Au minimum et au maximum deux références relatives à des prestations d'architecture concernant la réalisation d'un dossier de demande de permis unique en Région de Bruxelles-Capitale. Chacune des références porte sur la composition et l'obtention d'un dossier de permis unique en Région de Bruxelles-Capitale, dont le budget global des travaux était de minimum 1.000.000 € HTVA et dont le délai entre l'attestation de dépôt de la demande et l'obtention du permis unique est de maximum 30 mois. Pour être valable, la référence doit avoir atteint l'octroi du permis unique.

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Kriterium: Andre økonomiske eller finansielle krav

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: * Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure. * Un extrait du casier judiciaire ou un document équivalent délivré par une autorité judiciaire ou administrative du pays d'origine ou de provenance et dont il résulte que le soumissionnaire : - n'a pas fait l'objet d'une condamnation prononcée par un jugement ayant force de chose jugée pour participation à une organisation criminelle, corruption, fraude, infractions terroristes, infractions liées aux activités terroristes ou incitation à commettre une telle infraction, complicité ou tentative d'une telle infraction, blanchiment de capitaux ou financement de terrorisme, travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains, occupation de ressortissants de pays tiers en séjour illégal ; - n'a pas fait l'aveu de sa faillite et ne fait pas l'objet d'une procédure de liquidation, de réorganisation judiciaire ou de toute autre procédure de même nature existant dans les législations et réglementations nationales; - n'a pas fait l'objet d'une condamnation prononcée par un jugement ayant force de chose jugée pour tout délit affectant sa moralité professionnelle ; En outre, le pouvoir adjudicateur s'assurera que le soumissionnaire ne s'est pas rendu gravement coupable de fausses déclarations en fournissant des renseignements exigibles en application de la sélection qualitative. * Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 3
Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket
Køberen forbeholder sig retten til at tildele kontrakten på grundlag af de indledende tilbud uden yderligere forhandlinger

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Vision patrimoniale et technique

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 45

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Vision du plan directeur de restauration

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 20

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Vision énergétique et environnementale

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 10

Kriterium:

Type: Omkostninger

Beskrivelse: Honoraires

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 25

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/4937/LF/2026>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.publicprocurement.be>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: fransk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 29/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet

beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Tribunal de première instance francophone de Bruxelles

Oplysninger om klagefrister: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal de première instance francophone de Bruxelles

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Département des Infrastructures - Service Support et Missions Transversales / Marchés Publics

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Tribunal de première instance francophone de Bruxelles

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Département des Infrastructures - Service Support et Missions Transversales / Marchés Publics

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Université Libre de Bruxelles

Registreringsnummer: BE 0407.626.464

Postadresse: Avenue Franklin D. Roosevelt 50

By: Bruxelles

Postnummer: 1050
Landsdel (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Land: Belgien
Enhed: Emery KAREGE
E-mail: direction.infra@ulb.be
Telefon: +32 26504568
Internetadresse: <http://www.ulb.be/>
Denne organisations roller:
Køber

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Département des Infrastructures - Service Support et Missions Transversales /
Marchés Publics
Registreringsnummer: DI - SSMT - MP
Postadresse: Avenue Buyt, 117
By: Ixelles
Postnummer: 1050
Landsdel (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Land: Belgien
Enhed: Jean-Marc Hincq
E-mail: marchespublics.infra@ulb.be
Telefon: +32 26502550
Internetadresse: <http://www.ulb.be/>
Denne organisations roller:
Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren
Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Tribunal de première instance francophone de Bruxelles
Registreringsnummer: BE 0308.357.753
Postadresse: Rue des quatre bras, 13
By: Bruxelles
Postnummer: 1000
Landsdel (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Land: Belgien
E-mail: bxl.tpi.greffe.civil@just.fgov.be
Telefon: +32 25086361
Internetadresse: <https://www.tribunaux-rechtbanken.be/fr/tribunal-de-premiere-instance-francophone-de-bruxelles>
Denne organisations roller:
Organisation med ansvar for klager
Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0004

Officielt navn: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services
Registreringsnummer: BE 0475.480.736
By: Antwerpen / Anvers
Postnummer: 2000
Landsdel (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Land: Belgien
E-mail: info@3p.eu

Telefon: +32 3 294 30 51

Denne organisations roller:

Udbudssystemleverandør

8.1. ORG-0005

Officielt navn: FPS Policy and Support

Registreringsnummer: BE 0671.516.647

By: Brussels

Postnummer: 1000

Landsdel (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

E-mail: e.proc@publicprocurement.be

Telefon: +32 2 740 80 00

Denne organisations roller:

TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 31e37a2f-57a8-4f36-aa9a-74c3750d4541 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 24/04/2026 00:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Dato for afsendelse af bekendtgørelsen (eSender): 24/04/2026 00:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: fransk

Bekendtgørelsesnummer: 289213-2026

EUT-S-nummer: 82/2026

Offentliggørelsesdato: 28/04/2026