

289515-2026 - Konkurrencevilkår

Irland – Bygge- og anlægsarbejder – Residential Mixed-Use Development at Ardmore Road, Mullingar,

OJ S 82/2026 28/04/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Westmeath County Council

E-mail: procurement@westmeathcoco.ie

Køberens retlige status: Lokal myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Residential Mixed-Use Development at Ardmore Road, Mullingar,

Beskrivelse: This is a Competitive Dialogue competition to identify a developer to deliver mixed tenure development of 170 units on Ardmore Road, Mullingar including 30 percent social, 20 percent affordable and 50 percent private open market units.

Identifikator for proceduren: db59222e-66c4-4784-80b3-5912b20cc285

Udbudsprocedure: Konkurrencepræget dialog

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder

Supplerende klassifikation (cpv): 45200000 Hoved- eller fagentrepriser i forbindelse med bygge- og anlægsarbejder, 45210000 Byggearbejde, 45211000 Byggearbejder på enfamiliehuse og boligejendomme, 45211100 Byggearbejder på enfamiliehuse, 45211300 Opførelse af enfamiliehuse, 45211340 Opførelse af ejendomme med flere boliger, 45211360 Bygge- og anlægsarbejder i forbindelse med byudvikling, 71000000 Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed, 71200000 Arkitektvirksomhed samt hermed beslægtet virksomhed, 71300000 Ingeniørvirksomhed, 71310000 Rådgivning inden for ingeniørvæsen og byggeri, 71311000 Rådgivning i forbindelse med bygge- og anlægsarbejder, 71315300 Opmåling af bygninger, 71315210 Rådgivning i forbindelse med bygningsteknik, 71315200 Konsulentvirksomhed i forbindelse med byggeri, 71320000 Ingeniørmæssig projektering, 71322100 Mængdeberegning i forbindelse med ingeniørarbejder, 71324000 Mængdeberegning, 71334000 Maskintekniske og elektrotekniske tjenester, 71333000 Tjenesteydelser inden for maskinteknik, 71400000 Byplanlægnings- og landskabsarkitektvirksomhed, 90710000 Miljøledelse, 90712100 Miljøudviklingsplanlægning for byområder

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Midland (IE063)

Land: Irland

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Midland (IE063)

Land: Irland

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 50 000 000,00 EUR

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Residential Mixed-Use Development at Ardmore Road, Mullingar,

Beskrivelse: This is a Competitive Dialogue competition to identify a developer to deliver mixed tenure development of 170 units on Ardmore Road, Mullingar including 30 percent social, 20 percent affordable and 50 percent private open market units.

Intern ID: 0

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder

Supplerende klassifikation (cpv): 45200000 Hoved- eller fagentrepriser i forbindelse med bygge- og anlægsarbejder, 45210000 Byggearbejde, 45211000 Byggearbejder på enfamiliehuse og boligejendomme, 45211100 Byggearbejder på enfamiliehuse, 45211300 Opførelse af enfamiliehuse, 45211340 Opførelse af ejendomme med flere boliger, 45211360 Bygge- og anlægsarbejder i forbindelse med byudvikling, 71000000 Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed, 71200000 Arkitektvirksomhed samt hermed beslægtet virksomhed, 71300000 Ingeniørvirksomhed, 71310000 Rådgivning inden for ingeniørvæsen og byggeri, 71311000 Rådgivning i forbindelse med bygge- og anlægsarbejder, 71315300 Opmåling af bygninger, 71315210 Rådgivning i forbindelse med bygningsteknik, 71315200 Konsulentvirksomhed i forbindelse med byggeri, 71320000 Ingeniørmæssig projektering, 71322100 Mængdeberegning i forbindelse med ingeniørarbejder, 71324000 Mængdeberegning, 71334000 Maskintekniske og elektrotekniske tjenester, 71333000 Tjenesteydelser inden for maskinteknik, 71400000 Byplanlægnings- og landskabsarkitektvirksomhed, 90710000 Miljøledelse, 90712100 Miljøudviklingsplanlægning for byområder

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Midland (IE063)

Land: Irland

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 60 Måneder

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 50 000 000,00 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 3

Det højeste antal ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 3

Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: engelsk

Sprog, som udbudsdokumenterne (eller dele heraf) er uofficielt tilgængelige på: engelsk

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 29/05/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=7988753>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=7988753>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: engelsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 10/06/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet

beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: The High Court of Ireland

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline: Westmeath County Council

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: The High Court of Ireland

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Westmeath County Council

Organisation, der behandler tilbud: Westmeath County Council

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Westmeath County Council

Registreringsnummer: 032126W

Postadresse: county buildings

By: Mullingar

Postnummer: N91 FH4N

Landsdel (NUTS): Midland (IE063)

Land: Irland

E-mail: procurement@westmeathcoco.ie

Telefon: 0449332000

Internetadresse: <https://www.westmeathcoco.ie>

Køberprofil: <https://www.westmeathcoco.ie>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse

Organisation, der behandler tilbud

8.1. ORG-0002

Officielt navn: The High Court of Ireland

Registreringsnummer: The High Court of Ireland

Afdeling: The High Court of Ireland

Postadresse: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7

By: Dublin

Postnummer: D07 WDX8

Landsdel (NUTS): Dublin (IE061)

Land: Irland

E-mail: HighCourtCentralOffice@courts.ie

Telefon: +353 1 8886000

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0003

Officielt navn: European Dynamics S.A.

Registreringsnummer: 002024901000

Afdeling: European Dynamics S.A.

By: Athens

Postnummer: 15125

Landsdel (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)

Land: Grækenland

E-mail: eproc-esender@eurodyn.com

Telefon: +30 2108094500

Denne organisations roller:

TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 2eba5b69-f988-460a-89e1-b20809ab9d7b - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 24/04/2026 16:26:03 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: engelsk

Bekendtgørelsesnummer: 289515-2026

EUT-S-nummer: 82/2026

Offentliggørelsesdato: 28/04/2026