

291174-2026 - Konkurrencevilkår

Grækenland – Administration af bygninger og faciliteter – Διακήρυξη άνω των ορίων για τη σύναψη Συμφωνίας - Πλαίσιο με ανοιχτή διαδικασία μέσω ΕΣΗΔΗΣ, για την «Παροχή υπηρεσιών Διαχείρισης Εγκαταστάσεων (Facilities Management) κάθε τύπου Δομών Προσωρινής Υποδοχής και Φιλοξενίας αιτούντων άσυλο προσφύγων και μεταναστών και συναφών υποδομών και εγκαταστάσεων, καθώς και κτιριακών υποδομών κάθε Υπηρεσίας αρμοδιότητας του Υπουργείου Μετανάστευσης και Ασύλου»

OJ S 82/2026 28/04/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen - Meddelelse om ændring Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Υπουργείο Μετανάστευσης & Ασύλου

E-mail: tender@growthfund.gr

Køberens retlige status: Central regeringsmyndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Διακήρυξη άνω των ορίων για τη σύναψη Συμφωνίας - Πλαίσιο με ανοιχτή διαδικασία μέσω ΕΣΗΔΗΣ, για την «Παροχή υπηρεσιών Διαχείρισης Εγκαταστάσεων (Facilities Management) κάθε τύπου Δομών Προσωρινής Υποδοχής και Φιλοξενίας αιτούντων άσυλο προσφύγων και μεταναστών και συναφών υποδομών και εγκαταστάσεων, καθώς και κτιριακών υποδομών κάθε Υπηρεσίας αρμοδιότητας του Υπουργείου Μετανάστευσης και Ασύλου»

Beskrivelse: Το αντικείμενο της Συμφωνίας - Πλαίσιο συνίσταται στην παροχή προς το Υπουργείο Μετανάστευσης και Ασύλου (ΥΜΑ) ολοκληρωμένων υπηρεσιών φύλαξης, καθαριότητας, και συντήρησης κάθε τύπου Δομών Προσωρινής Υποδοχής και Φιλοξενίας αιτούντων άσυλο προσφύγων και μεταναστών και συναφών υποδομών και εγκαταστάσεων, καθώς και κτιριακών υποδομών κάθε Υπηρεσίας αρμοδιότητας του Υπουργείου Μετανάστευσης και Ασύλου. Η παροχή των υπηρεσιών θα χωριστεί σε επιμέρους Υποέργα και θα συνάπτονται Εκτελεστικές Συμβάσεις μεταξύ της Αναθέτουσας Αρχής και του αναδόχου εκάστου Τμήματος για κάθε επιμέρους Υποέργο, που θα αφορά υπηρεσίες φύλαξης ή/και καθαριότητας ή/και συντήρησης ομάδας δομών και λοιπών εγκαταστάσεων του ΥΜΑ για συγκεκριμένο χρονικό διάστημα, ανάλογα με τις εκάστοτε ανάγκες της Αναθέτουσας Αρχής. Η παρούσα Συμφωνία - Πλαίσιο υποδιαιρείται σε έξι (6) Τμήματα με βάση το γεωγραφικό κριτήριο.

Identifikator for proceduren: 8eb2e8e1-76ca-43a4-99bf-8debb9f62f11

Intern ID: YMA_FACILITY MANAGEMENT

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

Hovedpunkterne i proceduren: Διακήρυξη άνω των ορίων για τη σύναψη Συμφωνίας - Πλαίσιο με ανοιχτή διαδικασία μέσω ΕΣΗΔΗΣ

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser
Primær klassifikation (cpv): 79993000 Administration af bygninger og faciliteter
Supplerende klassifikation (cpv): 79713000 Vagttjenester, 90910000 Rengøring, 90911200 Rengøring af bygninger, 45452000 Udvendig rengøring af bygninger, 50700000 Reparation og vedligeholdelse af installationer i bygninger, 50324200 Forebyggende vedligeholdelse, 50800000 Diverse reparations- og vedligeholdelsestjenester, 50710000 Reparation og vedligeholdelse af elektriske og mekaniske installationer i bygninger, 50730000 Reparation og vedligeholdelse af køleanlæg, 50500000 Reparation og vedligeholdelse af pumper, ventiler, haner, metalbeholdere og maskiner

2.1.2. Udførelsessted

By: Ανά την Ελλάδα

Landsdel (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Land: Grækenland

Yderligere oplysninger: Προϋπολογισμός: 281.876.800,00€, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, συμπεριλαμβανομένου δικαιώματος προαίρεσης, ήτοι: - 140.938.400,00€, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ και - δικαίωμα προαίρεσης έως 100% της εκτιμώμενης αξίας, ήτοι ποσού 140.938.400,00 €, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ Η Ετήσια Εκτιμώμενη Αξία, χωρίς ΦΠΑ, της Συμφωνίας - Πλαίσιο για όλα τα Τμήματα ανέρχεται στο ποσό των εβδομήντα εκατομμυρίων τετρακοσίων εξήντα εννέα χιλιάδων διακοσίων ευρώ (70.469.200,00€), ενώ η συνολική ετήσια εκτιμώμενη αξία συμπεριλαμβανομένου του δικαιώματος προαίρεσης ανέρχεται στο ποσό των εκατόν σαράντα εκατομμυρίων εννιακοσίων τριάντα οκτώ χιλιάδων τετρακοσίων ευρώ (140.938.400,00 €), χωρίς ΦΠΑ. Ο ΦΠΑ προσδιορίζεται και επιβάλλεται ανάλογα με τον τόπο παροχής των υπηρεσιών και τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις. Διάρκεια Συμφωνίας - Πλαίσιο: Δύο (2) έτη, με δυνατότητα παράτασης για δύο (2) επιπλέον έτη. Η χρηματοδότηση της Συμφωνίας - Πλαίσιο και των εκτελεστικών συμβάσεων που θα βασίζονται σε αυτήν δύναται να καλυφθεί με πόρους από τα Ταμεία Μετανάστευσης και Εσωτερικών Υποθέσεων (TAMEY), από τους Μηχανισμούς Έκτακτης Στήριξης των ανωτέρω ταμείων, από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ), από το Εθνικό Πρόγραμμα Ανάπτυξης, από τον Τακτικό Προϋπολογισμό ή άλλους χρηματοδοτικούς πόρους, εθνικούς ή τρίτους. Η χρηματοδότηση θα εξειδικεύεται κάθε φορά πριν τη σύναψη της εκάστοτε Εκτελεστικής Σύμβασης. Η Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας Α.Ε. (Ε.Ε.ΣΥ.Π. Α.Ε.), μέσω της Μονάδας Συμβάσεων Στρατηγικής Σημασίας έχει οριστεί ως Διενεργούσα Αρχή.

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 281 876 800,00 EUR

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.5. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Det højeste antal delkontrakter, for hvilket en tilbudsgiver kan indgive tilbud: 6

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Anmodning om et fælles europæisk udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: ΤΜΗΜΑ 1: Περιφέρειες Ανατολικής Μακεδονίας & Θράκης, Κεντρικής Μακεδονίας (μέρος) και περιλαμβάνει επιπλέον όλα τα Περιφερειακά Γραφεία Ασύλου (ΠΓΑ) και Αυτοτελή Κλιμάκια Ασύλου (ΑΚΑ) στις εν λόγω Περιφέρειες.

Beskrivelse: Παροχή προς το Υπουργείο Μετανάστευσης και Ασύλου (ΥΜΑ) ολοκληρωμένων υπηρεσιών φύλαξης, καθαριότητας, και συντήρησης κάθε τύπου Δομών Προσωρινής Υποδοχής και Φιλοξενίας αιτούντων άσυλο προσφύγων και μεταναστών και συναφών υποδομών και εγκαταστάσεων, καθώς και κτιριακών υποδομών κάθε Υπηρεσίας αρμοδιότητας του Υπουργείου Μετανάστευσης και Ασύλου.

Intern ID: ΤΜΗΜΑ Ι

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 79993000 Administration af bygninger og faciliteter

Supplerende klassifikation (cpv): 79713000 Vagttjenester, 90910000 Rengøring, 90911200 Rengøring af bygninger, 45452000 Udvendig rengøring af bygninger, 50700000 Reparation og vedligeholdelse af installationer i bygninger, 50324200 Forebyggende vedligeholdelse, 50800000 Diverse reparations- og vedligeholdelsestjenester, 50710000 Reparation og vedligeholdelse af elektriske og mekaniske installationer i bygninger, 50730000 Reparation og vedligeholdelse af køleanlæg, 50500000 Reparation og vedligeholdelse af pumper, ventiler, haner, metalbeholdere og maskiner

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Έβρος (EL511)

Land: Grækenland

Yderligere oplysninger: Περιφέρειες Ανατολικής Μακεδονίας & Θράκης, Κεντρικής Μακεδονίας (μέρος) και περιλαμβάνει επιπλέον όλα τα Περιφερειακά Γραφεία Ασύλου (ΠΓΑ) και Αυτοτελή Κλιμάκια Ασύλου (ΑΚΑ) στις εν λόγω Περιφέρειες.

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 2 År

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 24 029 400,00 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Offentligt udbudsprojekt, der finansieres helt eller delvist med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Yderligere oplysninger: Δικαίωμα προαίρεσης: προσαύξηση εκτιμώμενης αξίας κάθε τμήματος έως 100% της αρχικής εκτιμώμενης αξίας. Η ολοκλήρωση της παρούσας διαγωνιστικής διαδικασίας θα οδηγήσει στη σύναψη Συμφωνίας - Πλαίσιο με έναν (1) οικονομικό φορέα /Ανάδοχο ανά Τμήμα που πληροί όλους τους όρους και απαιτήσεις της παρούσας και υποβάλλει την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά μόνο βάσει τιμής (μειοδοσία). Οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς μπορούν να υποβάλουν προσφορά για ένα, περισσότερα ή για όλα τα Τμήματα.

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Anmodning om et fælles europæisk udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Η πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά βάσει της τιμής.

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.promitheus.gov.gr/>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.promitheus.gov.gr/>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: græsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 08/05/2026 11:00:00 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 10 Måneder

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 08/05/2026 13:00:00 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Rammeaftale med fornyet iværksættelse af konkurrence

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Ενιαία Αρχή Δημόσιων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.) [πρώην Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (Α.Ε.Π.Π.)]

Oplysninger om klagefrister: όπως προβλέπεται στη Διακήρυξη

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας Α.Ε. (Ε.Ε.ΣΥ.Π. Α.Ε.), μέσω της Μονάδας Συμβάσεων Στρατηγικής Σημασίας

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Ενιαία Αρχή Δημόσιων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.) [πρώην Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (Α.Ε.Π.Π.)]

5.1. Delkontrakt: LOT-0002

Titel: ΤΜΗΜΑ 2: Περιφέρειες Κεντρικής Μακεδονίας (μέρος), Δυτικής Μακεδονίας, Θεσσαλίας, και περιλαμβάνει επιπλέον όλα τα Περιφερειακά Γραφεία Ασύλου (ΠΓΑ) και Αυτοτελή Κλιμάκια Ασύλου (ΑΚΑ) στις εν λόγω Περιφέρειες.

Beskrivelse: Παροχή προς το Υπουργείο Μετανάστευσης και Ασύλου (ΥΜΑ) ολοκληρωμένων υπηρεσιών φύλαξης, καθαριότητας, και συντήρησης κάθε τύπου Δομών Προσωρινής Υποδοχής και Φιλοξενίας αιτούντων άσυλο προσφύγων και μεταναστών και συναφών υποδομών και εγκαταστάσεων, καθώς και κτιριακών υποδομών κάθε Υπηρεσίας αρμοδιότητας του Υπουργείου Μετανάστευσης και Ασύλου.

Intern ID: ΤΜΗΜΑ II

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser
Primær klassifikation (cpv): 79993000 Administration af bygninger og faciliteter
Supplerende klassifikation (cpv): 79713000 Vagttjenester, 90910000 Rengøring, 90911200 Rengøring af bygninger, 45452000 Udvendig rengøring af bygninger, 50700000 Reparation og vedligeholdelse af installationer i bygninger, 50324200 Forebyggende vedligeholdelse, 50800000 Diverse reparations- og vedligeholdelsestjenester, 50710000 Reparation og vedligeholdelse af elektriske og mekaniske installationer i bygninger, 50730000 Reparation og vedligeholdelse af køleanlæg, 50500000 Reparation og vedligeholdelse af pumper, ventiler, haner, metalbeholdere og maskiner

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Θεσσαλονίκη (EL522)

Land: Grækenland

Yderligere oplysninger: Περιφέρειες Κεντρικής Μακεδονίας (μέρος), Δυτικής Μακεδονίας, Θεσσαλίας, και περιλαμβάνει επιπλέον όλα τα Περιφερειακά Γραφεία Ασύλου (ΠΓΑ) και Αυτοτελή Κλιμάκια Ασύλου (ΑΚΑ) στις εν λόγω Περιφέρειες.

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 2 År

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 20 650 000,00 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Offentligt udbudsprojekt, der finansieres helt eller delvist med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Yderligere oplysninger: Δικαίωμα προαίρεσης: προσαύξηση εκτιμώμενης αξίας κάθε τμήματος έως 100% της αρχικής εκτιμώμενης αξίας. Η ολοκλήρωση της παρούσας διαγωνιστικής διαδικασίας θα οδηγήσει στη σύναψη Συμφωνίας - Πλαίσιο με έναν (1) οικονομικό φορέα /Ανάδοχο ανά Τμήμα που πληροί όλους τους όρους και απαιτήσεις της παρούσας και υποβάλλει την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά μόνο βάσει τιμής (μειοδοσία). Οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς μπορούν να υποβάλουν προσφορά για ένα, περισσότερα ή για όλα τα Τμήματα.

5.1.9. Udvælgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Anmodning om et fælles europæisk udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Η πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά βάσει της τιμής.

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.promitheus.gov.gr/>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.promitheus.gov.gr/>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: græsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 08/05/2026 11:00:00 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid
Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 10 Måneder

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 08/05/2026 13:00:00 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Rammeaftale med fornyet iværksættelse af konkurrence

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Ενιαία Αρχή Δημόσιων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.) [πρώην Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (Α.Ε.Π.Π.)]

Oplysninger om klagefrister: όπως προβλέπεται στη Διακήρυξη

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας Α.Ε. (Ε.Ε.ΣΥ.Π. Α.Ε.), μέσω της Μονάδας Συμβάσεων Στρατηγικής Σημασίας

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Ενιαία Αρχή Δημόσιων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.) [πρώην Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (Α.Ε.Π.Π.)]

5.1. Delkontrakt: LOT-0003

Titel: ΤΜΗΜΑ 3: Περιφέρειες Ηπείρου, Δυτικής Ελλάδας, Πελοποννήσου, Στερεάς Ελλάδας (μέρος), Ιονίων Νήσων, και περιλαμβάνει επιπλέον όλα τα Περιφερειακά Γραφεία Ασύλου (ΠΓΑ) και Αυτοτελή Κλιμάκια Ασύλου (ΑΚΑ) στις εν λόγω Περιφέρειες.

Beskrivelse: Παροχή προς το Υπουργείο Μετανάστευσης και Ασύλου (ΥΜΑ) ολοκληρωμένων υπηρεσιών φύλαξης, καθαριότητας, και συντήρησης κάθε τύπου Δομών Προσωρινής Υποδοχής και Φιλοξενίας αιτούντων άσυλο προσφύγων και μεταναστών και συναφών υποδομών και εγκαταστάσεων, καθώς και κτιριακών υποδομών κάθε Υπηρεσίας αρμοδιότητας του Υπουργείου Μετανάστευσης και Ασύλου.

Intern ID: ΤΜΗΜΑ ΙΙΙ

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 79993000 Administration af bygninger og faciliteter

Supplerende klassifikation (cpv): 79713000 Vagttjenester, 90910000 Rengøring, 90911200

Rengøring af bygninger, 45452000 Udvendig rengøring af bygninger, 50700000 Reparation og vedligeholdelse af installationer i bygninger, 50324200 Forebyggende vedligeholdelse, 50800000 Diverse reparations- og vedligeholdelsestjenester, 50710000 Reparation og vedligeholdelse af elektriske og mekaniske installationer i bygninger, 50730000 Reparation og vedligeholdelse af køleanlæg, 50500000 Reparation og vedligeholdelse af pumper, ventiler, haner, metalbeholdere og maskiner

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Ιωάννινα (EL543)

Land: Grækenland

Yderligere oplysninger: Περιφέρειες Ηπείρου, Δυτικής Ελλάδας, Πελοποννήσου, Στερεάς Ελλάδας (μέρος), Ιονίων Νήσων, και περιλαμβάνει επιπλέον όλα τα Περιφερειακά Γραφεία Ασύλου (ΠΓΑ) και Αυτοτελή Κλιμάκια Ασύλου (ΑΚΑ) στις εν λόγω Περιφέρειες.

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 2 År

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 17 923 200,00 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Offentligt udbudsprojekt, der finansieres helt eller delvist med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Yderligere oplysninger: Δικαίωμα προαίρεσης: προσαύξηση εκτιμώμενης αξίας κάθε τμήματος έως 100% της αρχικής εκτιμώμενης αξίας. Η ολοκλήρωση της παρούσας διαγωνιστικής διαδικασίας θα οδηγήσει στη σύναψη Συμφωνίας - Πλαίσιο με έναν (1) οικονομικό φορέα /Ανάδοχο ανά Τμήμα που πληροί όλους τους όρους και απαιτήσεις της παρούσας και υποβάλλει την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά μόνο βάσει τιμής (μειοδοσία). Οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς μπορούν να υποβάλουν προσφορά για ένα, περισσότερα ή για όλα τα Τμήματα.

5.1.9. Udvælgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Anmodning om et fælles europæisk udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Η πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά βάσει της τιμής.

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.promitheus.gov.gr/>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.promitheus.gov.gr/>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: græsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 08/05/2026 11:00:00 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 10 Måneder

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 08/05/2026 13:00:00 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Rammeaftale med fornyet iværksættelse af konkurrence

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Ενιαία Αρχή Δημόσιων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.) [πρώην Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (Α.Ε.Π.Π.)]

Oplysninger om klagefrister: όπως προβλέπεται στη Διακήρυξη

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας Α.Ε. (Ε.Ε.ΣΥ.Π. Α.Ε.), μέσω της Μονάδας Συμβάσεων Στρατηγικής Σημασίας

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Ενιαία Αρχή Δημόσιων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.) [πρώην Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (Α.Ε.Π.Π.)]

5.1. Delkontrakt: LOT-0004

Titel: ΤΜΗΜΑ 4: Περιφέρειες Αττικής, Στερεάς Ελλάδας (μέρος), και περιλαμβάνει επιπλέον το Κτίριο Κεράνης που στεγάζεται το Υπουργείο Μετανάστευσης & Ασύλου καθώς και όλα τα Περιφερειακά Γραφεία Ασύλου (ΠΓΑ) και Αυτοτελή Κλιμάκια Ασύλου (ΑΚΑ) στις εν λόγω Περιφέρειες

Beskrivelse: Παροχή προς το Υπουργείο Μετανάστευσης και Ασύλου (ΥΜΑ) ολοκληρωμένων υπηρεσιών φύλαξης, καθαριότητας, και συντήρησης κάθε τύπου Δομών Προσωρινής Υποδοχής και Φιλοξενίας αιτούντων άσυλο προσφύγων και μεταναστών και συναφών υποδομών και εγκαταστάσεων, καθώς και κτιριακών υποδομών κάθε Υπηρεσίας αρμοδιότητας του Υπουργείου Μετανάστευσης και Ασύλου.

Intern ID: ΤΜΗΜΑ IV

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 79993000 Administration af bygninger og faciliteter

Supplerende klassifikation (cpv): 79713000 Vagtjenester, 90910000 Rengøring, 90911200

Rengøring af bygninger, 45452000 Udvendig rengøring af bygninger, 50700000 Reparation og vedligeholdelse af installationer i bygninger, 50324200 Forebyggende vedligeholdelse, 50800000 Diverse reparations- og vedligeholdelsestjenester, 50710000 Reparation og vedligeholdelse af elektriske og mekaniske installationer i bygninger, 50730000 Reparation og vedligeholdelse af køleanlæg, 50500000 Reparation og vedligeholdelse af pumper, ventiler, haner, metalbeholdere og maskiner

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Land: Grækenland

Yderligere oplysninger: Περιφέρειες Αττικής, Στερεάς Ελλάδας (μέρος), και περιλαμβάνει επιπλέον το Κτίριο Κεράνης που στεγάζεται το Υπουργείο Μετανάστευσης & Ασύλου καθώς και όλα τα Περιφερειακά Γραφεία Ασύλου (ΠΓΑ) και Αυτοτελή Κλιμάκια Ασύλου (ΑΚΑ) στις εν λόγω Περιφέρειες

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 2 År

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 35 243 400,00 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Offentligt udbudsprojekt, der finansieres helt eller delvist med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Yderligere oplysninger: Δικαίωμα προαίρεσης: προσαύξηση εκτιμώμενης αξίας κάθε τμήματος έως 100% της αρχικής εκτιμώμενης αξίας. Η ολοκλήρωση της παρούσας διαγωνιστικής διαδικασίας θα οδηγήσει στη σύναψη Συμφωνίας - Πλαίσιο με έναν (1) οικονομικό φορέα /Ανάδοχο ανά Τμήμα που πληροί όλους τους όρους και απαιτήσεις της παρούσας και υποβάλλει την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά μόνο βάσει τιμής (μειοδοσία). Οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς μπορούν να υποβάλουν προσφορά για ένα, περισσότερα ή για όλα τα Τμήματα.

5.1.9. Udvælgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Anmodning om et fælles europæisk udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Η πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά βάσει της τιμής.

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.promitheus.gov.gr/>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.promitheus.gov.gr/>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: græsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 08/05/2026 11:00:00 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 10 Måneder

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 08/05/2026 13:00:00 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Rammeaftale med fornyet iværksættelse af konkurrence

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Ενιαία Αρχή Δημόσιων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.) [πρώην Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (Α.Ε.Π.Π.)]

Oplysninger om klagefrister: όπως προβλέπεται στη Διακήρυξη

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας Α.Ε. (Ε.Ε.ΣΥ.Π. Α.Ε.), μέσω της Μονάδας Συμβάσεων Στρατηγικής Σημασίας
Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.) [πρώην Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (Α.Ε. Π.Π.)]

5.1. Delkontrakt: LOT-0005

Titel: ΤΜΗΜΑ 5: Περιφέρεια Βορείου Αιγαίου, και περιλαμβάνει επιπλέον όλα τα Περιφερειακά Γραφεία Ασύλου (ΠΓΑ) και Αυτοτελή Κλιμάκια Ασύλου (ΑΚΑ) στην εν λόγω Περιφέρεια
Beskrivelse: Παροχή προς το Υπουργείο Μετανάστευσης και Ασύλου (ΥΜΑ) ολοκληρωμένων υπηρεσιών φύλαξης, καθαριότητας, και συντήρησης κάθε τύπου Δομών Προσωρινής Υποδοχής και Φιλοξενίας αιτούντων άσυλο προσφύγων και μεταναστών και συναφών υποδομών και εγκαταστάσεων, καθώς και κτιριακών υποδομών κάθε Υπηρεσίας αρμοδιότητας του Υπουργείου Μετανάστευσης και Ασύλου.
Intern ID: ΤΜΗΜΑ V

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser
Primær klassifikation (cpv): 79993000 Administration af bygninger og faciliteter
Supplerende klassifikation (cpv): 79713000 Vagttjenester, 90910000 Rengøring, 90911200 Rengøring af bygninger, 45452000 Udvendig rengøring af bygninger, 50700000 Reparation og vedligeholdelse af installationer i bygninger, 50324200 Forebyggende vedligeholdelse, 50800000 Diverse reparations- og vedligeholdelsestjenester, 50710000 Reparation og vedligeholdelse af elektriske og mekaniske installationer i bygninger, 50730000 Reparation og vedligeholdelse af køleanlæg, 50500000 Reparation og vedligeholdelse af pumper, ventiler, haner, metalbeholdere og maskiner

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Χίος (EL413)

Land: Grækenland

Yderligere oplysninger: Περιφέρεια Βορείου Αιγαίου, και περιλαμβάνει επιπλέον όλα τα Περιφερειακά Γραφεία Ασύλου (ΠΓΑ) και Αυτοτελή Κλιμάκια Ασύλου (ΑΚΑ) στην εν λόγω Περιφέρεια

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 2 År

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 26 270 400,00 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Offentligt udbudsprojekt, der finansieres helt eller delvist med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Yderligere oplysninger: Δικαίωμα προαίρεσης: προσαύξηση εκτιμώμενης αξίας κάθε τμήματος έως 100% της αρχικής εκτιμώμενης αξίας. Η ολοκλήρωση της παρούσας διαγωνιστικής διαδικασίας θα οδηγήσει στη σύναψη Συμφωνίας - Πλαίσιο με έναν (1) οικονομικό φορέα /Ανάδοχο ανά Τμήμα που πληροί όλους τους όρους και απαιτήσεις της παρούσας και

υποβάλλει την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά μόνο βάσει τιμής (μειοδοσία). Οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς μπορούν να υποβάλουν προσφορά για ένα, περισσότερα ή για όλα τα Τμήματα.

5.1.9. Udvælgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Anmodning om et fælles europæisk udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: H πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά βάσει της τιμής.

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.promitheus.gov.gr/>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.promitheus.gov.gr/>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: græsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 08/05/2026 11:00:00 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 10 Måneder

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 08/05/2026 13:00:00 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Rammeaftale med fornyet iværksættelse af konkurrence

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Ενιαία Αρχή Δημόσιων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.) [πρώην Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (Α.Ε.Π.Π.)]

Oplysninger om klagefrister: όπως προβλέπεται στη Διακήρυξη

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας Α.Ε. (Ε.Ε.ΣΥ.Π. Α.Ε.), μέσω της Μονάδας Συμβάσεων Στρατηγικής Σημασίας

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Ενιαία Αρχή Δημόσιων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.) [πρώην Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (Α.Ε.Π.Π.)]

5.1. Delkontrakt: LOT-0006

Titel: ΤΜΗΜΑ 6: Περιφέρειες Νοτίου Αιγαίου, Κρήτης και περιλαμβάνει επιπλέον όλα τα Περιφερειακά Γραφεία Ασύλου (ΠΓΑ) και Αυτοτελή Κλιμάκια Ασύλου (ΑΚΑ) στην εν λόγω Περιφέρεια

Beskrivelse: Παροχή προς το Υπουργείο Μετανάστευσης και Ασύλου (ΥΜΑ) ολοκληρωμένων υπηρεσιών φύλαξης, καθαριότητας, και συντήρησης κάθε τύπου Δομών Προσωρινής Υποδοχής και Φιλοξενίας αιτούντων άσυλο προσφύγων και μεταναστών και συναφών υποδομών και εγκαταστάσεων, καθώς και κτιριακών υποδομών κάθε Υπηρεσίας αρμοδιότητας του Υπουργείου Μετανάστευσης και Ασύλου.

Intern ID: ΤΜΗΜΑ VI

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 79993000 Administration af bygninger og faciliteter

Supplerende klassifikation (cpv): 79713000 Vagttjenester, 90910000 Rengøring, 90911200 Rengøring af bygninger, 45452000 Udvendig rengøring af bygninger, 50700000 Reparation og vedligeholdelse af installationer i bygninger, 50324200 Forebyggende vedligeholdelse, 50800000 Diverse reparations- og vedligeholdelsestjenester, 50710000 Reparation og vedligeholdelse af elektriske og mekaniske installationer i bygninger, 50730000 Reparation og vedligeholdelse af køleanlæg, 50500000 Reparation og vedligeholdelse af pumper, ventiler, haner, metalbeholdere og maskiner

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Κάλυμνος, Κάρπαθος – Ηρωική Νήσος Κάσος, Κως, Ρόδος (EL421)

Land: Grækenland

Yderligere oplysninger: Περιφέρειες Νοτίου Αιγαίου, Κρήτης και περιλαμβάνει επιπλέον όλα τα Περιφερειακά Γραφεία Ασύλου (ΠΓΑ) και Αυτοτελή Κλιμάκια Ασύλου (ΑΚΑ) στην εν λόγω Περιφέρεια

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 2 År

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 16 822 000,00 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Offentligt udbudsprojekt, der finansieres helt eller delvist med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Yderligere oplysninger: Δικαίωμα προαίρεσης: προσαύξηση εκτιμώμενης αξίας κάθε τμήματος έως 100% της αρχικής εκτιμώμενης αξίας. Η ολοκλήρωση της παρούσας διαγωνιστικής διαδικασίας θα οδηγήσει στη σύναψη Συμφωνίας - Πλαίσιο με έναν (1) οικονομικό φορέα /Ανάδοχο ανά Τμήμα που πληροί όλους τους όρους και απαιτήσεις της παρούσας και υποβάλλει την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά μόνο βάσει τιμής (μειοδοσία). Οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς μπορούν να υποβάλουν προσφορά για ένα, περισσότερα ή για όλα τα Τμήματα.

5.1.9. Udvælgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Anmodning om et fælles europæisk udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Η πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά βάσει της τιμής.

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.promitheus.gov.gr/>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.promitheus.gov.gr/>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: græsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 08/05/2026 11:00:00 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 10 Måneder

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 08/05/2026 13:00:00 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Rammeaftale med fornyet iværksættelse af konkurrence

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Ενιαία Αρχή Δημόσιων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.) [πρώην Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (Α.Ε.Π.Π.)]

Oplysninger om klagefrister: όπως προβλέπεται στη Διακήρυξη

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας Α.Ε. (Ε.Ε.ΣΥ.Π. Α.Ε.), μέσω της Μονάδας Συμβάσεων Στρατηγικής Σημασίας

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Ενιαία Αρχή Δημόσιων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.) [πρώην Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (Α.Ε.Π.Π.)]

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Υπουργείο Μετανάστευσης & Ασύλου

Registreringsnummer: 996797093

By: Αθήνα

Postnummer: 18233

Landsdel (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Land: Grækenland

Enhed: Στασινοπούλου Χρύσα (Από τη Διενεργούσα Αρχή)

E-mail: tender@growthfund.gr

Telefon: +30 210 3274400
Internetadresse: <https://migration.gov.gr>
Denne organisations roller:
Køber

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας Α.Ε. (Ε.Ε.ΣΥ.Π. Α.Ε.), μέσω της Μονάδας Συμβάσεων Στρατηγικής Σημασίας
Registreringsnummer: 997104555
Postadresse: Παλαιών Πατρών Γερμανού 3-5
By: Αθήνα
Postnummer: 10561
Landsdel (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)
Land: Grækenland
Enhed: Στασινοπούλου Χρύσα
E-mail: tender@growthfund.gr
Telefon: +30 210 3274400
Internetadresse: <https://growthfund.gr/>
Denne organisations roller:
Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Ενιαία Αρχή Δημόσιων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.) [πρώην Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (Α.Ε.Π.Π.)]
Registreringsnummer: 1000.E00961.0001
By: Αθήνα
Postnummer: 10432
Landsdel (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)
Land: Grækenland
Enhed: Πρόεδρος ΑΕΠΠ
E-mail: aepp@aeepprocurement.gr
Telefon: 2132141216
Denne organisations roller:
Organisation med ansvar for klager
Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0000

Officielt navn: Publications Office of the European Union
Registreringsnummer: PUBL
By: Luxembourg
Postnummer: 2417
Landsdel (NUTS): Luxembourg (LU000)
Land: Luxembourg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Internetadresse: <https://op.europa.eu>
Denne organisations roller:
TED eSender

10. Ændring

Udgave af den foregående bekendtgørelse, der skal ændres

:

232099-2026

Hovedårsagen til ændringen

:

Ajourførte oplysninger

Beskrivelse

:

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΛΗΚΤΙΚΗΣ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΚΑΙ
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 36fd7343-0da7-448c-acde-759d5540ab37 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 27/04/2026 11:33:47 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid,
GMT

Bekendtgørelsens officielle sprog: græsk

Bekendtgørelsesnummer: 291174-2026

EUT-S-nummer: 82/2026

Offentliggørelsesdato: 28/04/2026