

295492-2026 - Konkurrencevilkår

Danmark – Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed – Udbud af 4 stk. parallelle rammeaftaler om totalrådgivning

OJ S 83/2026 29/04/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Københavns Lufthavne A/S

E-mail: flemming.birger.larsen@cph.dk

Køberens retlige status: Offentlig virksomhed

Den ordregivende enheds aktiviteter: Lufthavnsrelaterede aktiviteter

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Udbud af 4 stk. parallelle rammeaftaler om totalrådgivning

Beskrivelse: CPH vedligeholder og udvikler ejendommene og anlæggene i Københavns Lufthavn, Kastrup og Roskilde. Målsætningen er at skabe optimale fysiske rammer ved at designe og gennemføre løsninger, der passer til kundernes og de ansattes behov. Opgaverne løses med fokus på omkostninger for at give kunderne mest for pengene. Et godt samarbejde med eksterne totalrådgivere er en vigtig forudsætning for, at CPH kan opfylde målsætningen, og hensigten med nærværende rammeaftaleudbud er at styrke fundamentet for et sådant samarbejde. Udbuddet omhandler en kombination af parallelle rammeaftaler og opdeling af en rammeaftale i delaftaler, idet der indgås fire aftaler, der – for de større opgavers vedkommende – skal fungere som parallelle rammeaftaler, og for de mindre opgavers vedkommende som enkeltstående delaftaler med hver sit afgrænsede anvendelsesområde. Resultatet af udbuddet skal således være indgåelse af fire ramme-/delaftaler, der skal fungere som parallelle rammeaftaler ift. totalrådgivningsopgaver med forventet honorarstørrelse på over 3 mio. kr., og som enkeltstående delaftaler med hvert deres anvendelsesområde, når det gælder totalrådgivningsopgaver med forventet honorarstørrelse på under 3 mio. kr. Anvendelsesområdet for de parallelle rammeaftaler vedr. de større opgaver skal være hele lufthavnens område; dvs. Københavns lufthavn, Kastrup og Roskilde. For de fire delaftaler vedrørende de mindre opgaver skal anvendelsesområdet være en nærmere defineret og afgrænset del af lufthavnens samlede område: • Delaftale 1 – Airside 1 (baner og rulleveje) og Roskilde Lufthavn (baner, rulleveje og standpladser) • Delaftale 2 – Airside 2 (Apron /standpladser og tekniske anlæg Airside) • Delaftale 3 - Terminalbygninger • Delaftale 4 - Landside / Bygninger Airside og Roskilde Lufthavn (bygninger) I bilag 2 til udbudsbetingelserne er angivet en mere uddybende beskrivelse af de fire delaftalers respektive anvendelsesområder. Tildeling af de mindre opgaver vil ske direkte til den totalrådgiver, der har delaftalen for det område, opgaven vedrører. Hvis en opgave vedrører flere områder, vil tildeling ske direkte til den totalrådgiver, der har delaftalen for det område, som opgaven efter CPH's vurdering primært vedrører. Tildeling af de større opgaver vil ske efter mini-udbud blandt alle fire aftaleparter. Opgaverne vil kunne omfatte alle sædvanlige rådgivningsydelser, jf. YBL18 og YBA19. CPH's bygge- og anlægsprojekter spænder bredt, og mange forskellige typer af projekter vil kunne forekomme; herunder tekniske anlæg,

anlægsarbejder samt om-, tilbygnings- og nybygningsprojekter såvel som renovering. Hvor en opgave omfatter flere forskellige rådgivningsdiscipliner, skal totalrådgiveren som udgangspunkt levere alle relevante ydelser (evt. ved brug af en eller flere tilknyttede underrådgivere). Bemærk: En ansøger kan alene give tilbud på én ramme-/delaftale. Hvis der søges om deltagelse i udbuddet vedrørende flere ramme-/delaftaler, skal der afleveres en fuld ansøgning for hver ramme-/delaftale, og ansøgeren skal udfylde og aflevere ”

Prioriteringsskema”, se dokumentlisten. Såfremt samme juridiske enhed er en del af/deltager i flere ansøgninger, fx selv indgiver egen ansøgning, men samtidig indgår som eksempelvis underrådgiver til en anden ansøger eller som deltager i et ansøgende konsortium, skal ansøgerne sikre, at dette ikke medfører mulighed for gensidigt at påvirke indholdet af de forskellige tilbudsgiveres tilbud med en begrænsning af konkurrencen til følge. Vurderingen af denne mulige konkurrencebegrænsning skal foretages med udgangspunkt i de tilbud, der potentielt vil kunne afgives i nærværende udbud (om tildelingen af rammeaftalen).

Vurderingen skal desuden foretages med udgangspunkt i de tilbud, der potentielt vil kunne afgives som led i genåbning af konkurrencen (miniudbud) på rammeaftalen. CPH forbeholder sig ret til at anmode ansøgere om at godtgøre, at samme juridiske enheds deltagelse i flere ansøgninger ikke medfører mulighed for gensidigt at påvirke indholdet af de forskellige tilbudsgiveres tilbud med en begrænsning af konkurrence til følge. Der er elektronisk og offentlig adgang til det samlede udbudsmateriale via udbudsplatformen Byggeweb på www.rib-software.com med følgende byggeweb nr.: TN204417A.

Identifikator for proceduren: 97408606-6759-42bb-bcc4-73efe69556c6

Udbudsprocedure: Udbud med forhandling/indkaldelse af tilbud med forudgående offentliggørelse

Proceduren er en hasteprocedure: nej

Hovedpunkterne i proceduren: Nærværende udbud vil blive gennemført efter proceduren ” udbud med forhandling” efter reglerne i Forsyningsvirksomhedsdirektivet (Direktiv 2014/25/EU af 26. februar 2014) artikel 47. Ramme(del-)aftale tildes til den tilbudsgiver, der har afgivet det økonomisk mest fordelagtige tilbud ved anvendelse af tildelingskriterieret bedste forhold mellem pris og kvalitet. Udbud med forhandling indebærer, at enhver økonomisk aktør kan ansøge om prækvalifikation. Kun prækvalificerede tilbudsgivere har ret til at afgive tilbud. Medmindre CPH vælger at tildele en ramme-/delaftale direkte efter evaluering af de først afgivne tilbud, vil tilbudsgivere, der rettidigt har afgivet et egnet tilbud, vil blive inviteret til et første forhandlingsmøde hos CPH. Ordregiver kan under udbuds-/forhandlingsforløbet begrænse antallet af tilbageværende tilbudsgivere ved anvendelse af tildelingskriteriet. Ved ansøgning om prækvalifikationen skal ansøger aflevere et udfyldt ESPD (udfyldes og uploades via udbudsplatformen) ESPD tjener som et foreløbigt bevis på, at ansøger ikke er omfattet af de nedenfor anførte udelukkelsesgrunde, og at ansøger opfylder de nedenfor anførte krav til egnethed. Ved indsendelse af ESPD bekræftes, · at underskriveren er bemyndiget til at afgive erklæringen, · at oplysningerne i erklæringen er korrekte og · at ansøger kan dokumentere oplysningerne hos de relevante myndigheder. For ansøgere, der afgiver ansøgning som konsortium og for ansøgere, der baserer sig på andre enheders økonomiske og/eller tekniske formåen, skal der afleveres udfyldt og underskrevet ESPD for hver økonomisk aktør/støttende enhed. CPH vil udelukke ansøgere, der er omfattet af en eller flere af de obligatoriske udelukkelsesgrunde i Udbudslovens §§ 134a, 135-136. En ansøger, der på et hvilket som helst tidspunkt under udbuddet bliver omfattet af en af udelukkelsesgrundene i §§ 134a, 135 eller 136, vil blive udelukket fra udbuddet, medmindre den pågældende inden for en af Ordregiver fastsat rimelig frist fremlægger dokumentation, der viser tilbudsgiverens pålidelighed, jf. udbudslovens § 138. CPH vil endvidere udelukke ansøgere og tilbudsgivere, der er eller bliver omfattet af artikel 5k i Rådets forordning (EU) 2022/576 af 8. april 2022 om ændring af forordning (EU) nr. 833/2014 om restriktive

foranstaltninger på baggrund af Ruslands handlinger, der destabiliserer situationen i Ukraine, om forbud mod at tildele offentlige kontrakter, der er omfattet af udbudsdirektiverne, til bl.a. russiske statsborgere eller fysiske eller juridiske personer, enheder eller organer, der er etableret i Rusland.

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71000000 Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Land: Danmark

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 3 390 000 000,00 DKK

Rammeaftalens maksimumværdi: 5 180 000 000,00 DKK

2.1.4. Generelle oplysninger

Yderligere oplysninger: Som foreløbig dokumentation for, at ansøgeren ikke er udelukket efter udbudslovens §§ 134a, 135 og 136, og for at ansøger opfylder de i udbudsbekendtgørelsen og ovenfor fastsatte krav, herunder minimumskrav til egnethed, skal ansøgeren med ansøgningen kun fremsende et korrekt udfyldt ESPD. Hvis ansøger er et konsortium eller hvis ansøger i relation til egnethed baserer sig på andre økonomiske aktørers formåen (underleverandører, koncernforbundne selskaber mv.), skal der for hver deltager i konsortiet /for hver støttende enhed som dokumentation for ovenstående med ansøgningen fremlægges dokumentation i form af et korrekt udfyldt og underskrevet ESPD. Ordregiver skal indhente dokumentation for og kontrol af de oplysninger, tilbudsgiverne har oplyst i ESPD inden tildeling foretages. Ordregiver forbeholder sig ret til at indhente denne dokumentation (eller dele heraf) for så vidt angår en eller flere ansøgere eller tilbudsgivere på et hvilket som helst tidspunkt under udbudsforretningen, hvis Ordregiver skønner det relevant. Ordregiver forbeholder sig ligeledes retten til at indhente fornyet dokumentation for, at forholdene ikke har ændret sig. Tilbudsgivere skal efter krav fra Ordregiver dokumentere ikke at være omfattet af udelukkelsesgrundene, ved fremlæggelse af følgende: For danske tilbudsgivere, kan der fremlægges serviceattest, der skal være udstedt ikke mere end 6 måneder før fremlæggelsestidspunktet. For virksomheder, der ikke er etableret i Danmark, kan fremlægges en af følgende: · Et uddrag af relevant register eller tilsvarende dokument, udstedt af en kompetent retslig eller administrativ myndighed, · Et certifikat udstedt af en kompetent myndighed, CPH kan anmode om genfremsendelse af underskrevet erklæring vedrørende artikel 5k i Rådets forordning (EU) 2022/576 af 8. april 2022 om ændring af forordning (EU) nr. 833/2014 om restriktive foranstaltninger på baggrund af Ruslands handlinger, der destabiliserer situationen i Ukraine, der er medsendt ansøgning om prækvalifikation. Tilbudsgivere skal efter krav fra Ordregiver dokumentere opfyldelsen af udbudsbekendtgørelsens minimumskrav ved fremlæggelse af følgende: · De senest tre (3) offentliggjorte regnskaber med tydelig angivelse af hvor oplysninger fremgår om økonomiske mindstekrav · Referencer for dokumentation for opfyldelse af minimumskrav vedrørende referencer

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/25/EU

2.1.5. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Det højeste antal delkontrakter, for hvilket en tilbudsgiver kan indgive tilbud: 1

Betingelser for kontraktens udførelse:

Det højeste antal delkontrakter, for hvilket der kan tildeles kontrakter til én tilbudsgiver: 1

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Bekendtgørelse

Deltagelse i en kriminel organisation: Ordregiver vil udelukke ansøger fra at deltage i

udbuddet, hvis denne er omfattet af udelukkelsesgrunden i Udbudsloven §135, stk. 1, nr. 1

Korruption: Ordregiver vil udelukke ansøger fra at deltage i udbuddet, hvis denne er omfattet af udelukkelsesgrunden i Udbudsloven §135, stk. 1, nr. 2

Svig: Ordregiver vil udelukke ansøger fra at deltage i udbuddet, hvis denne er omfattet af udelukkelsesgrunden i Udbudsloven §135, stk. 1, nr. 3

Terrorhandling eller strafbare handlinger med forbindelse til terroraktivitet: Ordregiver vil udelukke ansøger fra at deltage i udbuddet, hvis denne er omfattet af udelukkelsesgrunden i Udbudsloven §135, stk. 1, nr. 4

Hvidvaskning af penge eller finansiering af terrorisme: Ordregiver vil udelukke ansøger fra at deltage i udbuddet, hvis denne er omfattet af udelukkelsesgrunden i Udbudsloven §135, stk. 1, nr. 5

Børnearbejde og andre former for menneskehandel: Ordregiver vil udelukke ansøger fra at deltage i udbuddet, hvis denne er omfattet af udelukkelsesgrunden i Udbudsloven §135, stk. 1, nr. 6

Tilsidesættelse af forpligtelser vedrørende betaling af skatter og afgifter: Ordregiver vil udelukke ansøger fra at deltage i udbuddet, hvis denne er omfattet af udelukkelsesgrunden i Udbudsloven §135, stk. 3

Interessekonflikt som følge af deltagelse i udbudsproceduren: Ordregiver vil udelukke ansøger fra at deltage i udbuddet, hvis denne er omfattet af udelukkelsesgrunden i Udbudsloven §136, nr. 1

Alvorlige forsømmelser i forbindelse med udøvelsen af erhvervet: Ordregiver vil udelukke ansøger fra at deltage i udbuddet, hvis denne er omfattet af udelukkelsesgrunden i Udbudsloven §136, nr. 4

Rent nationale udelukkelsesgrunde: Ordregiver vil udelukke ansøger fra at deltage i udbuddet, hvis denne er omfattet af udelukkelsesgrunden i Udbudsloven §134a

Aftaler med andre økonomiske aktører med henblik på konkurrencefordrejning: Ordregiver vil udelukke ansøger fra at deltage i udbuddet, hvis denne er omfattet af udelukkelsesgrunden i Udbudsloven §136, nr. 2

Afgivelse af urigtige oplysninger, tilbageholdelse af oplysninger, ude af stand til at fremlægge de dokumenter, der anmodes om, eller indhentede fortrolige oplysninger i forbindelse med denne procedure: Ordregiver vil udelukke ansøger fra at deltage i udbuddet, hvis denne er omfattet af udelukkelsesgrunden i Udbudsloven §136, nr. 3

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Delaftale 1 – Airside 1 (baner og rulleveje) og Roskilde Lufthavn (baner, rulleveje og stand-pladser)

Beskrivelse: Det præcise anvendelsesområde for delaftalen er defineret i bilag 2 til udbudsbetingelserne.

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71000000 Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed
Supplerende klassifikation (cpv): 71300000 Ingeniørvirksomhed, 71600000 Tekniske undersøgelser, analyser og rådgivning, 71200000 Arkitektvirksomhed samt hermed beslægtet virksomhed, 71500000 Tjenesteydelser i forbindelse med byggeri

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Land: Danmark

Yderligere oplysninger: Rammeaftalen er underlagt dansk ret, excl. dansk rets lovvalgsregler. Den udbudte rammeaftale er baseret på tilpassede ABR18 vilkår (Fælles betingelser FBR18, se dokumentliste).

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 15/10/2026

Varigheds slutdato: 15/10/2030

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 2

Yderligere oplysninger om fornyelser: Ramme(del-)aftalen er gældende i 4 år. CPH er dog berettiget til at kræve Ramme(del-)aftalen forlænget med 2 år to gange, således at Ramme (del-)aftalens samlede løbetid kan blive op til 8 år.

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 810 000 000,00 DKK

Rammeaftalens maksimumværdi: 1 300 000 000,00 DKK

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Krav til tilbud

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Specifik årlig omsætning

Beskrivelse af udvalgelseskriterium: Der stilles følgende minimumskrav til ansøgers økonomiske og finansielle formåen: · Nettoomsætning på minimum DKK. 200 mio. ekskl. moms i hvert af de 3 senest afsluttede regnskabsår. For konsortier gælder, at konsortiedeltagerne tilsammen skal opfylde minimumskravene. For ansøgere, der baserer sig på andre økonomiske aktørers økonomiske formåen gælder, at ansøgeren og den støttende enhed tilsammen skal opfylde minimumskravene.

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Kriterium: Finansielt forhold

Beskrivelse af udvalgelseskriterium: Der stilles følgende minimumskrav til ansøgers økonomisk og finansielle formåen: · Positiv egenkapital i hvert af de 3 senest afsluttede regnskabsår. For konsortier gælder, at konsortiedeltagerne tilsammen skal opfylde

minimumskravene. For ansøgere, der baserer sig på andre økonomiske aktørers økonomiske formåen gælder, at ansøgeren og den støttende enhed tilsammen skal opfylde minimumskravene.

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Kriterium: Finansielt forhold

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Der stilles følgende minimumskrav til ansøgers økonomisk og finansielle formåen : · Soliditetsgrad* på min. 20 pct. i det senest afsluttede regnskabsår * Ansøgers soliditetsgrad beregnes som egenkapitalen divideret med de samlede aktiver multipliceret med 100. (Egenkapital / Samlede aktiver x 100). For konsortier gælder, at konsortiedeltagerne tilsammen skal opfylde minimumskravene. For ansøgere, der baserer sig på andre økonomiske aktørers økonomiske formåen gælder, at ansøgeren og den støttende enhed tilsammen skal opfylde minimumskravene.

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Kriterium: Referencer på specificerede leverancer

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Der stilles følgende minimumskrav til ansøgers tekniske og faglige formåen: At ansøger har tre referencer indenfor de seneste 5 år, som hver især dokumenterer, at ansøger har leveret totalrådgivning i forbindelse med bygge-/anlægsprojekter og tekniske anlægs-/installationsprojekter sammenlignelige med de af de udbudte ramme-/delaftaler omfattede projekter. Ansøger skal på mindst én reference have oppebåret eget rådgivningshonorar på minimum 2 mio. DKK ekskl. moms. Alder for referencer er fastsat for at sikre tilstrækkelig konkurrence. Referencerne skal dække byggeri, tekniske anlæg/installationer og anlægsarbejder, og mindst én reference skal have hovedvægt på en eller flere af de opgavetyper, der er omfattet af den delaftale, der ansøges om prækvalifikation på. For konsortier gælder, at konsortiedeltagerne tilsammen skal opfylde minimumskravet. For ansøgere der baserer sig på andre økonomiske aktørers tekniske og faglige formåen gælder, at ansøgeren og den støttende enhed tilsammen skal opfylde minimumskravet.

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Kriterium: Referencer på specificerede leverancer

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Ordregiver vil for hver delaftale udvælge 3 ansøgere, der vil blive opfordret til at afgive indledende tilbud. Ansøgere, som Ordregiver udvælger til at deltage i udbuddet, vil modtage en opfordring til at afgive tilbud via udbudsportalen. Er der flere end 3 ansøgere, som opfylder Ordregivers krav til udelukkelse og egnethed, vil Ordregiver udvælge de 3 ansøgere, der efter Ordregivers vurdering er bedst egnede til at udføre kontrakten på baggrund af kriteriet: De mest relevante referencer. Referencer må maksimalt være 5 år regnet fra referencens afleveringstidspunkt på ansøgningstidspunktet. Alder for referencer er fastsat for at sikre tilstrækkelig konkurrence. Referencer må gerne vedrøre igangværende projekter; r dog vil det indgå i Ordregivers vurdering, hvor langt referenceprojektet er. Afsluttede opgaver/projekter vil vægte højere end ikke-afsluttede opgaver/projekter. Fremlægger ansøger flere end 5 referencer, vil alene de 5 første referencer blive tillagt vægt i udvælgelsen. Dette gælder også, hvis ansøger er en sammenslutning af økonomiske aktører og/eller hvis ansøger har baseret sin ansøgning på en eller flere andre enheders tekniske og faglige formåen. Ansøgere opfordres til at vedlægge særskilte referenceblade, hvis omfang for hver reference ikke overstiger 2 A4-sider. Ved udvælgelsen af de 3 bedst egnede ansøgere, vil Ordregiver lægge vægt på følgende kriterier: 1. i hvor høj

grad referencerne dokumenterer erfaring med totalrådgivning i form af ingeniør- samt arkitektfaglig rådgivning, projektering samt projekterings- og bæredygtighedsledelse 2. i hvor høj grad referencerne dokumenterer erfaring med projekter svarende til dem, der er omfattet af den ramme-/delaftale, der ansøges om prækvalifikation til; herunder større projekter, hvor ansøgerens honorar har udgjort mere end 3 mio. kr. 3. i hvor høj grad referencerne dokumenterer erfaring med bygge-/anlægsprojekter og tekniske anlæg/installationer, der involverer mange brugere og interessenter. 4. i hvor høj grad referencerne dokumenterer erfaring med bygge-/anlægsprojekter og tekniske anlæg/installationer, der skal udføres i områder med igangværende drift. Bedømmelsen sker desuden ud fra ansøgers – eller hvis relevant støttevirksomheders – rolle i forhold til referencens udførelse. Vurderingen sker alene på baggrund af ansøgers beskrivelse af referencerne. Det kan derfor være fordelagtigt for ansøger at beskrive omfanget og indholdet af sine referencer udførligt, og herunder påpeger forhold, der gør den enkelte reference særligt sammenlignelig med kontraktens genstand. Der må gerne være sammenfald mellem én eller begge referencer, der dokumenterer ansøgers efterlevelse af mindstekrav for teknisk og faglig formåen, jf. pkt. 4.7.2 i Udbudsbetingelserne, og de referencer, der anvendes til udvælgelse, jf. pkt. 4.8.1 i Udbudsbetingelserne. Referencer til brug for udvælgelse kan vedlægges ansøgning som selvstændige filer uploadet via Udbudsportalen.

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Det højeste antal ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 3
Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Pris

Beskrivelse: For detaljeret beskrivelse vedrørende evaluering og tildeling, henvises til Udbudsbetingelserne, punkt 6.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 35

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Kvalitet - Organisation, ressourcer og kompetencer

Beskrivelse: For detaljeret beskrivelse vedrørende evaluering og tildeling, henvises til Udbudsbetingelserne, punkt 6.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 45

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Kvalitet - Casebesvarelse

Beskrivelse: For detaljeret beskrivelse vedrørende evaluering og tildeling, henvises til Udbudsbetingelserne, punkt 6.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 20

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: www.rib-software.com

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: www.rib-software.dk

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: dansk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 27/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet

beskæftigelse: Nej

Vilkår relateret til kontraktens udførelse: Vilkår relateret til kontraktens udførelse fremgår af udbuds- samt kontraktdokumenter

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

Oplysninger om finansiering og betaling: Fakturering sker via EAN system

5.1.15. Teknikker**Rammeaftale:**

Rammeaftale delvis uden og delvis med fornyet iværksættelse af konkurrence

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Klagenævnet for Udbud

Oplysninger om klagefrister: Klage over ikke at være blevet prækvalificeret skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage fra dagen efter afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, jf. udbudslovens § 171, stk. 2, eller klagenævnslovens § 2, stk. 1, nr. 1, når underretningen er ledsaget af en begrundelse for beslutningen. I andre situationer skal klage over udbud være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 45 kalenderdage efter, at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. Senest samtidig med, at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstillperioden, jf. klagenævnslovens § 6, stk. 4. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstillperioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. klagenævnslovens § 12, stk. 1. Klagefristen for rammeaftaler er 6 måneder efter at ordregiveren har indgået en rammeaftale regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere, jf. klagenævnslovens § 2, stk. 2, og udbudslovens § 171, stk. 4

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Københavns Lufthavne A/S

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

5.1. Delkontrakt: LOT-0002

Titel: Delaftale 2 – Airside 2 (Apron/standpladser og tekniske anlæg Airside)

Beskrivelse: Det præcise anvendelsesområde for delaftalen er defineret i bilag 2 til udbudsbetingelserne.

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71000000 Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed

Supplerende klassifikation (cpv): 71200000 Arkitektvirksomhed samt hermed beslægtet virksomhed, 71300000 Ingeniørvirksomhed, 71600000 Tekniske undersøgelser, analyser og rådgivning, 71500000 Tjenesteydelser i forbindelse med byggeri

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Land: Danmark

Yderligere oplysninger: Rammeaftalen er underlagt dansk ret, excl. dansk rets lovvalgsregler. Den udbudte rammeaftale er baseret på tilpassede ABR18 vilkår (Fælles betingelser FBR18, se dokumentliste).

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 15/10/2026

Varigheds slutdato: 15/10/2030

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 2

Yderligere oplysninger om fornyelser: Ramme(del-)aftalen er gældende i 4 år. CPH er dog berettiget til at kræve Ramme(del-)aftalen forlænget med 2 år to gange, således at Ramme (del-)aftalens samlede løbetid kan blive op til 8 år.

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 1 120 000 000,00 DKK

Rammeaftalens maksimumværdi: 1 700 000 000,00 DKK

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Krav til tilbud

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Specifik årlig omsætning

Beskrivelse af udvalgelseskriterium: Der stilles følgende minimumskrav til ansøgers økonomiske og finansielle formåen: · Nettoomsætning på minimum DKK. 280 mio. ekskl.

moms i hvert af de 3 senest afsluttede regnskabsår. For konsortier gælder, at konsortiedeltagerne tilsammen skal opfylde minimumskravene. For ansøgere, der baserer sig på andre økonomiske aktørers økonomiske formåen gælder, at ansøgeren og den støttende enhed tilsammen skal opfylde minimumskravene.

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Kriterium: Finansielt forhold

Beskrivelse af udvalgelseskriterium: Der stilles følgende minimumskrav til ansøgers økonomisk og finansielle formåen: · Positiv egenkapital i hvert af de 3 senest afsluttede

regnskabsår. For konsortier gælder, at konsortiedeltagerne tilsammen skal opfylde minimumskravene. For ansøgere, der baserer sig på andre økonomiske aktørers økonomiske formåen gælder, at ansøgeren og den støttende enhed tilsammen skal opfylde minimumskravene.

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Kriterium: Finansielt forhold

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Der stilles følgende minimumskrav til ansøgers økonomisk og finansielle formåen : · Soliditetsgrad* på min. 20 pct. i det senest afsluttede regnskabsår * Ansøgers soliditetsgrad beregnes som egenkapitalen divideret med de samlede aktiver multipliceret med 100. (Egenkapital / Samlede aktiver x 100). For konsortier gælder, at konsortiedeltagerne tilsammen skal opfylde minimumskravene. For ansøgere, der baserer sig på andre økonomiske aktørers økonomiske formåen gælder, at ansøgeren og den støttende enhed tilsammen skal opfylde minimumskravene.

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Kriterium: Referencer på specificerede leverancer

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Der stilles følgende minimumskrav til ansøgers tekniske og faglige formåen: At ansøger har tre referencer indenfor de seneste 5 år, som hver især dokumenterer, at ansøger har leveret totalrådgivning i forbindelse med bygge-/anlægsprojekter og tekniske anlægs-/installationsprojekter sammenlignelige med de af de udbudte ramme-/delaftaler omfattede projekter. Ansøger skal på mindst én reference have oppebåret eget rådgivningshonorar på minimum 2 mio. DKK ekskl. moms. Alder for referencer er fastsat for at sikre tilstrækkelig konkurrence. Referencerne skal dække byggeri, tekniske anlæg/installationer og anlægsarbejder, og mindst én reference skal have hovedvægt på en eller flere af de opgavetyper, der er omfattet af den delaftale, der ansøges om prækvalifikation på. For konsortier gælder, at konsortiedeltagerne tilsammen skal opfylde minimumskravet. For ansøgere der baserer sig på andre økonomiske aktørers tekniske og faglige formåen gælder, at ansøgeren og den støttende enhed tilsammen skal opfylde minimumskravet.

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Kriterium: Referencer på specificerede leverancer

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Ordregiver vil for hver delaftale udvælge 3 ansøgere, der vil blive opfordret til at afgive indledende tilbud. Ansøgere, som Ordregiver udvælger til at deltage i udbuddet, vil modtage en opfordring til at afgive tilbud via udbudsportalen. Er der flere end 3 ansøgere, som opfylder Ordregivers krav til udelukkelse og egnethed, vil Ordregiver udvælge de 3 ansøgere, der efter Ordregivers vurdering er bedst egnede til at udføre kontrakten på baggrund af kriteriet: De mest relevante referencer Til brug for udvælgelsen kan ansøger vedlægge op til 5 referencer. Referencerne skal indeholde følgende oplysninger: a. Projektets navn og adresse b. Bygherrens navn og kontaktperson inkl. kontaktdata c. Ansøgers rolle i projektet d. Beskrivelse af på hvilken måde referencen udgør relevant erfaring i forhold til den ramme-/delaftale, der ansøges om prækvalifikation til e. Udførelsestidspunkt, herunder om opgaven er igangværende og i så fald oplysning om projektets stade f. Kontraktværdi Referencer må maksimalt være 5 år regnet fra referencens afleveringstidspunkt på ansøgningstidspunktet. Alder for referencer er fastsat for at sikre tilstrækkelig konkurrence. Referencer må gerne vedrøre igangværende projekter; r dog vil det indgå i Ordregivers vurdering, hvor langt referenceprojektet er. Afsluttede opgaver/projekter vil vægte højere end

ikke-afsluttede opgaver/projekter. Fremlægger ansøger flere end 5 referencer, vil alene de 5 første referencer blive tillagt vægt i udvælgelsen. Dette gælder også, hvis ansøger er en sammenslutning af økonomiske aktører og/eller hvis ansøger har baseret sin ansøgning på en eller flere andre enheders tekniske og faglige formåen. Ansøgere opfordres til at vedlægge særskilte referenceblade, hvis omfang for hver reference ikke overstiger 2 A4-sider. Ved udvælgelsen af de 3 bedst egnede ansøgere, vil Ordregiver lægge vægt på følgende kriterier: 1. i hvor høj grad referencerne dokumenterer erfaring med totalrådgivning i form af ingeniør- samt arkitektfaglig rådgivning, projektering samt projekterings- og bæredygtighedsledelse 2. i hvor høj grad referencerne dokumenterer erfaring med projekter svarende til dem, der er omfattet af den ramme-/delaftale, der ansøges om prækvalifikation til; herunder større projekter, hvor ansøgerens honorar har udgjort mere end 3 mio. kr. 3. i hvor høj grad referencerne dokumenterer erfaring med bygge-/anlægsprojekter og tekniske anlæg /installationer, der involverer mange brugere og interessenter. 4. i hvor høj grad referencerne dokumenterer erfaring med bygge-/anlægsprojekter og tekniske anlæg/installationer, der skal udføres i områder med igangværende drift. Bedømmelsen sker desuden ud fra ansøgers – eller hvis relevant støttevirksomheders – rolle i forhold til referencens udførelse. Vurderingen sker alene på baggrund af ansøgers beskrivelse af referencerne. Det kan derfor være fordelagtigt for ansøger at beskrive omfanget og indholdet af sine referencer udførligt, og herunder påpeger forhold, der gør den enkelte reference særligt sammenlignelig med kontraktens genstand. Der må gerne være sammenfald mellem én eller begge referencer, der dokumenterer ansøgers efterlevelse af mindstekrav for teknisk og faglig formåen, jf. pkt. 4.7.2 i Udbudsbetingelserne, og de referencer, der anvendes til udvælgelse, jf. pkt. 4.8.1 i Udbudsbetingelserne. Referencer til brug for udvælgelse kan vedlægges ansøgning som selvstændige filer uploadet via Udbudsportalen.

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Det højeste antal ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 3
Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Pris

Beskrivelse: For detaljeret beskrivelse vedrørende evaluering og tildeling, henvises til Udbudsbetingelserne, punkt 6.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 35

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Kvalitet - Organisation, ressourcer og kompetencer

Beskrivelse: For detaljeret beskrivelse vedrørende evaluering og tildeling, henvises til Udbudsbetingelserne, punkt 6.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 45

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Kvalitet - Casebesvarelse

Beskrivelse: For detaljeret beskrivelse vedrørende evaluering og tildeling, henvises til Udbudsbetingelserne, punkt 6.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)
Tildelingskriterium talværdi: 20

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: www.rib-software.com

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: www.rib-software.dk

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: dansk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 27/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00)
østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet
beskæftigelse: Nej

Vilkår relateret til kontraktens udførelse: Vilkår relateret til kontraktens udførelse fremgår af
udbuds- samt kontraktdokumenter

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

Oplysninger om finansiering og betaling: Fakturering sker via EAN system

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Rammeaftale delvis uden og delvis med fornyet iværksættelse af konkurrence

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Klagenævnet for Udbud

Oplysninger om klagefrister: Klage over ikke at være blevet prækvalificeret skal være indgivet
til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage fra dagen efter afsendelse af en

underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, jf. udbudslovens § 171,
stk. 2, eller klagenævnslovens § 2, stk. 1, nr. 1, når underretningen er ledsaget af en

begrundelse for beslutningen. I andre situationer skal klage over udbud være indgivet til
Klagenævnet for Udbud inden 45 kalenderdage efter, at ordregiveren har offentliggjort en

bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en
kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort.

Senest samtidig med, at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt
underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt

klagen er indgivet i standstillperioden, jf. klagenævnslovens § 6, stk. 4. I tilfælde, hvor klagen
ikke er indgivet i standstillperioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres

opsættende virkning af klagen, jf. klagenævnslovens § 12, stk. 1. Klagefristen for rammeaftaler
er 6 måneder efter at ordregiveren har indgået en rammeaftale regnet fra dagen efter den dag,

hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere, jf. klagenævnslovens
§ 2, stk. 2, og udbudslovens § 171, stk. 4

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Københavns
Lufthavne A/S

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

5.1. Delkontrakt: LOT-0003

Titel: Delaftale 3 - Terminalbygninger

Beskrivelse: Det præcise anvendelsesområde for delaftalen er defineret i bilag 2 til udbudsbetingelserne.

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71000000 Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed

Supplerende klassifikation (cpv): 71200000 Arkitektvirksomhed samt hermed beslægtet virksomhed, 71300000 Ingeniørvirksomhed, 71600000 Tekniske undersøgelser, analyser og rådgivning, 71600000 Tekniske undersøgelser, analyser og rådgivning

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Land: Danmark

Yderligere oplysninger: Rammeaftalen er underlagt dansk ret, excl. dansk rets lovvalgsregler. Den udbudte rammeaftale er baseret på tilpassede ABR18 vilkår (Fælles betingelser FBR18, se dokumentliste).

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 15/10/2026

Varigheds slutdato: 15/10/2030

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 2

Yderligere oplysninger om fornyelser: Ramme(del-)aftalen er gældende i 4 år. CPH er dog berettiget til at kræve Ramme(del-)aftalen forlænget med 2 år to gange, således at Ramme(del-)aftalens samlede løbetid kan blive op til 8 år.

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 1 240 000 000,00 DKK

Rammeaftalens maksimumværdi: 1 800 000 000,00 DKK

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Krav til tilbud

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Specifik årlig omsætning

Beskrivelse af udvalgelseskriterium: Der stilles følgende minimumskrav til ansøgers økonomiske og finansielle formåen: · Nettoomsætning på minimum DKK. 300 mio. ekskl. moms i hvert af de 3 senest afsluttede regnskabsår. For konsortier gælder, at konsortiedeltagerne tilsammen skal opfylde minimumskravene. For ansøgere, der baserer sig på andre økonomiske aktørers økonomiske formåen gælder, at ansøgeren og den støttende enhed tilsammen skal opfylde minimumskravene.

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Kriterium: Finansielt forhold

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Der stilles følgende minimumskrav til ansøgers økonomiske og finansielle formåen: · Positiv egenkapital i hvert af de 3 senest afsluttede regnskabsår. For konsortier gælder, at konsortiedeltagerne tilsammen skal opfylde minimumskravene. For ansøgere, der baserer sig på andre økonomiske aktørers økonomiske formåen gælder, at ansøgeren og den støttende enhed tilsammen skal opfylde minimumskravene.

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Kriterium: Finansielt forhold

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Der stilles følgende minimumskrav til ansøgers økonomiske og finansielle formåen: · Soliditetsgrad* på min. 20 pct. i det senest afsluttede regnskabsår * Ansøgers soliditetsgrad beregnes som egenkapitalen divideret med de samlede aktiver multipliceret med 100. (Egenkapital / Samlede aktiver x 100). For konsortier gælder, at konsortiedeltagerne tilsammen skal opfylde minimumskravene. For ansøgere, der baserer sig på andre økonomiske aktørers økonomiske formåen gælder, at ansøgeren og den støttende enhed tilsammen skal opfylde minimumskravene.

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Kriterium: Referencer på specificerede leverancer

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Der stilles følgende minimumskrav til ansøgers tekniske og faglige formåen: At ansøger har tre referencer indenfor de seneste 5 år, som hver især dokumenterer, at ansøger har leveret totalrådgivning i forbindelse med bygge-/anlægsprojekter og tekniske anlægs-/installationsprojekter sammenlignelige med de af de udbudte ramme-/delaftaler omfattede projekter. Ansøger skal på mindst én reference have oppebåret eget rådgivningshonorar på minimum 2 mio. DKK ekskl. moms. Alder for referencer er fastsat for at sikre tilstrækkelig konkurrence. Referencerne skal dække byggeri, tekniske anlæg/installationer og anlægsarbejder, og mindst én reference skal have hovedvægt på en eller flere af de opgavetyper, der er omfattet af den delaftale, der ansøges om prækvalifikation på. For konsortier gælder, at konsortiedeltagerne tilsammen skal opfylde minimumskravet. For ansøgere der baserer sig på andre økonomiske aktørers tekniske og faglige formåen gælder, at ansøgeren og den støttende enhed tilsammen skal opfylde minimumskravet.

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Kriterium: Referencer på specificerede leverancer

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Ordregiver vil for hver delaftale udvælge 3 ansøgere, der vil blive opfordret til at afgive indledende tilbud. Ansøgere, som Ordregiver udvælger til at deltage i udbuddet, vil modtage en opfordring til at afgive tilbud via udbudsportalen. Er der flere end 3 ansøgere, som opfylder Ordregivers krav til udelukkelse og egnethed, vil Ordregiver udvælge de 3 ansøgere, der efter Ordregivers vurdering er bedst egnede til at udføre kontrakten på baggrund af kriteriet: De mest relevante referencer Til brug for udvælgelsen kan ansøger vedlægge op til 5 referencer. Referencerne skal indeholde følgende oplysninger: a. Projektets navn og adresse b. Bygherrens navn og kontaktperson inkl. kontaktdata c. Ansøgers rolle i projektet d. Beskrivelse af på hvilken måde referencen udgør

relevant erfaring i forhold til den ramme-/delaftale, der ansøges om prækvalifikation til e. Udførelsestidspunkt, herunder om opgaven er igangværende og i så fald oplysning om projektets stade f. Kontraktværdi Referencer må maksimalt være 5 år regnet fra referencens afleveringstidspunkt på ansøgnings-tidspunktet. Alder for referencer er fastsat for at sikre tilstrækkelig konkurrence. Referencer må gerne vedrøre igangværende projekter; dog vil det indgå i Ordregivers vurdering, hvor langt referenceprojektet er. Afsluttede opgaver/projekter vil vægte højere end ikke-afsluttede opgaver/projekter. Fremlægger ansøger flere end 5 referencer, vil alene de 5 første referencer blive tillagt vægt i udvælgelsen. Dette gælder også, hvis ansøger er en sammenslutning af økonomiske aktører og/eller hvis ansøger har baseret sin ansøgning på en eller flere andre enheders tekniske og faglige formåen. Ansøgere opfordres til at vedlægge særskilte referenceblade, hvis omfang for hver reference ikke overstiger 2 A4-sider. Ved udvælgelsen af de 3 bedst egnede ansøgere, vil Ordregiver lægge vægt på følgende kriterier: 1. i hvor høj grad referencerne dokumenterer erfaring med totalrådgivning i form af ingeniør- samt arkitektfaglig rådgivning, projektering samt projekterings- og bæredygtighedsledelse 2. i hvor høj grad referencerne dokumenterer erfaring med projekter svarende til dem, der er omfattet af den ramme-/delaftale, der ansøges om prækvalifikation til; herunder større projekter, hvor ansøgerens honorar har udgjort mere end 3 mio. kr. 3. i hvor høj grad referencerne dokumenterer erfaring med bygge-/anlægsprojekter og tekniske anlæg/installationer, der involverer mange brugere og interessenter. 4. i hvor høj grad referencerne dokumenterer erfaring med bygge-/anlægsprojekter og tekniske anlæg/installationer, der skal udføres i områder med igangværende drift. Bedømmelsen sker desuden ud fra ansøgers – eller hvis relevant støttevirksomheders – rolle i forhold til referencens udførelse. Vurderingen sker alene på baggrund af ansøgers beskrivelse af referencerne. Det kan derfor være fordelagtigt for ansøger at beskrive omfanget og indholdet af sine referencer udførligt, og herunder påpeger forhold, der gør den enkelte reference særligt sammenlignelig med kontraktens genstand. Der må gerne være sammenfald mellem én eller begge referencer, der dokumenterer ansøgers efterlevelse af mindstekrav for teknisk og faglig formåen, jf. pkt. 4.7.2 i Udbudsbetingelserne, og de referencer, der anvendes til udvælgelse, jf. pkt. 4.8.1 i Udbudsbetingelserne. Referencer til brug for udvælgelse kan vedlægges ansøgning som selvstændige filer uploadet via Udbudsportalen.

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Det højeste antal ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 3
Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Pris

Beskrivelse: For detaljeret beskrivelse vedrørende evaluering og tildeling, henvises til Udbudsbetingelserne, punkt 6.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 35

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Kvalitet - Organisation, ressourcer og kompetencer

Beskrivelse: For detaljeret beskrivelse vedrørende evaluering og tildeling, henvises til Udbudsbetingelserne, punkt 6.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 45

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Kvalitet - Casebesvarelse

Beskrivelse: For detaljeret beskrivelse vedrørende evaluering og tildeling, henvises til

Udbudsbetingelserne, punkt 6.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 20

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: www.rib-software.com

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: www.rib-software.dk

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: dansk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 27/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet

beskæftigelse: Nej

Vilkår relateret til kontraktens udførelse: Vilkår relateret til kontraktens udførelse fremgår af

udbuds- samt kontraktdokumenter

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

Oplysninger om finansiering og betaling: Fakturering sker via EAN system

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Rammeaftale delvis uden og delvis med fornyet iværksættelse af konkurrence

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Klagenævnet for Udbud

Oplysninger om klagefrister: Klage over ikke at være blevet prækvalificeret skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage fra dagen efter afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, jf. udbudslovens § 171, stk. 2, eller klagenævnslovens § 2, stk. 1, nr. 1, når underretningen er ledsaget af en begrundelse for beslutningen. I andre situationer skal klage over udbud være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 45 kalenderdage efter, at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. Senest samtidig med, at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstillperioden, jf. klagenævnslovens § 6, stk. 4. I tilfælde, hvor klagen

ikke er indgivet i standstillperioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. klagenævnslovens § 12, stk. 1. Klagefristen for rammeaftaler er 6 måneder efter at ordregiveren har indgået en rammeaftale regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere, jf. klagenævnslovens § 2, stk. 2, og udbudslovens § 171, stk. 4

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Københavns Lufthavne A/S

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

5.1. Delkontrakt: LOT-0004

Titel: Delaftale 4 - Landside / Bygninger Airside og Roskilde Lufthavn (bygninger)

Beskrivelse: Det præcise anvendelsesområde for delaftalen er defineret i bilag 2 til udbudsbetingelserne.

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71000000 Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed

Supplerende klassifikation (cpv): 71200000 Arkitektvirksomhed samt hermed beslægtet virksomhed, 71300000 Ingeniørvirksomhed, 71600000 Tekniske undersøgelser, analyser og rådgivning, 71500000 Tjenesteydelser i forbindelse med byggeri

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Land: Danmark

Yderligere oplysninger: Ramme(del-)aftalen er underlagt dansk ret, excl. dansk rets lovvalgsregler. Den udbudte ramme(del-)aftalen er baseret på tilpassede ABR18 vilkår (Fælles betingelser FBR18, se dokumentliste).

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 15/10/2026

Varigheds slutdato: 15/10/2030

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 2

Yderligere oplysninger om fornyelser: Ramme(del-)aftalen er gældende i 4 år. CPH er dog berettiget til at kræve Ramme(del-)aftalen forlænget med 2 år to gange, således at Ramme (del-)aftalens samlede løbetid kan blive op til 8 år.

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 220 000 000,00 DKK

Rammeaftalens maksimumværdi: 380 000 000,00 DKK

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Krav til tilbud

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Specifik årlig omsætning

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Der stilles følgende minimumskrav til ansøgers økonomiske og finansielle formåen: · Nettoomsætning på minimum DKK. 55 mio. ekskl. moms i hvert af de 3 senest afsluttede regnskabsår. For konsortier gælder, at konsortiedeltagerne tilsammen skal opfylde minimumskravene. For ansøgere, der baserer sig på andre økonomiske aktørers økonomiske formåen gælder, at ansøgeren og den støttende enhed tilsammen skal opfylde minimumskravene.

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Kriterium: Finansielt forhold

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Der stilles følgende minimumskrav til ansøgers økonomiske og finansielle formåen: · Positiv egenkapital i hvert af de 3 senest afsluttede regnskabsår. For konsortier gælder, at konsortiedeltagerne tilsammen skal opfylde minimumskravene. For ansøgere, der baserer sig på andre økonomiske aktørers økonomiske formåen gælder, at ansøgeren og den støttende enhed tilsammen skal opfylde minimumskravene.

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Kriterium: Finansielt forhold

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Der stilles følgende minimumskrav til ansøgers økonomiske og finansielle formåen: · Soliditetsgrad* på min. 20 pct. i det senest afsluttede regnskabsår * Ansøgers soliditetsgrad beregnes som egenkapitalen divideret med de samlede aktiver multipliceret med 100. ($\text{Egenkapital} / \text{Samlede aktiver} \times 100$). For konsortier gælder, at konsortiedeltagerne tilsammen skal opfylde minimumskravene. For ansøgere, der baserer sig på andre økonomiske aktørers økonomiske formåen gælder, at ansøgeren og den støttende enhed tilsammen skal opfylde minimumskravene.

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Kriterium: Referencer på specificerede leverancer

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Der stilles følgende minimumskrav til ansøgers tekniske og faglige formåen: At ansøger har tre referencer indenfor de seneste 5 år, som hver især dokumenterer, at ansøger har leveret totalrådgivning i forbindelse med bygge-/anlægsprojekter og tekniske anlægs-/installationsprojekter sammenlignelige med de af de udbudte ramme-/delaftaler omfattede projekter. Ansøger skal på mindst én reference have oppebåret eget rådgivningshonorar på minimum 2 mio. DKK ekskl. moms. Alder for referencer er fastsat for at sikre tilstrækkelig konkurrence. Referencerne skal dække byggeri, tekniske anlæg/installationer og anlægsarbejder, og mindst én reference skal have hovedvægt på en eller flere af de opgavetyper, der er omfattet af den delaftale, der ansøges om prækvalifikation på. For konsortier gælder, at konsortiedeltagerne tilsammen skal opfylde minimumskravet. For ansøgere der baserer sig på andre økonomiske aktørers tekniske og faglige formåen gælder, at ansøgeren og den støttende enhed tilsammen skal opfylde minimumskravet.

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Kriterium: Referencer på specificerede leverancer

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Ordregiver vil for hver delaftale udvælge 3 ansøgere, der vil blive opfordret til at afgive indledende tilbud. Ansøgere, som Ordregiver udvælger til at

deltage i udbuddet, vil modtage en opfordring til at afgive tilbud via udbudsportalen. Er der flere end 3 ansøgere, som opfylder Ordregivers krav til udelukkelse og egnethed, vil Ordregiver udvælge de 3 ansøgere, der efter Ordregivers vurdering er bedst egnede til at udføre kontrakten på baggrund af kriteriet: De mest relevante referencer Til brug for udvælgelsen kan ansøger vedlægge op til 5 referencer. Referencerne skal indeholde følgende oplysninger: a. Projektets navn og adresse b. Bygherrens navn og kontaktperson inkl. kontaktdata c. Ansøgers rolle i projektet d. Beskrivelse af på hvilken måde referencen udgør relevant erfaring i forhold til den ramme-/delaftale, der ansøges om prækvalifikation til e. Udførelsestidspunkt, herunder om opgaven er igangværende og i så fald oplysning om projektets stade f. Kontraktværdi Referencer må maksimalt være 5 år regnet fra referencens afleveringstidspunkt på ansøgnings-tidspunktet. Alder for referencer er fastsat for at sikre tilstrækkelig konkurrence. Referencer må gerne vedrøre igangværende projekter; r dog vil det indgå i Ordregivers vurdering, hvor langt referenceprojektet er. Afsluttede opgaver/projekter vil vægte højere end ikke-afsluttede opgaver/projekter. Fremlægger ansøger flere end 5 referencer, vil alene de 5 første referencer blive tillagt vægt i ud-vælgelsen. Dette gælder også, hvis ansøger er en sammenslutning af økonomiske aktører og/eller hvis ansøger har baseret sin ansøgning på en eller flere andre enheders tekniske og faglige formåen. Ansøgere opfordres til at vedlægge særskilte referenceblade, hvis omfang for hver reference ikke overstiger 2 A4-sider. Ved udvælgelsen af de 3 bedst egnede ansøgere, vil Ordregiver lægge vægt på følgende kriterier: 1. i hvor høj grad referencerne dokumenterer erfaring med totalrådgivning i form af ingeniør- samt arkitektfaglig rådgivning, projektering samt projekterings- og bæredygtighedsledelse 2. i hvor høj grad referencerne dokumenterer erfaring med projekter svarende til dem, der er omfattet af den ramme-/delaftale, der ansøges om prækvalifikation til; herunder større pro-jekter, hvor ansøgerens honorar har udgjort mere end 3 mio. kr. 3. i hvor høj grad referencerne dokumenterer erfaring med bygge-/anlægsprojekter og tekniske anlæg/installationer, der involverer mange brugere og interessenter. 4. i hvor høj grad referencerne dokumenterer erfaring med bygge-/anlægsprojekter og tekniske anlæg/installationer, der skal udføres i områder med igangværende drift. Bedømmelsen sker desuden ud fra ansøgers – eller hvis relevant støttevirksomheders – rolle i forhold til referencens udførelse. Vurderingen sker alene på baggrund af ansøgers beskrivelse af referencerne. Det kan derfor være fordelagtigt for ansøger at beskrive omfanget og indholdet af sine referencer udførligt, og herunder påpeger forhold, der gør den enkelte reference særligt sammenlignelig med kontraktens genstand. Der må gerne være sammenfald mellem én eller begge referencer, der dokumenterer ansøgers efterlevelse af mindstekrav for teknisk og faglig formåen, jf. pkt. 4.7.2 i Udbudsbetingelserne, og de referencer, der anvendes til udvælgelse, jf. pkt. 4.8.1 i Udbudsbetingelserne. Referencer til brug for udvælgelse kan vedlægges ansøgning som selvstændige filer uploadet via Udbudsportalen.

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Det højeste antal ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 3

Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Pris

Beskrivelse: For detaljeret beskrivelse vedrørende evaluering og tildeling, henvises til Udbudsbetingelserne, punkt 6.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 35

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Kvalitet - Organisation, ressourcer og kompetencer

Beskrivelse: For detaljeret beskrivelse vedrørende evaluering og tildeling, henvises til Udbudsbetingelserne, punkt 6.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 45

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Kvalitet - Casebesvarelse

Beskrivelse: For detaljeret beskrivelse vedrørende evaluering og tildeling, henvises til Udbudsbetingelserne, punkt 6.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 20

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: www.rib-software.com

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: www.rib-software.dk

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: dansk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 27/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00)
østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Vilkår relateret til kontraktens udførelse: Vilkår relateret til kontraktens udførelse fremgår af udbuds- samt kontraktdokumenter

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

Oplysninger om finansiering og betaling: Fakturering sker via EAN system

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Rammeaftale delvis uden og delvis med fornyet iværksættelse af konkurrence

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Klagenævnet for Udbud

Oplysninger om klagefrister: Klage over ikke at være blevet prækvalificeret skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage fra dagen efter afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, jf. udbudslovens § 171, stk. 2, eller klagenævnslovens § 2, stk. 1, nr. 1, når underretningen er ledsaget af en

begrundelse for beslutningen. I andre situationer skal klage over udbud være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 45 kalenderdage efter, at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. Senest samtidig med, at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstillperioden, jf. klagenævnslovens § 6, stk. 4. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstillperioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. klagenævnslovens § 12, stk. 1. Klagefristen for rammeaftaler er 6 måneder efter at ordregiveren har indgået en rammeaftale regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere, jf. klagenævnslovens § 2, stk. 2, og udbudslovens § 171, stk. 4

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Københavns Lufthavne A/S

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Københavns Lufthavne A/S

Registreringsnummer: 14707204

Postadresse: Lufthavnsboulevarden 6

By: Kastrup

Postnummer: 2770

Landsdel (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Land: Danmark

Enhed: Development Projects (DEP)

E-mail: flemming.birger.larsen@cph.dk

Telefon: 28801425

Internetadresse: www.cph.dk

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Klagenævnet for Udbud

Registreringsnummer: 37795526

Postadresse: Nævnenes Hus Toldboden 2

By: Viborg

Postnummer: 8800

Landsdel (NUTS): Vestjylland (DK041)

Land: Danmark

Enhed: <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/klagenaevnet-for-udbud/>

E-mail: klfu@naevneneshus.dk

Telefon: +4572405600

Internetadresse: <https://naevneneshus.dk>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Registreringsnummer: 10294819

Postadresse: Carl Jacobsens Vej 35

By: Valby

Postnummer: 2500

Landsdel (NUTS): Byen København (DK011)

Land: Danmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telefon: +4541715000

Internetadresse: www.kfst.dk

Denne organisations roller:

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0000

Officielt navn: Publications Office of the European Union

Registreringsnummer: PUBL

By: Luxembourg

Postnummer: 2417

Landsdel (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxembourg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Internetadresse: <https://op.europa.eu>

Denne organisations roller:

TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: e68523cf-956a-4df1-b106-c23872e80d2d - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 17

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 27/04/2026 13:21:36 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Bekendtgørelsens officielle sprog: dansk

Bekendtgørelsesnummer: 295492-2026

EUT-S-nummer: 83/2026

Offentliggørelsesdato: 29/04/2026