

## 300746-2026 - Konkurrencevilkår

Tyskland – Arkitekt-, ingeniør- og planlægningsvirksomhed – BIM-Planung Sanierung  
Personenunterführung Hbf Rostock Lph 1-4, opt. 5-7  
OJ S 85/2026 04/05/2026  
Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen  
Tjenesteydelser

### 1. Køber

---

#### 1.1. Køber

Officielt navn: DB InfraGO AG – Geschäftsbereich Personenbahnhöfe (Bukr 11)

E-mail: [Toni.Wieczorek@deutschebahn.com](mailto:Toni.Wieczorek@deutschebahn.com)

Den ordregivende enheds aktiviteter: Jernbanetjenester

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Titel: BIM-Planung Sanierung Personenunterführung Hbf Rostock Lph 1-4, opt. 5-7

Beskrivelse: Das inzwischen marode Bauwerk Personentunnel alt, Hbf. Rostock, ist momentan lt. Nachrechnung gemäß RIL 805 -2009 aus statischer Sicht noch für tragfähig befundet worden; allerdings unter der Bedingung der unterjährigen Beseitigung einzelner Bauschäden. Dies ist bisher nicht erfolgt. Somit hat sich der bauliche Zustand des Personentunnels alt, Hbf. Rostock, innerhalb der vergangenen 10 Jahre aufgrund der massiven Mängellage und extremen Undichtigkeiten deutlich verschlechtert. U.a. bestehen Abrostungen der Walzträgerunterflansche und der Kalotten. Ein Neubau ist bis spätestens 2030 erforderlich, da ohne grundlegende Instandsetzungsmaßnahmen die Wahrscheinlichkeit von betrieblichen Restriktionen bis zur Sperrung der Gleise bestehen. Diese können auch schon deutlich vor 2030 eintreten, je nachdem wie sich die Schäden am Bauwerk entwickeln. Folgendes soll im Projekt umgesetzt werden: Verfüllen von nicht mehr genutzten Treppenabgängen in der PU als Sanierung der Fahrbahnplatte Sanierung von Feuchteschäden Instandsetzung Abdichtung Instandsetzung Entwässerung Sichern der Standsicherheit Erneuerung der Beleuchtung der PU Ggf. Belüftung der PU  
Identifikator for proceduren: 64a646f1-3d0e-4a4a-b92c-f80df666a583

Intern ID: 25FEI82966

Udbudsprocedure: Udbud med forhandling/indkaldelse af tilbud med forudgående offentliggørelse

Proceduren er en hasteprocedure: nej

Hovedpunkterne i proceduren: Wir weisen darauf hin, dass die VO (EU) 2022/576 zur Änderung der VO (EU) Nr. 833/2014 Anwendung findet und Unternehmen, die den Sanktionsmaßnahmen in Art. 5k der VO (EU) 2022/576 unterfallen, aus dem Vergabeverfahren ausgeschlossen werden. Der Auftraggeber hat die Deutsche Bahn AG, Zentraleinkauf, bevollmächtigt, im Rahmen des Vergabeverfahrens bei der Entgegennahme sowie Abgabe von Willenserklärungen (insbesondere der Zuschlagserteilung) in Vertretung und mit Vollmacht des Auftraggebers zu handeln. Fragen zu den Vergabeunterlagen oder dem Vergabeverfahren sind so rechtzeitig zu stellen, dass dem Auftraggeber unter Berücksichtigung interner Abstimmungsprozesse eine Beantwortung spätestens sechs Tage vor Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe bzw. zur Einreichung der Teilnahmeanträge möglich ist. Der Auftraggeber behält sich vor, nicht rechtzeitig gestellte Fragen gar nicht oder innerhalb

von weniger als sechs Tagen vor Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe bzw. zur Einreichung der Teilnahmeanträge zu beantworten./// Der Auftraggeber behält sich die Anwendung von §§ 123, 124 GWB vor. /// Bei Abgabe eines Teilnahmeantrages oder Angebots, in Form einer Bietergemeinschaft, sollten sich die Bietergemeinschaften vorab im Vergabeportal der DB AG registrieren lassen. Die Teilnahme am Verfahren setzt die unveränderte Zusammensetzung der im Teilnehmerwettbewerb zugelassenen Bietergemeinschaften voraus. Der Zusammenschluss der im Teilnehmerwettbewerb zugelassenen Einzelbieter zu Bietergemeinschaften ist nicht zulässig. /// Sofern die Ausschreibung Leistungen beinhaltet, für die ein Präqualifikationsverfahren bei der Deutschen Bahn AG besteht, ist vom Bewerber /Bieter folgendes zu beachten: Die Präqualifikation ist im Offenen Verfahren mit dem Angebot und beim Nichtoffenen Verfahren/Verhandlungsverfahren mit dem Teilnahmeantrag zu bestätigen. Für die Teilnahme am Wettbewerb, die Auftragserteilung und die Ausführung der Leistung kommen nur präqualifizierte Unternehmen in Betracht. /// Die Beschaffende Stelle behält sich vor, ohne weitere Verhandlungen auf eines der eingegangenen Angebote den Zuschlag zu erteilen. Im Falle von Verhandlungen erfolgen diese nur mit den Bietern, welche die wirtschaftlichsten Angebote auf Grundlage aller Zuschlagskriterien unterbreitet haben. /// Der Bieter verpflichtet sich, auf Verlangen die Kalkulation zum Angebot vor der Vergabe vorzulegen. Die Kalkulation muss für den AG vor der Vergabe einsehbar sein. /// Für die digitale Bearbeitung ihres Honorarangebots ist das AI-Portal der Deutschen Bahn AG zu nutzen. Bitte verwenden Sie hierfür folgenden Link: <https://ai-portal.deutschebahn.com/award-processes/4454ecf2-157a-423d-a896-19bc4492f0ae> Die Anwendung ist ab dem 01.06.2025 verpflichtend. Nach einer kostenfreien Registrierung können Sie hier einfach und komfortabel ihr Honorarangebot bearbeiten und anschließend mit den übrigen Angebotsunterlagen über die Vergabeplattform einreichen. ///

#### **2.1.1. Formål**

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71240000 Arkitekt-, ingeniør- og planlægningsvirksomhed

#### **2.1.2. Udførelsessted**

By: Rostock

Postnummer: 18055

Landsdel (NUTS): Rostock, Kreisfreie Stadt (DE803)

Land: Tyskland

#### **2.1.4. Generelle oplysninger**

Yderligere oplysninger: Der Wert des Ergebnisses wird gemäß § 38 Abs. 6 SektVO nicht veröffentlicht, da hiervon Betriebs- und Geschäftsgeheimnisse des Auftragnehmers betroffen wären und die Offenlegung dieser Angabe dessen berechtigten geschäftlichen Interessen schädigen würde. Zudem würde die Angabe den lauterer Wettbewerb zwischen Wirtschaftsteilnehmern beeinträchtigen.

##### **Retsgrundlag:**

Direktiv 2014/25/EU

sektvo -

#### **2.1.6. Udelukkelsesgrunde**

Kilder til grundlag for udelukkelse: Bekendtgørelse

Tilsidesættelse af forpligtelser i henhold til rent nationale udelukkelsesgrunde: Gemäß §§ 123, 124 GWB, § 42 Abs. 1 UVgO bzw. § 16 VOB/A

## **5. Delkontrakt**

---

### 5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: BIM-Planung Sanierung Personenunterführung Hbf Rostock Lph 1-4, opt. 5-7

Beskrivelse: Das inzwischen marode Bauwerk Personentunnel alt, Hbf. Rostock, ist momentan lt. Nachrechnung gemäß RIL 805 -2009 aus statischer Sicht noch für tragfähig befundet worden; allerdings unter der Bedingung der unterjährigen Beseitigung einzelner Bauschäden. Dies ist bisher nicht erfolgt. Somit hat sich der bauliche Zustand des Personentunnels alt, Hbf. Rostock, innerhalb der vergangenen 10 Jahre aufgrund der massiven Mängellage und extremen Undichtigkeiten deutlich verschlechtert. U.a. bestehen Abrostungen der Walzträgerunterflansche und der Kalotten. Ein Neubau ist bis spätestens 2030 erforderlich, da ohne grundlegende Instandsetzungsmaßnahmen die Wahrscheinlichkeit von betrieblichen Restriktionen bis zur Sperrung der Gleise bestehen. Diese können auch schon deutlich vor 2030 eintreten, je nachdem wie sich die Schäden am Bauwerk entwickeln. Folgendes soll im Projekt umgesetzt werden: Verfüllen von nicht mehr genutzten Treppenabgängen in der PU als Sanierung der Fahrbahnplatte Sanierung von Feuchteschäden Instandsetzung Abdichtung Instandsetzung Entwässerung Sichern der Standsicherheit Erneuerung der Beleuchtung der PU Ggf. Belüftung der PU alt  
Intern ID: a1140ddb-a765-4916-aebe-7d2458d1d296

#### 5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71240000 Arkitekt-, ingeniør- og planlægningsvirksomhed

##### **Valgmuligheder:**

Beskrivelse af optioner: - BIM - Vermessung allgemein LS 6 - BIM - Objektplanung Ingenieurbauwerke (in Verbindung mit TWP) Lph 3 bis 8 - BIM - Technische Ausrüstung (410) Lph 3 bis 7 - BIM - Technische Ausrüstung (420) Lph 3 bis 7 - BIM - Technische Ausrüstung (430) Lph 4 bis 7 - BIM - Technische Ausrüstung (440) Lph 3 bis 7 - BIM - Technische Ausrüstung (450) Lph 3 bis 7 - BIM - Technische Ausrüstung (460) Lph 3 bis 7 - BIM - Technische Ausrüstung (470) Lph 3 bis 7 - BIM - Technische Ausrüstung (480) Lph 3 bis 7 - BIM - Tragwerksplanung Gebäude (Typ IBW) Lph 3 bis 6 - BIM - Technische Ausrüstung (490) Rückbau TGA - siehe Vergabeunterlagen

#### 5.1.2. Udførelsessted

By: Rostock

Postnummer: 18055

Landsdel (NUTS): Rostock, Kreisfreie Stadt (DE803)

Land: Tyskland

#### 5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 19/08/2026

Varigheds slutdato: 31/10/2029

#### 5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 0

#### 5.1.6. Generelle oplysninger

##### **Reserveret deltagelse:**

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): nej

#### 5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

#### 5.1.9. Udvælgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Forsyningsikkerhed

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://bieterportal.noncd.db.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/12ca7ef6-6a11-42ec-8728-eff9a046c2ca/suitabilitycriteria>

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Vægtning (procentdel, præcis): 100,00

**Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:**

Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket

#### 5.1.10. Tildelingskriterier

**Kriterium:**

Type: Pris

Navn: Honorar (übertragene+optionale Leistungen)

Beskrivelse: Das Angebot mit dem niedrigsten Preis erhält 5 Punkte. Alle Angebote ab dem 1,5 fachen Wert des niedrigsten Angebotspreises erhalten 0 Punkte. Die Punkte für die übrigen Angebote werden zwischen dem niedrigsten Angebotspreis und dem 1,5fachen Wert des niedrigsten Angebotspreises linear interpoliert.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 90

**Kriterium:**

Type: Kvalitet

Navn: Querschnittswert aller Stundensätze gemäß Vertrag § 7.4

Beskrivelse: Das Angebot mit dem niedrigsten Querschnittswertes aller Stundensätze erhält 5 Punkte. Alle Angebote ab dem 1,5fachen Wert des niedrigsten Querschnittswertes aller Stundensätze erhalten 0 Punkte. Die Punkte für die übrigen Angebote werden zwischen dem niedrigsten Querschnittswertes aller Stundensätze und dem 1,5fachen Wert des niedrigsten Querschnittswertes aller Stundensätze linear interpoliert.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 10

#### 5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: tysk

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 26/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://bieterportal.noncd.db.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/12ca7ef6-6a11-42ec-8728-eff9a046c2ca>

#### 5.1.12. Tilbudsvilkår

**Vilkår for proceduren:**

Den påtænkte dato for afsendelse af opfordringerne til at afgive tilbud: 08/06/2026

**Vilkår for indgivelse:**

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://bieterportal.noncd.db.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/12ca7ef6-6a11-42ec-8728-eff9a046c2ca>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: tysk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Beskrivelse af den finansielle garanti: Sicherheiten gemäß Vergabeunterlagen

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 01/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

**Oplysninger, der kan suppleres efter indgivelsesfristen er udløbet:**

Køberen kan beslutte, at alle manglende tilbudsrelaterede dokumenter kan indsendes senere.

Yderligere oplysninger: Gemäß § 51 Abs. 2 SektVO, § 16a Abs. 1 VOB/A-EU. Mögliche

Hinweise des Auftraggebers in den Vergabeunterlagen sind zu beachten.

**Betingelser for kontraktens udførelse:**

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet

beskæftigelse: Nej

Vilkår relateret til kontraktens udførelse: Entfällt

Der kræves en fortrolighedsaftale: nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

Retlig form, der skal antages af en gruppe af tilbudsgivere, der får tildelt en kontrakt:

Gesamtschuldnerische Haftung aller Gemeinschaftsmitglieder

Oplysninger om finansiering og betaling: Die Zahlungsbedingungen gelten gemäß

Vergabeunterlagen.

**5.1.15. Teknikker**

**Rammeaftale:**

Ingen rammeaftale

**Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:**

Intet dynamisk indkøbssystem

**5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang**

Organisation med ansvar for klager: Vergabekammer des Bundes

Oplysninger om klagefrister: Wenn der Zuschlag bereits wirksam erteilt worden ist, kann dieser nicht mehr vor der Vergabekammer angegriffen werden (§ 168 Abs. 2 Satz 1 GWB).

Der Zuschlag darf erst 10 Kalendertage nach Absendung der Bekanntgabe der

Vergabeentscheidung per Fax oder per E-Mail bzw. 15 Kalendertage nach Absendung der

Bekanntgabe der Vergabeentscheidung per Post erteilt werden (§ 134 Abs. 2 GWB). Die

Zulässigkeit eines Nachprüfungsantrags setzt ferner voraus, dass die geltend gemachten

Vergabeverstöße innerhalb von 10 Kalendertagen nach Kenntnis bzw. – soweit die

Vergabeverstöße aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen erkennbar sind – bis

zum Ablauf der Teilnahme- bzw. Angebotsfrist gerügt wurden (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 1 bis 3

GWB). Ein Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage

nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen,

vergangen sind (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB). Des Weiteren wird auf die in § 135 Abs. 2

GWB genannten Fristen verwiesen.

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsprocedurer: DB InfraGO AG –

Geschäftsbereich Personenbahnhöfe (Bukr 11)

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Vergabekammer des

Bundes

## 8. Organisationer

---

### 8.1. ORG-0001

Officielt navn: DB InfraGO AG – Geschäftsbereich Personenbahnhöfe (Bukr 11)

Registreringsnummer: a6ceb1fb-e3c6-459d-a608-8a792d7bf449

Postadresse: Europaplatz 1

By: Berlin

Postnummer: 10557

Landsdel (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Tyskland

Enhed: FE.EI 73

E-mail: [Toni.Wieczorek@deutschebahn.com](mailto:Toni.Wieczorek@deutschebahn.com)

Telefon: +49 5112864849

Fax: +49 69260913869

Internetadresse: <http://www.deutschebahn.com/bieterportal/>

**Denne organisations roller:**

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsprocedurer

### 8.1. ORG-0002

Officielt navn: Vergabekammer des Bundes

Registreringsnummer: 0a9ea480-08e4-4ab6-bf12-d722d0ad54b6

Postadresse: Kaiser-Friedrich-Straße 16

By: Bonn

Postnummer: 53113

Landsdel (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Tyskland

E-mail: [vk@bundeskartellamt.bund.de](mailto:vk@bundeskartellamt.bund.de)

Telefon: +49 22894990

**Denne organisations roller:**

Organisation med ansvar for klager

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

### 8.1. ORG-0003

Officielt navn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83

By: Bonn

Postnummer: 53119

Landsdel (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Tyskland

E-mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Denne organisations roller:**

TED eSender

## Oplysninger om bekendtgørelsen

---

Bekendtgørelsens ID: 37c0fa2e-9de8-40bb-abc3-8fc93c0408d7 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 17

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 30/04/2026 14:34:47 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: tysk

Bekendtgørelsesnummer: 300746-2026

EUT-S-nummer: 85/2026

Offentliggørelsesdato: 04/05/2026