

313455-2026 - Konkurrencevilkår

Finland – Rengøring af bygninger – Siivouspalvelut Haritun alueella Turussa

OJ S 88/2026 07/05/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen - Meddelelse om ændring
Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: TVT Asunnot Oy

E-mail: hankinnat@tvf.fi

Køberens retlige status: Offentlig virksomhed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Boliger og offentlige faciliteter

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Siivouspalvelut Haritun alueella Turussa

Beskrivelse: Hankinta koskee porraskäytävien ja yhteiskäyttötilojen siivousta 18 asuntokohteessa Haritun alueella Turussa. Lisätietoa asuntokohteista on tarjouspyynnön liitteessä. Työ tehdään tilaajan siivoustyöhjeen mukaisesti. Hankinnasta tehdään sopimus yhden palveluntuottajan kanssa.

Identifikator for proceduren: 2736ab77-9369-41e6-ae19-d08452c02d28

Intern ID: 609363

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

Hovedpunkterne i proceduren: Kyseessä on EU-kynnysarvon yltävä palveluhankinta. Tähän hankintaan sovelletaan lakia julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016).
Palveluntuottajan tulee tutustua kohdekiinteistöihin ennen tarjouksen jättämistä.

Kohdekatselmus järjestetään torstaina 7.5.2026 klo 9.00. Lähtö kierrokselle on osoitteesta Kainuunkuja 1. Kohdekierrokselle ei tarvitse ilmoittautua.

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 90911200 Rengøring af bygninger

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Land: Finland

Yderligere oplysninger: Haritun alue Turussa

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument, Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Siivouspalvelut Haritun alueella Turussa

Beskrivelse: Hankinta koskee porraskäytävien ja yhteiskäyttötilojen siivousta 18 asuntokohteessa Haritun alueella Turussa. Lisätietoa asuntokohteista on tarjouspyynnön liitteessä. Työ tehdään tilaajan siivoustyöohjeen mukaisesti. Hankinnasta tehdään sopimus yhden palveluntuottajan kanssa.

Intern ID: 609363

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 90911200 Rengøring af bygninger

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Land: Finland

Yderligere oplysninger: Haritun alue Turussa

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 31/07/2026

Varigheds slutdato: 31/07/2028

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 1

Yderligere oplysninger om fornyelser: Sopimusta voidaan jatkaa tilaajan päätöksellä toistaiseksi voimassa olevana.

5.1.6. Generelle oplysninger

Dette er et tilbagevendende udbud

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): nej

5.1.7. Strategiske udbud

Socialt mål, som fremmes: Retfærdige arbejdsforhold

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument, Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Vertailuhinta

Beskrivelse: Vertailuhinta muodostuu asuntokohteittain annetuista tarjoushinnoista yhteenlaskettuna.

Kategori for tildelingskriteriet fast værdi: Fast værdi (i alt)

Tildelingskriterium talværdi: 100

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 11/05/2026 09:00:00 (UTC+00:00)

vesteuropæisk tid, GMT

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://tarjouspalvelu.fi/tvtasunnot?id=609363&tpk=a56cd3dd-4801-4b28-8796-b703fef2ee22>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://tarjouspalvelu.fi/tvtasunnot?id=609363&tpk=a56cd3dd-4801-4b28-8796-b703fef2ee22>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: finsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 25/05/2026 09:00:00 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 3 Måneder

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 25/05/2026 09:05:00 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Markkinaoikeus

Oplysninger om klagefrister: Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun tarjoaja on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: TVT Asunnot Oy

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Markkinaoikeus

Registreringsnummer: 3006157-6

Postadresse: Radanrakentajantie 5

By: Helsinki

Postnummer: 00520

Landsdel (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefon: +358 295643300

Internetadresse: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-0002

Officielt navn: TVT Asunnot Oy

Registreringsnummer: 0872109-9

Postadresse: Käsityöläiskatu 3

By: Turku

Postnummer: 20100

Landsdel (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Land: Finland

Enhed: Kiinteistöjen kunnossapito

E-mail: hankinnat@tvt.fi

Telefon: +358 22624111

Internetadresse: <http://www.tvt.fi>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Hansel Oy (Hilma)

Registreringsnummer: FI09880841

Postadresse: Mannerheiminaukio 1a

By: Helsinki

Postnummer: 00100

Landsdel (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

Enhed: eSender

E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telefon: 029 55 636 30

Internetadresse: <http://hankintailmoitukset.fi>

Denne organisations roller:

TED eSender

10. Ændring

Udgave af den foregående bekendtgørelse, der skal ændres

:

56c5a59a-0699-4805-8065-0a49fd380aaf-01

Hovedårsagen til ændringen

:

Berigtigelse – køber

Beskrivelse

:

Hankinnan kohdetta on muokattu siten, että siivouspalvelun hankinta kohdistuu 18 asuntokohteeseen Turussa. Muutoksella ei ole vaikutusta tarjousvertailun perusteisiin.

10.1. Ændring

Afsnitsidentifikator: PROCEDURE

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: eec70b7e-64e9-42d9-8300-86d2f5fb5db3 - 01
Formulartype: Konkurrencevilkår
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bekendtgørelsesundertype: 16
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 06/05/2026 10:25:21 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT
Dato for afsendelse af bekendtgørelsen (eSender): 06/05/2026 10:25:22 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT
Bekendtgørelsens officielle sprog: finsk
Bekendtgørelsesnummer: 313455-2026
EUT-S-nummer: 88/2026
Offentliggørelsesdato: 07/05/2026