

315905-2026 - Konkurrencevilkår

Belgien – Arkitektvirksomhed samt hermed beslægtet virksomhed – AG vespa zoekt een uitvoerend architect voor de restauratie en renovatie van de Bourlaschouwborg en het Schermenhuis

OJ S 89/2026 08/05/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen - Meddelelse om ændring Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Autonoom Gemeentebedrijf voor Vastgoedbeheer en Stadsprojecten Antwerpen

E-mail: agvespa@antwerpen.be

Køberens retlige status: Lokal myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: AG vespa zoekt een uitvoerend architect voor de restauratie en renovatie van de Bourlaschouwborg en het Schermenhuis

Beskrivelse: Deze gedeeltelijke studieopdracht betreft de aanstelling van een uitvoerende architect voor de restauratie en renovatie van de Bourlaschouwborg en het Schermenhuis, gelegen aan de Komodieplaats 18 en Orgelstraat 7 in Antwerpen. De kern van de opdracht voor de uitvoerend architect bestaat erin het vergunde ontwerp om te zetten in technisch robuuste en kostenbewust aanbesteding- en uitvoeringsdossier met blijvend respect voor erfgoed, het ontwerp en de doelstelling van het project. Gezien de complexiteit, schaal en erfgoedgevoeligheid van het project wordt een sterke nadruk gelegd op technische expertise, budgetbewaking incl. design to budget, planningsbeheersing en uitvoerbaarheid binnen marktcontext. De uitvoerende architect wordt verwacht het dossier technisch uit te werken, te optimaliseren en uitvoeringsgericht te onderbouwen, en daarbij proactief oplossingen aan te reiken die de realisatie binnen het taakstellend budget en binnen een haalbare planning mogelijk maken.

Identifikator for proceduren: 3b854209-8b1c-4a89-9346-c39051795ccf

Intern ID: AG Vespa P002825 Bourlaschouwborg

Udbudsprocedure: Udbud med forhandling/indkaldelse af tilbud med forudgående offentliggørelse

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71200000 Arkitektvirksomhed samt hermed beslægtet virksomhed

Supplerende klassifikation (cpv): 71221000 Arkitekters tjenesteydelser i forbindelse med bygninger, 71230000 Organisering af arkitektkonkurrencer, 71240000 Arkitekt-, ingeniør- og planlægningsvirksomhed, 71210000 Arkitektrådgivning, 71220000 Arkitektprojektering

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Land: Belgien

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: AG Vespa P002825 Bourschouwburg - 1

Beskrivelse: Deze gedeeltelijke studieopdracht betreft de aanstelling van een uitvoerende architect voor de restauratie en renovatie van de Bourschouwburg en het Schermenhuis, gelegen aan de Komedielaats 18 en Orgelstraat 7 in Antwerpen. De kern van de opdracht voor de uitvoerend architect bestaat erin het vergunde ontwerp om te zetten in technisch robuuste en kostenbewust aanbesteding- en uitvoeringsdossier met blijvend respect voor erfgoed, het ontwerp en de doelstelling van het project. Gezien de complexiteit, schaal en erfgoedgevoeligheid van het project wordt een sterke nadruk gelegd op technische expertise, budgetbewaking incl. design to budget, planningsbeheersing en uitvoerbaarheid binnen marktcontext. De uitvoerende architect wordt verwacht het dossier technisch uit te werken, te optimaliseren en uitvoeringsgericht te onderbouwen, en daarbij proactief oplossingen aan te reiken die de realisatie binnen het taakstellend budget en binnen een haalbare planning mogelijk maken.

Intern ID: 1

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71200000 Arkitektvirksomhed samt hermed beslægtet virksomhed

Supplerende klassifikation (cpv): 71221000 Arkitekters tjenesteydelser i forbindelse med bygninger, 71230000 Organisering af arkitektkonkurrencer, 71240000 Arkitekt-, ingeniør- og planlægningsvirksomhed, 71210000 Arkitekturrådgivning, 71220000 Arkitektprojektering

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Land: Belgien

5.1.3. Anslået varighed

Anden varighed: Ukendt

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/c0b7859b-97cd-4dc6-87a9-5207fdf0b786/documents>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/c0b7859b-97cd-4dc6-87a9-5207fdf0b786/general>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: nederlandsk

Elektronisk katalog: Tilladt

Avanceret eller kvalificeret elektronisk signatur eller segl (jf forordning (EU) nr 910/2014) er påkrævet

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 18/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00)
østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Raad van State

Oplysninger om klagefrister: Zie artikel 14 en 15 van de Rechtsbeschermingswet.

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Autonom Gemeentebedrijf voor Vastgoedbeheer en Stadsprojecten Antwerpen

Registreringsnummer: 0267402076_5020

Postadresse: Paradeplein 25

By: Antwerpen

Postnummer: 2018

Landsdel (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Land: Belgien

E-mail: agvespa@antwerpen.be

Telefon: +32 32592810

Internetadresse: <http://www.agvespa.be>

Køberprofil: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=5020&includeOrganisationChildren=true>

Denne organisations roller:

Køber

8.1. ORG-0002

Officielt navn: FOD Beleid en Ondersteuning

Registreringsnummer: BE001
Postadresse: Simon Bolivarlaan 30, bus 1
By: Brussel
Postnummer: 1000
Landsdel (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Land: Belgien
E-mail: revise@publicprocurement.be
Telefon: +32 2 740 80 00
Internetadresse: <https://bosa.belgium.be>
Denne organisations roller:
TED eSender

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Raad van State
Registreringsnummer: 0931814266
By: Brussel
Postnummer: 1040
Landsdel (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Land: Belgien
Denne organisations roller:
Organisation med ansvar for klager

10. Ændring

Udgave af den foregående bekendtgørelse, der skal ændres

:

fee9bbd1-a5b7-447c-a4aa-a78a785abcc0-01

Hovedårsagen til ændringen

:

Ajournførte oplysninger

Beskrivelse

:

Op 07/05/2026 werd een Q&A (0_UitvoerendeArchitect_Selectie_QenA_260430) en het volgende rechtzettingsbericht toegevoegd: In het sjabloon: 0_SJABLOON_REFERENTIE Onder hoofdstuk 'termijnen' wordt in de tabel definitieve oplevering vervangen door voorlopige oplevering.

10.1. Ændring

Afsnitsidentifikator: PROCEDURE

Udbudsdokumenterne blev ændret den: 07/05/2026

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: a39e6a74-eed8-48b4-9e4e-1907f03f7de9 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 07/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Dato for afsendelse af bekendtgørelsen (eSender): 07/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00)
østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid
Bekendtgørelsens officielle sprog: nederlandsk
Bekendtgørelsesnummer: 315905-2026
EUT-S-nummer: 89/2026
Offentliggørelsesdato: 08/05/2026