

316635-2026 - Konkurrencevilkår

Finland – Byplanlægnings- og landskabsarkitektvirksomhed – Katu- ja hulevesisuunnittelun puitesopimus 2026-2028 (2030)

OJ S 89/2026 08/05/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Raaseporin kaupunki

E-mail: raasepori@raasepori.fi

Køberens retlige status: Lokal myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Katu- ja hulevesisuunnittelun puitesopimus 2026-2028 (2030)

Beskrivelse: Pyydämme tarjoustanne yleisten alueiden katu- ja hulevesitekniikkaan liittyvistä suunnittelu- ja asiantuntijapalveluista. Sopimus on voimassa kaksi vuotta alkamispäivämäärästä ja optiona kahdet erikseen sovittavat jatkovuodet. Hankinta käsittää pääsääntöisesti katu- ja hulevesisuunnitelmien laatimistehtäviä suunnitelmien hallinnollisen käsittelyn vaatimassa laajuudessa, sekä näihin liittyvää rakentamissuunnitelmien, kustannusarvioiden sekä hankintaasiakirjojen laadintaa. Puitesopimuksessa valitaan kolme toimijaa näiden suunnittelualojen projekteihin. Puitesopimus on voimassa 10 000 euron projektikohtaiseen kattoon saakka. Sitä suuremmat projektit toteutetaan toisen puitesopimuksen kautta.

Identifikator for proceduren: 09a4055d-559b-4579-a2d9-1a4999ee64b8

Intern ID: 611138

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

Hovedpunkterne i proceduren: Kilpailutuksessa valitaan 3 sopimuskumppania. Nämä järjestetään etuisuusjärjestykseen sen mukaan, miten ne kilpailutuksessa menestyivät.

Aloitettavaa projektia tarjotaan yritykselle etuisuusjärjestyksen mukaisesti.

Etuisuusjärjestyksestä voidaan poiketa, jos: – Toimittaja ei pysty toimittamaan tilausta määräajassa – Toimittaja ei vastaa määräajassa – Toimeksianto vaatii erityisosaamista, jota toimittajalla ei ole – Aikaisemmissa toimituksissa on todettu puutteita – Toimittajalla ei ole toimeksiantoon vaadittavaa kokemusta – Toimittajan kanssa on muita ennakoimattomia haasteita

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71400000 Byplanlægnings- og landskabsarkitektvirksomhed

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

2.1.3. Værdi

Rammeaftalens maksimumværdi: 400 000,00 EUR

2.1.4. Generelle oplysninger

Yderligere oplysninger: Hankinnan kohteena on yleisten alueiden katu- ja hulevesitekniikkaan liittyvistä suunnittelu- ja asiantuntijapalveluista. Tehtävän tarkka sisältö määritetään aina hankekohtaisesti. Puitesopimuksen piiriin kuuluvat yksittäiset kokonaishinnaltaan alle 10 000 € (alv 0%) toimeksiannot. Puitesopimukseen kuuluviin toimeksiantoihin käytetään sopimuskaudella vuosittain 100 000 € (alv 0%) . Sopimuksen kesto on 2+2vuotta, ja sopimuksen kattoarvo nelivuotiskaudelle on 400 000 € (alv 0%) . Hinnantarkastus 2 vuoden kohdalla tehdään *kuluttajahintaindeksin* mukaan. Sopimusta voidaan jatkaa kahden vuoden optiolla 30.6.2030 asti. Optiolla tarkoitetaan mahdollisuutta sopimuksen jatkamista alkuperäisin ehdoin. Option käytöstä sovitaan viimeistään 1.5.2028. Kielivaatimus: Sopimuskumppanin kanssa käytettävä kokouskieli on suomi tai ruotsi. Raportointikielenä on suomi. Projekteihin nimettävällä henkilöstöllä on oltava vuorovaikutustilaisuuksissa kyky viestiä suomeksi sekä tarvittaessa (tilaajan erikseen näin projektikohtaisesti määritellesä) ruotsiksi. Pisteytys: Tarjousten pisteytys muodostuu hinnan, henkilöreferenssien ja projektireferenssien arvioinnista. Nimettävät henkilöt, pohjavaatimukset. Katusuunnittelun ja hulevesisuunnittelun pääsuunnittelijan rooleihin voidaan nimetä sama henkilö. – Nimetään katusuunnittelun ja hulevesisuunnittelun projektipäällikkö, työkokemus alalta vähintään 7 vuotta. Pidemmästä kokemuksesta myönnetään lisäpisteitä. – Nimetään katusuunnittelun pääsuunnittelija, työkokemus alalta vähintään 5 vuotta. Pidemmästä kokemuksesta myönnetään lisäpisteitä. – Nimetään hulevesisuunnittelun pääsuunnittelija, työkokemus alalta vähintään 5 vuotta. Pidemmästä kokemuksesta myönnetään lisäpisteitä. – Koulutusvaatimuksena korkeakoulututkinto Kilpailutuksessa jokainen yritys nimeää henkilöt avainrooleihin. Näihin rooleihin nimettäviltä henkilöiltä arvioidaan heidän tekemät referenssiprojektit. Projekteilla on seuraavat vaatimukset: Projekti on tehty Pohjoismaiseen kuntaan, jossa on vähintään 25 000 asukasta Projekti on päättynyt vuosina 2021-2026 Henkilö on arvioitavassa projektissa ollut vastaavassa tehtävässä kuin mihin hänet on tässä tarjouksessa nimetty Katusuunnittelun pääsuunnittelijan osalta nimetään arvioitavaksi katusuunnittelun projekteja, hulevesisuunnittelijan osalta hulevesisuunnittelun projekteja. Tarjottavat projektit ovat katu- tai liikennealueelle tehtyjä yleissuunnitelmia tai rakennussuunnitelmia. Projektien budjetti on 5 000 - 10 000€ • Projektit arvioidaan seuraavasti: Nimetään arvioitavaksi 3-5 projektia projektipäällikköä/pääsuunnittelijaa kohden. Projekteista kerrotaan lyhyt projektikuvaus. Mitä projektissa on yleisesti tehty, mikä on kyseisen tekniikkalajin rooli projektissa ja mikä on kyseisen henkilön rooli ja osuus työtunneista ollut kyseisessä projektissa. Referenssiprojektit arvioidaan asteikolla hyväksytty /hylätty. Pohjavaatimus on 3 hyväksyttyä referenssiprojektia. Neljännellä ja viidennellä hyväksytyllä referenssiprojektilla on kullakin mahdollisuus ansaita lisäpiste. • Katusuunnittelun pääsuunnittelijan osalta nimetään arvioitavaksi projekteja, joissa katusuunnittelu on keskeisessä roolissa. Huleveden pääsuunnittelijan osalta nimetään arvioitavaksi projekteja, joissa hulevesisuunnittelu on keskeisessä roolissa. • Projektipäällikön osalta arvioitavista projekteista vähintään kaksi koskettaa sekä katu- että hulevesisuunnittelua. Kolmas projekti voi olla myös pelkästään katusuunnitteluprojekti. Pisteytys muodostuu hinnan, henkilöreferenssien ja projektireferenssien arvioinnista. Henkilö- ja projektireferenssit muodostavat yhdessä laatupisteet. 85% pisteistä muodostuu hintapisteistä, 15% laatupisteistä. • Tarjoaja tarjoaa tuntihinnan hintaluokissa SKOL01-SKOL06, joista laskettavan keskihinnan mukaan hinta pisteytetään. SKOL-luokkia painotetaan keskihintaa laskettaessa seuraavasti: – SKOL 01: 15% – SKOL 02: 20% – SKOL 03: 20% – SKOL 04: 20% – SKOL 05:

15% – SKOL 06: 10% • Hinta pisteytetään seuraavalla kaavalla: – Halvin hinta / yrityksen X tarjoama hinta * hinnan painoarvo kilpailutuksessa

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Katu- ja hulevesisuunnittelun puitesopimus 2026-2028 (2030)

Beskrivelse: Pyydämme tarjoustanne yleisten alueiden katu- ja hulevesitekniikkaan liittyvistä suunnittelu- ja asiantuntijapalveluista. Sopimus on voimassa kaksi vuotta alkamispäivämäärästä ja optiona kahdet erikseen sovittavat jatkovuodet. Hankinta käsittää pääsääntöisesti katu- ja hulevesisuunnitelmien laatimistehtäviä suunnitelmien hallinnollisen käsittelyn vaatimassa laajuudessa, sekä näihin liittyvää rakentamissuunnitelmien, kustannusarvioiden sekä hankintaasiakirjojen laadintaa. Puitesopimuksessa valitaan kolme toimijaa näiden suunnittelualojen projekteihin. Puitesopimus on voimassa 10 000 euron projektikohtaiseen kattoon saakka. Sitä suuremmat projektit toteutetaan toisen puitesopimuksen kautta.

Intern ID: 611138

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71400000 Byplanlægnings- og landskabsarkitektvirksomhed

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/07/2026

Varigheds slutdato: 30/06/2030

5.1.5. Værdi

Rammeaftalens maksimumværdi: 400 000,00 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): nej

Yderligere oplysninger: Hankinnan kohteena on yleisten alueiden katu- ja hulevesitekniikkaan liittyvistä suunnittelu- ja asiantuntijapalveluista. Tehtävän tarkka sisältö määritetään aina hankekohtaisesti. Puitesopimuksen piiriin kuuluvat yksittäiset kokonaishinnaltaan alle 10 000 € (alv 0%) toimeksiannot. Puitesopimukseen kuuluviin toimeksiantoihin käytetään sopimuskaudella vuosittain 100 000 € (alv 0%) . Sopimuksen kesto on 2+2vuotta, ja sopimuksen kattoarvo nelivuotiskaudelle on 400 000 € (alv 0%) . Hinnantarkastus 2 vuoden kohdalla tehdään *kuluttajahintaindeksi* mukaan. Sopimusta voidaan jatkaa kahden vuoden optiolla 30.6.2030 asti. Optiolla tarkoitetaan mahdollisuutta sopimuksen jatkamista

alkuperäisin ehdoin. Option käytöstä sovitaan viimeistään 1.5.2028. Kielivaatimus: Sopimuskumppanin kanssa käytettävä kokouskieli on suomi tai ruotsi. Raportointikielenä on suomi. Projekteihin nimettävällä henkilöstöllä on oltava vuorovaikutustilaisuuksissa kyky viestiä suomeksi sekä tarvittaessa (tilaajan erikseen näin projektikohtaisesti määriteltävä) ruotsiksi. Pisteytys: Tarjousten pisteytys muodostuu hinnan, henkilöreferenssien ja projektireferenssien arvioinnista. Nimettävät henkilöt, pohjavaatimukset. Katusuunnittelun ja hulevesisuunnittelun pääsuunnittelijan rooleihin voidaan nimetä sama henkilö. – Nimetään katusuunnittelun ja hulevesisuunnittelun projektipäällikkö, työkokemus alalta vähintään 7 vuotta. Pidemmästä kokemuksesta myönnetään lisäpisteitä. – Nimetään katusuunnittelun pääsuunnittelija, työkokemus alalta vähintään 5 vuotta. Pidemmästä kokemuksesta myönnetään lisäpisteitä. – Nimetään hulevesisuunnittelun pääsuunnittelija, työkokemus alalta vähintään 5 vuotta. Pidemmästä kokemuksesta myönnetään lisäpisteitä. – Koulutusvaatimuksena korkeakoulututkinto Kilpailutuksessa jokainen yritys nimeää henkilöt avainrooleihin. Näihin rooleihin nimettäviltä henkilöiltä arvioidaan heidän tekemät referenssiprojektit. Projekteilla on seuraavat vaatimukset: Projekti on tehty Pohjoismaiseen kuntaan, jossa on vähintään 25 000 asukasta Projekti on päättynyt vuosina 2021-2026 Henkilö on arvioitavassa projektissa ollut vastaavassa tehtävässä kuin mihin hänet on tässä tarjouksessa nimetty Katusuunnittelun pääsuunnittelijan osalta nimetään arvioitavaksi katusuunnittelun projekteja, hulevesisuunnittelijan osalta hulevesisuunnittelun projekteja. Tarjottavat projektit ovat katu- tai liikennealueelle tehtyjä yleissuunnitelmia tai rakennussuunnitelmia. Projektien budjetti on 5 000 - 10 000€ • Projektit arvioidaan seuraavasti: Nimetään arvioitavaksi 3-5 projektia projektipäällikköä/pääsuunnittelijaa kohden. Projekteista kerrotaan lyhyt projektikuvaus. Mitä projektissa on yleisesti tehty, mikä on kyseisen tekniikkalajin rooli projektissa ja mikä on kyseisen henkilön rooli ja osuus työtunneista ollut kyseisessä projektissa. Referenssiprojektit arvioidaan asteikolla hyväksytty /hylätty. Pohjavaatimus on 3 hyväksyttyä referenssiprojektia. Neljännellä ja viidennellä hyväksytyllä referenssiprojektilla on kullakin mahdollisuus ansaita lisäpiste. • Katusuunnittelun pääsuunnittelijan osalta nimetään arvioitavaksi projekteja, joissa katusuunnittelu on keskeisessä roolissa. Huleveden pääsuunnittelijan osalta nimetään arvioitavaksi projekteja, joissa hulevesisuunnittelu on keskeisessä roolissa. • Projektipäällikön osalta arvioitavista projekteista vähintään kaksi koskettaa sekä katu- että hulevesisuunnittelua. Kolmas projekti voi olla myös pelkästään katusuunnitteluprojekti. Pisteytys muodostuu hinnan, henkilöreferenssien ja projektireferenssien arvioinnista. Henkilö- ja projektireferenssit muodostavat yhdessä laatupisteet. 85% pisteistä muodostuu hintapisteistä, 15% laatupisteistä. • Tarjoaja tarjoaa tuntihinnan hintaluokissa SKOL01-SKOL06, joista laskettavan keskihinnan mukaan hinta pisteytetään. SKOL-luokkia painotetaan keskihintaa laskettaessa seuraavasti: – SKOL 01: 15% – SKOL 02: 20% – SKOL 03: 20% – SKOL 04: 20% – SKOL 05: 15% – SKOL 06: 10% • Hinta pisteytetään seuraavalla kaavalla: – Halvin hinta / yrityksen X tarjoama hinta * hinnan painoarvo kilpailutuksessa

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Hinta

Beskrivelse: Hinta

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 85

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Laatu

Beskrivelse: Laatu

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 15

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 22/05/2026 09:00:00 (UTC+00:00)

vesteuropæisk tid, GMT

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://tarjouspalvelu.fi/raasepori?id=611138&tpk=52efe873-f4b3-41aa-84d9-c5bffb190633>

5.1.12. Tilbudsvilkår**Vilkår for indgivelse:**

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://tarjouspalvelu.fi/raasepori?id=611138&tpk=52efe873-f4b3-41aa-84d9-c5bffb190633>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: finsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 07/06/2026 09:00:00 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 3 Måneder

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 07/06/2026 09:05:00 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Der kræves en fortrolighedsaftale: nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker**Rammeaftale:**

Rammeaftale uden fornyet iværksættelse af konkurrence

Det maksimale antal deltagere: 3

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Markkinaoikeus

Oplysninger om klagefrister: Muutoksenhaku OIKAISUOHJE JA VALITUSOSOITUS

Hankintaoikaisu viranomainen Viranomainen (lautakunta/hallitus), jolle hankintaoikaisu tehdään, käynti-, posti- ja sähköpostiosoite: Tekninen lautakunta Raaseporintie 37, 10650

Raasepori PL 58, 10611 Raasepori raasepori(at)raasepori.fi Hankintaoikaisu ohje, aika ja sen alkaminen Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä

tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua, tai asia voidaan

saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota

asia koskee. Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa. Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalian 132 - 135 §:n mukaan hankinto-oikaisua. Hankinto-oikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee. Hankinto-oikaisu on tehtävä 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä enne viraston aukioloajan päättymistä. Tiedoksiantopäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin. Annettaessa hankintapäätös tiedoksi postitse kirjeellä on asianosainen saanut asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneen tiedon myöhemmin.

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Raaseporin kaupunki

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Raaseporin kaupunki

Registreringsnummer: 0131297-0

Postadresse: Raaseporintie 37

By: Raasepori

Postnummer: 10650

Landsdel (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

Enhed: Raaseporin kaupunki

E-mail: raasepori@raasepori.fi

Telefon: +358 192892000

Internetadresse: <http://www.raasepori.fi>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Markkinaoikeus

Registreringsnummer: 3006157-6

Postadresse: Radanrakentajantie 5

By: Helsinki

Postnummer: 00520

Landsdel (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefon: +358 295643300

Internetadresse: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Hansel Oy (Hilma)
Registreringsnummer: FI09880841
Postadresse: Mannerheiminaukio 1a
By: Helsinki
Postnummer: 00100
Landsdel (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland
Enhed: eSender
E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefon: 029 55 636 30
Internetadresse: <http://hankintailmoitukset.fi>
Denne organisations roller:
TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 17d793f6-365f-4942-8010-b3a5e4dadfb1 - 01
Formulartype: Konkurrencevilkår
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bekendtgørelsesundertype: 16
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 07/05/2026 05:32:55 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT
Dato for afsendelse af bekendtgørelsen (eSender): 07/05/2026 05:32:56 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT
Bekendtgørelsens officielle sprog: finsk
Bekendtgørelsesnummer: 316635-2026
EUT-S-nummer: 89/2026
Offentliggørelsesdato: 08/05/2026