319033-2026 - Konkurrencevilkår

Frankrig – Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed – Concours restreint de maîtrise d'oeuvre pour les travaux d'extension et de rénovation du groupe scolaire des Buzardières de la ville de Saint-Herblain.
OJ S 89/2026 08/05/2026
Bekendtgørelse om projektkonkurrence
Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Mairie de Saint-Herblain
E-mail: commandepublique@saint-herblain.fr
Køberens retlige status: Lokal myndighed
Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Concours restreint de maîtrise d'oeuvre pour les travaux d'extension et de rénovation du groupe scolaire des Buzardières de la ville de Saint-Herblain.
Beskrivelse: L'opération porte sur une extension de la surface de plancher d'environ 922m², de plusieurs parties du groupe scolaire. Une partie des travaux fera l'objet d'une restructuration et de changement de destination des locaux. Des travaux de maintenance spécifique et de clos couvert seront réalisés. Enfin, le projet intègre également les aménagements extérieurs liés aux nouvelles extensions pour une surface totale d'environ 1000m². Les travaux seront réalisés dans le cadre de marchés allotis et auront lieu en site occupé. Les travaux sont décrits dans le programme, joint dans le dossier de candidatures.
Identifikator for proceduren: 1bf9b959-1621-447b-a754-18a2f1a83b2e
Intern ID: Concours restreint GS Buzardières
Udbudsprocedure: Begrænset
Hovedpunkterne i proceduren: Enveloppe financière prévisionnelle affectée au travaux : 3 200 000 Euros HT, soit 3 840 000Euros TTC (valeur à la date d'approbation du programme - avril 2026). Durée : le marché de maitrise d'oeuvre court à compter de sa date de notification au titulaire jusqu'à la fin de la garantie de parfait achèvement des marchés de travaux ou de la prolongation de cette garantie. Durée prévisionnelle : 3 ans (dont la garantie de parfait achèvement des travaux). Missions de base attribuées : ESQ; études d'avant-projet (APS /APD dont permis de construire); PRO; AMT; VISA pour l'ensemble des lots sauf fluides ; EXE uniquement pour les lots fluides; DET; AOR. Missions complémentaires confiées : DQO (détails quantitatif des ouvrages par lot). Le mandataire du groupement sera impérativement l'architecte (mandataire solidaire). Un même architecte ne pourra pas être mandataire de plus d'un groupement pour la présente procédure, ni être mandataire d'un groupement et co-traitant d'un autre groupement, ni être cotraitant de plusieurs groupements. Un membre d'un groupement, autre que le mandataire (soit l'architecte), est autorisé à figurer dans plusieurs groupements. Autrement dit les autres compétences ne sont soumises à aucune règle d'exclusivité (les bureaux d'études ainsi que le paysagiste-concepteur peuvent être membres de plusieurs groupements). Il est attendu du candidat les deux professions particulières suivantes : architecte inscrit à l'ordre des architectes ou équivalent pour des candidats non

établis en France ET un paysagiste-concepteur ou équivalent pour des candidats non établis en France. De plus, l'équipe de maîtrise devra comprendre les compétences exigées détaillées ci-après : VRD / économie de la construction/structure/Fluides (électricité, courants faibles, chauffage, ventilation, thermique)/Qualité environnementale (ACV; label E+C-; RE2020; biosourcé). Concours restreint de maîtrise d'oeuvre avec remise d'une "esquisse +". A l'issue du concours, conformément à l'article R. 2122-6 du code de la commande publique, une procédure de marché négocié sans publicité ni mise en concurrence préalables sera mise en ouvre avec le ou les lauréats du concours restreint. Après négociation, le marché public de maîtrise d'oeuvre sera attribué par délibération du Conseil Municipal. Le présent avis concerne uniquement la phase candidatures.Le pouvoir adjudicateur n'agit pas pour le compte d'autres pouvoirs adjudicateurs. Aucune variante exigée,aucune variante autorisée. Pas de prestations supplémentaires éventuelles.

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser
Primær klassifikation (cpv): 71000000 Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed

2.1.2. Udførelsessted

By: Saint-Herblain
Postnummer: 44800
Landsdel (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
Land: Frankrig
Yderligere oplysninger: Chaque candidat devra remettre les renseignements et documents détaillés à l'article 5 du règlement de candidature, qui permettront d'apprécier les capacités professionnelles, techniques et financières. A ce stade de la procédure, il n'est pas prévu de visite du site. Monnaie : euro. Financement : budget ville et subventions éventuelles. Délai de validité des candidatures : 10 mois à compter de la date limite de remise des candidatures. Retrait du dossier (documents gratuits à retirer via le site internet de la Ville : www.saint-herblain.fr (rubrique "la ville", puis "institution" et "marchés publics") ou directement sur www.achatpublic.com à l'adresse indiquée dans le présent avis. Remise du pli de candidature obligatoirement électronique.

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:
Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Bekendtgørelse
Korruption: Les autres motifs d'exclusion sont indiqués dans le dossier de consultation.

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Concours restreint de maitrise d'oeuvre pour les travaux d'extension et de rénovation du groupe scolaire des Buzardières de la Ville de Saint- Herblain
Beskrivelse: Concours restreint de maitrise d'oeuvre pour les travaux d'extension et de rénovation du groupe scolaire des Buzardières de la Ville de Saint- Herblain. De part sa nature, il n'est pas prévu de décomposition en lots de la mission de maîtrise d'oeuvre. Le marché de maîtrise d'oeuvre comportera une clause obligatoire d'insertion professionnelle (article 2.6 du RC).

Intern ID: Concours restreint GS Buzardières

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser
Primær klassifikation (cpv): 71000000 Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed

5.1.2. Udførelsessted

By: Saint-Herblain
Postnummer: 44800
Landsdel (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
Land: Frankrig

5.1.6. Generelle oplysninger

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler
Yderligere oplysninger: Les critères des sélection des candidatures sont les suivants : Critère 1 - Qualité de la composition de l'équipe : appréciée au regard des compétences, de l' adaptation et de l'organisation des moyens humains à l'opération, de la qualification de l' équipe, des capacités financières Critère 2 - Qualité des références représentatives de l' équipe En cas de groupement l'appréciation portera également sur la cohérence et la complémentarité des membres du groupement entre eux. En cas de groupement l' appréciation portera également sur la cohérence et la complémentarité des membres du groupement entre eux. Le jury examinera les candidatures puis dressera un procès-verbal et formulera un avis motivé. Après avoir pris connaissance de l'avis motivé sur les candidatures formulées par le jury, l'acheteur fixe la liste des candidats admis à présenter un projet.

5.1.9. Udvælgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Udbudsdokument
Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:
Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 3
Det højeste antal ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 3
Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:
Type: Kvalitet
Beskrivelse: Les critères indiqués ci-dessous seront pris en compte pour évaluer les projets remis par les 3 candidats admis : Qualité de la réponse architecturale, urbaine et paysagère /Respect et cohérence du programme fonctionnel /Prise en compte des enjeux environnementaux dans les constructions et les aménagements extérieurs /Adéquation et optimisation des choix techniques avec le programme (techniques, plannings, financiers)

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid
Adresse på udbudsdokumenterne: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_MhplTc0JcX

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for ordningen for projektkonkurrencer:
Bedømmelseskomitéens afgørelse er bindende for køberen: nej
Medlemmer af bedømmelseskomitéen: Décrit à l'article 8 du RC.

Præmiens værdi: 14 468,00 EUR
Pris:
Den plads, der modtager præmien: 3
Yderligere oplysninger: Chacun des candidats admis à concourir ayant remis des prestations conformes au règlement du concours se verra attribuer la prime de 14 468Euros HT. La prime est allouée aux candidats sur proposition du jury.Le représentant du pouvoir adjudicateur, pourra décider la réduction ou la suppression de cette indemnité dans les cas où les prestations ne seraient pas strictement conformes au règlement du concours et/ou au programme. L'attributaire du marché de maîtrise d'oeuvre se verra déduire cette prime de ses honoraires (article R.2162-21). Le paiement de la prime se fera par mandat administratif sous 30 jours à compter de la réception de la facture dans le respect des règles de la comptabilité publique
En eventuel tjenesteydelseskontrakt, der tildeles på grundlag af projektkonkurrencen, vil gå til en af vinderne af konkurrencen
Vilkår for indgivelse:
Elektronisk indgivelse: Påkrævet
Indgivelsesadresse: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_MhplTc0JcX
Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: fransk
Alternative tilbud: Ikke tilladt
Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 16/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for mægling: Tribunal administratif de Nantes
Organisation med ansvar for klager: Tribunal administratif de Nantes
Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Mairie de Saint-Herblain
Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Tribunal administratif de Nantes
Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Mairie de Saint-Herblain

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Mairie de Saint-Herblain
Registreringsnummer: 21440162200011
Afdeling: Loire Atlantique
Postadresse: 2 rue de l'Hôtel de Ville
By: Saint Herblain
Postnummer: 44800
Landsdel (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
Land: Frankrig
Enhed: Commande Publique
E-mail: commandepublique@saint-herblain.fr
Telefon: 0228252187
Internetadresse: https://www.saint-herblain.fr/
Adresse til udveksling af oplysninger (URL) (eDelivery-Gateway): https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_MhplTc0JcX

Køberprofil: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_MhplTc0JcX
Denne organisations roller:
Køber
Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren
Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Tribunal administratif de Nantes
Registreringsnummer: 174 400 051 00010
Afdeling: Loire Atlantique
Postadresse: 6 allée de l'île Gloriette - CS 24111
By: Nantes cedex
Postnummer: 44041
Landsdel (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
Land: Frankrig
E-mail: greffe.ta-nantes@juradm.fr
Telefon: 0255101003
Internetadresse: http://nantes.tribunal-administratif.fr/
Denne organisations roller:
Organisation med ansvar for klager
Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne
Organisation med ansvar for mægling

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 4e25a6db-1ac6-4f38-b1a3-f0d4092183b3 - 01
Formulartype: Konkurrencevilkår
Bekendtgørelsestype: Bekendtgørelse om projektkonkurrence
Bekendtgørelsesundertype: 23
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 07/05/2026 14:01:29 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid
Bekendtgørelsens officielle sprog: fransk
Bekendtgørelsesnummer: 319033-2026
EUT-S-nummer: 89/2026
Offentliggørelsesdato: 08/05/2026