

321373-2026 - Konkurrencevilkår

Norge – Hoved- eller fagentrepriser i forbindelse med bygge- og anlægsarbejder –
Prequalification for the construction of Langevann Health Centre.

OJ S 90/2026 11/05/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Eigersund Kommune

E-mail: aashild.bakken@eigersund.kommune.no

Køberens retlige status: Offentligretligt organ, der styres af en lokal myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Prequalification for the construction of Langevann Health Centre.

Beskrivelse: Eigersund municipality invites interested parties to participate in the prequalification for a tender contest for the engineering design services for and the construction of a new nursing home.

Identifikator for proceduren: b7ef4577-7450-484b-9228-3cbe9f5b9365

Intern ID: 2026/124

Udbudsprocedure: Udbud med forhandling/indkaldelse af tilbud med forudgående offentliggørelse

Proceduren er en hasteprocedure: nej

Hovedpunkterne i proceduren: The aim of the procurement is to engage a turnkey contractor for the detailed engineering design services for and the construction of a new nursing home, based on a NS8407 contract. The project consists of a building with outdoor area and accompanying infrastructure. The building has a gross area of approx. 7,600 m² over 4 floors. In addition to 60 nursing home places, 20 short term and 40 long hours, with resident rooms divided in three floors, the building includes, among other things, common theatres, administration premises, production kitchen, day centre for persons with dementia, cafe, changing rooms, activity room etc. The outside area of approx. 5,000 m² shall be constructed, with divisions into different zones, such as goods delivery, access area, sensory gardens, HC-parking etc. Emergency power generators and bicycle shelters shall also be established in the outside area. The new building is placed in an area regulated to an institution, located at Lagård, near other health institutions, school buildings and residential buildings. The construction process must therefore pay particular attention to the surroundings and take into consideration the vulnerable users in the vicinity. The project has been through a sketch project phase, with high participation from users/employees, as well as a preliminary project with engineering design until a well-described function description. The detailed engineering design and the actual construction project shall be carried out as a turnkey contract, in close dialogue with the Contracting Authority. The expected contracting of the turnkey contractor is the third quarter of 2026, co-construction start in January 2027 and approx. 2 years construction time. Through extensive user participation in the previous sketch project, the users' wishes have been taken care of. The municipality attaches great importance to the fact

that these inputs are taken care of by further engineering design services and the execution of the construction project.

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45200000 Hoved- eller fagentrepriser i forbindelse med bygge- og anlægsarbejder

Supplerende klassifikation (cpv): 45300000 Udførelse af bygningsinstallationer, 45400000 Færdiggørelse af bygninger

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Rogaland (NO0A1)

Land: Norge

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 293 000 000,00 NOK

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

Anskaffelsesforskriften - In accordance with the regulations.

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Prequalification for the construction of Langevann Health Centre.

Beskrivelse: Eigersund municipality invites interested parties to participate in the prequalification for a tender contest for the engineering design services for and the construction of a new nursing home.

Intern ID: 2026/124

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45200000 Hoved- eller fagentrepriser i forbindelse med bygge- og anlægsarbejder

Supplerende klassifikation (cpv): 45300000 Udførelse af bygningsinstallationer, 45400000 Færdiggørelse af bygninger

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Rogaland (NO0A1)

Land: Norge

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 29 Måneder

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 293 000 000,00 NOK

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler
Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 3
Det højeste antal ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 4
Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket
Køberen forbeholder sig retten til at tildele kontrakten på grundlag af de indledende tilbud uden yderligere forhandlinger

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: norsk

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://permalink.mercell.com/283501937.aspx>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://permalink.mercell.com/283501937.aspx>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: norsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Avanceret eller kvalificeret elektronisk signatur eller segl (jf forordning (EU) nr 910/2014) er påkrævet

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 08/06/2026 10:00:00 (UTC+00:00)
vesteuropæisk tid, GMT

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Eigersund kommune

Oplysninger om klagefrister: See the tender documentation.

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Eigersund kommune

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Eigersund Kommune

Registreringsnummer: 944496394

Postadresse: Bøckmans gate 2

By: Eigersund

Postnummer: 4370
Landsdel (NUTS): Rogaland (NO0A1)
Land: Norge
Enhed: Åshild Bakken
E-mail: aashild.bakken@eigersund.kommune.no
Telefon: +47 51468000
Fax: +47 51468039
Internetadresse: <http://www.eigersund.kommune.no>

Denne organisations roller:

Køber

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Eigersund kommune
Registreringsnummer: 944496394
By: Eigersund
Postnummer: 4370
Landsdel (NUTS): Rogaland (NO0A1)
Land: Norge

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager
Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 1133bc85-0f76-41b1-8c24-f73800e3d7a3 - 01
Formulartype: Konkurrencevilkår
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bekendtgørelsesundertype: 16
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 08/05/2026 11:52:32 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT
Dato for afsendelse af bekendtgørelsen (eSender): 08/05/2026 12:06:30 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT
Bekendtgørelsens officielle sprog: engelsk
Bekendtgørelsesnummer: 321373-2026
EUT-S-nummer: 90/2026
Offentliggørelsesdato: 11/05/2026