

321738-2026 - Konkurrencevilkår

Tyskland – Tømrer- og snedkerarbejde – Generalsanierung Jesuitenkolleg - 016 Zimmer- und Holzbauarbeiten

OJ S 90/2026 11/05/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Stadt Landsberg am Lech

E-mail: vgs.hochbau@landsberg.de

Køberens retlige status: Lokal myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Generalsanierung Jesuitenkolleg - 016 Zimmer- und Holzbauarbeiten

Beskrivelse: Rückbauarbeiten Dachflächenfenster, Dachgauben und Biberschwanzdeckung inkl. Lattung; Schutzdachkonstruktion; Konstruktive Ertüchtigungsmaßnahmen; Unterdeckung auf Sparren; Neubau Schleppgauben; Einbau von Dachflächenfenstern

Identifikator for proceduren: 6a8b1cee-e1a7-4d7a-844c-78a2f2ceff54

Intern ID: 1077_A2211_016

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45422000 Tømrer- og snedkerarbejde

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Landsberg am Lech (DE21E)

Land: Tyskland

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

vob-a -

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Bekendtgørelse

Korruption:

Svig:

Hvidvaskning af penge eller finansiering af terrorisme:

Børnearbejde og andre former for menneskehandel:

Deltagelse i en kriminel organisation:

Terrorhandlinger eller strafbare handlinger med forbindelse til terroraktivitet:

Tilsidesættelse af forpligtelser på miljølovgivningsområdet:

Tilsidesættelse af forpligtelser på det arbejdsretlige område:
Tilsidesættelse af forpligtelser på sociallovgivningsområdet:
Aftaler med andre økonomiske aktører med henblik på konkurrencefordrejning:
Alvorlige forsømmelser i forbindelse med udøvelsen af erhvervet:
Afgivelse af urigtige oplysninger, tilbageholdelse af oplysninger, ude af stand til at fremlægge de dokumenter, der anmodes om, eller indhentede fortrolige oplysninger i forbindelse med denne procedure:
Interessekonflikt som følge af deltagelse i udbudsproceduren:
Direkte eller indirekte involvering i forberedelsen af denne udbudsprocedure:
Ophævelse eller en lignende sanktion:
Tilsidesættelse af forpligtelser i henhold til rent nationale udelukkelsesgrunde:
Tilsidesættelse af forpligtelser vedrørende betaling af bidrag til sociale sikringsordninger:
Tilsidesættelse af forpligtelser vedrørende betaling af skatter og afgifter:
Erhvervsvirksomheden er indstillet:
Insolvens:
Aktiver, der administreres af en kurator:
En situation, der svarer til konkurs i henhold til national ret:

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Generalsanierung Jesuitenkolleg - 016 Zimmer- und Holzbauarbeiten
Beskrivelse: 1. Rückbauarbeiten im Dachstuhl: 25 Stück Dachflächenfenster, 14 Stück Gauben 2. Rückbauarbeiten Biberschwanzdeckung inkl. Lattungen ca. 2.250 m² 3. Schutzdachkonstruktion im Traufbereich ca. 20 m + 12x Umsetzen, ges. ca. 250 m 4. Konstruktive Ertüchtigungsmaßnahmen: Sanierung schadhafter Gespärrefußpunkte, Zerrbalken, Sparren, Mauerlatte, Ertüchtigung von Wechselln, Sparrenverstärkungen 5. Unterdeckung auf Sparren, Holzfaserdämmplatte d= 40 mm, 040 ca. 1.000,00 m² 6. Neubau Schleppgauben inkl. Dach- und Seitenwandaufbau 10 Stück 7. Einbau von Dachflächenfenstern 17 Stück
Intern ID: 0001

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder
Primær klassifikation (cpv): 45422000 Tømrer- og snedkerarbejde

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Landsberg am Lech (DE21E)
Land: Tyskland

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 24 Måneder

5.1.6. Generelle oplysninger

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Ikke påkrævet
Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler
Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej
Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): nej

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

5.1.9. Udvælgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Referencer på specificerede arbejder

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Nachweis über Arbeiten im denkmalgeschützten Bestand

Eignungsnachweis für Stahlbauarbeiten gem. DIN EN 1090-1: EXC 2 Nachweis Fachkunde

für Arbeiten nach 521-Alte Mineralwolle, Der Nachweis der Befähigung zur Berufsausübung

umfasst die Eintragung in das Berufs- oder Handelsregister oder die Handwerksrolle des

Sitzes oder Wohnsitzes. Nachweisführung zu Eignung und dem Fehlen von

Ausschlussgründen: Die Eignung ist durch Vorlage der PQ-Nr. oder vorläufig durch die

ausgefüllte „Eigenerklärung zur Eignung“ gem. Formblatt 124 oder eine Einheitliche

Europäische Eigenerklärung (EEE) mit dem Angebot nachzuweisen. Gelangt das Angebot

eines nicht präqualifizierten Unternehmens in die engere Wahl, sind die in den

Eignungskriterien genannten Bescheinigungen innerhalb von 6 Kalendertagen nach

Aufforderung vorzulegen. Gelangt das Angebot eines präqualifizierten Unternehmens in die

engere Wahl, hat das Unternehmen zusätzlich die in den Eignungskriterien beschriebenen,

konkret auftragsbezogenen Bescheinigungen zum Umsatz und zu den Referenzen nach

Aufforderung innerhalb von 6 Kalendertagen vorzulegen, soweit die Prüfung der Vergabestelle

ergibt, dass die im Präqualifikationsverzeichnis hinterlegten Unterlagen die beschriebenen

Anforderungen qualitativ und/oder quantitativ nicht oder nicht ausreichend belegen. Durch

ausländische Unternehmen sind gleichwertige Bescheinigungen vorzulegen. Stützt sich ein

Bewerber/Bieter zum Nachweis seiner Eignung auf andere Unternehmen, ist die jeweilige

Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder sind die Eigenerklärungen und Bescheinigungen

auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen. Werden die Kapazitäten

anderer Unternehmen gemäß § 6d EU Abs. 1 VOB/A in Anspruch genommen, so muss

gemäß § 6d EU Abs. 3 VOB/A die Nachweisprüfung auch für diese Unternehmen erfolgen.

Gemäß § 6d EU Abs. 1 Satz 5 VOB/A hat der Bieter die Möglichkeit, andere Unternehmen,

deren Kapazitäten der Bieter in Anspruch genommen hat, einmal zu ersetzen, wenn dieses

Unternehmen einschlägige Eignungsanforderung nicht erfüllt oder bei diesem

Ausschlussgründe gemäß § 6e EU Abs. 1 bis 5 VOB/A vorliegen. Das Nichtvorliegen von

Ausschlussgründen gem. §§ 123 und 124 GWB i. V. mit § 6b EU VOB/A ist mit einer

Eigenerklärung nachzuweisen. Auf Verlangen sind die Nachweise zu den Eigenerklärungen

gem. § § 16a EU VOB/A binnen 6 Kalendertagen vorzulegen. Diese sind: - Umsatz des

Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Leistungen

betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils

bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen - Referenzbescheinigung

für 3 Referenzen - Die Zahl der in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren

jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen mit extra

ausgewiesenem Leitungspersonal. - Eintragung in das Berufsregister Ihres Geschäftssitzes

oder Ihres Wohnortes - Angabe zu Insolvenzverfahren und Liquidation - Vorname, Name und

Geburtsdatum aller Geschäftsführer - Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug, Eintrag in

der Handwerksrolle oder bei der Industrie- und Handelskammer -

Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse - Freistellungsbescheinigung

nach § 48b EStG - Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des

zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen. - Nachweis einer Berufs-

oder Betriebshaftpflichtversicherung Für Bietergemeinschaften gilt § 13 EU Abs. 5 VOB/A:

Bietergemeinschaften haben im Angebote jeweils die Mitglieder zu benennen, sowie ein

Mitglied als bevollmächtigten Vertreter für den Abschluss und die Durchführung des Vertrages

zu bezeichnen. Dieser ist der Ansprechpartner für das Vergabeverfahren bis zur Beendigung

des Verfahrens = rechtswirksame Auftragsvergabe. Er ist Ansprechpartner für etwaige

Nachprüfungsverfahren und Teilwiederholung von Verfahrensschritten. Davon unberührt ist die Befugnis zur Antragstellung auf ein Nachprüfungsverfahren bei der Vergabekammer. Die Forderung nach einer bestimmten Rechtsform gem. § 6 EU Abs. 3 Nr. 2 VOB/A bleibt für den Auftragsfall vorbehalten. Die Erklärung ist von allen Mitgliedern der Gemeinschaft rechtsverbindlich zu unterschreiben. Es ist unzulässig als Mitglied einer Bietergemeinschaft und gleichzeitig als einzelner Bieter ein Angebot abzugeben. Bietergemeinschaften von Unternehmen, die in potentielltem Wettbewerb miteinander stehen, müssen auf Verlangen eine kartellrechtliche Unbedenklichkeitsbescheinigung abgeben. Die Zusammensetzung einer Bietergemeinschaft kann im Vergabeverfahren nicht geändert werden (gem. §§132 und 133 GWB). Hinweis: Die Bewerber müssen die Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister des Staates, in dem sie niedergelassen sind, nachweisen oder auf andere Weise die erlaubte Berufsausübung nachweisen (§ 6a Nr. 1 VOB/A).

Kriterium: Andre økonomiske eller finansielle krav

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: PQ oder Eigenerklärung gemäß FB 124 Der Nachweis der wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit umfasst eine Erklärung über den Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen. Auf Verlangen sind die Nachweise zu den Eigenerklärungen gem. § § 16a EU VOB/A binnen 6 Kalendertagen vorzulegen. Diese sind: - Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen - Referenzbescheinigung für 3 Referenzen - Die Zahl der in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal. - Eintragung in das Berufsregister Ihres Geschäftssitzes oder Ihres Wohnortes - Angabe zu Insolvenzverfahren und Liquidation. - Vorname, Name und Geburtsdatum aller Geschäftsführer - Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug, Eintrag in der Handwerksrolle oder bei der Industrie- und Handelskammer. - Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse - Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG - Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen. - Nachweis einer Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung

5.1.10. Tildelingskriterier

Begrundelse for ikke at angive vægtningen af tildelingskriterierne: Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen aufgeführt

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: tysk

Adresse på udbudsdokumenterne: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/6a8b1cee-e1a7-4d7a-844c-78a2f2ceff54

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/6a8b1cee-e1a7-4d7a-844c-78a2f2ceff54

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: tysk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 17/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 58 Døgn

Oplysninger, der kan suppleres efter indgivelsesfristen er udløbet:

Køberen kan beslutte, at visse manglende tilbudsrelaterede dokumenter kan indsendes senere.

Yderligere oplysninger: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 17/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern
Oplysninger om klagefrister: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.
Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsprocedurer: Stadt Landsberg am Lech
Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Stadt Landsberg am Lech

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Stadt Landsberg am Lech

Registreringsnummer: 10370

Postadresse: Katharinenstr. 1

By: Landsberg

Postnummer: 86899
Landsdel (NUTS): Landsberg am Lech (DE21E)
Land: Tyskland
E-mail: vgs.hochbau@landsberg.de
Telefon: +49 8191128215
Internetadresse: <https://www.deutsche-evergabe.de>
Køberprofil: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Denne organisations roller:

Køber
Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren
Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern
Registreringsnummer: 55f0add4-d22a-4174-8b0b-bc82f55b201d
Postadresse: Maximilianstr. 39
By: München
Postnummer: 80538
Landsdel (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Land: Tyskland
E-mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de
Telefon: +49 89-21762411

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83
By: Bonn
Postnummer: 53119
Landsdel (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Tyskland
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100

Denne organisations roller:

TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 6a8b1cee-e1a7-4d7a-844c-78a2f2ceff54 - 01
Formulartype: Konkurrencevilkår
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bekendtgørelsesundertype: 16
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 07/05/2026 17:02:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid
Bekendtgørelsens officielle sprog: tysk
Bekendtgørelsesnummer: 321738-2026
EUT-S-nummer: 90/2026
Offentliggørelsesdato: 11/05/2026