

Forenede Kongerige, Det-Livingston: Bygge- og anlægsarbejder

OJ S 122/2021 28/06/2021

Bekendtgørelse om ændring

Bygge og anlæg

**Retsgrundlag:**

Direktiv 2014/24/EU

---

## Del I: Ordregivende myndighed/enhed

### I.1. Navn og adresser

Officielt navn: LHC on behalf of Scottish Procurement Alliance

Postadresse: 6 Deer Park, Fairways Business Park

By: Livingston

NUTS-kode: UKM Scotland

Postnummer: EH54 8AF

Land: Det Forenede Kongerige

E-mail: [Tony.woods@lhc.gov.uk](mailto:Tony.woods@lhc.gov.uk)

Telefon: +44 1313060177

**Internetadresse(r):**

Overordnet internetadresse: <http://www.scottishprocurement.scot>

Internetadresse for køberprofilen: [http://www.publiccontractsscotland.gov.uk/search/Search\\_AuthProfile.aspx?ID=AA16123](http://www.publiccontractsscotland.gov.uk/search/Search_AuthProfile.aspx?ID=AA16123)

---

## Del II: Genstand

### II.1. Udbuddets omfang

#### II.1.1. Betegnelse

Housing Construction

Sagsnr.: H1 WS2

#### II.1.2. Hoved-CPV-kode

45000000 Bygge- og anlægsarbejder

#### II.1.3. Kontrakttype

Bygge- og anlægsarbejder

### II.2. Beskrivelse

#### II.2.1. Betegnelse

Workstream 2 Construction Services combined lot for successful tenders awarded to Lots 6 to 20.

Delkontraktnr.: 21

#### II.2.2. Supplerende CPV-kode(r)

45211000 Byggearbejder på enfamiliehuse og boligejendomme, 45211100 Byggearbejder på enfamiliehuse, 45211200 Opførelse af beskyttede boliger, 45211340 Opførelse af ejendomme med flere boliger, 45211341 Byggearbejde: lejligheder

#### II.2.3. Udførelsessted

NUTS-kode: UKM Scotland

Hovedudførelsessted: Various new build projects for local authorities, housing associations and other public bodies requiring housing or residential properties across Scotland.

#### **II.2.4. Beskrivelse af udbuddet på tidspunktet for indgåelse af kontrakten**

Lot 21 is a combined lot comprising all companies awarded places on lots 6 to 20.

The works/goods/services to be delivered include the development of new build housing projects, including, housing, bungalows, flats, apartments, sheltered accommodation, care homes, student accommodation and associated works including land purchases.

#### **II.2.7. Varighed af kontrakten, rammeaftalen, det dynamiske indkøbssystem eller koncessionen**

Varighed i måneder: 48

#### **II.2.13. Oplysninger om EU-midler**

Udbuddet vedrører et EU-finansieret projekt og/eller program: nej

### **Del IV: Procedure**

---

#### **IV.2. Administrative oplysninger**

##### **IV.2.1. Bekendtgørelse om tildeling af kontrakt vedrørende denne kontrakt**

Bekendtgørelsens nummer i EUT S: [2018/S 096-218065](#)

### **Del V: Kontrakt-/koncessionstildeling**

---

**Kontraktnr.:** H1WS2

**Delkontraktnr.:** 21

**Betegnelse:**

Workstream 2 Construction Services combined Lot for successful tenders awarded to Lots 6 to 20

#### **V.2. Kontrakt-/koncessionstildeling**

##### **V.2.1. Dato for indgåelse af kontrakten/beslutningen om tildeling af koncession**

01/05/2018

##### **V.2.2. Oplysninger om tilbud**

Kontrakten/koncessionen er blevet tildelt en sammenslutning af økonomiske aktører: ja

##### **V.2.3. Kontrahentens/Koncessionshavers navn og adresse**

Officielt navn: A S Homes (Scotland) Ltd

Postadresse: 205 St Vincent Street

By: Glasgow

NUTS-kode: UKM Scotland

Postnummer: G2 5QD

Land: Det Forenede Kongerige

Kontrahenten/koncessionshaveren er en SMV: ja

##### **V.2.3. Kontrahentens/Koncessionshavers navn og adresse**

Officielt navn: Andrew Shepherd Construction

Postadresse: Restenneth House, Old Brechin Road

By: Forfar  
NUTS-kode: UKM5 North Eastern Scotland  
Postnummer: DD8 3DX  
Land: Det Forenede Kongerige  
Kontrahenten/koncessionshaveren er en SMV: ja

**V.2.3. Kontrahentens/Koncessionshavers navn og adresse**

Officielt navn: Bancon Construction  
Postadresse: Burnett House, Burn O' Bennie Road  
By: Banchory  
NUTS-kode: UK United Kingdom  
Postnummer: AB31 5QQ  
Land: Det Forenede Kongerige  
Kontrahenten/koncessionshaveren er en SMV: ja

**V.2.3. Kontrahentens/Koncessionshavers navn og adresse**

Officielt navn: Champion Homes Ltd  
Postadresse: Pitreavie Drive, Pitreavie Business Pk  
By: Dunfermline  
NUTS-kode: UKM72 Clackmannanshire and Fife  
Postnummer: KY11 8US  
Land: Det Forenede Kongerige  
Kontrahenten/koncessionshaveren er en SMV: ja

**V.2.3. Kontrahentens/Koncessionshavers navn og adresse**

Officielt navn: CHAP Group (Aberdeen) Ltd  
Postadresse: Enterprise Drive, Westhill Industrial Estate  
By: Westhill  
NUTS-kode: UKM Scotland  
Postnummer: AB32 6TQ  
Land: Det Forenede Kongerige  
Kontrahenten/koncessionshaveren er en SMV: ja

**V.2.3. Kontrahentens/Koncessionshavers navn og adresse**

Officielt navn: Cruden Building & Renewal Limited  
Postadresse: Cruden Campus,5 Clydesmill Road, Cambuslang Investment Park  
By: Cambuslang, Glasgow  
NUTS-kode: UKM Scotland  
Postnummer: G32 8RE  
Land: Det Forenede Kongerige  
Kontrahenten/koncessionshaveren er en SMV: nej

**V.2.3. Kontrahentens/Koncessionshavers navn og adresse**

Officielt navn: Esh Construction  
Postadresse: 1st Floor, 3 Deer Park Avenue, Fairways Business Park  
By: Livingston  
NUTS-kode: UKM Scotland  
Land: Det Forenede Kongerige  
Kontrahenten/koncessionshaveren er en SMV: nej

**V.2.3. Kontrahentens/Koncessionshavers navn og adresse**

Officielt navn: Engie

CVR-nummer: 1738371  
Postadresse: 3-5, Cambuslang Way, Cambuslang Investment Park  
By: Glasgow  
NUTS-kode: UKM Scotland  
Postnummer: G32 8ND  
Land: Det Forenede Kongerige  
Kontrahenten/koncessionshaveren er en SMV: nej

**V.2.3. Kontrahentens/Koncessionshavers navn og adresse**

Officielt navn: Hadden Construction  
Postadresse: 1 Maidenplain Place  
By: Aberuthven  
NUTS-kode: UKM Scotland  
Postnummer: PH3 1EL  
Land: Det Forenede Kongerige  
Kontrahenten/koncessionshaveren er en SMV: ja

**V.2.3. Kontrahentens/Koncessionshavers navn og adresse**

Officielt navn: JR Construction (Scotland) Ltd  
Postadresse: Cardea House, 5 Sandyford Road  
By: Paisley  
NUTS-kode: UKM82 Glasgow City  
Postnummer: PA3 4HP  
Land: Det Forenede Kongerige  
Kontrahenten/koncessionshaveren er en SMV: ja

**V.2.3. Kontrahentens/Koncessionshavers navn og adresse**

Officielt navn: McTaggart Construction  
Postadresse: Todd House, Templand road  
By: Dalry  
NUTS-kode: UKM93 East Ayrshire and North Ayrshire mainland  
Postnummer: KA24 5EU  
Land: Det Forenede Kongerige  
Kontrahenten/koncessionshaveren er en SMV: nej

**V.2.3. Kontrahentens/Koncessionshavers navn og adresse**

Officielt navn: Morris & Spottiswood  
Postadresse: 54 Helen Street  
By: Glasgow  
NUTS-kode: UKM82 Glasgow City  
Postnummer: G51 3HQ  
Land: Det Forenede Kongerige  
Kontrahenten/koncessionshaveren er en SMV: ja

**V.2.3. Kontrahentens/Koncessionshavers navn og adresse**

Officielt navn: Pert Bruce Construction Ltd  
Postadresse: Munros House, Broomfield Rood Ind Est, Broomfield Road  
By: Montrose  
NUTS-kode: UKM7 Eastern Scotland  
Postnummer: DD10 8SY  
Land: Det Forenede Kongerige  
Kontrahenten/koncessionshaveren er en SMV: ja

**V.2.3. Kontrahentens/Koncessionshavers navn og adresse**

Officielt navn: Stewart & Shields  
Postadresse: 27 East King Street  
By: Helensburgh  
NUTS-kode: UK United Kingdom  
Postnummer: G84 7QQ  
Land: Det Forenede Kongerige  
Kontrahenten/koncessionshaveren er en SMV: nej

**V.2.3. Kontrahentens/Koncessionshavers navn og adresse**

Officielt navn: Robertson Group  
Postadresse: 10 Pinefield  
By: Elgin  
NUTS-kode: UKM Scotland  
Postnummer: FK9 4TZ  
Land: Det Forenede Kongerige  
Kontrahenten/koncessionshaveren er en SMV: nej

**V.2.3. Kontrahentens/Koncessionshavers navn og adresse**

Officielt navn: CCG (Scotland) Ltd  
Postadresse: 1 Cambuslang Road, Cambuslang Investment Park  
By: Glasgow  
NUTS-kode: UK United Kingdom  
Postnummer: G73 3QH  
Land: Det Forenede Kongerige  
Kontrahenten/koncessionshaveren er en SMV: nej

**V.2.3. Kontrahentens/Koncessionshavers navn og adresse**

Officielt navn: Lovell Partnerships Limited  
Postadresse: Lovell House, Parkway Court, 271 Springhill Parkway  
By: Glasgow  
NUTS-kode: UKM Scotland  
Postnummer: G69 6GA  
Land: Det Forenede Kongerige  
Kontrahenten/koncessionshaveren er en SMV: nej

**V.2.3. Kontrahentens/Koncessionshavers navn og adresse**

Officielt navn: Ashleigh (Scotland) Limited  
Postadresse: 19 Monument Crescent  
By: Prestwick  
NUTS-kode: UKM Scotland  
Postnummer: KA9 2RQ  
Land: Det Forenede Kongerige  
Kontrahenten/koncessionshaveren er en SMV: ja

**V.2.3. Kontrahentens/Koncessionshavers navn og adresse**

Officielt navn: James MacQueen Building Contractors Ltd  
Postadresse: 6A Drynoch, Crossal  
By: Isle of Skye  
NUTS-kode: UKM Scotland  
Postnummer: IV47 8SP

Land: Det Forenede Kongerige  
Kontrahenten/koncessionshaveren er en SMV: ja

### **V.2.3. Kontrahentens/Koncessionshavers navn og adresse**

Officielt navn: MM Miller  
Postadresse: Miller House, 55 Macrae Street  
By: Wick  
NUTS-kode: UKM Scotland  
Postnummer: KW1 5QW  
Land: Det Forenede Kongerige  
Kontrahenten/koncessionshaveren er en SMV: nej

### **V.2.4. Oplysninger om kontraktens/delkontraktens/koncessionens værdi**

Udbuddets samlede værdi: 1 500 000 000,00 GBP

## **Del VI: Supplerende oplysninger**

---

### **VI.3. Yderligere oplysninger**

LHC is a joint committee of local authorities acting as a central purchasing body on behalf of Scottish Procurement Alliance (SPA) partners who include housing associations and councils constituted under section 2 of the Local Government etc (Scotland) Act 1994, with whom and for whom this framework has been developed.

Due to the reach and scale of SPA partners' portfolios, the framework aims to support the delivery of housing throughout Scotland. Consequently, whilst not specifically consulted in the development of this framework, other contracting authorities as defined by the Public Contracts (Scotland) Regulations 2015 and as described in [www.procurementalliance.scot/24](http://www.procurementalliance.scot/24) may also deem the framework to offer a value for money procurement solution for their requirements, and may also use the framework.

(SC Ref:657595)

### **VI.4. Klageprocedurer**

#### **VI.4.1. Organ med ansvar for klageprocedurerne**

Officielt navn: Livingston Sheriff Court and Justice of the Peace Court  
Postadresse: West Lothian Civic Centre, Howden South Road  
By: Livingston  
Postnummer: EH54 6FF  
Land: Det Forenede Kongerige  
Internetadresse: <http://www.scottishprocurement.scot>

### **VI.5. Dato for afsendelse af denne bekendtgørelse**

23/06/2021

## **Del VII: Ændringer til kontrakten/koncessionen**

---

### **VII.1. Beskrivelse af udbuddet efter ændringerne**

#### **VII.1.1. Hoved-CPV-kode**

45000000 Bygge- og anlægsarbejder

#### **VII.1.2. Supplerende CPV-kode(r)**

#### **VII.1.3. Udførelsessted**

NUTS-kode: UKM Scotland

Hovedudførelsessted: Various new build projects for local authorities, housing associations and other public bodies requiring housing or residential properties across Scotland.

#### **VII.1.4. Beskrivelse af udbuddet**

The works/goods/services include the development of new build housing projects, including, housing, bungalows, flats, apartments, sheltered accommodation, care homes, student accommodation and associated works including land purchases.

#### **VII.1.5. Varighed af kontrakten, rammeaftalen, det dynamiske indkøbssystem eller koncessionen**

Varighed i måneder: 511 tilfælde af rammeaftaler – begrundelse for enhver løbetid over 4 år: Due to the ongoing impact of the Coronavirus pandemic, LHC have been unable to progress the procurement of the replacement framework in line with the original timetable. To ensure our clients are not left without a provision for these works LHC is extending H1 WS2 Scotland framework by 3 months to allow for the extended timescales needed to complete procurement of the new H2 framework agreement.

#### **VII.1.6. Oplysninger om kontraktens/delkontraktens/koncessionens værdi**

Kontraktens/delaftalens/koncessionens samlede værdi: 1 500 000 000,00 GBP

#### **VII.1.7. Kontrahentens/Koncessionshavers navn og adresse**

Officielt navn: A S Homes (Scotland) Ltd

Postadresse: 205 St Vincent Street

By: Glasgow

NUTS-kode: UKM8 West Central Scotland

Postnummer: G2 5QD

Land: Det Forenede Kongerige

Kontrahenten/koncessionshaveren er en SMV: ja

#### **VII.1.7. Kontrahentens/Koncessionshavers navn og adresse**

Officielt navn: Andrew Shepherd Construction

Postadresse: Restenneth House, Old Brechin Road

By: Forfar

NUTS-kode: UKM5 North Eastern Scotland

Postnummer: DD8 3DX

Land: Det Forenede Kongerige

Kontrahenten/koncessionshaveren er en SMV: ja

#### **VII.1.7. Kontrahentens/Koncessionshavers navn og adresse**

Officielt navn: Bancon Construction

Postadresse: Burnett House, Burn O' Bennie Road

By: Banchory

NUTS-kode: UK United Kingdom

Postnummer: AB31 5QQ

Land: Det Forenede Kongerige

Kontrahenten/koncessionshaveren er en SMV: ja

#### **VII.1.7. Kontrahentens/Koncessionshavers navn og adresse**

Officielt navn: Champion Homes Ltd

Postadresse: Pitreavie Drive, Pitreavie Business Pk

By: Dunfermline

NUTS-kode: UKM72 Clackmannanshire and Fife  
Postnummer: KY11 8US  
Land: Det Forenede Kongerige  
Kontrahenten/koncessionshaveren er en SMV: ja

**VII.1.7. Kontrahentens/Koncessionshavers navn og adresse**

Officielt navn: Chap Group (Aberdeen)Ltd  
Postadresse: Enterprise Drive, Westhill Industrial Est  
By: Aberdeenshire  
NUTS-kode: UK United Kingdom  
Postnummer: AB32 6TQ  
Land: Det Forenede Kongerige  
Kontrahenten/koncessionshaveren er en SMV: ja

**VII.1.7. Kontrahentens/Koncessionshavers navn og adresse**

Officielt navn: Cruden Building & Renewals  
Postadresse: 5 Clydesmill Road, Cambuslang  
By: Glasgow  
NUTS-kode: UKM Scotland  
Postnummer: G32 8RE  
Land: Det Forenede Kongerige  
Kontrahenten/koncessionshaveren er en SMV: nej

**VII.1.7. Kontrahentens/Koncessionshavers navn og adresse**

Officielt navn: Esh Construction Limited  
Postadresse: 1st Floor 3 Deer Park Avenue, Fairways Business Park  
By: Livingston  
NUTS-kode: UKM Scotland  
Postnummer: DH54 8AF  
Land: Det Forenede Kongerige  
Kontrahenten/koncessionshaveren er en SMV: nej

**VII.1.7. Kontrahentens/Koncessionshavers navn og adresse**

Officielt navn: Hadden Construction Limited  
Postadresse: 1 Maidenplain Place  
By: Aberuthven  
NUTS-kode: UKM Scotland  
Postnummer: PH3 1EL  
Land: Det Forenede Kongerige  
Kontrahenten/koncessionshaveren er en SMV: ja

**VII.1.7. Kontrahentens/Koncessionshavers navn og adresse**

Officielt navn: JR Construction (Scotland) Ltd  
Postadresse: Cardea House, 5 Sandyford Road  
By: Paisley  
NUTS-kode: UKM82 Glasgow City  
Postnummer: PA3 4HP  
Land: Det Forenede Kongerige  
Kontrahenten/koncessionshaveren er en SMV: ja

**VII.1.7. Kontrahentens/Koncessionshavers navn og adresse**

Officielt navn: McTaggart Construction

Postadresse: Todd House, Templand road  
By: Dalry  
NUTS-kode: UKM93 East Ayrshire and North Ayrshire mainland  
Postnummer: KA24 5EU  
Land: Det Forenede Kongerige  
Kontrahenten/koncessionshaveren er en SMV: nej

**VII.1.7. Kontrahentens/Koncessionshavers navn og adresse**

Officielt navn: Morris & Spottiswood  
Postadresse: 54 Helen Street  
By: Glasgow  
NUTS-kode: UKM82 Glasgow City  
Postnummer: G51 3HQ  
Land: Det Forenede Kongerige  
Kontrahenten/koncessionshaveren er en SMV: ja

**VII.1.7. Kontrahentens/Koncessionshavers navn og adresse**

Officielt navn: Pert Bruce Construction Ltd  
Postadresse: Munros House, Broomfield Rood Ind Est, Broomfield Road  
By: Montrose  
NUTS-kode: UKM7 Eastern Scotland  
Postnummer: DD10 8SY  
Land: Det Forenede Kongerige  
Kontrahenten/koncessionshaveren er en SMV: ja

**VII.1.7. Kontrahentens/Koncessionshavers navn og adresse**

Officielt navn: Stewart & Shields Ltd  
Postadresse: 27 East King Street, Helensburgh  
By: Helensburgh  
NUTS-kode: UKM Scotland  
Postnummer: G84 7QQ  
Land: Det Forenede Kongerige  
Kontrahenten/koncessionshaveren er en SMV: nej

**VII.1.7. Kontrahentens/Koncessionshavers navn og adresse**

Officielt navn: Robertson Group  
CVR-nummer: SC60077  
Postadresse: 10 Pinefield  
By: Elgin  
NUTS-kode: UKM Scotland  
Postnummer: FK9 4TZ  
Land: Det Forenede Kongerige  
Kontrahenten/koncessionshaveren er en SMV: nej

**VII.1.7. Kontrahentens/Koncessionshavers navn og adresse**

Officielt navn: CCG (Scotland) Ltd  
Postadresse: 1 Cambuslang Road, Cambuslang Investment Park  
By: Glasgow  
NUTS-kode: UK United Kingdom  
Postnummer: G73 3QH  
Land: Det Forenede Kongerige  
Kontrahenten/koncessionshaveren er en SMV: nej

#### **VII.1.7. Kontrahentens/Koncessionshavers navn og adresse**

Officielt navn: Lovell Partnerships Limited  
Postadresse: Lovell House, Parkway Court, 271 Springhill Parkway  
By: Glasgow  
NUTS-kode: UKM Scotland  
Postnummer: G69 6GA  
Land: Det Forenede Kongerige  
Kontrahenten/koncessionshaveren er en SMV: nej

#### **VII.1.7. Kontrahentens/Koncessionshavers navn og adresse**

Officielt navn: Ashleigh (Scotland) Limited  
Postadresse: 19 Monument Crescent  
By: Prestwick  
NUTS-kode: UKM Scotland  
Postnummer: KA9 2RQ  
Land: Det Forenede Kongerige  
Kontrahenten/koncessionshaveren er en SMV: ja

#### **VII.1.7. Kontrahentens/Koncessionshavers navn og adresse**

Officielt navn: James MacQueen Building Contractors Ltd.  
Postadresse: 6A Drynoch, Crossal, Isle of Skye  
By: INVERNESS  
NUTS-kode: UKM6 Highlands and Islands  
Postnummer: IV47 8SP  
Land: Det Forenede Kongerige  
Kontrahenten/koncessionshaveren er en SMV: ja

#### **VII.1.7. Kontrahentens/Koncessionshavers navn og adresse**

Officielt navn: MM Miller  
Postadresse: Miller House, 55 Macrae Street  
By: Wick  
NUTS-kode: UKM Scotland  
Postnummer: KW1 5QW  
Land: Det Forenede Kongerige  
Kontrahenten/koncessionshaveren er en SMV: nej

### **VII.2. Oplysninger om ændringerne**

#### **VII.2.1. Beskrivelse af ændringerne**

Ændringernes art og omfang (med angivelse af eventuelle tidligere ændringer til kontrakten):  
Extension of framework agreement by 3 months

#### **VII.2.2. Årsager til ændring**

Behovet for ændring skyldes omstændigheder, som ikke kunne forudses af en påpasselig ordregivende myndighed/enhed (artikel 43, stk. 1, litra c), i direktiv 2014/23/EU, artikel 72, stk. 1, litra c), i direktiv 2014/24/EU, artikel 89, stk. 1, litra c), i direktiv 2014/25/EU)  
Beskrivelse af de omstændigheder, som gjorde ændringen nødvendig, og redegørelse for disse omstændigheders uforudseelige karakter:  
Due to the ongoing impact of the global Covid-19 Coronavirus pandemic, LHC have been unable to progress the procurement of the H2 framework, which will replace our existing H1 WS2 Housing Construction Scotland framework agreement, in line with the original timetable,

which anticipated a launch date of 1 May 2022. To ensure our clients are not left without a provision for these works during this continually uncertain time, LHC is extending H1 WS2 Scotland framework by 3 months to allow for the extended timescales needed to complete procurement of the new H2 framework agreement.

### **VII.2.3. Forhøjelse af pris**

Opdateret samlet kontraktværdi inden ændringerne (under hensyntagen til eventuelle tidligere kontraktændringer og pristilpasninger og, hvad angår direktiv 2014/23/EU, den gennemsnitlige inflation i den pågældende medlemsstat)

Værdi eksklusive moms: 1 500 000 000,00 GBP

Samlet kontraktværdi efter ændringerne

Værdi eksklusive moms: 1 500 000 000,00 GBP