

325187-2026 - Konkurrencevilkår

Frankrig – Ejendomsmæglervirksomhed på honorar- eller kontraktbasis – Commercialisation de biens immobiliers communaux

OJ S 91/2026 12/05/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: VILLE DE SAINTES

E-mail: marches-publics@ville-saintes.fr

Køberens retlige status: Lokal myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Commercialisation de biens immobiliers communaux

Beskrivelse: Commercialisation de biens immobiliers communaux

Identifikator for proceduren: 0852f5e4-62d9-4640-b583-e383a40ea255

Intern ID: VILLE-URBA-2026-S-01

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 70300000 Ejendomsmæglervirksomhed på honorar- eller kontraktbasis

2.1.2. Udførelsessted

By: Saintes

Postnummer: 17100

Landsdel (NUTS): Charente-Maritime (FRI32)

Land: Frankrig

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 0,00 EUR

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Bekendtgørelse

Rent nationale udelukkelsesgrunde:

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser
Primær klassifikation (cpv): 70300000 Ejendomsmæglervirksomhed på honorar- eller kontraktbasis

5.1.2. Udførelsessted

By: Saintes
Postnummer: 17100
Landsdel (NUTS): Charente-Maritime (FRI32)
Land: Frankrig

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 12 Måneder

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 3

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 0,00 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.
Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler
Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej
Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Le critère prix sera apprécié au regard du montant global renseigné dans le détail quantitatif estimatif (DQE). La note correspondant au critère prix, sera proportionnelle au prix proposé par le candidat. Le meilleur prix se verra attribuer la note la plus élevée. Les notes seront ensuite dégressives proportionnellement au meilleur prix selon la formule suivante : $NP = (\text{Meilleur prix} / \text{prix analysé}) \times 40$

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 40

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: - Sous-critère 1 : Capacité de diffusion et réseaux de commercialisation, qualité de la stratégie commerciale proposée – 20 points - Sous-critère 2 : Moyens humains (Expériences, ...) – 20 points - Sous-critère 3 : Moyens de reporting – 10 points

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 50

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Environnement : tableau de mode de déplacement
Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)
Tildelingskriterium talværdi: 10

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_cnrNNmLLnF

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: fransk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 11/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 6 Måneder

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Rammeaftale uden fornyet iværksættelse af konkurrence

Det maksimale antal deltagere: 1

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for mægling: Tribunal Administratif de POITIERS (Juridiction administrative)

Organisation med ansvar for klager: Tribunal Administratif de POITIERS (Juridiction administrative)

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Tribunal Administratif de POITIERS (Juridiction administrative)

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: VILLE DE SAINTES

Registreringsnummer: 21170415000351

Postadresse: Square andré Maudet

By: Saintes

Postnummer: 17100

Landsdel (NUTS): Charente-Maritime (FRI32)

Land: Frankrig

E-mail: marches-publics@ville-saintes.fr

Telefon: +33546982468

Adresse til udveksling af oplysninger (URL) (eDelivery-Gateway): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_cnrNNmLLnF

Køberprofil: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Denne organisations roller:

Køber

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Tribunal Administratif de POITIERS (Juridiction administrative)

Registreringsnummer: 17860004500029

Afdeling: greffe.ta-poitiers@juradm.fr

Postadresse: 15, rue de Blossac, BP 541 greffe.ta-poitiers@juradm.fr

By: POITIERS CEDEX

Postnummer: 86020

Landsdel (NUTS): Vienne (FRI34)

Land: Frankrig

E-mail: greffe.ta-poitiers@juradm.fr

Telefon: +33549607919

Adresse til udveksling af oplysninger (URL) (eDelivery-Gateway): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_cnrNNmLLnF

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

Organisation med ansvar for mægling

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 8ee5c9c1-079d-425c-974d-dbb3ac59b2b0 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 11/05/2026 14:16:06 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: fransk

Bekendtgørelsesnummer: 325187-2026

EUT-S-nummer: 91/2026

Offentliggørelsesdato: 12/05/2026