

328784-2026 - Konkurrencevilkår

Frankrig – Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed – MARCHE PRIVE DE MAITRISE D'ŒUVRE DANS LE CADRE DE LA RENOVATION DES BATIMENTS HALLES ET CONFERENCES DU PARC DES EXPOSITIONS DE MULHOUSE

OJ S 92/2026 13/05/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: SAEML DU PARC DES EXPOSITIONS DE MULHOUSE

E-mail: accueil.parc@parcexpo.fr

Køberens retlige status: Offentligretligt organ

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Økonomiske anliggender

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: MARCHE PRIVE DE MAITRISE D'ŒUVRE DANS LE CADRE DE LA RENOVATION DES BATIMENTS HALLES ET CONFERENCES DU PARC DES EXPOSITIONS DE MULHOUSE

Beskrivelse: La présente procédure est organisée en vue de l'attribution d'un marché de maîtrise d'œuvre privé dans le cadre de l'opération de rénovation du bâtiment « halles » et du bâtiment « conférences » du Parc Expo de Mulhouse. Les travaux à réaliser seront divisés en tranches : - Une tranche ferme, avec o la rénovation du bâtiment des halles (rénovation chauffage et CTA des halles, de la chaudière d'appoint, du réseau de diffusion, du désenfumage, des portes et ouvrants) o la rénovation du bâtiment conférences (rénovation de la toiture et des éléments de façades) o les études jusqu'à l'APD de tous les éléments des tranches optionnelles 1, 2 et 3 - des tranches optionnelles : o Tranche optionnelle 1 : rénovation des façades du bâtiment des halles o Tranche optionnelle 2 : remplacement de 2 murs mobiles dans le bâtiment des halles o Tranche optionnelle 3 : rénovation de la CTA et amélioration de la diffusion/reprise dans le bâtiment des conférences. NB : la conception des différentes tranches optionnelles 1 à 3 sont incluses en tranche ferme jusqu'à l'APD.

Contraintes : Les travaux seront réalisés en site occupé et nécessiteront une attention particulière en termes de phasage, d'organisation et de coordination des travaux, puisque le Parc des Exposition continuera d'accueillir des événements et du public. Il importe ainsi pour le MOA, d'obtenir un calendrier des travaux assez précis dès l'APD (fin 2026-début 2027), afin de pouvoir figer ses calendriers d'événements pour les années 2028-2029. L'année 2027 sera consacrée aux études PRO/DCE, au choix du mode de dévolution des travaux (EG, macro-lots, allotissement) ainsi qu'à la consultation des entreprises travaux. Le calendrier inclus dans la DSP, prévoit deux phases de période de travaux : - 2028 – 2031 : Les halles - 2032 : Le bâtiment conférences Il est à noter que les travaux pourront être réalisés en phases discontinues.

Identifikator for proceduren: 8f555fbf-3db3-41e9-b39c-68b4e8eca07e

Intern ID: MOE_RENO_HALLES_CONFERENCES

Udbudsprocedure: Udbud med forhandling/indkaldelse af tilbud med forudgående offentliggørelse

Proceduren er en hasteprocedure: nej

Hovedpunkterne i proceduren: Le Maître d'Ouvrage applique le Code de la Commande Publique concernant la publicité et l'attribution du contrat, mais il signera un marché privé avec le maître d'œuvre retenu. La procédure suivie est une procédure de mise en concurrence suivant les principes de la procédure formalisée avec négociation en application des articles R2172-2-1°, L.2124-1, L.2124-3, R.2124-3-3°), R2161-12 et suivants du Code de la Commande Publique (CCP), mais elle est organisée en 1 seul tour, avec un rendu simultané des candidatures et des offres.

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71000000 Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed

2.1.2. Udførelsessted

By: MULHOUSE

Landsdel (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)

Land: Frankrig

2.1.4. Generelle oplysninger

Denne procedure vil blive relanceret

Yderligere oplysninger: Précisions procédure : -Etape 1 : remise des candidatures et des offres de façon simultanée, examen et sélection de 3 équipes admises à négocier o NB : Selon les dispositions de l'article R2123-5 du Code de la Commande Publique, se réserve la possibilité d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans négociation -Etape 2 le cas échéant : Auditions / Négociations le cas échéant des 3 équipes admises à négocier - Sélection de l'équipe de MOE dans les conditions énoncées à l'article 7 du règlement de consultation et attribution du marché au candidat ayant présenté l'offre économiquement la plus avantageuse. Selon le point 3.3 du RC, visite obligatoire à minima pour le mandataire de l'équipe de maîtrise d'oeuvre (BET Fluides), deux dates de visites sont proposées : 29 mai 2026 à 9h30 et/ou 11 juin 2026 à 14h00

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: MARCHE PRIVE DE MAITRISE D'ŒUVRE DANS LE CADRE DE LA RENOVATION DES BATIMENTS HALLES ET CONFERENCES DU PARC DES EXPOSITIONS DE MULHOUSE

Beskrivelse: La présente procédure est organisée en vue de l'attribution d'un marché de maîtrise d'œuvre privé dans le cadre de l'opération de rénovation du bâtiment « halles » et du bâtiment « conférences » du Parc Expo de Mulhouse. Le marché est divisé en plusieurs tranches (articles R2113-4 à -6 du CCP) La tranche ferme comprenant les études et les travaux pour la rénovation du bâtiment « halles » et le bâtiment « conférences ». o Concernant les façades, la conception de l'ensemble du projet jusqu'à l'APD fait partie de la tranche ferme o Concernant les autres éléments du programme (hors tranches optionnelles 1 à 3) : La tranche ferme comprend les missions EXE 1, SYN 1 et OPC jusqu'en phase PRO/DCE. Une

tranche optionnelle 1 concernant la rénovation des façades du bâtiment halles : pour les missions d'études PRO/DCE, EXE1, SYN 1, Autorisations administratives, ACT, et de suivi des travaux Une tranche optionnelle 2 concernant le remplacement des murs mobiles du bâtiment halles : pour les missions d'études PRO/DCE, EXE1, SYN 1, Autorisations administratives, ACT, et de suivi des travaux Une tranche optionnelle 3 concernant le remplacement de la CTA et l'amélioration de la diffusion/reprise du bâtiment conférences : pour les missions d'études PRO/DCE, EXE1, SYN 1, Autorisations administratives, ACT, et de suivi des travaux Une tranche optionnelle 4 : concernant la mission EXE 2 Une tranche optionnelle 5 : concernant la mission SYN 2 Une tranche optionnelle 6 : concernant la mission OPC en phase travaux. La tranche ferme comprend les missions complémentaires EXE 1, SYNTHÈSE et OPC jusqu'en phase PRO/DCE. Le choix du montage juridique quant à l'adjudication des marchés de travaux (allotissement, macro-lots, entreprise générale) sera réalisé à l'APD. Si le MOA retient le principe de réaliser les travaux via une entreprise générale, les missions EXE 2, SYNTHÈSE et OPC ne seront pas nécessaires. Dans le cas contraire, les tranches optionnelles pourraient être affermies. Le MOA se réserve la possibilité d'attribuer l'une ou les tranches optionnelles liées aux missions EXE 2, SYN 2 et OPC à un autre prestataire spécifique (marché de maîtrise d'œuvre dédié).

Intern ID: MOE_RENO_HALLES_CONFERENCES

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71000000 Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed

5.1.2. Udførelsessted

By: MULHOUSE

Landsdel (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)

Land: Frankrig

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 91 Måneder

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

Yderligere oplysninger: La mission de maîtrise d'œuvre est une mission de base au sens des articles L.2431-3 et R.2431-4 du CCP, ainsi que les missions complémentaires (DIAG, STD, EXE, SYN, SSI, SIGNALETIQUE, OPC) NB : cf DCE certaines des ces missions seront à réaliser dans le cadre de tranches optionnelles.

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 3

Det højeste antal ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 3

Køberen forbeholder sig retten til at tildele kontrakten på grundlag af de indledende tilbud uden yderligere forhandlinger

5.1.10. Tildelingskriterier

Beskrivelse af den metode, der skal anvendes, hvis vægtningen ikke kan udtrykkes ved hjælp af kriterier: Cf règlement de consultation

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.alsacemarchespublics.eu/>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.alsacemarchespublics.eu/>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: fransk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 22/06/2026 12:00:00 (UTC+01:00)
centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Vilkår relateret til kontraktens udførelse: Le candidat ou l'équipe candidate devront posséder au minimum les compétences suivantes : • Ingénierie en o Fluides-génie climatique dont simulations thermiques dynamiques o CVC (Chauffage Ventilation et Climatisation) o Electricité courants forts et courants faibles o SSI o Structures o Acoustique • Economie de la construction • OPC • En sous-traitance du mandataire : Compétence en architecture pour la tranche optionnelle concernant les façades Le rôle du mandataire sera impérativement assuré par le BET FLUIDES. En application de l'article R. 2142-21 du CCP, aucun mandataire ni membre du groupement en charge de la mission architecture ne pourront figurer simultanément dans plusieurs dossiers de candidature

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MULHOUSE

Oplysninger om klagefrister: • Article 1441-11 et -2 du Code de la procédure civile : le référé précontractuel jusqu'à la conclusion du marché • Article 1441-3 du Code de la procédure civile : le référé contractuel qui doit être introduit dans les 31 jours suivant la publication de l'avis d'attribution relatif au contrat • Recours en nullité du contrat en application de l'article 2224 du Code civil • Recours indemnitaire sur le fondement de l'article 1240 du Code civil

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: SAEMML DU PARC DES EXPOSITIONS DE MULHOUSE

Registreringsnummer: 40902677000027

Postadresse: 120 Rue Lefebvre
By: MULHOUSE
Postnummer: 68100
Landsdel (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)
Land: Frankrig
Enhed: SERVICE TECHNIQUE
E-mail: accueil.parc@parcexpo.fr
Telefon: 0389468000
Internetadresse: www.parcexpo.fr
Køberprofil: <https://www.alsacemarchespublics.eu/>
Denne organisations roller:
Køber

8.1. ORG-0002

Officielt navn: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MULHOUSE
Registreringsnummer: 17680111600110
Postadresse: 21 AVENUE ROBERT SCHUMAN
By: MULHOUSE
Postnummer: 68100
Landsdel (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)
Land: Frankrig
E-mail: accueil-mulhouse@justice.fr
Telefon: 03 89 45 82 10
Internetadresse: <https://www.justice.gouv.fr/>
Denne organisations roller:
Organisation med ansvar for klager

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 2e5d0ccd-f42b-4f23-a75f-bf4576be87a4 - 01
Formulartype: Konkurrencevilkår
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bekendtgørelsesundertype: 16
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 11/05/2026 15:30:40 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid
Bekendtgørelsens officielle sprog: fransk
Bekendtgørelsesnummer: 328784-2026
EUT-S-nummer: 92/2026
Offentliggørelsesdato: 13/05/2026